



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 097 931
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: REIERTANGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Ragnar Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	6 647 966	5 759 347
Sum inntekter		6 647 966	5 759 347
Kostnader			
Lønnskostnad	1	405 072	384 267
Annen driftskostnad		2 996 442	11 698 198
Sum kostnader		4 388 169	12 763 224
Driftsresultat		2 259 797	-7 003 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97 781	32 901
Sum finansinntekter		97 781	32 901
Annen rentekostnad		1 348 700	774 623
Sum finanskostnader		1 348 700	774 623
Netto finans		-1 210 108	-702 482
Ordinært resultat før skattekostnad		1 995 533	-7 064 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 995 533	-7 064 840
Årsresultat		1 049 689	-7 706 359
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 049 689	-7 706 359
Sum overføringer og disponeringer		1 049 689	-7 706 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	24 152 067	24 152 067
Sum varige driftsmidler		24 152 067	24 152 067
Sum anleggsmidler		24 152 067	24 152 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 853	192 566
Andre fordringer		1 344 716	1 237 561
Sum fordringer		1 374 569	1 430 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 775 359	3 302 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 775 359	3 302 510
Sum omløpsmidler		5 149 928	4 732 636
SUM EIENDELER		29 301 995	28 884 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		13 600	13 600
Sum innskutt egenkapital		13 600	13 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		535 944	-513 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		535 944	-513 745
Sum egenkapital		549 544	-500 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 562 103	26 540 250
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 949 940	1 949 940
Sum annen langsiktig gjeld		27 512 043	28 490 190
Sum langsiktig gjeld		27 512 043	28 490 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 046 956	855 945
Skyldige offentlige avgifter		8 822	5 378
Annen kortsiktig gjeld		184 630	33 335
Sum kortsiktig gjeld		1 240 408	894 658
Sum gjeld		28 752 451	29 384 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 301 995	28 884 703
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		27 512 043	28 490 190



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390502

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 097 931
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: REIERTANGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Ragnar Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 948 097 931
REIERTANGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	6 647 966	5 759 347
Sum inntekter		6 647 966	5 759 347
Kostnader			
Lønnskostnad	1	405 072	384 267
Annen driftskostnad		2 996 442	11 698 198
Sum kostnader		4 388 169	12 763 224
Driftsresultat		2 259 797	-7 003 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97 781	32 901
Sum finansinntekter		97 781	32 901
Annen rentekostnad		1 348 700	774 623
Sum finanskostnader		1 348 700	774 623
Netto finans		-1 210 108	-702 482
Ordinært resultat før skattekostnad		1 995 533	-7 064 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 995 533	-7 064 840
Årsresultat		1 049 689	-7 706 359
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 049 689	-7 706 359
Sum overføringer og disponeringer		1 049 689	-7 706 359



Organisasjonsnr: 948 097 931
REIERTANGEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	24 152 067	24 152 067
Sum varige driftsmidler		24 152 067	24 152 067
Sum anleggsmidler		24 152 067	24 152 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 853	192 566
Andre fordringer		1 344 716	1 237 561
Sum fordringer		1 374 569	1 430 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 775 359	3 302 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 775 359	3 302 510
Sum omløpsmidler		5 149 928	4 732 636
SUM EIENDELER		29 301 995	28 884 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		13 600	13 600
Sum innskutt egenkapital		13 600	13 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		535 944	-513 745
Sum opptjent egenkapital		535 944	-513 745
Sum egenkapital		549 544	-500 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 562 103	26 540 250



Øvrig langsiktig gjeld	3	1 949 940	1 949 940
Sum annen langsiktig gjeld		27 512 043	28 490 190
Sum langsiktig gjeld		27 512 043	28 490 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 046 956	855 945
Skyldige offentlige avgifter		8 822	5 378
Annen kortsiktig gjeld		184 630	33 335
Sum kortsiktig gjeld		1 240 408	894 658
Sum gjeld		28 752 451	29 384 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 301 995	28 884 703
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		27 512 043	28 490 190



Organisasjonsnr: 948 097 931
REIERTANGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 2023 Reiertangen Borettslag

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Felleskostnader		6 492 232	5 616 324	6 571 365	7 294 215
Andre driftsinntekter	2	155 734	143 023	147 480	158 080
SUM INNETEKTER		6 647 966	5 759 347	6 718 845	7 452 295
KOSTNADER					
Lønn	1	155 015	136 781	100 000	150 000
Styrehonorar		200 000	200 000	200 000	250 000
Arbeidsgiveravgift		50 057	47 486	42 300	56 400
Strøm		118 940	128 949	135 000	115 000
Renhold		126 712	126 712	140 000	135 000
Rehabilitering		0	7 440 700	0	0
Vedlikehold bygg		100 942	339 425	400 000	400 000
Vedlikehold VVS		197 574	1 118 517	25 000	100 000
Vedlikehold elektro		16 242	74 716	150 000	150 000
Vedlikehold utvendig anlegg		217 351	190 543	350 000	250 000
Vedlikehold vaskeri		49 903	6 419	40 000	50 000
Revisjonshonorar	0	18 500	22 000	17 000	23 000
Forretningsførerhonorar		403 626	384 402	403 625	423 806
Andre konsulenttjenester		193 750	0	0	0
Årsavgift TV		666 193	554 048	590 060	674 000
Kontingent boligbyggelag		40 800	40 800	40 800	40 800
Forsikringer		461 732	379 809	455 770	564 000
Festeavgift		123 893	92 744	92 750	124 000
Kommunale avgifter		1 138 552	1 174 103	1 320 000	1 356 200
Andre driftskostnader		108 387	305 071	115 380	115 000
SUM KOSTNADER		4 388 169	12 763 224	4 617 685	4 977 206
DRIFTSRESULTAT		2 259 797	-7 003 877	2 101 160	2 475 089
FINANSINNETEKT. OG -KOSTN.					
Renteinntekter		97 781	32 901	15 155	100 000
Rentekostnader		1 348 700	774 623	1 272 650	1 578 700
Utbytte Gjensidige		40 811	39 240	0	0
RESULTAT AV FINANSINNETEKT. OG -KOSTN.		-1 210 108	-702 482	-1 257 495	-1 478 700
ÅRSRESULTAT		1 049 689	-7 706 359	843 665	996 389
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Overført annen egenkapital		1 049 689	-7 706 359	843 665	996 389
SUM OVERFØRINGER		1 049 689	-7 706 359	843 665	996 389

46 Reiertangen Borettslag



BALANSE 2023 Reiertangen Borettslag

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger	4	24 152 067	24 152 067
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		24 152 067	24 152 067
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Restanse felleskostnader		29 853	192 566
Andre fordringer		1 344 716	1 237 561
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bank		3 771 543	3 300 498
Skattetrekk		3 816	2 012
SUM OMLØPSMIDLER		5 149 928	4 732 636
SUM EIENDELER		29 301 995	28 884 703



BALANSE 2023 Reiertangen Borettslag

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		13 600	13 600
Annen egenkapital		-513 745	-513 745
Årets resultat		1 049 689	0
SUM EGENKAPITAL		549 544	-500 145
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantegjeld	5	25 562 103	26 540 250
Borettsinnskudd	3	1 949 940	1 949 940
SUM LANGSIKTIG GJELD		27 512 043	28 490 190
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til VBBL/andre		-500	0
Forskuddsbetalte felleskostnader		47 616	18 680
Leverandørgjeld		1 046 956	855 945
Påløpt lønn/feriepenger/arb.g.avg		16 609	14 655
Annen kortsiktig gjeld		120 905	0
Offentlige avgifter		8 822	5 378
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 240 408	894 658
SUM GJELD		28 752 451	29 384 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 301 995	28 884 703
Pantestillelser		27 512 043	28 490 190

Moss 31.12.23

Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Jens Ragnar Borgen
Styreleder

Svein Karlsen
Styremedlem

Thomas Harry Halling
Styremedlem

Liv Skofterud
Styremedlem

Espen Hansen
Styremedlem

46 Reiertangen Borettslag



NOTER ÅRSOPPGJØR 2023 Reiertangen Borettslag

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år.

Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommen/tomten er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsmelding for borettslag av 30. Juni 2005" krav om noe tilleggsinformasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler IB	3 837 978	11 155 249
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	1 049 689	-7 706 359
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-978 147	389 088
B. Årets endring disponible midler	71 542	-7 317 271
C. Disponible midler UB	3 909 520	3 837 978

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte.

I regnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader.

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler.

Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Borettslagets disponible midler kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på

innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2023 Reiertangen Borettslag

Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet tilknyttet revisjon.

Note 1 - Personalkostnader

Det er utbetalt lønn till 1 person.

Note 2 - Andre drifts inntekter

	2023	2022
3299 TRAPPEVASK	95 907	95 580
3690 ANDRE LEIEINTEKTER	59 827	47 443
Sum	-155 734	-143 023

Note 3 - Borettsinnskudd

	2023	2022
2250 BORETT SINNSKUDD	1 949 940	1 949 940
Sum	-1 949 940	-1 949 940

Innskuddet er sikret med pant i eiendommen.

Note 4 - Bygninger

Anskaffet år:

Kostpris 1967	8 486 644
Påkostninger 1997/1998	15 665 423
Bokført verdi pr. 31.12	24 152 067

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr vedlikehold.



NOTER ÅRSOPPGJØR 2023 Reiertangen Borettslag

Note 5 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Abp, filial i Norge	Nordea Bank Abp, filial i Norge	Nordea Bank Abp, filial i Norge
Formål:		Omlegging av yttertak og maling av innvendig oppganger	
Lånenummer:	61188262391	61188208508	67140503083
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2014	2006
Rentesats:	5.85 %	6.20 %	5.86 %
Betingelser:		Flytende rente	
Beregnet innfridd:	31.12.2046	30.03.2034	30.09.2040
Opprinnelig lånebeløp:	8 500 000	3 000 000	22 160 000
Lånesaldo 01.01:	9 582 227	1 870 799	15 087 224
Avdrag i perioden:	211 543	123 521	643 083
Lånesaldo 31.12:	9 370 684	1 747 278	14 444 141

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188208508	85	13 935	1 184 475
	17	13 394	227 698
	17	9 938	168 946
	17	9 776	166 192
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188262391	69	74 732	5 156 508
	16	74 731	1 195 696
	17	71 835	1 221 195
	17	53 297	906 049
	17	52 428	891 276
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 67140503083	69	115 193	7 948 317
	16	115 192	1 843 072
	17	110 727	1 882 359
	17	82 153	1 396 601
	16	80 814	1 293 024
	1	80 813	80 813

Bokført verdi av eiendommen er stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Noter



Resultat og balanse med noter for Reiertangen Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Reiertangen Borettslag

Styreleder	Jens Ragnar Borgen (sign.)	15.04.2024
Styremedlem	Espen Hansen (sign.)	09.04.2024
Styremedlem	Thomas Harry Halling (sign.)	11.04.2024
Styremedlem	Svein Karlsen (sign.)	09.04.2024
Styremedlem	Liv Skofterud (sign.)	09.04.2024



Til generalforsamlingen i Reiertangen Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Reiertangen Borettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 16. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-04-16 16:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.