



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 686 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKUM HOTELL AS
Forretningsadresse: 6869 HAFSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Kjos-Wenjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		552 000	552 000
Sum inntekter		552 000	552 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	632 800	692 500
Annen driftskostnad		132 077	502 286
Sum kostnader	1	764 877	1 194 786
Driftsresultat		-212 877	-642 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	499 568	356 377
Renteinntekt frå føretak i same konsern	6	137 564	78 401
Anna renteinntekt		1 151	1 211
Annen finansinntekt		8 603	8 406
Sum finansinntekter		646 886	444 395
Annan rentekostnad		124 292	146 262
Sum finanskostnader		124 292	146 262
Netto finans		522 594	298 133
Ordinært resultat før skattekostnad		309 717	-344 653
Skattekostnad på ordinært resultat	4	68 138	-75 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 579	-268 829
Årsresultat		241 579	-268 829
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		241 579	-268 829
Sum overføringer og disponeringar		241 579	-268 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	8 214 700	8 842 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	20 500	25 600
Sum varige driftsmiddel		8 235 200	8 868 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		275 000	275 000
Sum finansielle anleggsmiddel		305 000	305 000
Sum anleggsmiddel		8 540 200	9 173 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			390 000
Andre fordringer	3	36 272	55 097
Konsernkrav	6	5 058 175	4 014 178
Sum krav		5 094 446	4 459 274
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 878	56 453
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		149 878	56 453
Sum omløpsmiddel		5 244 325	4 515 727
SUM EIGEDELAR		13 784 525	13 688 728

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 2 000,00)	8, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	200 000	200 000
Sum innskoten egenkapital		700 000	700 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 334 470	8 092 891
Sum opptent egenkapital		8 334 470	8 092 891
Sum egenkapital	9	9 034 470	8 792 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	101 772	33 634
Sum avsetjinger for plikter		101 772	33 634
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	4 035 266	4 306 153
Sum anna langsiktig gjeld		4 035 266	4 306 153
Sum langsiktig gjeld		4 137 038	4 339 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 446	1 213
Skyldige offentlige avgifter		123 670	40 713
Annen kortsiktig gjeld		487 901	514 124
Sum kortsiktig gjeld		613 017	556 050
Sum gjeld		4 750 055	4 895 837
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 784 525	13 688 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 320107

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 686 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKUM HOTELL AS
6869 HAFSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Kjos-Wenjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 686 022
EIKUM HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	8 214 700	8 842 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	20 500	25 600
Sum varige driftsmiddel		8 235 200	8 868 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		275 000	275 000
Sum finansielle anleggsmiddel		305 000	305 000
Sum anleggsmiddel		8 540 200	9 173 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			390 000
Andre fordringer	3	36 272	55 097
Konsernkrav	6	5 058 175	4 014 178
Sum krav		5 094 446	4 459 274
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 878	56 453
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		149 878	56 453
Sum omløpsmiddel		5 244 325	4 515 727
SUM EIGEDELAR		13 784 525	13 688 728
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 2 000,00)	8, 9	500 000	500 000



Overkurs	9	200 000	200 000
Sum innskoten egenkapital		700 000	700 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 334 470	8 092 891
Sum opptent egenkapital		8 334 470	8 092 891
Sum egenkapital	9	9 034 470	8 792 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	101 772	33 634
Sum avsetjinger for plikter		101 772	33 634
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	4 035 266	4 306 153
Sum anna langsiktig gjeld		4 035 266	4 306 153
Sum langsiktig gjeld		4 137 038	4 339 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 446	1 213
Skyldige offentlige avgifter		123 670	40 713
Annen kortsiktig gjeld		487 901	514 124
Sum kortsiktig gjeld		613 017	556 050
Sum gjeld		4 750 055	4 895 837
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 784 525	13 688 728



Organisasjonsnr: 889 686 022
EIKUM HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.



Note

6

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5058175.00	4014178.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar



Noter 2021 EIKUM HOTELL AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	147 000	11 947 535	93 974	12 188 509
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	147 000	11 947 535	93 974	12 188 509
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 252 135)	(68 374)	(3 320 509)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 879 835)	(73 474)	(3 953 309)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	147 000	8 067 700	20 500	8 235 200
Årets avskrivninger		(627 700)	(5 100)	(632 800)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	5 år	
Avskrivningsplan: Saldo	0,0 %	4,0 - 10,0 %	20,0 %	

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	309 717	(344 653)
Konsernbidrag	499 568	356 377
+/- Permanente forskjeller	(499 568)	(356 377)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	17 238	17 698
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(326 955)	
Årets skattegrunnlag	0	(326 955)
+/- Endring i utsatt skatt	68 138	(75 824)
Skattekostnad i resultatregnskapet	68 138	(75 824)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	479 837	462 599	17 238
Skattemessig fremførbart underskudd	(326 955)	0	(326 955)
Sum midlertidige forskjeller	152 882	462 599	(309 717)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	33 634	101 772	(68 138)



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 058 175	4 014 178

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 035 266
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 214 700

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	250	2 000,00	500 000,00
Sum	250		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kjos-Wenjum, Ståle	250	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	250	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	200 000	8 092 891	8 792 891
Årets resultat			241 579	241 579
Egenkapital 31.12.2021	500 000	200 000	8 334 470	9 034 470