



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 852 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADAH INVEST AS
Forretningsadresse: Tranebærvegen 10
7712 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vassmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 040	19 168
Sum kostnader		19 040	19 168
Driftsresultat		-19 040	-19 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 194	3 485
Annen finansinntekt		6 156 924	
Sum finansinntekter		6 219 118	3 485
Annen rentekostnad		127	
Sum finanskostnader		127	
Netto finans		6 218 991	3 485
Ordinært resultat før skattekostnad		6 199 951	-15 682
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 466	-3 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 190 485	-12 232
Årsresultat		6 190 485	-12 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 190 485	-12 232
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 500 000
Overføringer annen egenkapital		6 190 485	-3 512 232
Sum overføringer og disponeringer		6 190 485	-12 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			3 450
Sum immaterielle eiendeler			3 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		505 100
Investeringer i tilknyttet selskap	3	247 499	
Sum finansielle anleggsmidler		247 499	505 100
Sum anleggsmidler		247 499	508 550
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 043 838	3 589 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 043 838	3 589 609
Sum omløpsmidler		9 043 838	3 589 609
SUM EIENDELER		9 291 337	4 098 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 545 321	354 837
Sum opptjent egenkapital		6 545 321	354 837



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		6 785 321	594 837
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 322
Betalbar skatt	2	6 016	
Utbytte			3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 506 016	3 503 322
Sum gjeld		2 506 016	3 503 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 291 337	4 098 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500269

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 852 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADAH INVEST AS
Forretningsadresse: Tranebærvegen 10
7712 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vassmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 852 144
ADAH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 040	19 168
Sum kostnader		19 040	19 168
Driftsresultat		-19 040	-19 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 194	3 485
Annen finansinntekt		6 156 924	
Sum finansinntekter		6 219 118	3 485
Annen rentekostnad		127	
Sum finanskostnader		127	
Netto finans		6 218 991	3 485
Ordinært resultat før skattekostnad		6 199 951	-15 682
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 466	-3 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 190 485	-12 232
Årsresultat		6 190 485	-12 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 190 485	-12 232
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 500 000
Overføringer annen egenkapital		6 190 485	-3 512 232
Sum overføringer og disponeringer		6 190 485	-12 232



Organisasjonsnr: 911 852 144
ADAH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 450

Sum immaterielle eiendeler 3 450

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 505 100

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 247 499

Sum finansielle
anleggsmidler 247 499 505 100

Sum anleggsmidler 247 499 508 550

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 9 043 838 3 589 609

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 043 838 3 589 609

Sum omløpsmidler 9 043 838 3 589 609

SUM EIENDELER 9 291 337 4 098 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 200 000 200 000

Overkurs 4 40 000 40 000

Sum innskutt egenkapital 240 000 240 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 6 545 321 354 837

Sum opptjent egenkapital 6 545 321 354 837

Sum egenkapital 6 785 321 594 837

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 322



Betalbar skatt	2	6 016	
Utbytte			3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 506 016	3 503 322
Sum gjeld		2 506 016	3 503 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 291 337	4 098 159



Organisasjonsnr: 911 852 144
ADAH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
ADAH INVEST AS**

Organisasjonsnr. 911852144

Utarbeidet av:
Falstad regnskapsservice AS
Godkjent regnskapsselskap
Havnegata 20
7714 STEINKJER
Organisasjonsnr.



ADAH INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19 041	19 168
Sum driftskostnader		19 041	19 168
DRIFTSRESULTAT		(19 041)	(19 168)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		62 194	3 485
Annen finansinntekt		6 156 924	0
Sum finansinntekter		6 219 118	3 485
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		127	0
Sum finanskostnader		127	0
NETTO FINANSPOSTER		6 218 991	3 485
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 199 951	(15 682)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 466	(3 450)
ORDINÆRT RESULTAT		6 190 485	(12 232)
ARSRESULTAT		6 190 485	(12 232)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	3 500 000
Overføringer annen egenkapital		6 190 485	(3 512 232)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		6 190 485	(12 232)



ADAH INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	3 450
Sum immaterielle eiendeler		0	3 450
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	0	505 100
Investeringer i tilknyttet selskap	3	247 499	0
Sum finansielle anleggsmidler		247 499	505 100
SUM ANLEGGSMIDLER		247 499	508 550
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 043 838	3 589 609
SUM OMLØPSMIDLER		9 043 838	3 589 609
SUM EIENDELER		9 291 337	4 098 159
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 545 321	354 837
Sum opptjent egenkapital		6 545 321	354 837
SUM EGENKAPITAL		6 785 321	594 837
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 322
Betalbar skatt	2	6 016	0
Utbytte		0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 506 016	3 503 322
SUM GJELD		2 506 016	3 503 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 291 337	4 098 159

Steinkjer

Underskrifter

Styreleder
Arne Dahlum



ADAH INVEST AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



ADAH INVEST AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	7 275	7 975
Totalt	7 275	7 975

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 199 951
+ Permanente og andre forskjeller	-6 156 924
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	43 027
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	15 682
= Inntekt	27 345

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	6 016
= Sum betalbar skatt	6 016
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	3 450
= Ordinær skattekostnad	9 466
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	6 016
= Betalbar skatt i balansen	6 016



ADAH INVEST AS

Noter 2022

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Tilknyttet selskap er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Cenec Tavlebygg AS	49%	49%	1.358.111	1.432.131
Totalt			1.358.111	1.432.131

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 200, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapets styreleder Arne Dalum eier alle aksjene i selskapet

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	40 000	354 837	594 837
+Fra årets resultat			6 190 485	6 190 485
Pr 31.12.	200 000	40 000	6 545 321	6 785 321



Til Generalforsamlingen i Adah Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Adah Invest AS som viser et overskudd på kr 6 190 485,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret:
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 395

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no



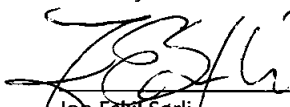


Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 10. mars 2023
In Revisjon AS



Jon Eskil Sørli
statsautorisert revisor