



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 481 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVÅG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvåg 1
4139 FISTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mosnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 507	12 932
Sum kostnader		11 507	12 932
Driftsresultat		-11 507	-12 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
Netto finans		2	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 505	-12 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 505	-12 928
Årsresultat		-11 505	-12 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 505	-12 928
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 505	-12 928
Sum overføringer og disponeringer		-11 505	-12 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	705 811	705 811
Sum varer		705 811	705 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 277	10 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 277	10 782
Sum omløpsmidler		710 087	716 592
SUM EIENDELER		710 087	716 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	150 000	150 000
Overkurs		338 811	338 811
Sum innskutt egenkapital		488 811	488 811
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	35 973	24 468
Sum opptjent egenkapital		-35 973	-24 468
Sum egenkapital		452 839	464 344
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	6	257 249	252 249
Sum kortsiktig gjeld		257 249	252 249
Sum gjeld		257 249	252 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 087	716 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 852456

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 481 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVÅG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvåg 1
4139 FISTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mosnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 481 391
SOLVÅG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 507	12 932
Sum kostnader		11 507	12 932
Driftsresultat		-11 507	-12 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
Netto finans		2	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 505	-12 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 505	-12 928
Årsresultat		-11 505	-12 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 505	-12 928
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 505	-12 928
Sum overføringer og disponeringer		-11 505	-12 928



Organisasjonsnr: 995 481 391
SOLVÅG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	705 811	705 811
Sum varer		705 811	705 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 277	10 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 277	10 782
Sum omløpsmidler		710 087	716 592
SUM EIENDELER		710 087	716 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	150 000	150 000
Overkurs		338 811	338 811
Sum innskutt egenkapital		488 811	488 811
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	35 973	24 468
Sum opptjent egenkapital		-35 973	-24 468
Sum egenkapital		452 839	464 344
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	6	257 249	252 249
Sum kortsiktig gjeld		257 249	252 249
Sum gjeld		257 249	252 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 087	716 592



Organisasjonsnr: 995 481 391
SOLVÅG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1500.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Mosnes	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Solvåg Eiendom AS under avvikling**

Organisasjonsnr. 995481391

Utarbeidet av:

Partner Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stålverksvegen 65
4100 JØRPELAND



Organisasjonsnr. 987605073



Solvåg Eiendom AS under avvikling

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 507	12 932
Sum driftskostnader		11 507	12 932
DRIFTSRESULTAT		(11 507)	(12 932)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
NETTO FINANSPOSTER		2	4
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 505)	(12 928)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(11 505)	(12 928)
ÅRSRESULTAT		(11 505)	(12 928)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(11 505)	(12 928)
SUM OVERF. OG DISP.		(11 505)	(12 928)

Årsregnskap for Solvåg Eiendom AS under avvikling

Organisasjonsnr. 995481391



Solvåg Eiendom AS under avvikling

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	705 811	705 811
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 277	10 782
SUM OMLØPSMIDLER		710 087	716 592
SUM EIENDELER		710 087	716 592
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	150 000	150 000
Overkurs		338 811	338 811
Sum innskutt egenkapital		488 811	488 811
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(35 973)	(24 468)
Sum opptjent egenkapital		(35 973)	(24 468)
SUM EGENKAPITAL		452 839	464 344
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjonær	6	257 249	252 249
SUM KORTSIKTIG GJELD		257 249	252 249
SUM GJELD		257 249	252 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 087	716 592

I styret for Solvåg Eiendom AS under avvikling
FISTER, den 20. juni 2020

Terj Mosnes
Styreleder/daglig leder

Alf Helge Holta Mosnes
Styremedlem



Solvåg Eiendom AS under avvikling

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspriis på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og



Solvåg Eiendom AS under avvikling

Noter 2020

forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

Note 1 - Lønn og godtgjørelse

Ansatte

Selskapet har ikke ansatte

Lønn og godtgjørelse

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisjon

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 - Varelager

Selskapet arbeider med planer om å bygge to terrassehus med totalt 24 fritidsleiligheter og 6 hytter på Solvåg (gnr 85, bnr 5 i Hjelmeland kommune).

Selskapet har balanseført sine kostnader forbundet med prosjektet som varelager.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Noter for Solvåg Eiendom AS under avvikling

Organisasjonsnr. 995481391



Solvåg Eiendom AS under avvikling

Noter 2020

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Terje Mosnes	100 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Daglig leder	Antall Eierandel
	100 100,00 %

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	338 811	-24 468	464 344
-Til årets resultat			-11 505	-11 505
Pr 31.12.	150 000	338 811	-35 973	452 839

Andre transaksjoner består av:

XXXX

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	35 973	24 468
= Grunnlag utsatt skatt	-35 973	-24 468
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	35 973	24 468
= Grunnlag utsatt skattefordel	35 973	24 468
Utsatt skattefordel	7 914	5 383
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	35 973	24 468
Ikke bokført utsatt skattefordel	7 914	5 383
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 252 249.
Lån er ikke renteberegnet i 2019.

Noter for Solvåg Eiendom AS under avvikling

Organisasjonsnr. 995481391



Solvåg Eiendom AS under avvikling

Noter 2020