



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 233 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EISA INVEST AS
Forretningsadresse: Haldenveien 71
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Havtor Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 803	17 053
Sum kostnader		16 803	17 053
Driftsresultat		-16 803	-17 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	18 198
Sum finanskostnader		0	18 198
Netto finans		0	-18 198
Resultat før skattekostnad		-16 803	-35 251
Årsresultat	2, 3	-16 803	-35 251
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-16 803	-35 251
Sum overføringer og disponeringer		-16 803	-35 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 894	24 894
Sum finansielle anleggsmidler		24 894	24 894
Sum anleggsmidler		24 894	24 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 984	13 984
Sum investeringer		13 984	13 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		413	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		413	1
Sum omløpsmidler		14 397	13 985
SUM EIENDELER		39 291	38 879

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	4 100 000	4 100 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	6 581 402	6 564 599
Sum opptjent egenkapital		-6 581 402	-6 564 599
Sum egenkapital		-481 402	-464 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	520 693	503 478
Sum annen langsiktig gjeld		520 693	503 478
Sum langsiktig gjeld		520 693	503 478
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		520 693	503 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 291	38 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 504018

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 233 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EISA INVEST AS
Forretningsadresse: Haldenveien 71
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Havtor Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 884 233 992
EISA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 803	17 053
Sum kostnader		16 803	17 053
Driftsresultat		-16 803	-17 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	18 198
Sum finanskostnader		0	18 198
Netto finans		0	-18 198
Resultat før skattekostnad		-16 803	-35 251
Årsresultat	2, 3	-16 803	-35 251
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-16 803	-35 251
Sum overføringer og disponeringer		-16 803	-35 251



Organisasjonsnr: 884 233 992
EISA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum finansielle anleggsmidler		24 894	24 894
Sum anleggsmidler		24 894	24 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		13 984	13 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		413	1
Sum omløpsmidler		14 397	13 985
SUM EIENDELER		39 291	38 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	4 100 000	4 100 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	6 581 402	6 564 599



Sum opptjent egenkapital	-6 581 402	-6 564 599
Sum egenkapital	-481 402	-464 599
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 6	520 693	503 478
Sum annen langsiktig gjeld	520 693	503 478
Sum langsiktig gjeld	520 693	503 478
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	520 693	503 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	39 291	38 879



Organisasjonsnr: 884 233 992
EISA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
503478.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld er til selskapets eier.



Årsregnskap for
EISA INVEST AS
884233992
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



EISA INVEST AS
884 233 992



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-16 803	-17 053
Sum driftskostnader		-16 803	-17 053
Driftsresultat		-16 803	-17 053
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-18 198
Sum finanskostnader		0	-18 198
Netto finans		0	-18 198
Årsresultat	2, 3	-16 803	-35 251
Overføringer			
Udekket tap	4	-16 803	-35 251
Sum overføringer		-16 803	-35 251



EISA INVEST AS
884 233 992



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 894	24 894
Sum finansielle anleggsmidler		24 894	24 894
Sum anleggsmidler		24 894	24 894
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 984	13 984
Sum investeringer		13 984	13 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		413	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		413	1
Sum omløpsmidler		14 397	13 985
SUM EIENDELER		39 291	38 879



EISA INVEST AS
884 233 992



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	4 100 000	4 100 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-6 581 402	-6 564 599
Sum opptjent egenkapital		-6 581 402	-6 564 599
Sum egenkapital		-481 402	-464 599
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	520 693	503 478
Sum annen langsiktig gjeld		520 693	503 478
Sum gjeld		520 693	503 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 291	38 879

Kai Havtor Eidissen
styrets leder / daglig leder



EISA INVEST AS
884 233 992



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-16 803	-35 251
Permanente forskjeller	0	18 198
Skattepliktig inntekt	-16 803	-17 053

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 479 079	-1 495 882	16 803
Netto forskjeller	-1 479 079	-1 495 882	16 803
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 479 079	1 495 882	-16 803
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



EISA INVEST AS
884 233 992



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	4 100 000	-6 564 599	-464 599
Årsresultat	0	0	-16 803	-16 803
Egenkapital 31.12.2024	2 000 000	4 100 000	-6 581 402	-481 402

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt, eneste gjeld er gjeld til aksjonær. Aksjonær skyter inn midler fortløpende for å dekke selskapets utgifter. Det anses ikke å være fare for fortsatt drift.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	1 000	2 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EIDISSEN KAI HAVTOR	2 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	503 478
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld er til selskapets eier.



Årsregnskap for
EISA INVEST AS

884233992

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



EISA INVEST AS
884 233 992

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-16 803	-17 053
Sum driftskostnader		-16 803	-17 053
Driftsresultat		-16 803	-17 053
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-18 198
Sum finanskostnader		0	-18 198
Netto finans		0	-18 198
Årsresultat	2, 3	-16 803	-35 251
Overføringer			
Udekket tap	4	-16 803	-35 251
Sum overføringer		-16 803	-35 251



EISA INVEST AS
884 233 992

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 894	24 894
Sum finansielle anleggsmidler		24 894	24 894
Sum anleggsmidler		24 894	24 894
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 984	13 984
Sum investeringer		13 984	13 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		413	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		413	1
Sum omløpsmidler		14 397	13 985
SUM EIENDELER		39 291	38 879



EISA INVEST AS
884 233 992

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	4 100 000	4 100 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-6 581 402	-6 564 599
Sum opptjent egenkapital		-6 581 402	-6 564 599
Sum egenkapital		-481 402	-464 599
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	520 693	503 478
Sum annen langsiktig gjeld		520 693	503 478
Sum gjeld		520 693	503 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 291	38 879

SNARØYA, 30.05.2025

Kai Havtor Eidissen
styrets leder / daglig leder



EISA INVEST AS
884 233 992

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-16 803	-35 251
Permanente forskjeller	0	18 198
Skattepliktig inntekt	-16 803	-17 053

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 479 079	-1 495 882	16 803
Netto forskjeller	-1 479 079	-1 495 882	16 803
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 479 079	1 495 882	-16 803
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



EISA INVEST AS
884 233 992

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	4 100 000	-6 564 599	-464 599
Årsresultat	0	0	-16 803	-16 803
Egenkapital 31.12.2024	2 000 000	4 100 000	-6 581 402	-481 402

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt, eneste gjeld er gjeld til aksjonær. Aksjonær skyter inn midler fortløpende for å dekke selskapets utgifter. Det anses ikke å være fare for fortsatt drift.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	1 000	2 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EIDISSEN KAI HAVTOR	2 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	503 478
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld er til selskapets eier.