



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 166 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DWI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Drotteveien 1  
1870 ØRJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORMOD SYVERSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	75 679	30 321
Annen driftsinntekt	1	1 039 375	777 479
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 115 054</b>	<b>807 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 260
Lønnskostnad	2	81 509	221 434
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 607	45 606
Annen driftskostnad		563 361	538 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>690 477</b>	<b>807 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>424 576</b>	<b>48</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		180	93
Annen finansinntekt		10 823	10 362
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 003</b>	<b>10 455</b>
Annen rentekostnad		397 416	267 337
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>397 416</b>	<b>267 337</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-386 413</b>	<b>-256 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 163</b>	<b>-256 834</b>
Skattekostnad på resultat	4	8 481	-55 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 682</b>	<b>-201 512</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>29 682</b>	<b>-201 511</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 682</b>	<b>-201 512</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 682</b>	<b>-201 512</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		29 682	-201 511
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 682</b>	<b>-201 511</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 183 057	-574 170
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	315 446	45 607
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 498 503</b>	<b>5 969 940</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			93 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>93 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 498 503</b>	<b>6 062 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		69 391	-69 391
Andre kortsiktige fordringer		110 584	214 957
<b>Sum fordringer</b>		<b>179 975</b>	<b>325 541</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 293	23 644
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 293</b>	<b>23 644</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 268</b>	<b>349 185</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 683 771</b>	<b>6 412 125</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		334 905	408 318
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>334 905</b>	<b>743 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>364 905</b>	<b>773 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	186 616	178 135
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>186 616</b>	<b>178 135</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 688 564	-417 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 688 564</b>	<b>5 271 034</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 875 180</b>	<b>5 449 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		222 097	-127 889
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		10 652	23 013
Kortsiktig konserngjeld		34 400	-34 400
Annen kortsiktig gjeld		176 536	-109 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 686</b>	<b>195 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 318 866</b>	<b>5 644 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 683 771</b>	<b>6 417 419</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647607

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 166 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DWI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Drotteveien 1  
1870 ØRJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORMOD SYVERSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 913 166 981  
DWI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	75 679	30 321
Annen driftsinntekt	1	1 039 375	777 479
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 115 054</b>	<b>807 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 260
Lønnskostnad	2	81 509	221 434
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 607	45 606
Annen driftskostnad		563 361	538 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>690 477</b>	<b>807 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>424 576</b>	<b>48</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		180	93
Annen finansinntekt		10 823	10 362
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 003</b>	<b>10 455</b>
Annen rentekostnad		397 416	267 337
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>397 416</b>	<b>267 337</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-386 413</b>	<b>-256 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	8 481	-55 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 682</b>	<b>-201 512</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>29 682</b>	<b>-201 511</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 682</b>	<b>-201 512</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 682</b>	<b>-201 512</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 682	-201 511
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 682</b>	<b>-201 511</b>



Organisasjonsnr: 913 166 981  
DWI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	6 183 057	-574 170
--------------	---	-----------	----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	315 446	45 607
-----------	---	---------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 498 503</b>	<b>5 969 940</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			93 000
------------	--	--	--------

<b>Sum finansielle</b>			<b>93 000</b>
------------------------	--	--	---------------

<b>anleggsmidler</b>			<b>93 000</b>
----------------------	--	--	---------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 498 503</b>	<b>6 062 940</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		69 391	-69 391
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		110 584	214 957
------------	--	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>179 975</b>	<b>325 541</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		5 293	23 644
----	--	-------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>5 293</b>	<b>23 644</b>
--------------------------	--	--------------	---------------

<b>kontanter og lignende</b>			
------------------------------	--	--	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 268</b>	<b>349 185</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 683 771</b>	<b>6 412 125</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		334 905	408 318
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>334 905</b>	<b>743 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>364 905</b>	<b>773 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	186 616	178 135
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>186 616</b>	<b>178 135</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 688 564	-417 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 688 564</b>	<b>5 271 034</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 875 180</b>	<b>5 449 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		222 097	-127 889
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		10 652	23 013
Kortsiktig konserngjeld		34 400	-34 400
Annen kortsiktig gjeld		176 536	-109 382
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 686</b>	<b>195 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 318 866</b>	<b>5 644 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 683 771</b>	<b>6 417 419</b>



Organisasjonsnr: 913 166 981  
DWI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
TORMOD SYVERSEN  
2024-07-15



# Årsregnskap 2023

## Dwi Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 166 981



### RESULTATREGNSKAP

#### DWI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	75 679	30 321
Annen driftsinntekt	1	1 039 375	777 479
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 115 054</b>	<b>807 800</b>
Varekostnad		0	2 260
Lønnskostnad	2	81 509	221 434
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 607	45 606
Annen driftskostnad		563 361	538 453
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>690 477</b>	<b>807 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>424 576</b>	<b>48</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		180	93
Annen finansinntekt		10 823	10 362
Annen rentekostnad		397 416	267 337
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-386 413</b>	<b>-256 882</b>
Resultat før skattekostnad		38 163	-256 834
Skattekostnad på resultat	4	8 481	-55 323
<b>Årsresultat</b>	5	<b>29 682</b>	<b>-201 511</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 682	-201 511
<b>Sum overføringer</b>		<b>29 682</b>	<b>-201 511</b>



### BALANSE

#### DWI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	Sum
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 183 057	5 608 887
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	315 446	361 053
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 498 503</b>	<b>5 969 940</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	93 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>93 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 498 503</b>	<b>6 062 940</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		69 391	0
Andre kortsiktige fordringer		110 584	325 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>179 975</b>	<b>325 541</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 293	28 937
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 268</b>	<b>354 478</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 683 771</b>	<b>6 417 418</b>



### BALANSE

#### DWI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	Sum
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		334 905	743 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>334 905</b>	<b>743 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>364 905</b>	<b>773 223</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	186 616	364 751
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>186 616</b>	<b>178 135</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 688 564	5 271 034
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 688 564</b>	<b>5 271 034</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		222 097	94 208
Skyldig offentlige avgifter		10 652	33 665
Konserngjeld		34 400	0
Annen kortsiktig gjeld		176 536	67 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 686</b>	<b>195 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 318 866</b>	<b>5 644 196</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 683 771</b>	<b>6 417 418</b>

18.06.2024

Styret i Dwi Eiendom AS

TORMOD SYVERSEN  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Spesifisering av resultatregnskapet

Inntekter	2023	2022
Salgsinntekt varer og tjenester	75 679	30 321
Leieinntekt	930 234	748 516
Annen driftsrelatert inntekt	109 141	28 963
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>1 115 054</b>	<b>807 800</b>

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	46 092	170 246
Arbeidsgiveravgift	21 983	38 461
Andre ytelser	13 434	12 727
<b>Sum</b>	<b>81 509</b>	<b>221 434</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 688 235	471 909	6 160 144
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	574 170		574 170
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 262 404</b>	<b>471 909</b>	<b>6 734 313</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	79 348	156 463	235 810
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 183 057</b>	<b>315 446</b>	<b>6 498 503</b>
Årets ordinære avskrivninger		45 607	45 607
Økonomisk levetid		3-10 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	8 481	-55 323
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 481</b>	<b>-55 323</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	38 163	-256 834
Permanente forskjeller	389	5 417
Endring i midlertidige forskjeller	118 769	258 693
Anvendelse av fremførbart underskudd	-157 321	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>7 276</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	351 752	365 397	13 646
Fordringer	3 174	0	-3 174
Gevinst – og tapskonto	767 012	875 309	108 297
<b>Sum</b>	<b>1 121 938</b>	<b>1 240 706</b>	<b>118 769</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-273 681	-431 002	-157 321
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>848 256</b>	<b>809 704</b>	<b>-38 552</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>186 616</b>	<b>178 135</b>	<b>-8 481</b>



**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	743 223	773 223
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>743 223</b>	<b>773 223</b>
Årets overskudd		29 682	29 682
Tilleggsutbytte		-438 000	-438 000
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>334 905</b>	<b>364 905</b>