



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 930 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKERSVIKVEGEN 18 AS
Forretningsadresse: Torgny Segerstedts gate 41
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Jenny Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 518 920	1 588 676
Sum inntekter		1 518 920	1 588 676
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	144 300	144 300
Annen driftskostnad	2	229 200	256 977
Sum kostnader		373 500	401 277
Driftsresultat		1 145 420	1 187 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 001	5 344
Sum finansinntekter		2 001	5 344
Annen rentekostnad		65 525	70 443
Sum finanskostnader		65 525	70 443
Netto finans		-63 524	-65 099
Ordinært resultat før skattekostnad		1 081 896	1 122 300
Skattekostnad på ordinært resultat	5	238 006	246 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		843 890	875 389
Årsresultat		843 890	875 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		843 890	875 389
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	843 000	875 000
Overføringer annen egenkapital	6	890	389
Sum overføringer og disponeringer		843 890	875 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 312 741	4 457 041
Sum varige driftsmidler		4 312 741	4 457 041
Sum anleggsmidler		4 312 741	4 457 041
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 123	785
Sum fordringer		3 123	785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 250	823 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 250	823 238
Sum omløpsmidler		209 374	824 023
SUM EIENDELER		4 522 115	5 281 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	995 000	995 000
Overkurs	6	780 870	780 870
Sum innskutt egenkapital		1 775 870	1 775 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 975	4 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		4 975	4 085
Sum egenkapital		1 780 845	1 779 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	400 355	402 689
Sum avsetninger for forpliktelser		400 355	402 689
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		400 355	402 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 625	
Betalbar skatt	5	240 340	247 333
Utbytte	6	843 000	875 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 241 950	1 976 088
Sum kortsiktig gjeld		2 340 915	3 098 420
Sum gjeld		2 741 270	3 501 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 522 115	5 281 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 727582

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 930 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKERSVIKVEGEN 18 AS
Forretningsadresse: Torgny Segerstedts gate 41
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Jenny Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 930 378
ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 518 920	1 588 676
Sum inntekter		1 518 920	1 588 676
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	144 300	144 300
Annen driftskostnad	2	229 200	256 977
Sum kostnader		373 500	401 277
Driftsresultat		1 145 420	1 187 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 001	5 344
Sum finansinntekter		2 001	5 344
Annen rentekostnad		65 525	70 443
Sum finanskostnader		65 525	70 443
Netto finans		-63 524	-65 099
Ordinært resultat før skattekostnad		1 081 896	1 122 300
Skattekostnad på ordinært resultat	5	238 006	246 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		843 890	875 389
Årsresultat		843 890	875 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		843 890	875 389
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	843 000	875 000
Overføringer annen egenkapital	6	890	389
Sum overføringer og disponeringer		843 890	875 389



Organisasjonsnr: 980 930 378
ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 312 741	4 457 041
Sum varige driftsmidler		4 312 741	4 457 041
Sum anleggsmidler		4 312 741	4 457 041
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 123	785
Sum fordringer		3 123	785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		206 250	823 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 250	823 238
Sum omløpsmidler		209 374	824 023
SUM EIENDELER		4 522 115	5 281 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	995 000	995 000
Overkurs	6	780 870	780 870
Sum innskutt egenkapital		1 775 870	1 775 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 975	4 085
Sum opptjent egenkapital		4 975	4 085
Sum egenkapital		1 780 845	1 779 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	400 355	402 689
Sum avsetninger for forpliktelser		400 355	402 689



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		400 355	402 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 625	
Betalbar skatt	5	240 340	247 333
Utbytte	6	843 000	875 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 241 950	1 976 088
Sum kortsiktig gjeld		2 340 915	3 098 420
Sum gjeld		2 741 270	3 501 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 522 115	5 281 064



Organisasjonsnr: 980 930 378
ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	9950.00	100.00	995000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
THORSHAUG HOLDING AS	4975.00	50.00%	Ordinære aksjer
EGROB HOLDING AS	4975.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	9950.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Åkersvikvegen 18 AS

Organisasjonsnummer: 980 930 378

Utarbeidet av
axendo
REGNSKAP AS

**ÅKERSVIKVEGEN 18 AS****Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 518 920	1 588 676
Sum driftsinntekter		1 518 920	1 588 676
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	144 300	144 300
Annen driftskostnad	2	229 200	256 977
Sum driftskostnader		373 500	401 277
DRIFTSRESULTAT		1 145 420	1 187 399
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 001	5 344
Sum finansinntekter		2 001	5 344
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		65 525	70 443
Sum finanskostnader		65 525	70 443
NETTO FINANSPOSTER		(63 524)	(65 099)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 081 896	1 122 300
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	238 006	246 911
ORDINÆRT RESULTAT		843 890	875 389
ÅRSRESULTAT		843 890	875 389
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	843 000	875 000
Overføringer annen egenkapital	6	890	389
SUM OVERFØRINGER		843 890	875 389



ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

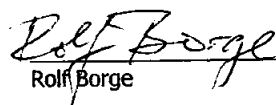
Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 312 741	4 457 041
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 312 741	4 457 041
Omløpsmidler			
Andre fordringer		3 123	785
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 250	823 238
Sum omløpsmidler		209 374	824 023
SUM EIENDELER		4 522 115	5 281 064

**ÅKERSVIKVEGEN 18 AS****Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	995 000	995 000
Overkursfond	6	780 870	780 870
Sum innskutt egenkapital		1 775 870	1 775 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 975	4 085
Sum opptjent egenkapital		4 975	4 085
Sum egenkapital		1 780 845	1 779 955
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	400 355	402 689
Sum avsetning for forpliktelser		400 355	402 689
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 625	0
Betalbar skatt	5	240 340	247 333
Utbytte	6	843 000	875 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 241 950	1 976 088
Sum kortsiktig gjeld		2 340 915	3 098 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 522 115	5 281 064

Hamar, 31.05.2021


Per Thorshaug
Rolf Borge



ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

Noter 2020

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og regnskapet er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Inntektsføring

Inntekten resultatføres når den er opptjent. Opptjening skjer på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Selskapet har ikke fordringer som forfaller mer enn 1. år etter regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster iht skattegrunnlaget.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 – Lønninger mv

Selskapet har ikke hatt noen ansatte gjennom året.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Selskapet har valgt bort revisjon, det er derfor ikke ugiftsført honorar til revisor.



ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

Noter 2020

Note 3 – Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	7 208 625	73 441	7 282 066
Tilgang			-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.20	7 208 625	73 441	7 282 066
Akk avskr og nedskr 01.01.20	2 825 025	-	2 825 025
Akk avskr og nedskr 31.12.20	2 969 325	-	2 969 325
Balanseført verdi 31.12.20	4 239 300	73 441	4 312 741
Årets avskrivninger	144 300	-	144 300
Midlertidig forskjell	1 801 220	-	1 801 220
Avskrivningssats	2 %	0 %	

Note 4 – Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr 995.000, fordelt på 9950 aksjer à kr 100.

Thorshaug Holding AS	4975 aksjer
Egrob Holding AS	4975 aksjer

Begge aksjonærselskapene har fordring på selskapet på til sammen kr. 1.241.950

Note 5 – Skatter og midlertidige forskjeller

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 081 896
Permanente forskjeller	-48
Endring midlertidige forskjeller	10 608
Årets skattegrunnlag	1 092 456
Betalbar skatt årets resultat, 22 %	240 340

Skattekostnaden består av:

Betalbar skatt	240 340
Endring utsatt skatt	-2 334
Årets skattekostnad	238 006



ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

Noter 2020

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige forskjeller.

	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	1 807 184	1 801 220	(5 964)
Gevinst-og tapskonto	23 221	18 577	(4 644)
Netto grunnlag utsatt skatt	1 830 405	1 819 797	(10 608)
Utsatt skatt(22%)	402 689	400 355	2 334

Selskapets utsatte skatt er bokført i regnskapet.

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	995 000	780 870	4 085	1 779 955
Utbytte			(843 000)	(843 000)
Årets resultat			843 890	843 890
Egenkapital 31.12.20	995 000	780 870	4 975	1 780 845

Note 7 – Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonærer :

Thorshaug Holding AS	621.037
Egrob Holding AS	620.913