



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 662 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EFJORDHYTTER AS
Forretningsadresse: c/o Myklevold & Sønner AS
Jordmor Amundsens vei 1
8540 BALLANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Myklevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		201 870	
Sum inntekter		201 870	0
Kostnader			
Varekostnad		55 870	
Annen driftskostnad	1	79 514	28 910
Sum kostnader		135 384	28 910
Driftsresultat		66 486	-28 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	221
Sum finansinntekter		96	221
Annen rentekostnad		274 901	249 494
Sum finanskostnader		274 901	249 494
Netto finans		-274 805	-249 273
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 319	-278 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 319	-278 183
Årsresultat		-208 319	-278 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 319	-278 183
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-208 319	-278 183
Sum overføringer og disponeringer		-208 319	-278 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 710 950	4 247 875
Sum varige driftsmidler		5 710 950	4 247 875
Sum anleggsmidler		5 710 950	4 247 875
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 438	
Sum fordringer		18 438	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 003	588 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 003	588 275
Sum omløpsmidler		21 441	588 275
SUM EIENDELER		5 732 391	4 836 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		7 965	7 965
Sum innskutt egenkapital		107 965	107 965
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 615 126	1 406 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 615 126	-1 406 807
Sum egenkapital		-1 507 161	-1 298 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 730 338	4 729 973
Sum annen langsiktig gjeld		4 730 338	4 729 973
Sum langsiktig gjeld		4 730 338	4 729 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		766 300	6 212
Annen kortsiktig gjeld	7	1 742 914	1 398 808
Sum kortsiktig gjeld		2 509 214	1 405 020
Sum gjeld		7 239 552	6 134 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 732 391	4 836 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 600746

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 662 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EFJORDHYTTER AS
Forretningsadresse: c/o Myklevold & Sønner AS
Jordmor Amundsens vei 1
8540 BALLANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Myklevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 662 051
EFJORDHYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		201 870	
Sum inntekter		201 870	0
Kostnader			
Varekostnad		55 870	
Annen driftskostnad	1	79 514	28 910
Sum kostnader		135 384	28 910
Driftsresultat		66 486	-28 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	221
Sum finansinntekter		96	221
Annen rentekostnad		274 901	249 494
Sum finanskostnader		274 901	249 494
Netto finans		-274 805	-249 273
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 319	-278 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 319	-278 183
Årsresultat		-208 319	-278 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 319	-278 183
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-208 319	-278 183
Sum overføringer og disponeringer		-208 319	-278 183



Organisasjonsnr: 995 662 051
EFJORDHYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 710 950	4 247 875
Sum varige driftsmidler		5 710 950	4 247 875
Sum anleggsmidler		5 710 950	4 247 875
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 438	
Sum fordringer		18 438	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 003	588 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 003	588 275
Sum omløpsmidler		21 441	588 275
SUM EIENDELER		5 732 391	4 836 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		7 965	7 965
Sum innskutt egenkapital		107 965	107 965
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 615 126	1 406 807
Sum opptjent egenkapital		-1 615 126	-1 406 807
Sum egenkapital		-1 507 161	-1 298 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 730 338	4 729 973



Sum annen langsiktig gjeld	4 730 338	4 729 973
Sum langsiktig gjeld	4 730 338	4 729 973
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	766 300	6 212
Annen kortsiktig gjeld	1 742 914	1 398 808
Sum kortsiktig gjeld	2 509 214	1 405 020
Sum gjeld	7 239 552	6 134 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 732 391	4 836 150



Organisasjonsnr: 995 662 051
EFJORDHYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johan Myklevold	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
Stein Arild Pettersen	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
Siri Blix Andreassen	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
Paul Høvik	20.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Efjordhytter AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Note 1 - Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar i 2020 til daglig leder og styre.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	0
Andre tjenester	0
Samlet honorar til revisor	0

Revisjon er fravalgt slik at det ikke er noen kostnader til det.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0
Samlede ordinære skattekostnader	0

Note 3 - Varige driftsmidler

Posten består av kjøp av tomteområde, samt prosjektering/utbyggingsskostnader.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 4 aksjonærer:

Noter for Efjordhytter AS

Organisasjonsnr. 995662051



Efjordhytter AS

Noter 2020

Navn	Antall	Eierandel
Johan Myklevold	40	40,00 %
Siri Blix Andreassen	20	20,00 %
Paul Høvik	20	20,00 %
Stein Pettersen	20	20,00 %

Note 5 - Videre drift

Aksjekapitalen er tapt. Selskapet finansieres av eierene inntil tomteområdet blir klart for salg. Styret mener at verdiene som er i området langt overstiger bokført verdi. Derfor er regnskapet for 2020 avsluttet med en forutsetning om videre drift.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 730 338	4 729 973
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 730 338	4 729 973
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Eiendom	5 710 950	4 247 875
Sum pantsatte eiendeler	5 710 950	4 247 875

I tillegg har aksjonærene kausjonert for kr.1 500 000.-.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Under annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonærer med kr.1 742 372

Mellomregningene er renteberegnet med 2,5 %.



Efjordhytter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		201 870	0
Sum driftsinntekter		201 870	0
Driftskostnader			
Varekostnad		55 870	0
Annen driftskostnad	1	79 514	28 910
Sum driftskostnader		135 384	28 910
DRIFTSRESULTAT		66 486	(28 910)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		96	221
Sum finansinntekter		96	221
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		274 901	249 494
Sum finanskostnader		274 901	249 494
NETTO FINANSPOSTER		(274 805)	(249 273)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(208 319)	(278 183)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(208 319)	(278 183)
ÅRSRESULTAT		(208 319)	(278 183)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(208 319)	(278 183)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(208 319)	(278 183)



Efjordhytter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 710 950	4 247 875
Sum varige driftsmidler		5 710 950	4 247 875
SUM ANLEGGSMIDLER		5 710 950	4 247 875
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		18 438	0
Sum fordringer		18 438	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 003	588 275
SUM OMLØPSMIDLER		21 441	588 275
SUM EIENDELER		5 732 391	4 836 150
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		7 965	7 965
Sum innskutt egenkapital		107 965	107 965
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(1 615 126)	(1 406 807)
Sum opptjent egenkapital		(1 615 126)	(1 406 807)
SUM EGENKAPITAL		(1 507 161)	(1 298 842)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 730 338	4 729 973
Sum annen langsiktig gjeld		4 730 338	4 729 973
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 730 338	4 729 973
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		766 300	6 212
Annen kortsiktig gjeld	7	1 742 914	1 398 808
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 509 214	1 405 020
SUM GJELD		7 239 552	6 134 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 732 391	4 836 150

Underskrifter 22.07.2021.

Johan Myklevold
Dagl.l./StyrelederSiri Blix Andreassen
StyremedlemPaul Høvik
StyremedlemStein Pettersen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Efjordhytter AS**

Organisasjonsnummer 995662051

amesto
AccountHouse

Utarbeidet av:
Alfa Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kvitforsveien 17
8543 KJELDEBOTN