



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 482 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIER BOLIGSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 175  
3403 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Eri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		0	8 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>8 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 752	42 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 752</b>	<b>42 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 752</b>	<b>-34 449</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171 601	41 810
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171 601</b>	<b>41 810</b>
Annen rentekostnad		0	232
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>232</b>
<b>Netto finans</b>		<b>171 601</b>	<b>41 578</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Annen egenkapital	1	-325 150	7 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	4 306 361	4 306 361
Sum finansielle anleggsmidler		4 306 361	4 306 361
Sum anleggsmidler		4 306 361	4 306 361
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	497 133
Sum fordringer		0	497 133
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 485 387	6 315 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 485 387	6 315 931
Sum omløpsmidler		6 485 387	6 813 064
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 791 748</b>	<b>11 119 425</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	10 761 748	11 086 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 761 748</b>	<b>11 086 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 791 748</b>	<b>11 116 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 791 748</b>	<b>11 119 425</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 482 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIER BOLIGSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 175  
3403 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Eri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 981 482 379  
LIER BOLIGSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		0	8 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>8 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 752	42 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 752</b>	<b>42 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 752</b>	<b>-34 449</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171 601	41 810
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171 601</b>	<b>41 810</b>
Annen rentekostnad		0	232
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>232</b>
<b>Netto finans</b>		<b>171 601</b>	<b>41 578</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Annen egenkapital	1	-325 150	7 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>



Organisasjonsnr: 981 482 379  
LIER BOLIGSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Andre langsiktige fordringer</b>			
	2	4 306 361	4 306 361
Sum finansielle anleggsmidler		4 306 361	4 306 361
Sum anleggsmidler		4 306 361	4 306 361
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
		0	497 133
Sum fordringer		0	497 133
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		6 485 387	6 315 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 485 387	6 315 931
Sum omløpsmidler		6 485 387	6 813 064
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 791 748</b>	<b>11 119 425</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	10 761 748	11 086 898



Sum opptjent egenkapital	10 761 748	11 086 898
Sum egenkapital	10 791 748	11 116 898
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	2 527
Sum kortsiktig gjeld	0	2 527
Sum gjeld	0	2 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 791 748	11 119 425



Organisasjonsnr: 981 482 379  
LIER BOLIGSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**LIER BOLIGSELSKAP AS**

981482379

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



**LIER BOLIGSELSKAP AS**  
981 482 379

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Husleieinntekter		0	8 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>8 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-46 752	-42 949
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-46 752</b>	<b>-42 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 752</b>	<b>-34 449</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt		171 601	41 810
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171 601</b>	<b>41 810</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad		0	-232
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-232</b>
<b>Netto finans</b>		<b>171 601</b>	<b>41 578</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Annen egenkapital	1	-325 150	7 129
<b>Sum overføringer</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>



LIER BOLIGSELSKAP AS  
981 482 379

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	4 306 361	4 306 361
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>4 306 361</u>	<u>4 306 361</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 306 361</b>	<b>4 306 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	497 133
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>497 133</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 485 387	6 315 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u>6 485 387</u>	<u>6 315 931</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 485 387</b>	<b>6 813 064</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 791 748</b>	<b>11 119 425</b>

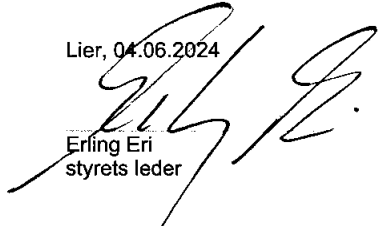


LIER BOLIGSELSKAP AS  
981 482 379

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	10 761 748	11 086 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 761 748</b>	<b>11 086 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 791 748</b>	<b>11 116 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 791 748</b>	<b>11 119 425</b>

Lier, 04.06.2024

  
Erling Eri  
styrets leder



**LIER BOLIGSELSKAP AS**  
981 482 379

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Skatter

I henhold til selskapets vedtekter er formålet å være hjemmelshaver til eiendommer i Lier kommune uten eget økonomisk formål. Selskapet driver således ikke skattepliktig virksomhet.

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	11 086 898	11 116 898
Årsresultat	0	124 850	124 850
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-450 000	-450 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>10 761 748</b>	<b>10 791 748</b>

### Note 2 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av et gjeldsbrev mellom Lier boligselskap AS og Lier Kommune i forbindelse med kapitalnedsettelsen i 2019.



Til generalforsamlingen i Lier Boligselskap AS



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lier Boligselskap AS som viser et overskudd på kr 124 850. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 27. mai 2024  
Revisorkollegiet AS

John Arild Delsbekk  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**LIER BOLIGSELSKAP AS**  
981482379  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



LIER BOLIGSELSKAP AS  
981 482 379

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Husleieinntekter		0	8 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>8 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-46 752	-42 949
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-46 752</b>	<b>-42 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 752</b>	<b>-34 449</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt		171 601	41 810
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171 601</b>	<b>41 810</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad		0	-232
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-232</b>
<b>Netto finans</b>		<b>171 601</b>	<b>41 578</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Annen egenkapital	1	-325 150	7 129
<b>Sum overføringer</b>		<b>124 850</b>	<b>7 129</b>



LIER BOLIGSELSKAP AS  
981 482 379

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	4 306 361	4 306 361
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 306 361</b>	<b>4 306 361</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 306 361</b>	<b>4 306 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	497 133
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>497 133</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 485 387	6 315 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 485 387</b>	<b>6 315 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 485 387</b>	<b>6 813 064</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 791 748</b>	<b>11 119 425</b>



LIER BOLIGSELSKAP AS  
981 482 379

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	10 761 748	11 086 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 761 748</b>	<b>11 086 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 791 748</b>	<b>11 116 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 791 748</b>	<b>11 119 425</b>

Lier, 27.05.2024

Erling Eri  
styrets leder



LIER BOLIGSELSKAP AS  
981 482 379

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Skatter

I henhold til selskapets vedtekter er formålet å være hjemmelshaver til eiendommer i Lier kommune uten eget økonomisk formål. Selskapet driver således ikke skattepliktig virksomhet.

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	11 086 898	11 116 898
Årsresultat	0	124 850	124 850
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-450 000	-450 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>10 761 748</b>	<b>10 791 748</b>

### Note 2 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av et gjeldsbrev mellom Lier boligselskap AS og Lier Kommune i forbindelse med kapitalnedsettelsen i 2019.