



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 797 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDEN 1 AS
Forretningsadresse: Stranden 1
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Nørgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		527 900	429 300
Sum inntekter		527 900	429 300
Kostnader			
Varekostnad		0	3 791
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		97 198	97 198
Annen driftskostnad		403 103	280 988
Sum kostnader		500 301	381 977
Driftsresultat		27 599	47 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 133	0
Annen finansinntekt		346	5 526
Sum finansinntekter		1 479	5 526
Annen rentekostnad		94 387	93 874
Sum finanskostnader		94 387	93 874
Netto finans		-92 908	-88 348
Resultat før skattekostnad		-65 309	-41 025
Skattekostnad	1	40 661	-10 205
Årsresultat		-105 970	-30 820
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 154	0
Annen egenkapital		-96 817	-30 820
Sum overføringer og disponeringer		-105 971	-30 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 902 588	1 978 323
Maskiner og anlegg	2	2 861	3 814
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	50 124	70 634
Sum varige driftsmidler		1 955 573	2 052 771
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		63 001	63 001
Andre langsiktige fordringer		112 000	112 000
Sum finansielle anleggsmidler		175 001	175 001
Sum anleggsmidler		2 130 574	2 227 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 750	6 750
Andre kortsiktige fordringer		235 864	194 397
Sum fordringer		242 614	201 147
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 687	70 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 687	70 071
Sum omløpsmidler		291 302	271 218
SUM EIENDELER		2 421 876	2 498 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	96 817
Udekket tap		9 154	0
Sum opptjent egenkapital		-9 154	96 817
Sum egenkapital		490 846	596 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	40 156	3 037
Sum avsetninger for forpliktelser		40 156	3 037
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 293 347	1 456 486
Øvrig langsiktig gjeld		390 869	390 869
Sum annen langsiktig gjeld		1 684 216	1 847 355
Sum langsiktig gjeld		1 724 372	1 850 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 074	2 952
Betalbar skatt		3 542	0
Annen kortsiktig gjeld		201 041	48 829
Sum kortsiktig gjeld		206 657	51 781
Sum gjeld		1 931 029	1 902 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 421 876	2 498 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436505

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 797 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDEN 1 AS
Forretningsadresse: Stranden 1
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Nørgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 797 850
STRANDEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		527 900	429 300
Sum inntekter		527 900	429 300
Kostnader			
Varekostnad		0	3 791
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		97 198	97 198
Annen driftskostnad		403 103	280 988
Sum kostnader		500 301	381 977
Driftsresultat		27 599	47 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 133	0
Annen finansinntekt		346	5 526
Sum finansinntekter		1 479	5 526
Annen rentekostnad		94 387	93 874
Sum finanskostnader		94 387	93 874
Netto finans		-92 908	-88 348
Resultat før skattekostnad		-65 309	-41 025
Skattekostnad	1	40 661	-10 205
Årsresultat		-105 970	-30 820
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 154	0
Annen egenkapital		-96 817	-30 820
Sum overføringer og disponeringer		-105 971	-30 820



Organisasjonsnr: 984 797 850
STRANDEN 1 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 902 588	1 978 323
Maskiner og anlegg	2	2 861	3 814
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	50 124	70 634
Sum varige driftsmidler		1 955 573	2 052 771
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		63 001	63 001
Andre langsiktige fordringer		112 000	112 000
Sum finansielle anleggsmidler		175 001	175 001
Sum anleggsmidler		2 130 574	2 227 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 750	6 750
Andre kortsiktige fordringer		235 864	194 397
Sum fordringer		242 614	201 147
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 687	70 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 687	70 071
Sum omløpsmidler		291 302	271 218
SUM EIENDELER		2 421 876	2 498 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	96 817
Udekket tap		9 154	0
Sum opptjent egenkapital		-9 154	96 817
Sum egenkapital		490 846	596 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	40 156	3 037
Sum avsetninger for forpliktelseser		40 156	3 037
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 293 347	1 456 486
Øvrig langsiktig gjeld		390 869	390 869
Sum annen langsiktig gjeld		1 684 216	1 847 355
Sum langsiktig gjeld		1 724 372	1 850 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 074	2 952
Betalbar skatt		3 542	0
Annen kortsiktig gjeld		201 041	48 829
Sum kortsiktig gjeld		206 657	51 781
Sum gjeld		1 931 029	1 902 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 421 876	2 498 990



Organisasjonsnr: 984 797 850
STRANDEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2149969.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2149969.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	194396.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1955573.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	97198.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



STRANDEN 1 AS
984 797 850

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		527 900	429 300
Sum driftsinntekter		527 900	429 300
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-3 791
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-97 198	-97 198
Annen driftskostnad		-403 103	-280 988
Sum driftskostnader		-500 301	-381 977
Driftsresultat		27 599	47 323
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 133	0
Annen finansinntekt		346	5 526
Sum finansinntekter		1 479	5 526
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-94 387	-93 874
Sum finanskostnader		-94 387	-93 874
Netto finans		-92 908	-88 348
Resultat før skattekostnad		-65 309	-41 025
Skattekostnad	1	-40 661	10 205
Årsresultat		-105 970	-30 820
Overføringer			
Annen egenkapital		-96 817	-30 820
Udekket tap		-9 154	0
Sum overføringer		-105 970	-30 820



STRANDEN 1 AS
984 797 850

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 902 588	1 978 323
Maskiner og anlegg	2	2 861	3 814
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	50 124	70 634
Sum varige driftsmidler		1 955 573	2 052 771
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		63 001	63 001
Andre langsiktige fordringer		112 000	112 000
Sum finansielle anleggsmidler		175 001	175 001
Sum anleggsmidler		2 130 574	2 227 772
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 750	6 750
Andre kortsiktige fordringer		235 864	194 397
Sum fordringer		242 614	201 147
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 687	70 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 687	70 071
Sum omløpsmidler		291 302	271 218
SUM EIENDELER		2 421 876	2 498 990



STRANDEN 1 AS
984 797 850

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	96 817
Udekket tap		-9 154	0
Sum opptjent egenkapital		-9 154	96 817
Sum egenkapital		490 846	596 817
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	40 156	3 037
Sum avsetning for forpliktelser		40 156	3 037
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 293 347	1 456 486
Øvrig langsiktig gjeld		390 869	390 869
Sum annen langsiktig gjeld		1 684 216	1 847 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 074	2 952
Betalbar skatt		3 542	0
Annen kortsiktig gjeld		201 041	48 829
Sum kortsiktig gjeld		206 657	51 781
Sum gjeld		1 931 029	1 902 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 421 876	2 498 990

Risør, 15.05.2024

Rune Gurholt Pedersen
styrets leder



STRANDEN 1 AS
984 797 850

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STRANDEN 1 AS
984 797 850

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	205 382	182 527	22 855
Gevinst- og tapskonto	71 529	0	71 529
Fremførbart underskudd	-13 104	0	-13 104
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	263 807	182 527	81 279
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	263 807	182 527	81 279
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	3 037	40 156	-37 119

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 149 969
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 149 969
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-194 396
Balanseført verdi per 31.12.	1 955 573
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	97 198

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	96 817	0	596 817
Årsresultat	0	-96 817	-9 154	-105 970
Egenkapital 31.12.2023	500 000	0	-9 154	490 846

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.