



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 489 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALENTINLYST PARK AS  
Forretningsadresse: Magnus Berrføtts veg 28B  
7046 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Estenstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		104 796	167 226
Sum kostnader		104 796	167 226
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 796</b>	<b>-167 226</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Annen rentekostnad		831 024	568 425
Sum finanskostnader		831 024	568 425
<b>Netto finans</b>		<b>-831 024</b>	<b>-568 423</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-935 820</b>	<b>-735 649</b>
Skattekostnad	1, 2	-205 881	-161 843
<b>Årsresultat</b>		<b>-729 939</b>	<b>-573 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-729 939	-573 807
Annen egenkapital	3	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-729 939	-573 807



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	393 730	187 849
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>393 730</b>	<b>187 849</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 730</b>	<b>187 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	23 908 894	23 098 578
<b>Sum varer</b>		<b>23 908 894</b>	<b>23 098 578</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 224	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 224</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 276	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>223 276</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 135 394</b>	<b>23 098 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 529 124</b>	<b>23 286 427</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	780 000	30 000
Overkurs	3	14 250 000	0
Annen innskutt egenkapital		0	15 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 030 000</b>	<b>15 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 395 951	666 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 395 951</b>	<b>-666 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 634 049</b>	<b>14 363 989</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 800 000	8 791 506
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>8 791 506</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>8 791 506</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	503
Leverandørgjeld		14 790	43 787
Annen kortsiktig gjeld		80 284	86 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 075</b>	<b>130 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 895 075</b>	<b>8 922 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 529 124</b>	<b>23 286 429</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579355

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 489 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALENTINLYST PARK AS  
Forretningsadresse: Magnus Berrføtts veg 28B  
7046 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Estenstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 489 589  
VALENTINLYST PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		104 796	167 226
Sum kostnader		104 796	167 226
<b>Driftsresultat</b>		-104 796	-167 226
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Annen rentekostnad		831 024	568 425
Sum finanskostnader		831 024	568 425
<b>Netto finans</b>		-831 024	-568 423
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-935 820	-735 649
Skattekostnad	1, 2	-205 881	-161 843
<b>Årsresultat</b>		-729 939	-573 806
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-729 939	-573 807
Annen egenkapital	3	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-729 939	-573 807



Organisasjonsnr: 927 489 589  
VALENTINLYST PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	393 730	187 849
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>393 730</b>	<b>187 849</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 730</b>	<b>187 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	23 908 894	23 098 578
<b>Sum varer</b>		<b>23 908 894</b>	<b>23 098 578</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 224	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 224</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 276	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>223 276</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 135 394</b>	<b>23 098 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 529 124</b>	<b>23 286 427</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	780 000	30 000
Overkurs	3	14 250 000	0
Annen innskutt egenkapital		0	15 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 030 000</b>	<b>15 030 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 395 951	666 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 395 951</b>	<b>-666 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 634 049</b>	<b>14 363 989</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 800 000	8 791 506
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>8 791 506</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>8 791 506</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	503
Leverandørgjeld		14 790	43 787
Annen kortsiktig gjeld		80 284	86 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 075</b>	<b>130 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 895 075</b>	<b>8 922 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 529 124</b>	<b>23 286 429</b>



Organisasjonsnr: 927 489 589  
VALENTINLYST PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**VALENTINLYST PARK AS**  
927489589  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



VALENTINLYST PARK AS  
927 489 589

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		104 796	167 226
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>104 796</b>	<b>167 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 796</b>	<b>-167 226</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		831 024	568 425
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>831 024</b>	<b>568 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-831 024</b>	<b>-568 423</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-935 820</b>	<b>-735 649</b>
Skattekostnad	1, 2	-205 881	-161 843
<b>Årsresultat</b>		<b>-729 939</b>	<b>-573 806</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	-729 939	-573 807
<b>Sum overføringer</b>		<b>-729 939</b>	<b>-573 807</b>



VALENTINLYST PARK AS  
927 489 589

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	393 730	187 849
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>393 730</b>	<b>187 849</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 730</b>	<b>187 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	23 908 894	23 098 578
<b>Sum varer</b>		<b>23 908 894</b>	<b>23 098 578</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 224	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 224</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 276	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>223 276</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 135 394</b>	<b>23 098 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 529 124</b>	<b>23 286 427</b>



VALENTINLYST PARK AS  
927 489 589

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	780 000	30 000
Overkurs	3	14 250 000	0
Annen innskutt egenkapital		0	15 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 030 000</b>	<b>15 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 395 951	666 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 395 951</b>	<b>-666 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 634 049</b>	<b>14 363 989</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 800 000	8 791 506
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>8 791 506</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	503
Leverandørgjeld		14 790	43 787
Annen kortsiktig gjeld		80 284	86 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 075</b>	<b>130 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 895 075</b>	<b>8 922 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 529 124</b>	<b>23 286 429</b>

Trondheim, 21.06.2024

Anders Estenstad  
styrets leder / daglig leder

Inge Hjelkrem  
styremedlem

Dag Tinus Kvamsdal  
styremedlem



VALENTINLYST PARK AS  
927 489 589

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VALENTINLYST PARK AS  
927 489 589

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-205 881	-161 843
<b>Skattekostnad</b>	<b>-205 881</b>	<b>-161 843</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-935 820	-735 650
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-935 820</b>	<b>-735 650</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-853 860	-1 789 680	935 820
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-853 860</b>	<b>-1 789 680</b>	<b>935 820</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-853 860</b>	<b>-1 789 680</b>	<b>935 820</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-187 849	-393 730	205 881

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	15 000 000	-666 011	14 363 989
Årsresultat	0	0	0	-729 939	-729 939
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	750 000	14 250 000	0	0	15 000 000
Andre endringer	0	0	-15 000 000	0	-15 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>780 000</b>	<b>14 250 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 395 951</b>	<b>13 634 049</b>

### Mer om egenkapital

Valentinlyst park AS ble stiftet i 2021. Selskapet kjøpte et tomt der det skal oppføres leiligheter til videresalg. Det er pådratt en del utgifter og det forventes ikke noe inntekter før leiligheter er ferdigstilt.

Driften av Valentinlyst Park AS vurderes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Styret mener at det er grunnlag til fortsatt drift.

## Note 4 - Varer

### Varelager

	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	23 908 894	23 098 578
Sum	23 908 894	23 098 578

Av samlet varelagerverdi for Valentinlyst Park AS pr 31.12.23 er kr 23 908 894 vurdert til anskaffelseskost.



VALENTINLYST PARK AS  
927 489 589

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	780 000	1	780 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Valentingruppen AS	390 000	50,00	Ordinære
Hjelkrem Invest AS	195 000	25,00	Ordinære
Dtk AS	195 000	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>780 000</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	23 908 894
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.