



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 024 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSJØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Våganveien 189
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRÆKKAN STEIN HELGE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		315 968	311 840
Sum inntekter		315 968	311 840
Kostnader			
Lønnskostnad	2	494	529
Avskrivning på driftsmidler	3	37 476	46 999
Annen driftskostnad		124 685	172 665
Sum kostnader		162 656	220 193
Driftsresultat		153 312	91 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		397	1
Sum finansinntekter		397	1
Annen rentekostnad			305
Sum finanskostnader			305
Netto finans		397	-304
Ordinært resultat før skattekostnad		153 709	91 343
Skattekostnad på ordinært resultat		33 669	18 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 040	72 869
Årsresultat		120 040	72 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 040	72 869
Totalresultat		120 040	72 869
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	120 040	72 869
Sum overføringer og disponeringer		120 040	72 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	98 818	98 818
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	36 000	58 000
Sum varige driftsmidler		134 818	156 818
Sum anleggsmidler		134 818	156 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 691	12 790
Sum fordringer		12 691	12 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 248	174 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 248	174 177
Sum omløpsmidler		249 939	186 967
SUM EIENDELER		384 757	343 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	188 885	168 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		188 885	168 845
Sum egenkapital		288 885	268 845
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 142	5 727
Betalbar skatt		33 669	18 474
Skyldige offentlige avgifter		57 821	50 739
Annen kortsiktig gjeld		240	
Sum kortsiktig gjeld		95 872	74 940
Sum gjeld		95 872	74 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		384 757	343 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 180345

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 024 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSJØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Våganveien 189
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRÆKKAN STEIN HELGE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 024 404
BRUSJØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		315 968	311 840
Sum inntekter		315 968	311 840
Kostnader			
Lønnskostnad	2	494	529
Avskrivning på driftsmidler	3	37 476	46 999
Annen driftskostnad		124 685	172 665
Sum kostnader		162 656	220 193
Driftsresultat		153 312	91 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		397	1
Sum finansinntekter		397	1
Annen rentekostnad			305
Sum finanskostnader			305
Netto finans		397	-304
Ordinært resultat før skattekostnad		153 709	91 343
Skattekostnad på ordinært resultat		33 669	18 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 040	72 869
Årsresultat		120 040	72 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 040	72 869
Totalresultat		120 040	72 869
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	120 040	72 869
Sum overføringer og disponeringer		120 040	72 869



Organisasjonsnr: 977 024 404
BRUSJØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	98 818	98 818
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	36 000	58 000
Sum varige driftsmidler		134 818	156 818
Sum anleggsmidler		134 818	156 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		12 691	12 790
Sum fordringer		12 691	12 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		237 248	174 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 248	174 177
Sum omløpsmidler		249 939	186 967
SUM EIENDELER		384 757	343 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	188 885	168 845
Sum opptjent egenkapital		188 885	168 845
Sum egenkapital		288 885	268 845
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 142	5 727
Betalbar skatt	33 669	18 474
Skyldige offentlige avgifter	57 821	50 739
Annen kortsiktig gjeld	240	
Sum kortsiktig gjeld	95 872	74 940
Sum gjeld	95 872	74 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	384 757	343 785



Organisasjonsnr: 977 024 404
BRUSJØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BRUSJØ EIENDOM AS
8310 KABELVÅG
Org.nr.: 977 024 404

Side 4

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og Norsk regnskapsstandard nr. 8 for små foretak.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld:

- Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent.
- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrevet planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	494	529
Annen personalkostnad	0	0
Sum lønnskostnader	494	529
Antall årsverk	0	0

Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer, aksjeeiere e.l.



BRUSJØ EIENDOM AS
8310 KABELVÅG
Org.nr.: 977 024 404

Side 5

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar og lignende	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 058 361	209 646	1 268 007
Tilgang	0	15 476	15 476
Avgang	0	-108 464	-108 464
Anskaffelseskost 31.12	<u>1 058 361</u>	<u>116 658</u>	<u>1 175 019</u>
Avskrivninger pr 01.01	959 543	151 646	1 111 189
Avskrivninger i år	0	37 476	37 476
Avgang i året	0	-108 464	-108 464
Avskrivninger pr 31.12	<u>959 543</u>	<u>80 658</u>	<u>1 040 201</u>
Bokført verdi 31.12	<u>98 818</u>	<u>36 000</u>	<u>134 818</u>
Økonomisk levetid	0-20 år	0-5 år	


Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	168 845	268 845
Årsresultat	0	120 040	120 040
Tilbakebetalt innbetalt overkurs		-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12	<u>100 000</u>	<u>188 885</u>	<u>288 885</u>

Selskapet eier ikke egne aksjer.



 Legally signed by
Stein Helge Brækkan
2022-03-28

 Legally signed by
Kathalia Brækkan
2022-03-28

ÅRSREGNSKAP

FOR

BRUSJØ EIENDOM AS

2021





Legally signed by
Stein Helge Brækkan
2022-03-28

Legally signed by
Kathalia Brækkan
2022-03-28

RESULTATREGNSKAP

BRUSJØ EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		315 968	311 840
Sum driftsinntekter		315 968	311 840
Lønnskostnad	2	494	529
Avskrivning på driftsmidler	3	37 476	46 999
Annen driftskostnad		124 685	172 665
Sum driftskostnader		162 656	220 193
Driftsresultat		153 312	91 647
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		397	1
Annen rentekostnad		0	305
Resultat av finansposter		397	-304
Ordinært resultat før skattekostnad		153 709	91 343
Skattekostnad på ordinært resultat		33 669	18 474
Årets resultat		120 040	72 869
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	120 040	72 869
Sum overføringer		120 040	72 869



Legally signed by
Stein Helge Brækkan
2022-03-28

Legally signed by
Kathalia Brækkan
2022-03-28

BALANSE

BRUSJØ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	98 818	98 818
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	36 000	58 000
Sum varige driftsmidler		134 818	156 818
Sum anleggsmidler		134 818	156 818
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 691	12 790
Sum fordringer		12 691	12 790
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 248	174 177
Sum omløpsmidler		249 939	186 967
Sum eiendeler		384 757	343 785



Legally signed by
Stein Helge Brækkan
2022-03-28

Legally signed by
Kathalia Brækkan
2022-03-28

BALANSE

BRUSJØ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	<u>188 885</u>	<u>168 845</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>188 885</u>	<u>168 845</u>
Sum egenkapital		<u>288 885</u>	<u>268 845</u>
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 142	5 727
Betalbar skatt		33 669	18 474
Skyldige offentlige avgifter		57 821	50 739
Annen kortsiktig gjeld		240	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>95 872</u>	<u>74 940</u>
Sum gjeld		<u>95 872</u>	<u>74 940</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>384 757</u>	<u>343 785</u>

Ørsnes
Styret i BRUSJØ EIENDOM AS

BRÆKKAN STEIN HELGE
Styreleder

Kathalia Brækkan
styremedlem



BRUSJØ EIENDOM AS
8310 KABELVÅG
Org.nr.: 977 024 404

 Legally signed by
Stein Helge Brækkan
2022-03-28
 Legally signed by
Kathalia Brækkan
2022-03-28

Side 4

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og Norsk regnskapsstandard nr. 8 for små foretak.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld:

- Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent.
- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrevet planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	494	529
Annen personalkostnad	0	0
Sum lønnskostnader	494	529
Antall årsverk	0	0

Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer, aksjeeiere e.l.



BRUSJØ EIENDOM AS
8310 KABELVÅG
Org.nr.: 977 024 404

 Legally signed by
Stein Helge Brækkan
2022-03-28
 Legally signed by
Kathalia Brækkan
2022-03-28

Side 5

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar og lignende	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 058 361	209 646	1 268 007
Tilgang	0	15 476	15 476
Avgang	0	-108 464	-108 464
Anskaffelseskost 31.12	<u>1 058 361</u>	<u>116 658</u>	<u>1 175 019</u>
Avskrivninger pr 01.01	959 543	151 646	1 111 189
Avskrivninger i år	0	37 476	37 476
Avgang i året	0	-108 464	-108 464
Avskrivninger pr 31.12	<u>959 543</u>	<u>80 658</u>	<u>1 040 201</u>
Bokført verdi 31.12	<u>98 818</u>	<u>36 000</u>	<u>134 818</u>
Økonomisk levetid	0-20 år	0-5 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	168 845	268 845
Årsresultat	0	120 040	120 040
Tilbakebetalt innbetalt overkurs		-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12	<u>100 000</u>	<u>188 885</u>	<u>288 885</u>

Selskapet eier ikke egne aksjer.