



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 624 329  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HINNA PARK PROSJEKTERING AS  
Forretningsadresse: Laberget 22  
4020 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julius Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
<b>Netto finans</b>			<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
Skattekostnad	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>8</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>8</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		8
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>8</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	24 438	24 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8	8
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8</b>	<b>8</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 787740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 624 329  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HINNA PARK PROSJEKTERING AS  
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1  
0179 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julius Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 924 624 329  
HINNA PARK PROSJEKTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
<b>Netto finans</b>			<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	0	8
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>8</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>8</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		8
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>8</b>



Organisasjonsnr: 924 624 329  
HINNA PARK PROSJEKTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	24 438	24 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8	8
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8</b>	<b>8</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>







Organisasjonsnr: 924 624 329  
HINNA PARK PROSJEKTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Hinna Park Prosjektering AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 25. april 2022 kl. 12.00-13.00. Generalforsamlingen ble avholdt via Teams.

### Til stede var:

Hinna Park Utvikling AS som representerer 100 aksjer, representert ved Hans Kjetil Aas. Således var alle aksjene representert. Dessuten møtte Helge Eggja

### Til behandling forelå:

#### 1. Valg av møteleder

Hans Kjetil Aas ble valgt til å lede møtet.

#### 2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent. Samtlige aksjonærer gir sitt samtykke til en kortere innkallingsfrist enn hva som fremgår av aksjeloven § 5-10.

#### 3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Helge Eggja ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

#### 4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Årets resultat er kr 0 og ingen disponering av årets resultat for 2021.

#### 5. Bytte av revisor

Ernst & Young AS (EY) – org. nr. 976 389 387 ble valgt som selskapets nye revisor.

Stavanger, 25. april 2022

---

Hans Kjetil Aas  
Møteleder (elektronisk signert)

---

Helge Eggja  
Valgt til å undertegne protokollen (elektronisk signert)

Side 1 av 1



## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557468147255

### Dokument

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Hinna Park  
Prosjektering AS  
Hoveddokument  
1 side  
Initiert på 2022-04-28 12:34:26 CEST (+0200) av Tina  
Kopreitan (TK)  
Ferdigstilt den 2022-04-29 11:12:46 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Tina Kopreitan (TK)  
OBOS BBL  
Organisasjonsnr. 937052766  
tina.kopreitan@obos.no  
97627329

### Signerende parter

Hans Kjetil Aas (HKA)  
hans.kjetil.aas@stavanger.kommune.no



Navnet norsk BankID oppga var "Hans Kjetil Aas"  
BankID issued by "Eika Gruppen AS"  
2020-10-21 19:45:09 CEST (+0200)  
Signert 2022-04-29 11:12:46 CEST (+0200)

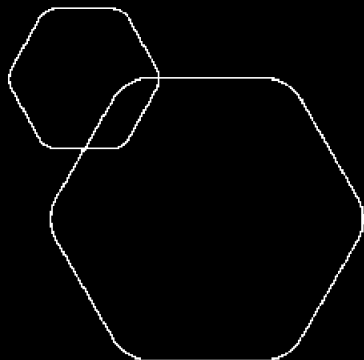
Helge Eggja (HE)  
helge.eggja@obos.no



Navnet norsk BankID oppga var "Helge Eggja"  
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"  
2021-11-09 16:50:09 CET (+0100)  
Signert 2022-04-28 14:19:28 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

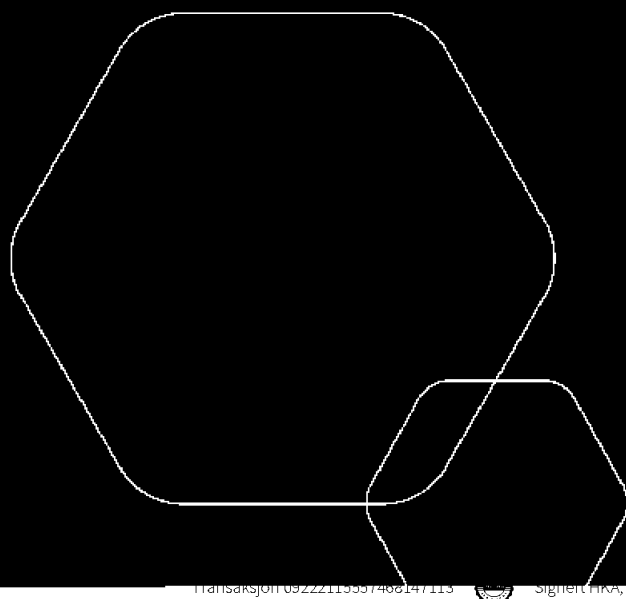





# Årsregnskap 2021

## Hinna Park Prosjektering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 624 329

Transaksjon 09222115937480147113  Signert i MKS, Min, HE



## RESULTATREGNSKAP

### HINNA PARK PROSJEKTERING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	28.01. - 31.12.2020
Annen renteinntekt		0	8
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	8
<b>Sum overføringer</b>		<b>0</b>	<b>8</b>





## BALANSE

### HINNA PARK PROSJEKTERING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	24 438	24 438
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	8	8
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8</b>	<b>8</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 438</b>	<b>24 438</b>

25.04.2022

Styret i Hinna Park Prosjektering AS

Helge Eggja  
Styremedlem

Hans Kjetil Aas  
Styreleder

Målfrid Holme  
Styremedlem

HINNA PARK PROSJEKTERING AS

SIDE 3





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.





## Note 2 Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Hinna Park Prosjektering AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke ytt lån til medlemmer av styret eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hinna Park Prosjektering AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

Selskapet hadde følgende aksjonærer pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS NYE HJEM AS	100	100,0	100,0

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	8	24 438
Årets resultat			0	0
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>8</b>	<b>24 438</b>

Den negative, annen innskutte egenkapitalen skyldes avsetning for stiftelsesomkostninger ved etableringen av selskapet.

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

2021 ble i likhet med fjoråret preget av koronapandemien. Den vedvarende pandemien har imidlertid ikke påvirket selskapets drift.







## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	8
Permanente forskjeller (stiftelsesomkostninger)	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-5 562</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 562	-5 562	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 562	5 562	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2021.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557468147113

### Dokument

Årsregnskap Hinna Park Prosjektering AS 2021  
Hoveddokument  
6 sider  
Initiert på 2022-04-28 12:33:53 CEST (+0200) av Tina  
Kopreitan (TK)  
Ferdigstilt den 2022-04-29 11:11:24 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Tina Kopreitan (TK)  
OBOS BBL  
Organisasjonsnr. 937052766  
tina.kopreitan@obos.no  
97627329

### Signerende parter

Hans Kjetil Aas (HKA)  
hans.kjetil.aas@stavanger.kommune.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Hans Kjetil Aas"  
BankID issued by "Eika Gruppen AS"  
2020-10-21 19:45:09 CEST (+0200)  
Signert 2022-04-29 11:11:24 CEST (+0200)

Målfrid Holme (MH)  
mh@hinna-park.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "MÅLFRID HOLME"  
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"  
2021-11-18 21:11:37 CET (+0100)  
Signert 2022-04-28 15:33:28 CEST (+0200)

Helge Eggja (HE)  
helge.eggja@obos.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Helge Eggja"  
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"  
2021-11-09 16:50:09 CET (+0100)  
Signert 2022-04-28 14:18:37 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557468147113

dokumentet er originalt på: <https://scribe.com/verify>

