



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 505 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikeveien 3
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vidar Wike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		765 872	704 315
Sum inntekter		765 872	704 315
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 800	97 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		104 896	406 383
Sum kostnader		202 696	504 183
Driftsresultat		563 176	200 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		670	0
Sum finansinntekter		670	0
Annen rentekostnad		60	0
Annen finanskostnad		0	8
Sum finanskostnader		60	8
Netto finans		610	-8
Resultat før skattekostnad		563 786	200 123
Skattekostnad		132 533	51 703
Årsresultat		431 253	148 420
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	400 000
Annen egenkapital		431 253	-251 580
Sum overføringer og disponeringer		431 253	148 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	965 721	1 063 521
Maskiner og anlegg	2	2 000	2 000
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		967 721	1 065 521
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		967 721	1 065 521
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 412	60 578
Andre kortsiktige fordringer	3	9 700	9 100
Sum fordringer		15 112	69 678
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		709 933	341 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		709 933	341 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		725 046	411 467
SUM EIENDELER		1 692 767	1 476 988
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 201 571	770 318
Sum opptjent egenkapital		1 201 571	770 318
Sum egenkapital		1 301 571	870 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 013	13 411
Betalbar skatt		132 533	51 703
Skyldige offentlige avgifter		174 150	82 556
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		63 500	59 000
Sum kortsiktig gjeld		391 196	606 670
Sum gjeld		391 196	606 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 692 767	1 476 988



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612314

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 505 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikeveien 3
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vidar Wike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 505 001
WIKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		765 872	704 315
Sum inntekter		765 872	704 315
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 800	97 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		104 896	406 383
Sum kostnader		202 696	504 183
Driftsresultat		563 176	200 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		670	0
Sum finansinntekter		670	0
Annen rentekostnad		60	0
Annen finanskostnad		0	8
Sum finanskostnader		60	8
Netto finans		610	-8
Resultat før skattekostnad		563 786	200 123
Skattekostnad		132 533	51 703
Årsresultat		431 253	148 420
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	400 000
Annen egenkapital		431 253	-251 580
Sum overføringer og disponeringer		431 253	148 420



Organisasjonsnr: 919 505 001
WIKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	965 721	1 063 521
Maskiner og anlegg	2	2 000	2 000
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		967 721	1 065 521
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		967 721	1 065 521
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 412	60 578
Andre kortsiktige fordringer	3	9 700	9 100
Sum fordringer		15 112	69 678
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		709 933	341 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		709 933	341 789
Sum omløpsmidler		725 046	411 467



SUM EIENDELER	1 692 767	1 476 988
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 201 571	770 318
Sum opptjent egenkapital	1 201 571	770 318
Sum egenkapital	1 301 571	870 318
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 013	13 411
Betalbar skatt	132 533	51 703
Skyldige offentlige avgifter	174 150	82 556
Utbytte	0	400 000
Annen kortsiktig gjeld	63 500	59 000
Sum kortsiktig gjeld	391 196	606 670
Sum gjeld	391 196	606 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 692 767	1 476 988



Organisasjonsnr: 919 505 001
WIKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3357204.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3357204.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2389483.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	967721.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	97800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		765 872	704 315
Sum driftsinntekter		765 872	704 315
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-97 800	-97 800
Annen driftskostnad		-104 896	-406 383
Sum driftskostnader		-202 696	-504 183
Driftsresultat		563 176	200 131
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		670	0
Sum finansinntekter		670	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-60	0
Annen finanskostnad		0	-8
Sum finanskostnader		-60	-8
Netto finans		610	-8
Resultat før skattekostnad		563 786	200 123
Skattekostnad		-132 533	-51 703
Årsresultat		431 253	148 420
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	400 000
Annen egenkapital		431 253	-251 580
Sum overføringer		431 253	148 420



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	965 721	1 063 521
Maskiner og anlegg	2	2 000	2 000
Sum varige driftsmidler		967 721	1 065 521
Sum anleggsmidler		967 721	1 065 521
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 412	60 578
Andre kortsiktige fordringer	3	9 700	9 100
Sum fordringer		15 112	69 678
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		709 933	341 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		709 933	341 789
Sum omløpsmidler		725 046	411 467
SUM EIENDELER		1 692 767	1 476 988



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 201 571	770 318
Sum opptjent egenkapital		1 201 571	770 318
Sum egenkapital		1 301 571	870 318
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 013	13 411
Betalbar skatt		132 533	51 703
Skyldige offentlige avgifter		174 150	82 556
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		63 500	59 000
Sum kortsiktig gjeld		391 196	606 670
Sum gjeld		391 196	606 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 692 767	1 476 988

Holmestrand, 17.06.2024

Kjell Vidar Wike
styrets leder / daglig leder

Arne Skibrek Andersen
varamedlem



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 357 204
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 357 204
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 389 483
Balanseført verdi per 31.12.	967 721
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	97 800

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

WIKE EIENDOM AS

919505001

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Generalforsamling	7



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		765 872	704 315
Sum driftsinntekter		765 872	704 315
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-97 800	-97 800
Annen driftskostnad		-104 896	-406 383
Sum driftskostnader		-202 696	-504 183
Driftsresultat		563 176	200 131
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		670	0
Sum finansinntekter		670	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-60	0
Annen finanskostnad		0	-8
Sum finanskostnader		-60	-8
Netto finans		610	-8
Resultat før skattekostnad		563 786	200 123
Skattekostnad		-132 533	-51 703
Årsresultat		431 253	148 420
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	400 000
Annen egenkapital		431 253	-251 580
Sum overføringer		431 253	148 420



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	965 721	1 063 521
Maskiner og anlegg	2	2 000	2 000
Sum varige driftsmidler		967 721	1 065 521
Sum anleggsmidler		967 721	1 065 521
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 412	60 578
Andre kortsiktige fordringer	3	9 700	9 100
Sum fordringer		15 112	69 678
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		709 933	341 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		709 933	341 789
Sum omløpsmidler		725 046	411 467
SUM EIENDELER		1 692 767	1 476 988



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 201 571	770 318
Sum opptjent egenkapital		1 201 571	770 318
Sum egenkapital		1 301 571	870 318
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 013	13 411
Betalbar skatt		132 533	51 703
Skyldige offentlige avgifter		174 150	82 556
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		63 500	59 000
Sum kortsiktig gjeld		391 196	606 670
Sum gjeld		391 196	606 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 692 767	1 476 988

Holmestrand, 17.06.2024


Kjell Vidar Wike
styrets leder / daglig leder


Arne Skibrek Andersen
varamedlem



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 357 204
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 357 204
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 389 483
Balanseført verdi per 31.12.	967 721
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	97 800

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.