



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 035 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEIEN 51B AS  
Forretningsadresse: Godesetdalen 24  
4034 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 194 995	2 109 607
Annen driftsinntekt		32 998	39 131
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 227 994</b>	<b>2 148 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	115 000	160 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		124 021	320 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>239 021</b>	<b>480 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 988 972</b>	<b>1 667 940</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		55 992	262 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 992</b>	<b>262 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 992</b>	<b>-262 908</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 932 980</b>	<b>1 405 032</b>
Skattekostnad på resultat	4	425 255	309 107
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5	1 565 579	1 189 668
Overført annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-57 854	-93 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	257 468	241 150
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 468</b>	<b>241 150</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	25 152 613	25 267 613
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 152 613</b>	<b>25 267 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 410 081</b>	<b>25 508 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 531	2 250
Andre kortsiktige fordringer			73
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 531</b>	<b>2 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 531</b>	<b>2 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 412 612</b>	<b>25 511 086</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 600 000	1 600 000
Overkurs	5	9 680 000	9 680 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 280 000</b>	<b>11 280 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 644 285	11 702 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 644 285</b>	<b>11 702 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 924 285</b>	<b>22 982 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 952	11 250
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 467 376	2 517 698
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 488 328</b>	<b>2 528 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 488 328</b>	<b>2 528 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 412 612</b>	<b>25 511 086</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 321353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 035 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEIEN 51B AS  
Forretningsadresse: Godesetdalen 24  
4034 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Organisasjonsnr: 992 035 420  
GAMLE FORUSVEIEN 51B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 194 995	2 109 607
Annen driftsinntekt		32 998	39 131
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 227 994</b>	<b>2 148 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	115 000	160 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		124 021	320 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>239 021</b>	<b>480 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 988 972</b>	<b>1 667 940</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		55 992	262 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 992</b>	<b>262 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 992</b>	<b>-262 908</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	425 255	309 107
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5	1 565 579	1 189 668
Overført annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-57 854	-93 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>



Organisasjonsnr: 992 035 420  
GAMLE FORUSVEIEN 51B AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	257 468	241 150
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 468</b>	<b>241 150</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3, 6	25 152 613	25 267 613
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 152 613</b>	<b>25 267 613</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 410 081</b>	<b>25 508 763</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		2 531	2 250
-----------------	--	-------	-------

Andre kortsiktige fordringer			73
------------------------------	--	--	----

<b>Sum fordringer</b>		<b>2 531</b>	<b>2 323</b>
-----------------------	--	--------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 531</b>	<b>2 323</b>
-------------------------	--	--------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 412 612</b>	<b>25 511 086</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	1 600 000	1 600 000
--------------	------	-----------	-----------

Overkurs	5	9 680 000	9 680 000
----------	---	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 280 000</b>	<b>11 280 000</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	11 644 285	11 702 138
-------------------	---	------------	------------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 644 285</b>	<b>11 702 138</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 924 285</b>	<b>22 982 138</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 952	11 250
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 467 376	2 517 698
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 488 328</b>	<b>2 528 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 488 328</b>	<b>2 528 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 412 612</b>	<b>25 511 086</b>



Organisasjonsnr: 992 035 420  
GAMLE FORUSVEIEN 51B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Gamle Forusveien 51b AS

**Org.nr.: 992 035 420**



## Gamle Forusveien 51b AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 194 995	2 109 607
Annen driftsinntekt		32 998	39 131
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 227 994</b>	<b>2 148 738</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	115 000	160 000
Annen driftskostnad		124 021	320 798
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>239 021</b>	<b>480 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 988 972</b>	<b>1 667 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		55 992	262 908
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-55 992</b>	<b>-262 908</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 932 980</b>	<b>1 405 032</b>
Skattekostnad på resultat	4	425 255	309 107
<b>Årsresultat</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	1 565 579	1 189 668
Overført fra annen egenkapital	5	57 854	93 743
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 507 725</b>	<b>1 095 925</b>



### Gamle Forusveien 51b AS

#### Balansen 31.12.

<b>EIENDELER</b>	Note	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	257 468	241 150
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 468</b>	<b>241 150</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	25 152 613	25 267 613
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 152 613</b>	<b>25 267 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 410 081</b>	<b>25 508 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 531	2 250
Andre kortsiktige fordringer		0	73
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 531</b>	<b>2 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 531</b>	<b>2 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 412 612</b>	<b>25 511 086</b>



## Gamle Forusveien 51b AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 600 000	1 600 000
Overkurs	5	9 680 000	9 680 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 280 000</b>	<b>11 280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 644 285	11 702 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 644 285</b>	<b>11 702 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 924 285</b>	<b>22 982 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 952	11 250
Betalbar skatt	4	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	6	460 224	992 483
Skyldig konsernbidrag		2 007 152	1 525 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 488 328</b>	<b>2 528 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 488 328</b>	<b>2 528 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 412 612</b>	<b>25 511 086</b>

Stavanger, 19.02.2025

Styret i Gamle Forusveien 51b AS

\_\_\_\_\_  
Magne Ohm  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjetil Andre Haver  
styreleder



## Gamle Forusveien 51b AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Gamle Forusveien 51b AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	25 082 613	2 696 383	27 778 996
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>25 082 613</b>	<b>2 696 383</b>	<b>27 778 996</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	0	2 511 383	2 511 383
Årets avskrivninger	0	115 000	115 000
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>2 626 383</b>	<b>2 626 383</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>25 082 613</b>	<b>70 000</b>	<b>25 152 613</b>
Avskrivningsplan	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	1-5 %	



## Gamle Forusveien 51b AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	441 573	335 547
Endring i utsatt skatt	-16 318	-26 440
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>425 255</b>	<b>309 107</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 932 980	1 405 032
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	74 171	120 183
Avgitt konsernbidrag	-2 007 152	-1 525 215
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	441 573	335 547
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-441 573	-335 547
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 222 393	-1 161 242	61 150
Gevinst – og tapskonto	52 084	65 105	13 021
<b>Sum</b>	<b>-1 170 308</b>	<b>-1 096 137</b>	<b>74 171</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 170 308</b>	<b>-1 096 137</b>	<b>74 171</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-257 468</b>	<b>-241 150</b>	<b>16 318</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2024</b>	<b>1 600 000</b>	<b>9 680 000</b>	<b>11 702 138</b>	<b>22 982 138</b>
Årets resultat			1 507 725	1 507 725
Konsernbidrag avgitt			-1 565 579	-1 565 579
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 600 000</b>	<b>9 680 000</b>	<b>11 644 285</b>	<b>22 924 285</b>



## Gamle Forusveien 51b AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld i Forus Areal Holding AS:

	2024	2023
Faste eiendommer	25 152 613	25 267 613
Kundefordringer	2 531	2 250
<b>Sum</b>	<b>25 155 144</b>	<b>25 269 863</b>

Selskapet er med i konsernkontoordning med Forus Areal Holding AS konsernet. Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern er i sin helhet gjeld i konsernkontoordningen.

#### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	200	8 000	1 600 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
<b>Aksjonærer:</b>			
Forus Areal Holding AS	200	200	100%
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>100%</b>



## Elektronisk signatur

Signert av

**Ohm, Magne**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.02.2025 14:17:27

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Haver, Kjetil Andre**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.02.2025 14:28:24

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen Gamle Forusveien 51B AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Gamle Forusveien 51B AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 507 725. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger  
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Gamle Forusveien 51B AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 19. februar 2025

Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad

*Statsautorisert revisor*

(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Skulstad, Konrad**



*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

23.02.2025 21:01:41

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.