



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 601 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALSBERGVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Solvil Eiendom AS
Østensjø Gård
Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Vilnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 582 862	2 804 091
Sum inntekter		1 582 862	2 804 091
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	512 535	512 535
Annen driftskostnad	2	526 230	679 319
Sum kostnader		1 038 765	1 191 854
Driftsresultat		544 097	1 612 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		239 495	50 131
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		239 498	50 131
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 233 113	1 566 526
Annen finanskostnad		3 099	
Sum finanskostnader		2 236 212	1 566 526
Netto finans		-1 996 714	-1 516 395
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 452 617	95 842
Skattekostnad på resultat	3	-20 738	20 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 431 879	75 104
Årsresultat		-1 431 879	75 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 431 879	75 104
Totalresultat		-1 431 879	75 104
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			75 104
Overført fra annen egenkapital		-1 431 879	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 431 879	75 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	24 518 285	25 028 820
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		24 518 285	25 028 820
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		24 518 285	25 028 820
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6		262 331
Andre kortsiktige fordringer	6	1 571 120	2 343 067
Sum fordringer		1 571 120	2 605 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 807	75 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 807	75 945
Sum omløpsmidler		1 716 927	2 681 342
SUM EIENDELER		26 235 212	27 710 162

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	-1 358 354	73 525
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-1 358 354	73 525
Sum egenkapital		-1 258 354	173 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		20 738
Sum avsetninger for forpliktelser			20 738
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	6	27 397 761	27 397 761
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		27 397 761	27 397 761
Sum langsiktig gjeld		27 397 761	27 418 499
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		95 805	104 554
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			13 584
Sum kortsiktig gjeld		95 805	118 138
Sum gjeld		27 493 566	27 536 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 235 212	27 710 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 678977

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 601 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALSBERGVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: C/O Solvil Eiendom AS
St Olavs gate 22
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Vilnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 827 601 942
STALSBERGVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 582 862	2 804 091
Sum inntekter		1 582 862	2 804 091
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	512 535	512 535
Annen driftskostnad	2	526 230	679 319
Sum kostnader		1 038 765	1 191 854
Driftsresultat		544 097	1 612 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		239 495	50 131
Annen renteinntekt	3		
Sum finansinntekter		239 498	50 131
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		2 233 113	1 566 526
Annen finanskostnad		3 099	
Sum finanskostnader		2 236 212	1 566 526
Netto finans		-1 996 714	-1 516 395
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-1 452 617	95 842
Skattekostnad på resultat	3	-20 738	20 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 431 879	75 104
Årsresultat		-1 431 879	75 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 431 879	75 104
Totalresultat		-1 431 879	75 104
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
			75 104
Overført fra annen egenkapital			
		-1 431 879	
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 431 879	75 104





Organisasjonsnr: 827 601 942
STALSBERGVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	24 518 285	25 028 820
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	1, 5		
--------------------	------	--	--

Skip, rigger, fly og			
----------------------	--	--	--

lignende	5		
----------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1, 5		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler		24 518 285	25 028 820
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		24 518 285	25 028 820
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen			
-------------------------	--	--	--

beholdning	5		
------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	5, 6		262 331
-----------------	------	--	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6	1 571 120	2 343 067
------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		1 571 120	2 605 398
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		145 807	75 945
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		145 807	75 945
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		1 716 927	2 681 342
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		26 235 212	27 710 162
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	-1 358 354	73 525
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-1 358 354	73 525
Sum egenkapital		-1 258 354	173 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		20 738
Sum avsetninger for forpliktelseser			20 738
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	6	27 397 761	27 397 761
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		27 397 761	27 397 761
Sum langsiktig gjeld		27 397 761	27 418 499
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		95 805	104 554
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			13 584
Sum kortsiktig gjeld		95 805	118 138
Sum gjeld		27 493 566	27 536 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 235 212	27 710 162



Organisasjonsnr: 827 601 942
STALSBERGVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
STALSBERGVEIEN 7 AS

Penneo Dokumentnr: 5ZVZE-YZ7N60-5N7GE-L8M0L-67PQW-VEGIS



Resultatregnskap

STALSBERGVEIEN 7 AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		1 582 862	2 804 091
Sum driftsinntekter		1 582 862	2 804 091
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	512 535	512 535
Annen driftskostnad	2	526 230	679 319
Sum driftskostnader		1 038 765	1 191 854
Driftsresultat		544 097	1 612 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		239 495	50 131
Annen renteinntekt		3	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 233 113	1 566 526
Annen finanskostnad		3 099	0
Resultat av finansposter		-1 996 714	-1 516 395
Resultat før skattekostnad		-1 452 617	95 842
Skattekostnad på resultat	3	-20 738	20 738
Årsresultat		-1 431 879	75 104
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	75 104
Overført fra annen egenkapital		1 431 879	0
Sum overføringer	4	-1 431 879	75 104

Penneo Dokumentnr: SVZE-YZNE0-5N7GE-L8M0L-67PQW-VEGIS



Balanse STALSBERGVEIEN 7 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	24 518 285	25 028 820
Sum varige driftsmidler		24 518 285	25 028 820
Sum anleggsmidler		24 518 285	25 028 820
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	0	262 331
Andre kortsiktige fordringer	6	1 571 120	2 343 067
Sum fordringer		1 571 120	2 605 398
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 807	75 945
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		145 807	75 945
Sum omløpsmidler		1 716 927	2 681 342
Sum eiendeler		26 235 212	27 710 162

Penneo DokumentID: 5ZVZE-YZNE0-5N7GE-L8M0L-67PQW-VEGIS



Balanse
STALSBERGVEIEN 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4, 8	-1 358 354	73 525
Sum opptjent egenkapital		-1 358 354	73 525
Sum egenkapital		-1 258 354	173 525
Gjeld			
Utsatt skatt	3	0	20 738
Sum avsetning for forpliktelser		0	20 738
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	27 397 761	27 397 761
Sum annen langsiktig gjeld		27 397 761	27 397 761
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		95 805	104 554
Annen kortsiktig gjeld		0	13 584
Sum kortsiktig gjeld		95 805	118 138
Sum gjeld		27 493 566	27 536 637
Sum egenkapital og gjeld		26 235 212	27 710 162

Tønsberg
Styret i STALSBERGVEIEN 7 AS

Even Vilnes
styremedlem/ daglig leder

Tore Martin Solbakken
styreleder

Penneo DokumentID: 5ZVZE-YZYN60-5N7GE-L8M0L-67PQW-VEGIS



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenesten utføres.

Kostnadene medtas etter sammenligningsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o. a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	25 626 755	25 626 755
Tilgang	2 000	2 000
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	25 628 755	25 628 755
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	1 110 470	1 110 470
Balansført verdi 31.12	24 518 285	24 518 285
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	512 535	512 535
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret, og er heller ikke OTP-pliktig.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-20 738	20 738
Skattekostnad ordinært resultat	-20 738	20 738
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 452 617	95 842
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 296	10 251
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-106 093
Skattepliktig inntekt	-1 432 321	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	396 588	416 884	20 296
Sum	396 588	416 884	20 296
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 754 942	-322 621	1 432 321
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 358 354	0	-1 358 354
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	94 263	94 263



Noter til regnskapet 2023

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	20 738	20 738
------------------------------------	---	--------	--------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	100 000	73 525	173 525
Årets resultat		-1 431 879	-1 431 879
Pr 31.12	100 000	-1 358 354	-1 258 354

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	-27 397 761

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Mellomværende Søvil Eiendom AS	1 497 564	2 271 182
Sum	1 497 564	2 271 182
Gjeld		
Lån til Søvil Eiendom AS	27 397 761	27 397 761
Sum	27 397 761	27 397 761

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i STALSBERGVEIEN 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Søvil Eiendom AS	100	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2023

Note 8 Fortsatt drift

Regnskapet viser at selskapet har ett underskudd på kr 1 431 879 for året 2023. Egenkapitalen pr. 31.12.23 er negativ med kr 1 258 354 og hele aksjekapitalen er dermed tapt. Det foreligger merverdier i selskapets eiendommer som gir positiv egenkapital og leieinntektene er økt i 2024. Ingen vesentlige eksterne kreditorer. På bakgrunn av dette mener styret at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift til grunn for regnskapet for 2023.

Penneo DokumentID: SVZE-YZNE0-5N7GE-L8M0L-67PQW-VEGIS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solbakken, Tore Martin

Styreleder

På vegne av: Stalsbergveien 7 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3701034

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-24 14:19:38 UTC



Vilnes, Even

Daglig leder

På vegne av: Stalsbergveien 7 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-542984

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-25 07:56:54 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: SZVZE-YZNE60-5N7GE-L8M0L-67PQW-VEGIS



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stalsbergveien 7 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stalsbergveien 7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Solveig Bø Dalstø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SMZFN-UFKRW-HC6YM-EV/PN6-8Y7OE-ALWFF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalstø, Solveig Bø

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-25 10:20:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SMZFN-UFR0MW-HC6YM-EV/PN6-8Y7OE-ALWFF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>