



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 370 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSLIÅSEN 57 AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 11
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Odfjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 000	
Annen driftsinntekt		90 000	90 000
Sum inntekter		135 000	90 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		22 500	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 254 000	1 260 000
Annen driftskostnad		575 392	802 583
Sum kostnader		1 851 892	2 062 583
Driftsresultat		-1 716 892	-1 972 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 641	24 437
Sum finansinntekter		9 641	24 437
Nedskrivning av finansielle eiendeler			257 500
Annen rentekostnad		251	1 235
Sum finanskostnader		251	258 735
Netto finans		9 390	-234 298
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 707 502	-2 206 881
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-392 827	-485 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 314 675	-1 721 853
Årsresultat		-1 314 675	-1 721 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 314 675	-1 721 853
Totalresultat		-1 314 675	-1 721 853
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Konsernbidrag	6	14 800 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-16 114 675	-1 721 853
Sum overføringer og disponeringer		-1 314 675	-1 721 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	42 021 732	43 273 632
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		2 100
Sum varige driftsmidler		42 021 732	43 275 732
Sum anleggsmidler		42 021 732	43 275 732
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			22 500
Fordringer			
Andre fordringer		93 584	137 691
Sum fordringer		93 584	137 691
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 239 727	2 710 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 239 727	2 710 404
Sum omløpsmidler		2 333 311	2 870 595
SUM EIENDELER		44 355 043	46 146 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 015 000	1 015 000
Overkurs	6	5 204 500	5 204 500
Sum innskutt egenkapital		6 219 500	6 219 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 469 097	34 583 771
Sum opptjent egenkapital		18 469 097	34 583 771
Sum egenkapital		24 688 597	40 803 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 230	395 057
Sum avsetninger for forpliktelser		2 230	395 057
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 230	395 057
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			37 037
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		19 664 217	4 910 961
Sum kortsiktig gjeld		19 664 217	4 947 998
Sum gjeld		19 666 447	5 343 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 355 043	46 146 327



ÅRSREGNSKAP

2018

Sandsliåsen 57 AS

Organisasjonsnummer: 993 370 428



Resultatregnskap			
Sandsliåsen 57 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		45 000	0
Annen driftsinntekt		90 000	90 000
Sum driftsinntekter		135 000	90 000
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		22 500	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 254 000	1 260 000
Annen driftskostnad		575 392	802 583
Sum driftskostnader		1 851 892	2 062 583
Driftsresultat		-1 716 892	-1 972 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 641	24 437
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	257 500
Annen rentekostnad		251	1 235
Resultat av finansposter		9 390	-234 298
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 707 502	-2 206 881
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-392 827	-485 028
Ordinært resultat		-1 314 675	-1 721 853
Årsresultat		-1 314 675	-1 721 853
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	14 800 000	0
Avsatt til annen egenkapital	6	-16 114 675	-1 721 853
Sum overføringer		-1 314 675	-1 721 853

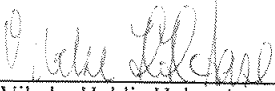



Balanse			
Sandsliåsen 57 AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	42 021 732	43 273 632
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	2 100
Sum varige driftsmidler		42 021 732	43 275 732
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		42 021 732	43 275 732
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	22 500
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		93 584	137 691
Sum fordringer		93 584	137 691
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 239 727	2 710 404
Sum omløpsmidler		2 333 311	2 870 595
Sum eiendeler		44 355 043	46 146 327



Balanse			
Sandsliåsen 57 AS			
	Note	2018	2017
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (14.500 aksjer à kr. 70,-)	4	1 015 000	1 015 000
Overkurs	6	5 204 500	5 204 500
Sum innskutt egenkapital		6 219 500	6 219 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 469 097	34 583 771
Sum opptjent egenkapital		18 469 097	34 583 771
Sum egenkapital		24 688 597	40 803 271
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 230	395 057
Sum avsetning for forpliktelser		2 230	395 057
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	37 037
Annen kortsiktig gjeld		19 664 217	4 910 961
Sum kortsiktig gjeld		19 664 217	4 947 998
Sum gjeld		19 666 447	5 343 055
Sum egenkapital og gjeld		44 355 043	46 146 327

Bergen, 28.06.2019
Styret i Sandsliåsen 57 AS


Vibeke Haldis Helen Aase
styreleder



Sandsliåsen 57 AS Side 3



Sandsliåsen 57 AS - 5014 Bergen

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2018

Note 1. Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i regnskapsstandarder utarbeidet av Norsk RegnskapsStiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er benyttet der annet ikke er angitt.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at de medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ventes å ikke være forbigående. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Utsatt skattefordel er ikke balanseført fordi det er usikkert om selskapet kan realisere den.

Note 2. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Gjennomsnittlig antall ansatte 0

Godtgjørelser

	Daglig leder	Styret
Lønn	-	-
Annen godtgjørelse	-	-

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2018 utgjør kr. 8.750,- (inkl. mva). I tillegg kommer andre tjenester med kr. 3.750,- (inkl. mva).

Note 3. Varige driftsmidler.

	Inventar	Tomt	Forretningsbygg	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	165 575	4 614 032	62 346 574	67 126 181
Tilgang				0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.	165 575	4 614 032	62 346 574	67 126 181
Oppskrevet før 1.1.				0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-168 075		-24 936 374	-25 104 449
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.				0
Reverserte nedskrivninger 31.12.				0
Balanseført verdi 31.12.	-2 500	4 614 032	37 410 200	42 021 732
Arets avskrivninger	4 600	0	1 249 400	1 254 000
Avskrivningsprosent	20 %		2 %	



Note 4. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 14 500 aksjer a kr. 70,-.
Av disse er 1 450 A-aksjer med stemmerett og 13 050 B-aksjer uten stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Space AS	1.450 A	10 %
Space AS	13.050 B	90 %

Note 5. Skattekostnad.

Beregning av årets skattepliktige inntekt:	
Resultat før skattekostnad	-1 707 502
Permanente forskjeller:	
- kostnader uten fradragrett	
- renter på skatt	
Endring i midlertidige forskjeller:	
- driftsmidler	-107 597
- fremførbart underskudd	1 815 099
Skattepliktig inntekt	-

Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt av årets inntekt	0
Skatt av konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt	392 827
Netto skattekostnad	392 827

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Skatt på konsernbidrag	0
Sum betalbar skatt	0

Utsatt skattefordel:	31.12.2018	31.12.2017	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	3 980 367	3 872 769	107 598
Fremførbart underskudd	-3 970 230	-2 155 131	-1 815 099
Netto grunnlag	10 137	1 717 638	-1 707 501
Utsatt skatt, 22/23%	2 230	395 057	-392 827

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 6. Egenkapital.

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	1 015 000	5 204 500	34 583 771	40 803 271
Årets resultat			-1 314 675	-1 314 675
Avgitt konsernbidrag			-14 800 000	-14 800 000
Foreslått utbytte				0
Pr. 31.12.	1 015 000	5 204 500	18 469 096	24 688 597



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Geir Inge Tonheim
Registrert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Sandslåsen 57 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sandslåsen 57 AS som viser et underskudd på NOK 1 314 675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene,

Olstad AS – Revisjon & rådgiving | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 385 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no



alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 12 juli 2019
Olstad AS

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor