



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 034 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILLY SPANGE GÅRDELSKAP A/S
Forretningsadresse: Storgata 25
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wiggo Spange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 441 896	1 397 712
Sum inntekter		1 441 896	1 397 712
Kostnader			
Lønnskostnad	2	23 551	22 943
Avskrivning	3	212 294	196 095
Annen driftskostnad		359 900	808 120
Sum kostnader		595 745	1 027 158
Driftsresultat		846 151	370 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		45 732	38 896
Sum finansinntekter		45 732	38 896
Annen finanskostnad			713
Sum finanskostnader			713
Netto finans		45 732	38 183
Ordinært resultat før skattekostnad		891 883	408 737
Skattekostnad på ordinært resultat	4	195 772	90 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		696 111	318 666
Årsresultat	5	696 111	318 666
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	218 395	138 082
Overføringer annen egenkapital	5	477 716	180 584
Sum overføringer og disponeringer		696 111	318 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 058 016	5 196 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	246 667	320 667
Sum varige driftsmidler		5 304 683	5 516 978
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		5 305 683	5 517 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	28 152	264 281
Andre fordringer	9	10 218	52 781
Sum fordringer		38 370	317 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 472 515	870 869
Sum omløpsmidler		1 510 885	1 187 931
SUM EIENDELER		6 816 568	6 705 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	5	3 440 152	3 440 152
Sum innskutt egenkapital		3 540 152	3 540 152
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 891 657	1 413 941
Sum opptjent egenkapital		1 891 657	1 413 941
Sum egenkapital		5 431 809	4 954 093
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	739 264	862 404
Sum avsetninger for forpliktelser		739 264	862 404
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		739 264	862 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	26 722	499 449
Betalbar skatt	4	257 313	192 559
Skyldige offentlige avgifter		81 466	19 010
Annen kortsiktig gjeld	9, 9	279 994	178 394
Sum kortsiktig gjeld		645 495	889 412
Sum gjeld		1 384 759	1 751 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 816 568	6 705 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344004

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 034 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILLY SPANGE GÅRDELSKAP A/S
Forretningsadresse: Storgata 25
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wiggo Spange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 947 034 790
WILLY SPANGE GÅRDELSKAP A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 441 896	1 397 712
Sum inntekter		1 441 896	1 397 712
Kostnader			
Lønnskostnad	2	23 551	22 943
Avskrivning	3	212 294	196 095
Annen driftskostnad		359 900	808 120
Sum kostnader		595 745	1 027 158
Driftsresultat		846 151	370 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		45 732	38 896
Sum finansinntekter		45 732	38 896
Annen finanskostnad			713
Sum finanskostnader			713
Netto finans		45 732	38 183
Ordinært resultat før skattekostnad		891 883	408 737
Skattekostnad på ordinært resultat	4	195 772	90 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		696 111	318 666
Årsresultat	5	696 111	318 666
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	218 395	138 082
Overføringer annen egenkapital	5	477 716	180 584
Sum overføringer og disponeringer		696 111	318 666



Organisasjonsnr: 947 034 790
WILLY SPANGE GÅRDELSKAP A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 058 016	5 196 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	246 667	320 667
Sum varige driftsmidler		5 304 683	5 516 978

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000

Sum anleggsmidler		5 305 683	5 517 978
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	28 152	264 281
Andre fordringer	9	10 218	52 781
Sum fordringer		38 370	317 062

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 472 515	870 869
--	---	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 510 885	1 187 931
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 816 568	6 705 909
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	3 440 152	3 440 152
Sum innskutt egenkapital		3 540 152	3 540 152

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 891 657	1 413 941
Sum opptjent egenkapital		1 891 657	1 413 941



Sum egenkapital		5 431 809	4 954 093
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	739 264	862 404
Sum avsetninger for forpliktelser		739 264	862 404
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		739 264	862 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	26 722	499 449
Betalbar skatt	4	257 313	192 559
Skyldige offentlige avgifter		81 466	19 010
Annen kortsiktig gjeld	9, 9	279 994	178 394
Sum kortsiktig gjeld		645 495	889 412
Sum gjeld		1 384 759	1 751 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 816 568	6 705 909



Organisasjonsnr: 947 034 790
WILLY SPANGE GÅRDELSKAP A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Aksjekapitalen består	500.00	200.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Wiggo Spange AS	500.00	100.00%	Antall aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har kun en ansatt og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Willy Spange Gårdselskap AS

Årsrapport for 2024

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Willy Spange Gårdselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 441 896	1 397 712
Sum driftsinntekter		<u>1 441 896</u>	<u>1 397 712</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	23 551	22 943
Avskrivning	3	212 294	196 095
Annen driftskostnad		<u>359 900</u>	<u>808 120</u>
Sum driftskostnader		<u>595 745</u>	<u>1 027 158</u>
Driftsresultat		<u>846 151</u>	<u>370 554</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		45 732	38 896
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>713</u>
Netto finansposter		<u>45 732</u>	<u>38 183</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>891 883</u>	<u>408 737</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>195 772</u>	<u>90 071</u>
Årsresultat	5	<u>696 111</u>	<u>318 666</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	218 395	138 082
Overføringer annen egenkapital	5	<u>477 716</u>	<u>180 584</u>
Sum disponert		<u>696 111</u>	<u>318 666</u>



Willy Spange Gårdselskap AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 058 016	5 196 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	246 667	320 667
Sum varige driftsmidler		<u>5 304 683</u>	<u>5 516 978</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 000	1 000
Sum anleggsmidler		<u>5 305 683</u>	<u>5 517 978</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		28 152	264 281
Andre fordringer		10 218	52 781
Sum fordringer		<u>38 370</u>	<u>317 062</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>1 472 515</u>	<u>870 869</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 510 885</u>	<u>1 187 931</u>
Sum eiendeler		<u>6 816 568</u>	<u>6 705 909</u>



Willy Spange Gårdselskap AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	3 440 152	3 440 152
Sum innskutt egenkapital		<u>3 540 152</u>	<u>3 540 152</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 891 657	1 413 941
Sum egenkapital		<u>5 431 809</u>	<u>4 954 093</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	739 264	862 404
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		26 722	499 449
Betalbar skatt	4	257 313	192 559
Skyldige offentlige avgifter		81 466	19 010
Annen kortsiktig gjeld	9	279 994	178 394
Sum kortsiktig gjeld		<u>645 495</u>	<u>889 412</u>
Sum gjeld		<u>1 384 759</u>	<u>1 751 816</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 816 568</u>	<u>6 705 909</u>

31. desember 2024
Kongsberg, .

Per Winsvold Mikkelsen
styremedlem

Linn Bjørhuus Sevre
styremedlem

Wiggo Spange
styreleder



Willy Spange Gårdselskap AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Husleieinntekter inntektsføres løpende pr. måned.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har kun en ansatt og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Willy Spange Gårdselskap AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Varebil, transportmidler	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	73 123	386 721	6 842 440	1 025 000	8 327 284
Anskaffelseskost 31.12.	73 123	386 721	6 842 440	1 025 000	8 327 284
Akk.avskrivning 31.12.	-73 123	-140 055	-2 809 424	0	-3 022 602
Balanseført pr. 31.12.	0	246 666	4 033 016	1 025 000	5 304 682
Årets avskrivninger	0	74 000	138 294	0	212 294
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær		
Avskrivningssatser		20%	2% - 5%		

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	257 313	192 559
Endring utsatt skatt	-123 140	-141 434
Skatteeffekt av konsernbidrag	61 599	38 946
Årets totale skattekostnad	<u>195 772</u>	<u>90 071</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	891 883	408 737
Permanente forskjeller	-2 009	676
Endring i midlertidige forskjeller	559 727	642 881
Alminnelig inntekt	1 449 601	1 052 294
Ytet konsernbidrag	-279 994	-177 028
Årets skattegrunnlag	<u>1 169 607</u>	<u>875 266</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	257 314	192 559
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Anleggsmidler	1 575 910	1 694 005
Kundefordringer	0	-4 463
Gevinst- og tapskonto	1 784 380	2 230 475
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 360 290</u>	<u>3 920 017</u>
Utsatt skatt (22%)	739 264	862 404



Willy Spange Gårdselskap AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 440 152	1 413 941	4 954 093
Årsresultat	0	0	696 111	696 111
Avgitt konsernbidrag	0	0	-218 395	-218 395
Egenkapital 31.12.	100 000	3 440 152	1 891 657	5 431 809

Note 6 - Investeringer i aksjer

	Antall	Pålydende	Balanseført
Notodden i Sentrum AS	1	1 000	1 000

Note 7 - Bundne midler

	2024	2023
Bundne skattetrekkmidler	19 113	19 226

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapitalen består	500	200	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12

	Antall aksjer	Eierandel
Wiggo Spange AS	500	100 %

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Konsernbidrag	279 994	177 028



Willy Spange Gårdselskap AS
947034790
01.01.2024 - 31.12.2024
Posteringer i Capago

1 (1)
Utskrift: 28.02.2025, 08:49
Postering t.o.m. Serie 1 3
Mellom dato: 01.01.2024 - 31.12.2024
Alle bilagsserier Alle trans.

Tilleggsposteringer

Postering	Konto	Tekst	Debet	Kredit
Serie 1 1				
31.12.2024 Skattekostnad 2024				
	2500	Skattekostnad 2024		318 912,00
	8300	Skattekostnad 2024	318 912,00	
	2125	Skattekostnad 2024	123 140,00	
	8320	Skattekostnad 2024		123 140,00
Serie 1 2				
31.12.2024 Årets resultat				
	8960	Overføringer annen egenkapital	477 716,00	
	2050	Akk overskudd		477 716,00
Serie 1 3				
31.12.2024 Konsernbidrag til Wiggo Spange AS				
	2920	Konsernbidrag til Wiggo Spange AS		279 994,00
	2500	Konsernbidrag til Wiggo Spange AS	61 599,00	
	8930	Konsernbidrag til Wiggo Spange AS	218 395,00	



Willy Spange Gårdselskap AS
Avslutningsdato 31.12.2024
Spesifisert regnskap (inkludert tilleggsposteringer)

Konto	Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
1106 Birkelandsgt 3	6 715 440,00	0,00	6 715 440,00	6 715 440,00	0,00	0,00
1107 Akk avskr Birkelandsgt 3	-2 682 424,00	0,00	-2 682 424,00	-2 548 362,28	-134 061,72	5,26
1120 Faste tekniske installasjoner	127 000,00	0,00	127 000,00	127 000,00	0,00	0,00
1121 Akk avskr Faste tekniske installasjoner	-127 000,00	0,00	-127 000,00	-122 766,64	-4 233,36	3,45
1150 Tomter	1 025 000,00	0,00	1 025 000,00	1 025 000,00	0,00	0,00
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 058 016,00	0,00	5 058 016,00	5 196 311,08	-138 295,08	
1210 Maskiner	0,00	0,00	0,00	73 123,00	-73 123,00	-100,00
1211 Akk avskr Maskiner	0,00	0,00	0,00	-73 123,00	73 123,00	-100,00
Maskiner og anlegg	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1230 Biler	370 000,00	0,00	370 000,00	370 000,00	0,00	0,00
1231 Akk avskr Biler	-123 333,00	0,00	-123 333,00	-49 333,33	-73 999,67	150,00
1240 Andre transportmidler	0,00	0,00	0,00	16 721,41	-16 721,41	-100,00
1241 Avskr andre transportmidler	0,00	0,00	0,00	-16 721,41	16 721,41	-100,00
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kon...	246 667,00	0,00	246 667,00	320 666,67	-73 999,67	
1350 Aksjer i Notodden Sentrum AS	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
Investeringer i aksjer og andeler	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	
1510 Kundefordringer	28 152,00	0,00	28 152,00	268 196,00	-240 044,00	-89,50
1521 Utlegg, mva pl.	0,00	0,00	0,00	548,00	-548,00	-100,00
1590 Avsetning tap på fordringer	0,00	0,00	0,00	-4 463,00	4 463,00	-100,00
Kundefordringer	28 152,00	0,00	28 152,00	264 281,00	-236 129,00	
1520 Utlegg, mva fritt	0,00	0,00	0,00	36 253,92	-36 253,92	-100,00
1570 Tilgode oppgjør fellesutg, mva pliktig	0,00	0,00	0,00	3 010,00	-3 010,00	-100,00
1580 Tilgode oppgjør fellesutg, mva fritt	0,00	0,00	0,00	3 839,00	-3 839,00	-100,00
1742 Forskuddsbetalt forsikring	10 218,00	0,00	10 218,00	9 678,08	539,92	5,58
Andre fordringer	10 218,00	0,00	10 218,00	52 781,00	-42 563,00	
1920 Bank 2291.14.40389 i Sparebank 1 SØN	1 453 402,00	0,00	1 453 402,00	851 642,81	601 759,19	70,66
1940 Bank skattetrekk	19 113,00	0,00	19 113,00	19 226,00	-113,00	-0,59
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 472 515,00	0,00	1 472 515,00	870 868,81	601 646,19	
2010 Selskapskapital	-100 000,00	0,00	-100 000,00	-100 000,00	0,00	0,00
Aksjekapital	-100 000,00	0,00	-100 000,00	-100 000,00	0,00	
2025 Overkursfond	-3 440 152,00	0,00	-3 440 152,00	-3 440 152,00	0,00	0,00
Overkurs	-3 440 152,00	0,00	-3 440 152,00	-3 440 152,00	0,00	
2030 Annen egenkapital	-985 853,00	0,00	-985 853,00	-985 853,39	0,39	0,00
2050 Akk overskudd	-428 088,00	-477 716,00	-905 804,00	-428 087,59	-477 716,41	111,59
Annen egenkapital	-1 413 941,00	-477 716,00	-1 891 657,00	-1 413 940,98	-477 716,02	
2125 Utsatt skatt	-862 404,00	123 140,00	-739 264,00	-862 403,52	123 139,52	-14,28
Utsatt skatt	-862 404,00	123 140,00	-739 264,00	-862 403,52	123 139,52	
2410 Leverandørgjeld	-26 722,00	0,00	-26 722,00	-496 299,87	469 577,87	-94,62
2411 Leverandørgjeld periodisert	0,00	0,00	0,00	-3 149,00	3 149,00	-100,00
Leverandørgjeld	-26 722,00	0,00	-26 722,00	-499 448,87	472 726,87	
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet	0,00	-257 313,00	-257 313,00	-192 559,00	-64 754,00	33,63
Betalbar skatt	0,00	-257 313,00	-257 313,00	-192 559,00	-64 754,00	
2600 Skyldig skattetrekk	-17 225,00	0,00	-17 225,00	-18 041,00	816,00	-4,52
2740 Oppgjørskonto merverdigavgift	-53 449,00	0,00	-53 449,00	9 311,00	-62 760,00	-674,04
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	-10 792,00	0,00	-10 792,00	-10 280,09	-511,91	4,98
Skyldige offentlige avgifter	-81 466,00	0,00	-81 466,00	-19 010,09	-62 455,91	
2902 Utlegg el.billader	0,00	0,00	0,00	-1 366,10	1 366,10	-100,00
2920 Gjeld til selskap i samme konsern	0,00	-279 994,00	-279 994,00	-177 028,00	-102 966,00	58,16
Annen kortsiktig gjeld	0,00	-279 994,00	-279 994,00	-178 394,10	-101 599,90	
3612 Husleie mva plikt	-1 441 896,00	0,00	-1 441 896,00	-1 397 712,00	-44 184,00	3,16
Leieinntekter	-1 441 896,00	0,00	-1 441 896,00	-1 397 712,00	-44 184,00	
5200 Fri bil	109 296,00	0,00	109 296,00	132 712,73	-23 416,73	-17,64
5280 Forsikringer innberettet (lønn)	0,00	0,00	0,00	165,00	-165,00	-100,00
5320 Forsikringer	208,00	0,00	208,00	38,00	170,00	447,37
5400 Arbeidsgiveravgift	64 740,00	0,00	64 740,00	61 660,49	3 079,51	4,99
5420 Pensjon til Wiggo Spange	345 252,00	0,00	345 252,00	300 000,00	45 252,00	15,08
5440 Refundert pensjon fra Wiggo Spange AS	-393 936,00	0,00	-393 936,00	-342 300,00	-51 636,00	15,09
5900 Gaver til ansatte, fradragsberettiget	1 920,00	0,00	1 920,00	0,00	1 920,00	0,00
5901 Forsikring innberetningsplikt	5 575,00	0,00	5 575,00	3 583,36	1 991,64	55,58
5903 Telefon innberetningsplikt	4 392,00	0,00	4 392,00	4 392,00	0,00	0,00
5990 Motkonto lønn	-113 896,00	0,00	-113 896,00	-137 307,73	23 411,73	-17,05
Lønnskostnad	23 551,00	0,00	23 551,00	22 943,85	607,15	

28.02.2025
08:49

Side 1



Willy Spange Gårdselskap AS
Avslutningsdato 31.12.2024
Spesifisert regnskap (inkludert tilleggsposteringer)

Konto	Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
6000 Avskrivning bygninger	134 061,00	0,00	134 061,00	134 061,48	-0,48	0,00
6005 Avskrivning Faste tekniske installas...	4 233,00	0,00	4 233,00	12 699,96	-8 466,96	-66,67
6010 Avskrivning biler	74 000,00	0,00	74 000,00	49 333,33	24 666,67	50,00
Avskrivning	212 294,00	0,00	212 294,00	196 094,77	16 199,23	
4110 Vaktmester	36 208,00	0,00	36 208,00	40 702,20	-4 494,20	-11,04
4115 Forretningsførsel	9 000,00	0,00	9 000,00	9 000,00	0,00	0,00
4230 Snørydding	1 983,00	0,00	1 983,00	0,00	1 983,00	0,00
4250 Vann/kloakkavgift - næring	20 540,00	0,00	20 540,00	5 907,76	14 632,24	247,68
4280 Alarmanlegg	10 863,00	0,00	10 863,00	8 147,00	2 716,00	33,34
4410 Diverse driftsutgifter felles	2 644,00	0,00	2 644,00	1 823,20	820,80	45,02
4440 Forsikring sameier	24 539,00	0,00	24 539,00	23 152,00	1 387,00	5,99
4501 Refusjon fellesutgifter, mva fritt	-29 258,00	0,00	-29 258,00	-24 331,00	-4 927,00	20,25
4503 Refusjon felles mva plikt	-76 999,00	0,00	-76 999,00	-58 332,00	-18 667,00	32,00
4520 Oppgjør fellesutgifter fritt	0,00	0,00	0,00	-3 839,00	3 839,00	-100,00
4521 Oppgjør fellesutgifter plikt	0,00	0,00	0,00	-3 010,00	3 010,00	-100,00
4602 Eiendomsskatt	88 128,00	0,00	88 128,00	88 128,00	0,00	0,00
4610 Diverse driftsutgifter, eier	0,00	0,00	0,00	1 366,10	-1 366,10	-100,00
4652 Tomteleie	14 260,00	0,00	14 260,00	8 456,00	5 804,00	68,64
4710 Vedlikehold utereale	3 305,00	0,00	3 305,00	163 626,00	-160 321,00	-97,98
4720 Vedlikehold utvendig bygning	5 208,00	0,00	5 208,00	237 802,40	-232 594,40	-97,81
4730 Vedlikehold innvendig bygning	49 631,00	0,00	49 631,00	0,00	49 631,00	0,00
4901 Forvaltning, fast	85 000,00	0,00	85 000,00	85 000,00	0,00	0,00
4904 Utleiehonorar	0,00	0,00	0,00	69 850,40	-69 850,40	-100,00
4909 Vedlikeholdshonorar	0,00	0,00	0,00	26 680,80	-26 680,80	-100,00
6440 Leie transport personbil/st.v.	0,00	0,00	0,00	26 933,30	-26 933,30	-100,00
6590 Utstyr, ikke aktiveringspl.	2 990,00	0,00	2 990,00	3 752,00	-762,00	-20,31
6705 Regnskapshonorar	5 530,00	0,00	5 530,00	9 527,20	-3 997,20	-41,96
6740 Honorar, revisjon o.l.	52 975,00	0,00	52 975,00	35 325,00	17 650,00	49,96
6745 Honorar, konsulent	-510,00	0,00	-510,00	0,00	-510,00	0,00
6790 Annen bistand	1 730,00	0,00	1 730,00	0,00	1 730,00	0,00
6840 Aviser	3 343,00	0,00	3 343,00	2 480,00	863,00	34,80
6910 Telefon	22 837,00	0,00	22 837,00	9 096,65	13 740,35	151,05
7010 Bensin/olje o.l.	14 548,00	0,00	14 548,00	14 044,97	503,03	3,58
7020 Bilreparasjoner/rekvisita etc.	9 980,00	0,00	9 980,00	6 129,32	3 850,68	62,82
7040 Bilforsikringer/avgifter	11 376,00	0,00	11 376,00	12 636,00	-1 260,00	-9,97
7770 Bankgebyrer	6 376,00	0,00	6 376,00	4 510,90	1 865,10	41,35
7790 Diverse kostnader	4 660,00	0,00	4 660,00	6 379,00	-1 719,00	-26,95
7799 Avrundingskonto	-16,00	0,00	-16,00	-0,56	-15,44	2 757,14
7820 Innbetaling på tidligere tapsført fo...	-12 971,00	0,00	-12 971,00	0,00	-12 971,00	0,00
7893 Avsetn. tap på fordringer	-8 000,00	0,00	-8 000,00	-2 825,00	-5 175,00	183,19
9995 Avrundingskonto	0,00	0,00	0,00	0,65	-0,65	-100,00
Annen driftskostnad	359 900,00	0,00	359 900,00	808 119,29	-448 219,29	
8050 Annen renteinntekt	510,00	0,00	510,00	0,00	510,00	0,00
8051 Bankrenteinntekter	-44 198,00	0,00	-44 198,00	-38 896,00	-5 302,00	13,63
8071 Renter på skatt	-2 009,00	0,00	-2 009,00	0,00	-2 009,00	0,00
8075 Mottatte gebyrer	-35,00	0,00	-35,00	0,00	-35,00	0,00
Annen finansinntekt	-45 732,00	0,00	-45 732,00	-38 896,00	-6 836,00	
8140 Rentekostnad ilignet skatt	0,00	0,00	0,00	676,00	-676,00	-100,00
8155 Rentekostnad leverandørgjeld	0,00	0,00	0,00	36,68	-36,68	-100,00
Annen finanskostnad	0,00	0,00	0,00	712,68	-712,68	
8300 Betalbar skatt	0,00	318 912,00	318 912,00	231 505,00	87 407,00	37,76
8320 Endring i utsatt skatt	0,00	-123 140,00	-123 140,00	-141 434,00	18 294,00	-12,93
Skattekostnad på ordinært resultat	0,00	195 772,00	195 772,00	90 071,00	105 701,00	
8930 Konsernbidrag	0,00	218 395,00	218 395,00	138 082,00	80 313,00	58,16
Konsernbidrag	0,00	218 395,00	218 395,00	138 082,00	80 313,00	
8960 Overføringer annen egenkapital	0,00	477 716,00	477 716,00	180 584,41	297 131,59	164,54
Overføringer annen egenkapital	0,00	477 716,00	477 716,00	180 584,41	297 131,59	
Kontrollsum:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

28.02.2025
08:49

Side 2

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Per Winsvold Mikkelsen

641d68e5-d2b3-4c4d-9e06-38531f69906b - 2025-03-17 09:43:58 UTC +02:00
BankID - b3b6b4c2-366b-4dee-aac1-3fdcc8d158c3 - NO

Wiggo Spange

99b92693-f95f-4c10-a092-b25c09d1e34c - 2025-03-17 10:22:51 UTC +02:00
BankID - aa3de2d4-7552-490f-b96c-b21deb7d174a - NO

Linn Bjørhuus Sevre

c86e6d8a-207c-4eae-8a6b-a23b7f9ad731 - 2025-03-17 12:57:39 UTC +02:00
BankID - fe4eca46-6116-4e8c-b639-ed222689dba - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/61c34631-e680-47c8-a817-6b16e45edd17>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Willy Spange Gårdselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Willy Spange Gårdselskap AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsberg, 19. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Terje Langedok
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: C3FRH-S6SHP-CHBTQ-Q02EH-VX68T-NUJLJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Langedok, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1288975

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-19 10:06:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C3FRH-S6SHP-CHBTQ-Q02EH-VX68T-NULIJ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.