



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 348 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Oftedal
Tonstadveien 1564
4440 TONSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak A. Liland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 018 566	990 758
Sum inntekter		1 018 566	990 758
Kostnader			
Varekostnad		36 832	37 683
Lønnskostnad	2	633 432	606 564
Avskrivning	3	57 436	61 495
Annen driftskostnad		236 107	271 584
Sum kostnader		963 807	977 326
Driftsresultat		54 759	13 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	5
Sum finansinntekter		2	5
Annen rentekostnad		35 231	25 967
Sum finanskostnader		35 231	25 967
Netto finans		-35 229	-25 962
Ordinært resultat før skattekostnad		19 530	-12 530
Skattekostnad	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 530	-12 530
Årsresultat		19 530	-12 530
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		19 530	-12 530
Sum overføringer og disponeringer		19 530	-12 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 086 004	1 143 439
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		
Sum varige driftsmidler	1	1 086 004	1 143 439
Sum anleggsmidler		1 086 004	1 143 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	74 478	86 067
Sum fordringer		74 478	86 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 550	61 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 550	61 148
Sum omløpsmidler		117 028	147 215
SUM EIENDELER		1 203 032	1 290 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		231 410	211 880
Sum opptjent egenkapital		231 410	211 880
Sum egenkapital		331 410	311 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	693 000	793 750
Sum annen langsiktig gjeld		693 000	793 750
Sum langsiktig gjeld		693 000	793 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 639	1 601
Skyldige offentlige avgifter		68 955	71 736
Annen kortsiktig gjeld		66 028	111 687
Sum kortsiktig gjeld		178 622	185 024
Sum gjeld		871 622	978 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 203 032	1 290 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603474

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 348 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Oftedal
Tonstadveien 1564
4440 TONSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak A. Liland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 983 348 114
OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 018 566	990 758
Sum inntekter		1 018 566	990 758
Kostnader			
Varekostnad		36 832	37 683
Lønnskostnad	2	633 432	606 564
Avskrivning	3	57 436	61 495
Annen driftskostnad		236 107	271 584
Sum kostnader		963 807	977 326
Driftsresultat		54 759	13 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	5
Sum finansinntekter		2	5
Annen rentekostnad		35 231	25 967
Sum finanskostnader		35 231	25 967
Netto finans		-35 229	-25 962
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	19 530	-12 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 530	-12 530
Årsresultat		19 530	-12 530
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		19 530	-12 530
Sum overføringer og disponeringer		19 530	-12 530



Organisasjonsnr: 983 348 114
OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3

1 086 004

1 143 439

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner 3

1 086 004

1 143 439

Sum varige driftsmidler 1

Sum anleggsmidler

1 086 004

1 143 439

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1

74 478

86 067

Sum fordringer

74 478

86 067

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

42 550

61 148

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

42 550

61 148

Sum omløpsmidler

117 028

147 215

SUM EIENDELER

1 203 032

1 290 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

231 410

211 880

Sum opptjent egenkapital

231 410

211 880

Sum egenkapital

331 410

311 880

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
	693 000	793 750
Sum annen langsiktig gjeld	693 000	793 750
Sum langsiktig gjeld	693 000	793 750
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	43 639	1 601
Skyldige offentlige avgifter	68 955	71 736
Annen kortsiktig gjeld	66 028	111 687
Sum kortsiktig gjeld	178 622	185 024
Sum gjeld	871 622	978 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 203 032	1 290 654



Organisasjonsnr: 983 348 114
OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sum	Sum antall	Sum eierandel	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	556554.00	538270.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60325.00	58133.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12493.00	10103.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4060.00	58.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	633432.00	606564.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note



OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på opptjeningstidspunktet.

Varige driftsmidler er vurdert til kostpris med fradrag for saldoavskrivninger.

Fordringer er oppført til pålydende verdi med fradrag for påregnelig tap.

Skattekostnad er beregnet med grunnlag i ordinært resultat før skattekostnad korrigert for skattemessige poster.

Note 2 - Lønnskostnader, årsverk

Lønnskostnader består av følgende poster

	2022	2021
Lønninger	556 554	538 270
Arb.g.avg.	60 325	58 133
Pensjonskostnad	12 493	10 103
Annen lønnskostnad	4 060	58
Sum lønnskostnader	<u>633 432</u>	<u>606 564</u>
Antall årsverk	<u>1</u>	<u>1</u>

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre mv	Bygning, tomt
Anskaffelseskost 1.1	195 783	5 024 481
Offentlig tilskudd 1.1		- 2 198 255
Tilgang		
Avgang		
Anskaffelseskost 31.12	<u>195 783</u>	<u>2 826 226</u>
Akk. ord. avskrivninger 31.12	<u>195 783</u>	<u>1 740 222</u>
Balanseført verdi 31.12	<u>0</u>	<u>1 086 004</u>
Årets avskrivninger 4 - 30%	<u>0</u>	<u>57 436</u>

Note 4 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjon	<u>273 000</u>
Eiendeler stilt som sikkerhet / balanseført verdi pant	
Tomt og bygning	<u>1 086 004</u>
Driftsløsøre	<u>0</u>