



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 815 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANUM HOLDING II AS  
Forretningsadresse: Tranebærstien 1  
1528 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Thorkildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		289 000	368 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>289 000</b>	<b>368 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 068	65 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 068</b>	<b>65 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 932</b>	<b>302 477</b>
Annen rentekostnad		396 092	349 075
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 092</b>	<b>349 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-396 092</b>	<b>-349 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-141 160	-46 598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 689 427	7 689 427
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 689 427</b>	<b>7 689 427</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 515 000	2 515 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 571 991	2 571 991
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 086 991</b>	<b>5 086 991</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 776 418</b>	<b>12 776 418</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	740 178	926 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>740 178</b>	<b>926 084</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 364	1 265
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 364</b>	<b>1 265</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>758 542</b>	<b>927 349</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 534 960</b>	<b>13 703 767</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	6	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 000</b>	<b>1 004 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 376 657	7 517 816
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 376 657</b>	<b>7 517 816</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 380 657</b>	<b>8 521 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 840 494	4 911 064
Øvrig langsiktig gjeld	4	312 075	267 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 152 569</b>	<b>5 179 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 152 569</b>	<b>5 179 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 734	2 906
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 734</b>	<b>2 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 154 303</b>	<b>5 181 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 534 960</b>	<b>13 703 767</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633601

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 815 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANUM HOLDING II AS  
Forretningsadresse: Tranebørstien 1  
1528 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Thorkildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 815 671  
GRANUM HOLDING II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		289 000	368 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>289 000</b>	<b>368 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 068	65 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 068</b>	<b>65 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 932</b>	<b>302 477</b>
Annen rentekostnad		396 092	349 075
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 092</b>	<b>349 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-396 092</b>	<b>-349 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-141 160	-46 598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>



Organisasjonsnr: 992 815 671  
GRANUM HOLDING II AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

7 689 427

7 689 427

**Sum varige driftsmidler**

**7 689 427**

**7 689 427**

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

3

2 515 000

2 515 000

Andre langsiktige

fordringer

4

2 571 991

2 571 991

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**5 086 991**

**5 086 991**

**Sum anleggsmidler**

**12 776 418**

**12 776 418**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4

740 178

926 084

**Sum fordringer**

**740 178**

**926 084**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

18 364

1 265

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**18 364**

**1 265**

**Sum omløpsmidler**

**758 542**

**927 349**

**SUM EIENDELER**

**13 534 960**

**13 703 767**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

1 000 000

1 000 000

Overkurs

6

4 000

4 000

**Sum innskutt egenkapital**

**1 004 000**

**1 004 000**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital	6	7 376 657	7 517 816
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 376 657</b>	<b>7 517 816</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 380 657</b>	<b>8 521 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 840 494	4 911 064
Øvrig langsiktig gjeld	4	312 075	267 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 152 569</b>	<b>5 179 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 152 569</b>	<b>5 179 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 734	2 906
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 734</b>	<b>2 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 154 303</b>	<b>5 181 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 534 960</b>	<b>13 703 767</b>



Organisasjonsnr: 992 815 671  
GRANUM HOLDING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Granum Holding II AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 815 671



**Resultatregnskap**  
**Granum Holding II AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		289 000	368 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>289 000</b>	<b>368 000</b>
Annen driftskostnad		34 068	65 523
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 068</b>	<b>65 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 932</b>	<b>302 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		396 092	349 075
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-396 092</b>	<b>-349 075</b>
Resultat før skattekostnad		-141 160	-46 598
<b>Resultat</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		141 160	46 598
<b>Sum overføringer</b>		<b>-141 160</b>	<b>-46 598</b>



## Balanse Granum Holding II AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 689 427	7 689 427
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 689 427</b>	<b>7 689 427</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 515 000	2 515 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 571 991	2 571 991
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 086 991</b>	<b>5 086 991</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 776 418</b>	<b>12 776 418</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	740 178	926 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>740 178</b>	<b>926 084</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 364	1 265
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>758 542</b>	<b>927 349</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 534 960</b>	<b>13 703 767</b>



**Balanse**

**Granum Holding II AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 000</b>	<b>1 004 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 376 657	7 517 816
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 376 657</b>	<b>7 517 816</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 380 657</b>	<b>8 521 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 840 494	4 911 064
Øvrig langsiktig gjeld	4	312 075	267 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 152 569</b>	<b>5 179 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 734	2 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 734</b>	<b>2 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 154 303</b>	<b>5 181 951</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 534 960</b>	<b>13 703 767</b>

Moss, 30.06.2025

Styret i Granum Holding II AS

Thomas Thorkildsen  
styremedlem/daglig leder



## Granum Holding II AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Granum Holding II AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2024 og har således ikke krav til obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-141 160	-46 598
Permanente forskjeller	64	254
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-141 096</b>	<b>-46 344</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-187 440	-46 344	141 096
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	187 440	46 344	-141 096
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Langsiktig investering i tilknyttet selskaper

	<b>Balanseført</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
	<b>verdi 31.12</b>	<b>stemmeandel</b>	<b>siste år</b>	<b>siste år</b>
Aksjer Granum AS	2 500 000	30,2%	22 576 617	-37 513 287
Aksjer Thorder	15 000	50,0%	-17 497	-15 839

Selskapet har forretningsadresse i Tranebærstien 1, 1525 Moss.



## Granum Holding II AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Note 4 Mellomværende med nærstående

	2024	2023
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	312 075	312 075
Lån til personlig eiere, styremedlemmer mv.	140 000	140 000
Fordring Kongensgate 5 Moss AS	926 084	926 084
Fordring Thorder AS	2 431 991	2 431 991
Granum AS utbytte	-185 906	44 094

#### Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Granum Holding II AS pr. 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Thomas Thorkildsen	1 000	100,0%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0%</b>

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Thorkildsen	styrets leder	1 000

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	4 000	7 517 816	8 521 816
Årets resultat			-141 160	-141 160
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	4 000	7 376 657	8 380 657