



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 048 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN BYGGKONSULT AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 25
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Johan Rieber
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 939 610	5 603 709
Annen driftsinntekt			5 000
Sum inntekter		6 939 610	5 608 709
Kostnader			
Varekostnad		5 020 355	4 426 886
Lønnskostnad	1	1 286 210	656 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 900	
Annen driftskostnad		1 042 553	95 017
Sum kostnader		7 416 018	5 178 425
Driftsresultat		-476 407	430 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 879	
Annen finansinntekt		1 352	352
Sum finansinntekter		124 231	352
Annen rentekostnad		381 627	
Annen finanskostnad		5 829	6 265
Sum finanskostnader		387 455	6 265
Netto finans		-263 224	-5 913
Ordinært resultat før skattekostnad		-739 632	424 372
Skattekostnad på resultat			83 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		-739 632	341 087
Årsresultat		-739 632	341 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-739 632	341 087
Totalresultat		-739 632	341 087



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-438 777	40 231
Avsatt til annen egenkapital			300 855
Overført fra annen egenkapital		-300 855	
Sum overføringer og disponeringer		-739 632	341 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		174 100	
Sum varige driftsmidler	2	174 100	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		172 566	
Sum finansielle anleggsmidler		172 566	
Sum anleggsmidler		346 666	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		42 250	76 372
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 043 801	1 490 471
Andre kortsiktige fordringer		2 264 642	
Sum fordringer		3 308 443	1 490 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		909 614	207 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		909 614	207 864
Sum omløpsmidler		4 260 307	1 774 707
SUM EIENDELER		4 606 972	1 774 707

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			300 855
Udekket tap		438 777	
Sum opptjent egenkapital		-438 777	300 855
Sum egenkapital	5, 6	-414 347	325 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		229 106	
Sum annen langsiktig gjeld		229 106	
Sum langsiktig gjeld		229 106	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		451 651	667 483
Betalbar skatt	7		83 285
Skyldig offentlige avgifter		91 776	95 192
Annen kortsiktig gjeld	8	4 248 786	603 462
Sum kortsiktig gjeld		4 792 213	1 449 422
Sum gjeld		5 021 319	1 449 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 606 972	1 774 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512133

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 048 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN BYGGKONSULT AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 25
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Johan Rieber
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 048 642
URBAN BYGGKONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 939 610	5 603 709
Annen driftsinntekt			5 000
Sum inntekter		6 939 610	5 608 709
Kostnader			
Varekostnad		5 020 355	4 426 886
Lønnskostnad	1	1 286 210	656 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 900	
Annen driftskostnad		1 042 553	95 017
Sum kostnader		7 416 018	5 178 425
Driftsresultat		-476 407	430 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 879	
Annen finansinntekt		1 352	352
Sum finansinntekter		124 231	352
Annen rentekostnad		381 627	
Annen finanskostnad		5 829	6 265
Sum finanskostnader		387 455	6 265
Netto finans		-263 224	-5 913
Ordinært resultat før skattekostnad		-739 632	424 372
Skattekostnad på resultat			83 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		-739 632	341 087
Årsresultat		-739 632	341 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-739 632	341 087
Totalresultat		-739 632	341 087
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-438 777	40 231
Avsatt til annen egenkapital			300 855
Overført fra annen egenkapital		-300 855	



Sum overføringer og
disponeringer

-739 632

341 087



Organisasjonsnr: 825 048 642
URBAN BYGGKONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

Sum varige driftsmidler	2	174 100	174 100
-------------------------	---	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

Sum finansielle		172 566	
-----------------	--	---------	--

anleggsmidler

		172 566	
--	--	---------	--

Sum anleggsmidler

		346 666	0
--	--	---------	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

		42 250	76 372
--	--	--------	--------

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

	3	1 043 801	1 490 471
--	---	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		909 614	207 864
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

		909 614	207 864
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler

		4 260 307	1 774 707
--	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER

		4 606 972	1 774 707
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

	4	30 000	30 000
--	---	--------	--------

		-5 570	-5 570
--	--	--------	--------

		24 430	24 430
--	--	--------	--------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			300 855
Udekket tap		438 777	
Sum opptjent egenkapital		-438 777	300 855
Sum egenkapital	5, 6	-414 347	325 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		229 106	
Sum annen langsiktig gjeld		229 106	
Sum langsiktig gjeld		229 106	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		451 651	667 483
Betalbar skatt	7		83 285
Skyldig offentlige avgifter		91 776	95 192
Annen kortsiktig gjeld	8	4 248 786	603 462
Sum kortsiktig gjeld		4 792 213	1 449 422
Sum gjeld		5 021 319	1 449 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 606 972	1 774 707



Organisasjonsnr: 825 048 642
URBAN BYGGKONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Urban Byggkonsult AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 048 642



Resultatregnskap Urban Byggkonsult AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 939 610	5 603 709
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum driftsinntekter		6 939 610	5 608 709
Varekostnad		5 020 355	4 426 886
Lønnskostnad	1	1 286 210	656 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 900	0
Annen driftskostnad		1 042 553	95 017
Sum driftskostnader		7 416 018	5 178 425
Driftsresultat		-476 407	430 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 879	0
Annen finansinntekt		1 352	352
Annen rentekostnad		381 627	0
Annen finanskostnad		5 829	6 265
Resultat av finansposter		-263 224	-5 913
Resultat før skattekostnad		-739 632	424 372
Skattekostnad på resultat		0	83 285
Resultat		-739 632	341 087
Årsresultat		-739 632	341 087
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	40 231
Avsatt til annen egenkapital		0	300 855
Overført til udekket tap		438 777	0
Overført fra annen egenkapital		300 855	0
Sum overføringer		-739 632	341 087



Balanse

Urban Byggkonsult AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		174 100	0
Sum varige driftsmidler	2	174 100	0
Andre langsiktige fordringer		172 566	0
Sum finansielle anleggsmidler		172 566	0
Sum anleggsmidler		346 666	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		42 250	76 372
Kundefordringer	3	1 043 801	1 490 471
Andre kortsiktige fordringer		2 264 642	0
Sum fordringer		3 308 443	1 490 471
Bankinnskudd, kontanter o.l.		909 614	207 864
Sum omløpsmidler		4 260 307	1 774 707
Sum eiendeler		4 606 972	1 774 707



BankID Signing
Tord Johan Rieber
2024-06-11

BankID Signing
Carl Sigurd Bergum
2024-06-13

Balanse

Urban Byggkonsult AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	300 855
Udekket tap		-438 777	0
Sum opptjent egenkapital		-438 777	300 855
Sum egenkapital	5, 6	-414 347	325 285
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		229 106	0
Sum annen langsiktig gjeld		229 106	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		451 651	667 483
Betalbar skatt	7	0	83 285
Skyldig offentlige avgifter		91 776	95 192
Annen kortsiktig gjeld	8	4 248 786	603 462
Sum kortsiktig gjeld		4 792 213	1 449 422
Sum gjeld		5 021 319	1 449 422
Sum egenkapital og gjeld		4 606 972	1 774 707

Oslo, 11.06.2024
Styret i Urban Byggkonsult AS

Carl Sigurd Bergum
styreleder

Tord Johan Rieber
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 073 367	561 285
Arbeidsgiveravgift	158 598	80 752
Pensjonskostnader	44 453	9 966
Andre ytelser	9 791	4 519
Sum	1 286 210	656 522

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler



	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	241 000	241 000
Anskaffelseskost 31.12.23	241 000	241 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	66 900	66 900
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	66 900	66 900
Bokført verdi 31.12.23	174 100	174 100
Årets ordinære avskrivninger	66 900	66 900
Økonomisk levetid	3 år	

Note 3 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	1 043 801	1 490 471
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	1 043 801	1 490 471

Det er ikke satt av midler til tap på krav i 2023.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Urban Byggkonsult AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Urban Holdings AS	30	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 739 632 etter skatt, mot kr. 341 087 i 2022. Soliditeten og likviditeten er svak. Eiere er villige til å tilføre midler ved behov. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Note 6 Egenkapital

BankID Signing
Tord Johan Rieber
2024-06-11

BankID Signing
Carl Sigurd Bergum
2024-06-13

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	300 855	0	325 285
Pr. 01.01.2023	30 000	-5 570	300 855	0	325 285
Årets underskudd			-300 855	-438 777	-739 632
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	-438 777	-414 347

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	83 285
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	83 285

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-739 632	424 372
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 700	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45 801
Skattepliktig inntekt	-720 932	378 570

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	83 285
Sum betalbar skatt i balansen	0	83 285

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-18 700	0	18 700
Sum	-18 700	0	18 700

Akkumulert fremførbart underskudd	-720 932	0	720 932
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	739 632	0	-739 632

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0
---	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Gjeld Urban Investments AS	4 121 450	150 110
Sum	4 121 450	150 110

 BankID Signing
Tord Johan Rieber
2024-06-11

 BankID Signing
Carl Sigurd Bergum
2024-06-13

Gjelden er rente beregnet i 2023 med kr. 363 900.