



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 614 804
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL BORETTSLAGET NYRUD IV
Forretningsadresse: c/o Helgeland BBL
C.M. Havigs gate 21
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Kristin Sæteren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 199 777	3 096 073
Sum inntekter		3 199 777	3 096 073
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	99 845	107 727
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 644 383	1 664 377
Sum kostnader		1 744 227	1 772 102
Driftsresultat		1 455 550	1 323 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 270	46 156
Annen rentekostnad		866 963	914 092
Netto finans		-796 693	-867 936
Årsresultat		658 857	456 034
Overføringer til/fra annen egenkapital		658 857	456 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 362 034	7 362 034
Sum varige driftsmidler	7	7 362 034	7 362 034
Sum anleggsmidler		7 362 034	7 362 034
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		269 141	246 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 672 489	1 301 721
Sum omløpsmidler		1 941 630	1 548 141
SUM EIENDELER		9 303 664	8 910 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		4 200	4 200
Annen egenkapital		-7 015 370	-7 674 227
Sum egenkapital	9	-7 011 170	-7 670 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	11	723 600	723 600
Øvrig langsiktig gjeld	10	15 251 608	15 586 635
Sum langsiktig gjeld		15 975 208	16 310 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		315 102	265 027
Annen kortsiktig gjeld		24 524	4 940
Sum kortsiktig gjeld		339 627	269 967
Sum gjeld		16 314 834	16 580 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 303 664	8 910 176
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	15 975 208	16 310 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340809

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 953 614 804
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL BORETTSLAGET NYRUD IV
Forretningsadresse: c/o Helgeland BBL
C.M. Havigs gate 21
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ann Kristin Sæteren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Organisasjonsnr: 953 614 804
AL BORETTSLAGET NYRUD IV

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 199 777	3 096 073
Sum inntekter		3 199 777	3 096 073
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	99 845	107 727
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 644 383	1 664 377
Sum kostnader		1 744 227	1 772 102
Driftsresultat		1 455 550	1 323 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 270	46 156
Annen rentekostnad		866 963	914 092
Netto finans		-796 693	-867 936
Årsresultat		658 857	456 034
Overføringer til/fra annen egenkapital		658 857	456 034



Organisasjonsnr: 953 614 804
AL BORETTSLAGET NYRUD IV

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	7	7 362 034	7 362 034
Sum anleggsmidler		7 362 034	7 362 034
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer			
		269 141	246 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	8	1 672 489	1 301 721
Sum omløpsmidler		1 941 630	1 548 141
SUM EIENDELER		9 303 664	8 910 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		4 200	4 200
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	9	-7 015 370	-7 674 227
		-7 011 170	-7 670 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital			
	11	723 600	723 600
Øvrig langsiktig gjeld			
	10	15 251 608	15 586 635
Sum langsiktig gjeld		15 975 208	16 310 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		315 102	265 027
Annen kortsiktig gjeld			
		24 524	4 940
Sum kortsiktig gjeld		339 627	269 967
Sum gjeld		16 314 834	16 580 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 303 664	8 910 176



POSTER UTENOM BALANSEN

Pantstillelser	12	15 975 208	16 310 235
----------------	----	------------	------------



Organisasjonsnr: 953 614 804
AL BORETTSLAGET NYRUD IV

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Resultatregnskap 2025 AL Borettslaget Nyrud IV

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		3 179 952	3 034 648	3 180 000	3 230 400
Leieinntekt garasjer/parkering		19 825	22 750	32 400	19 500
Strømgifter		0	0	1 000	0
Motorvarmerleie/park.pl.		0	0	2 250	0
Andre inntekter		0	35	0	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler		0	38 640	0	0
Sum inntekter		3 199 777	3 096 073	3 215 650	3 249 900
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	4 845	5 227	5 355	5 355
Styrehonorar	2	95 000	102 500	105 000	105 000
Revisjonshonorar	3	8 850	7 179	7 537	9 292
Forretningsførerhonorar		139 968	139 966	139 965	143 466
HMS-lisens		16 130	0	0	8 065
Teknisk/juridisk rådgivning/Andre tjenester		3 936	0	20 000	8 755
Drift/vedlikehold	4	138 889	228 794	355 000	365 000
Kabel-tv/internet		49 896	49 984	51 000	50 000
Forsikringer	5	242 382	220 946	241 941	261 774
Kommunale avgifter		901 147	851 811	891 518	954 521
Fellesstrøm		40 486	61 319	60 000	65 000
Renhold, fellesareal		71 191	67 656	72 340	73 327
Kontorrekvisita, trykksaker		1 695	1 559	0	0
Telefon og porto		0	25	0	0
Drift maskiner		3 267	0	0	3 500
Kontingenter		20 038	17 410	16 800	20 040
Andre driftskostnader	6	6 473	17 728	25 000	8 500
Tap på fordringer		35	0	0	0
Sum kostnader		1 744 227	1 772 102	1 991 455	2 081 595
DRIFTSRESULTAT		1 455 550	1 323 971	1 224 195	1 168 305
FINANSINNETEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		70 270	46 156	30 000	40 000
Rentekostnader		866 963	914 092	897 401	796 022
RESULTAT AV FINANSINNETEKT. OG -KOSTN.		-796 693	-867 936	-867 401	-756 022
RESULTAT		658 857	456 034	356 794	412 283
Overført til egenkapital		658 857	456 034	0	0



Balanse 2025 AL Borettslaget Nyrud IV orgnr: 953 614 804

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		69 480	69 480
Bygninger		6 885 752	6 885 752
Garasjer		406 802	406 802
Sum varige driftsmidler	7	7 362 034	7 362 034
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 362 034	7 362 034
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		7 371	4 038
Periodisering kostnader		261 770	242 382
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	8	1 672 489	1 301 721
Sum omløpsmidler		1 941 630	1 548 141
SUM EIENDELER		9 303 664	8 910 176



Balanse 2025 AL Borettslaget Nyrud IV orgnr: 953 614 804

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		4 200	4 200
Oppjent egenkapital		-7 015 370	-7 674 227
Sum egenkapital	9	-7 011 170	-7 670 027
GJELD			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	10	15 251 608	15 586 635
Borettsinnskudd	11	723 600	723 600
Sum langsiktig gjeld		15 975 208	16 310 235
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		20 137	0
Leverandørgjeld		315 102	265 027
Påløpte renter		4 387	4 940
Sum kortsiktig gjeld		339 627	269 967
Sum gjeld		16 314 834	16 580 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 303 664	8 910 176
Pantstillelser	12	15 975 208	16 310 235

AL Borettslaget Nyrud IV

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Ann Kristin Sæteren
Styreleder

Sveinung Olderli
Styremedlem

Kjersti Pettersen
Styremedlem



Noter AL Borettslaget Nyrud IV orgnr: 953 614 804

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Verdsettelse tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Note 1 - Personalkostnader

	2025	2024
5400 Arbeidsgiveravgift	4 845	5 227
Sum	4 845	5 227

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.



Noter AL Borettslaget Nyrud IV orgnr: 953 614 804

Note 2 - Styrehonorar

Honoraret til styret er på kr 95 000,- herav til styrets leder kr 45 000,-.

Note 3 - Revisjonshonorar

	2025	2024
6700 Revisjon	8 850	7 179
Sum	8 850	7 179

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Drift/vedlikehold

	2025	2024
6601 Drift/vedlikehold bygg	24 664	20 901
6602 Drift/vedlikehold VVS	5 219	0
6603 Drift/vedlikehold elektro	4 224	133 574
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	93 993	64 319
6605 Drift/vedlikehold vaskeri	10 789	0
6630 Egenandel forsikringskader	0	10 000
Sum	138 889	228 794

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte/avsatte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Forsikringer

	2025	2024
7500 Forsikringspremier	242 382	220 946
Sum	242 382	220 946

Borettslagenes Sikringsordning

Borettslaget er innmeldt i Skadeforsikringselskapet Borettslagenes Sikringsordning AS for sikring mot tap av felleskostnader. Helgeland BBL har betalt premien til sikringsordningen.



Noter AL Borettslaget Nyrud IV orgnr: 953 614 804

Note 6 - Andre driftskostnader

	2025	2024
6490 Containerleie/tømming	3 500	0
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	2 973	7 517
7785 Uteområder	0	10 211
Sum	6 473	17 728

Note 7 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk. kost	Regnsk.verdi 01.01.	Tilg./avgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12.	Ansk.år
Tomt	69 480	69 480			69 480	
Bygninger	6 885 752	6 885 752			6 885 752	1969
Garasjer	198 850	198 850			198 850	2002-2009
Garasjer byggetrinn 2	207 952	207 952			207 952	2010
Sum varige driftsmidler	7 362 034	7 362 034			7 362 034	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 8 - Bankinnskudd

	2025	2024
1920 Driftskonto 1503 41 37932	1 672 489	1 301 721
Sum	1 672 489	1 301 721

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkkonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Renteinntekter bankinnskudd

Rentesatsen på driftskontoen er pr. 31.12. på 3,89 %. Boligselskapet har fått en renteinntekt på kr 69 251,24 i 2025.

Note 9 - Egenkapital

	2025	2024
Andelskapital	4 200	4 200
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	-7 674 227	-8 130 261
Årets resultat	658 857	456 034
Sum egenkapital pr. 31.12.	-7 011 170	-7 670 027



Noter AL Borettslaget Nyrud IV orgnr: 953 614 804

Negativ egenkapital - verdi bygninger

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv.

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 42.

Note 10 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Refinansiering
Låne nummer:	12136706754
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	5.25 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2048
Opprinnelig lånebeløp:	18 190 000
Lånesaldo 01.01:	15 586 635
Avdrag i perioden:	335 027
Lånesaldo 31.12:	15 251 608
Saldo 5 år frem i tid:	13 209 601

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12136706754	12	440 267	5 283 204
	12	407 609	4 891 308
	6	362 857	2 177 142
	6	285 448	1 712 688
	6	197 878	1 187 268

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld.



Noter AL Borettslaget Nyrud IV orgnr: 953 614 804

Note 11 - Borettsinnskudd

	2025	2024
2250 Borettsinnskudd	723 600	723 600
Sum	723 600	723 600

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 7 362 034,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 15 975 208,- pr. 31.12.

315 AL Borettslaget Nyrud IV



Noter AL Borettslaget Nyrud IV orgnr: 953 614 804

Disponible midler

	Regnskap 2025-12	Regnskap 2024-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	1 278 175	1 065 757
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	658 857	456 034
Avdrag langsiktige lån	-335 027	-324 976
Påkostninger	0	81 360
B. Årets endring disponible midler	323 829	212 418
C. Disponible midler	1 602 004	1 278 175
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	1 941 630	1 548 141
Kortsiktig gjeld	-339 627	-269 967
Disponible midler	1 602 004	1 278 175



Resultat og balanse med noter for AL Borettslaget Nyrud IV.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For AL Borettslaget Nyrud IV

Styreleder	Ann Kristin Sæteren (sign.)	23.02.2026
Styremedlem	Kjersti Pettersen (sign.)	22.02.2026
Styremedlem	Sveinung Olderli (sign.)	19.02.2026



Til generalforsamlingen i AL Borettslaget Nyrud IV

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AL Borettslaget Nyrud IV som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

Tell Norge AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, www.tellnorge.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



T

oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 26. februar 2026

Tell Norge AS

Elias Kosmo Larsen
Statsautorisert revisor