



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 666 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPERREVIK UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nils Langhelles vei 51  
5148 FYLLINGSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Sperrevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		90 000	90 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 000	
Annen driftskostnad		14 316	16 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 316</b>	<b>16 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 684</b>	<b>73 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		600 000	40 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>40 000</b>
Annen rentekostnad		108 227	97 346
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 227</b>	<b>97 346</b>
<b>Netto finans</b>		<b>491 773</b>	<b>-57 346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>562 457</b>	<b>15 746</b>
Skattekostnad på resultat	3	114 930	3 468
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>447 527</b>	<b>12 278</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>447 527</b>	<b>12 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>447 527</b>	<b>12 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>447 527</b>	<b>12 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		447 527	12 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>447 527</b>	<b>12 278</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	2 340 848	2 340 848
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 340 848</b>	<b>2 340 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 340 848</b>	<b>2 340 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		51	
Konsernfordringer		600 000	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 051</b>	<b>40 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 166	190 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 166</b>	<b>190 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>660 217</b>	<b>230 544</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 001 065</b>	<b>2 571 392</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		471 165	23 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>471 165</b>	<b>23 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>495 595</b>	<b>48 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	310 368	434 496
Øvrig langsiktig gjeld		2 078 000	2 060 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 388 368</b>	<b>2 494 496</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 388 368</b>	<b>2 494 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69	
Betalbar skatt	3	114 930	3 468
Skyldig offentlige avgifter			22 500
Annen kortsiktig gjeld		2 103	2 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 102</b>	<b>28 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 505 470</b>	<b>2 523 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 001 065</b>	<b>2 571 392</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 666 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPERREVIK UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kirsten Flagstads vei 70  
5146 FYLLINGSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Sperrevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.01.2025



Organisasjonsnr: 928 666 077  
SPERREVIK UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		90 000	90 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 000	
Annen driftskostnad		14 316	16 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 316</b>	<b>16 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 684</b>	<b>73 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		600 000	40 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>40 000</b>
Annen rentekostnad		108 227	97 346
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 227</b>	<b>97 346</b>
<b>Netto finans</b>		<b>491 773</b>	<b>-57 346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>562 457</b>	<b>15 746</b>
Skattekostnad på resultat	3	114 930	3 468
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>447 527</b>	<b>12 278</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>447 527</b>	<b>12 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>447 527</b>	<b>12 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>447 527</b>	<b>12 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		447 527	12 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>447 527</b>	<b>12 278</b>



Organisasjonsnr: 928 666 077  
SPERREVIK UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	2 340 848	2 340 848
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 340 848</b>	<b>2 340 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 340 848</b>	<b>2 340 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		51	
Konsernfordringer		600 000	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 051</b>	<b>40 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 166	190 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 166</b>	<b>190 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>660 217</b>	<b>230 544</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 001 065</b>	<b>2 571 392</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		471 165	23 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>471 165</b>	<b>23 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>495 595</b>	<b>48 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	310 368	434 496
Øvrig langsiktig gjeld		2 078 000	2 060 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 388 368</b>	<b>2 494 496</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 388 368</b>	<b>2 494 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69	
Betalbar skatt	3	114 930	3 468
Skyldig offentlige avgifter			22 500
Annen kortsiktig gjeld		2 103	2 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 102</b>	<b>28 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 505 470</b>	<b>2 523 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 001 065</b>	<b>2 571 392</b>



Organisasjonsnr: 928 666 077  
SPERREVIK UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Sperrevik Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: W16J1-E88G4-GYJDM-APT-HI-5Y10-EMX0B

Org.nr.: 928 666 077



### Resultatregnskap

Sperrevik Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		90 000	90 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
Lønnskostnad	2	5 000	0
Annen driftskostnad		14 316	16 909
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 316</b>	<b>16 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 684</b>	<b>73 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		600 000	40 000
Annen rentekostnad		108 227	97 346
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>491 773</b>	<b>-57 346</b>
Resultat før skattekostnad		562 457	15 746
Skattekostnad på resultat	3	114 930	3 468
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>447 527</b>	<b>12 278</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		447 527	12 278
<b>Sum overføringer</b>		<b>447 527</b>	<b>12 278</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WH6J1-E88G4-GYJDM-APT-HI-5Y10-EMX0B



## Balanse

Sperrevik Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	2 340 848	2 340 848
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 340 848</b>	<b>2 340 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 340 848</b>	<b>2 340 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		51	0
Konsernfordringer		600 000	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 051</b>	<b>40 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 166	190 544
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>660 217</b>	<b>230 544</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 001 065</b>	<b>2 571 392</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WH6J-E88G4-GYJDM-APT-HI-5Y10-EMX0B



## Balanse

Sperrevik Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		471 165	23 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>471 165</b>	<b>23 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>495 595</b>	<b>48 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	310 368	434 496
Øvrig langsiktig gjeld		2 078 000	2 060 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 388 368</b>	<b>2 494 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69	0
Betalbar skatt	3	114 930	3 468
Skyldig offentlige avgifter		0	22 500
Annen kortsiktig gjeld		2 103	2 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 102</b>	<b>28 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 505 470</b>	<b>2 523 324</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 001 065</b>	<b>2 571 392</b>

Bergen, 16.01.2025  
Styret i Sperrevik Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Henning Sperrevik  
styreleder

Sperrevik Utvikling AS

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: WH6J1-E88G4-GYJDM-APT-HI-5Y10-EMX0B



## Noter til årsregnskap 2024

Sperrevik Utvikling AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

Sperrevik Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Penneo Dokumentnøkkel: WH6J1-E88G4-GYJDM-APT-HI-5Y10-EMX0B

Org.nr.: 928 666 077



## Noter til årsregnskap 2024

Sperrevik Utvikling AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	114 930	3 468
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>114 930</b>	<b>3 468</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	562 457	15 746
Permanente forskjeller	-40 048	19
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>522 409</b>	<b>15 765</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-8 242	-5 332
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	123 172	8 800
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>114 930</b>	<b>3 468</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	23 638	48 068
Årets resultat			447 527	447 527
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>471 165</b>	<b>495 595</b>

### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	<b>Kontor-kommune</b>	<b>Eier-andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>Datterselskap</b>						
Murmester Sperrevik AS	Bergen	100 %	200 000	200 000	333 545	433 738
Storebotn 8A AS	Bergen	100 %	2 140 848	2 140 848	604 843	71 992
<b>Sum</b>			<b>2 340 848</b>	<b>2 340 848</b>		

Pennco Dokumentnøkkel: WH6J1-E88G4-GYJDM-APT-HI-5Y10-EMX0B

Org.nr.: 928 666 077



## Noter til årsregnskap 2024

Sperrevik Utvikling AS

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sperrevik Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Henning Sperrevik	100	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Henning Sperrevik	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

### Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	310 368	434 496
<b>Sum</b>	<b>310 368</b>	<b>434 496</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

For selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner er det stillet sikkerhet i form av pant i driftstilbehør og kundefordringer eiet av datterselskapet Murmester Sperrevik AS.

Penneo Dokumentnøkkel: WH6J1-E88G4-GYJDM-APT-HI-5Y10-EMX0B

Org.nr.: 928 666 077



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sperrevik, Henning

Styreleder

På vegne av: Sperrevik Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1732251

IP: 85.167.xxx.xxx

2025-01-16 16:40:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WH6J1-E88G4-GYJDM-APTH-5Y10-EMX0B

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Sperrevik Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sperrevik Utvikling AS som viser et overskudd på NOK 447 527. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16. januar 2025  
Bjørgvin Revisjon AS

  
Arve Hordvik  
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening