



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 461 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIONEER INVESTOR MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: c/o Pioneer Capital Partners AS
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 115 000
Sum inntekter		0	2 115 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 771 589	3 703 548
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 251	19 279
Annen driftskostnad		598 576	475 596
Sum kostnader		4 380 415	4 198 424
Driftsresultat		-4 380 415	-2 083 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 505	8 330
Annen finansinntekt			780
Sum finansinntekter		8 505	9 109
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	615 135	1 004 069
Annen rentekostnad		5 570	
Sum finanskostnader		620 705	1 004 069
Netto finans		-612 200	-994 960
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 992 615	-3 078 383
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-1 077 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 992 615	-2 001 060
Årsresultat		-4 992 615	-2 001 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 992 615	-2 001 060
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-3 819 599
Udekket tap	5,6	-4 992 615	1 818 539
Sum overføringer og disponeringer		-4 992 615	-2 001 060



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	26 220	18 492
Sum varige driftsmidler		26 220	18 492
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		413 492	404 987
Sum finansielle anleggsmidler		413 492	404 987
Sum anleggsmidler		439 712	423 480
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			36 521
Andre kortsiktige fordringer		1 174	44 489
Konsernfordringer			4 896 922
Sum fordringer		1 174	4 977 932
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 891	408 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 891	408 080
Sum omløpsmidler		148 065	5 386 011
SUM EIENDELER		587 776	5 809 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	6,7	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		960 000	960 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	13 170 806	8 178 190
Sum opptjent egenkapital		-13 170 806	-8 178 190
Sum egenkapital		-12 210 806	-7 218 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	11 952 616	12 311 521
Øvrig langsiktig gjeld		85 129	
Sum annen langsiktig gjeld		12 037 745	12 311 521
Sum langsiktig gjeld		12 037 745	12 311 521
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 228	136 515
Skyldig offentlige avgifter		275 427	274 395
Annen kortsiktig gjeld		304 182	305 250
Sum kortsiktig gjeld		760 837	716 160
Sum gjeld		12 798 582	13 027 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		587 776	5 809 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633600

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 461 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIONEER INVESTOR MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: c/o Pioneer Capital Partners AS
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 461 244
PIONEER INVESTOR MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 115 000
Sum inntekter		0	2 115 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 771 589	3 703 548
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 251	19 279
Annen driftskostnad		598 576	475 596
Sum kostnader		4 380 415	4 198 424
Driftsresultat		-4 380 415	-2 083 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 505	8 330
Annen finansinntekt			780
Sum finansinntekter		8 505	9 109
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	615 135	1 004 069
Annen rentekostnad		5 570	
Sum finanskostnader		620 705	1 004 069
Netto finans		-612 200	-994 960
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 992 615	-3 078 383
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-1 077 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 992 615	-2 001 060
Årsresultat		-4 992 615	-2 001 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 992 615	-2 001 060
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-3 819 599
Udekket tap	5,6	-4 992 615	1 818 539
Sum overføringer og disponeringer		-4 992 615	-2 001 060



Organisasjonsnr: 917 461 244
PIONEER INVESTOR MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 2 26 220 18 492
Sum varige driftsmidler 26 220 18 492

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer 413 492 404 987
Sum finansielle
anleggsmidler 413 492 404 987

Sum anleggsmidler 439 712 423 480

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 36 521
Andre kortsiktige
fordringer 1 174 44 489
Konsernfordringer 4 896 922
Sum fordringer 1 174 4 977 932

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 146 891 408 080
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 146 891 408 080

Sum omløpsmidler 148 065 5 386 011

SUM EIENDELER 587 776 5 809 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 6,7 960 000 960 000
Sum innskutt egenkapital 960 000 960 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 13 170 806 8 178 190



Sum opptjent egenkapital	-13 170 806	-8 178 190
Sum egenkapital	-12 210 806	-7 218 190
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	11 952 616	12 311 521
Øvrig langsiktig gjeld	85 129	
Sum annen langsiktig gjeld	12 037 745	12 311 521
Sum langsiktig gjeld	12 037 745	12 311 521
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	181 228	136 515
Skyldig offentlige avgifter	275 427	274 395
Annen kortsiktig gjeld	304 182	305 250
Sum kortsiktig gjeld	760 837	716 160
Sum gjeld	12 798 582	13 027 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	587 776	5 809 491



Organisasjonsnr: 917 461 244
PIONEER INVESTOR MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Pioneer Investor Management AS**

Organisasjonsnr. 917461244

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Godkjent regnskapsselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892



Pioneer Investor Management AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 115 000
Sum driftsinntekter		0	2 115 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	3 771 589	3 703 548
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 251	19 279
Annen driftskostnad		598 576	475 596
Sum driftskostnader		4 380 415	4 198 424
DRIFTSRESULTAT		(4 380 415)	(2 083 424)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 505	8 330
Annen finansinntekt		0	780
Sum finansinntekter		8 505	9 109
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	615 135	1 004 069
Annen rentekostnad		5 570	0
Sum finanskostnader		620 705	1 004 069
NETTO FINANSPOSTER		(612 200)	(994 960)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(4 992 615)	(3 078 383)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(1 077 323)
ORDINÆRT RESULTAT		(4 992 615)	(2 001 060)
ÅRSRESULTAT		(4 992 615)	(2 001 060)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(3 819 599)
Fremføring av udekket tap	5,6	(4 992 615)	1 818 539
SUM OVERF. OG DISP.		(4 992 615)	(2 001 060)



Pioneer Investor Management AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	26 220	18 493
Sum varige driftsmidler		26 220	18 493
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		413 492	404 987
Sum finansielle anleggsmidler		413 492	404 987
SUM ANLEGGSMIDLER		439 712	423 480
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	36 521
Fordringer på konsernselskap		0	4 896 922
Andre kortsiktige fordringer		1 174	44 489
Sum fordringer		1 174	4 977 932
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 891	408 080
SUM OMLØPSMIDLER		148 065	5 386 011
SUM EIENDELER		587 776	5 809 491



Pioneer Investor Management AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		960 000	960 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(13 170 806)	(8 178 190)
Sum opptjent egenkapital		(13 170 806)	(8 178 190)
SUM EGENKAPITAL		(12 210 806)	(7 218 190)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	11 952 616	12 311 521
Øvrig langsiktig gjeld		85 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 037 745	12 311 521
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 037 745	12 311 521
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		181 228	136 515
Skyldig offentlige avgifter		275 427	274 395
Annen kortsiktig gjeld		304 182	305 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		760 837	716 160
SUM GJELD		12 798 582	13 027 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		587 776	5 809 491

OSLO den 21.06.2023

Kristian Arne Adolfsen
Styrets lederRoger Adolfsen
Styremedlem



Pioneer Investor Management AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Pioneer Investor Management AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn og annen godtgjørelse

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.
Selskapet har 2 ansatte og faller inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	I år	I fjor
Lønn	2 849 744	2 855 280
Arbeidsgiveravgift	465 227	455 290
Pensjonskostnader	449 736	373 727
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 882	19 251
Totalt	3 771 589	3 703 548

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	65 130
+ Tilgang	17 978
Anskaffelseskost pr. 31/12	83 108
Akk. av/nedskr. pr 1/1	46 638
+ Ordinære avskrivninger	10 251
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	56 889
Balanseført verdi pr 31/12	26 219
Prosentats for ord. avskr.	20-33



Pioneer Investor Management AS

Noter 2022

Note 3 - Mellomværende konsernselskap

Det har i løpet av året vært konserninterne renteinntekter med kr 0 og rentekostnader med kr 615 135.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	0	4 896 922
Sum kortsiktige fordringer	0	4 896 922
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	11 952 616	12 311 521
Sum gjeld	11 952 616	12 311 521

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2022**

Resultat før skattekostnader	-4 992 615
Permanente og andre forskjeller	13 828
Endring i midlertidige forskjeller	-1 065
Inntekt	-4 979 852

Spesifikasjon av årets skattekostnad: **2022**

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen **0**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-19 041	-20 105
- Fremførbart skattemessig underskudd	13 160 808	8 180 956
Sum negative skatteøkende forskjeller	13 179 848	8 201 061
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	13 179 848	8 201 061



Pioneer Investor Management AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	960 000	-8 178 190	-7 218 190
Anvendt til årsresultat		-4 992 615	-4 992 615
Pr 31.12.	960 000	-13 170 806	-12 210 806

Note 6 - Fortsatt drift

Aksjekapital er tapt i sin helhet. Bortsett fra leverandørgjeld på kr 181 228,- har selskapet kun konsernintern gjeld. Morselskapet Pioneer Investor AS inntår for at den eksterne gjelden blir betalt, og at morselskapet subordinerer sin fordring mot selskapet til fordel for eksterne leverandører.

Selskapet har inngått nye avtaler som vil føre til økning i omsetningen i 2023.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 9600 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 960 000.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pioneer Investor Management AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pioneer Investor Management AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på at selskapet har pådratt seg et tap på kr 4 992 615 i regnskapsåret 2022, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 12 210 806. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Andre forhold

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: YXQDN-2LPSJ-XHF68-F7JZE-2GHLX-SETD2



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Anders Nordahl

Partner

Serial number: UN:NO-9578-5998-4-995843

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-07-07 17:50:16 UTC



Penneo document key: YXQDN-2LPSJ-XHF6B-F7JZE-2GHLX-SETD2

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022
for
Pioneer Investor Management AS**

Organisasjonsnr. 917461244

Pennco Dokumentnøkkel: LOKOE-30F65-H2JGL-EBGNL-774ZV-S01X

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Godkjent regnskapsselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892



Pioneer Investor Management AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 115 000
Sum driftsinntekter		0	2 115 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	3 771 589	3 703 548
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 251	19 279
Annen driftskostnad		598 576	475 596
Sum driftskostnader		4 380 415	4 198 424
DRIFTSRESULTAT		(4 380 415)	(2 083 424)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 505	8 330
Annen finansinntekt		0	780
Sum finansinntekter		8 505	9 109
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	615 135	1 004 069
Annen rentekostnad		5 570	0
Sum finanskostnader		620 705	1 004 069
NETTO FINANSPOSTER		(612 200)	(994 960)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(4 992 615)	(3 078 383)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(1 077 323)
ORDINÆRT RESULTAT		(4 992 615)	(2 001 060)
ÅRSRESULTAT		(4 992 615)	(2 001 060)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(3 819 599)
Frempføring av udekket tap	5,6	(4 992 615)	1 818 539
SUM OVERF. OG DISP.		(4 992 615)	(2 001 060)

Penneo Dokumentnøkkel: LOKOE-30F65-H2JGL-EBGNL-774ZV-S01X



Pioneer Investor Management AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	26 220	18 493
Sum varige driftsmidler		26 220	18 493
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		413 492	404 987
Sum finansielle anleggsmidler		413 492	404 987
SUM ANLEGGSMIDLER		439 712	423 480
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	36 521
Fordringer på konsernselskap		0	4 896 922
Andre kortsiktige fordringer		1 174	44 489
Sum fordringer		1 174	4 977 932
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 891	408 080
SUM OMLØPSMIDLER		148 065	5 386 011
SUM EIENDELER		587 776	5 809 491

Pennco Dokumentnr: LOKOE-30F65-H2JGL-EBGNL-774ZV-501X



Pioneer Investor Management AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		960 000	960 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(13 170 806)	(8 178 190)
Sum opptjent egenkapital		(13 170 806)	(8 178 190)
SUM EGENKAPITAL		(12 210 806)	(7 218 190)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	11 952 616	12 311 521
Øvrig langsiktig gjeld		85 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 037 745	12 311 521
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 037 745	12 311 521
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		181 228	136 515
Skyldig offentlige avgifter		275 427	274 395
Annen kortsiktig gjeld		304 182	305 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		760 837	716 160
SUM GJELD		12 798 582	13 027 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		587 776	5 809 491

OSLO den 21.06.2023

Kristian Arne Adolfsen
Styrets lederRoger Adolfsen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LOKOE-30F65-H2JGL-EBGNL-774ZV-501X



Pioneer Investor Management AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennneo Dokumentnøkkel: LOKOE-30F65-H2JGL-EBGNL-774ZV-501IX



Pioneer Investor Management AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn og annen godtgjørelse

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.
Selskapet har 2 ansatte og faller inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	I år	I fjor
Lønn	2 849 744	2 855 280
Arbeidsgiveravgift	465 227	455 290
Pensjonskostnader	449 736	373 727
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 882	19 251
Totalt	3 771 589	3 703 548

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	65 130
+ Tilgang	17 978
Anskaffelseskost pr. 31/12	83 108
Akk. av/nedskr. pr 1/1	46 638
+ Ordinære avskrivninger	10 251
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	56 889
Balanseført verdi pr 31/12	26 219

Prosentats for ord. avskr. 20-33

Pennco Dokumentnøkkel: LOKOE-30F65-H2JGL-EBGNL-774ZV-501X



Pioneer Investor Management AS

Noter 2022

Note 3 - Mellomværende konsernselskap

Det har i løpet av året vært konserninterne renteinntekter med kr 0 og rentekostnader med kr 615 135.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	0	4 896 922
Sum kortsiktige fordringer	0	4 896 922
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	11 952 616	12 311 521
Sum gjeld	11 952 616	12 311 521

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	-4 992 615
Permanente og andre forskjeller	13 828
Endring i midlertidige forskjeller	-1 065
Inntekt	-4 979 852

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-19 041	-20 105
- Fremførbart skattemessig underskudd	13 160 808	8 180 956
Sum negative skatteøkende forskjeller	13 179 848	8 201 061
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	13 179 848	8 201 061

Noter for Pioneer Investor Management AS

Organisasjonsnr. 917461244

Pennco Dokumentnøkkel: LOKOE-30F65-H2JGL-EBGNL-774ZV-501IX



Pioneer Investor Management AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	960 000	-8 178 190	-7 218 190
Anvendt til årsresultat		-4 992 615	-4 992 615
Pr 31.12.	960 000	-13 170 806	-12 210 806

Note 6 - Fortsatt drift

Aksjekapital er tapt i sin helhet. Bortsett fra leverandørgjeld på kr 181 228,- har selskapet kun konsernintern gjeld. Morselskapet Pioneer Investor AS inntår for at den eksterne gjelden blir betalt, og at morselskapet subordinerer sin fordring mot selskapet til fordel for eksterne leverandører.

Selskapet har inngått nye avtaler som vil føre til økning i omsetningen i 2023.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 9600 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 960 000.

Penneo Dokumentnøkkel: LOKOE-30F65-H2JGL-EBGNL-774ZV-S01X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian Arne Adolfsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-840761

IP: 195.159.xxx.xxx

2023-06-30 10:26:12 UTC



Roger Adolfsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-915688

IP: 194.237.xxx.xxx

2023-07-02 14:37:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LOKOE-3OF65-H2JGL-EBGNL-774ZV-S01X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>