



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 895 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELLE INVEST AS
Forretningsadresse: Hundervegen 33
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Rørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.12.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 147 868	6 132 837
Sum inntekter		7 147 868	6 132 837
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 553 718	2 412 800
Annen driftskostnad	1	997 217	1 933 124
Sum kostnader		3 550 935	4 345 924
Driftsresultat		3 596 934	1 786 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	377 445	311 980
Annen rentekostnad		571 599	600 758
Sum finanskostnader		949 044	912 738
Netto finans		-949 044	-912 738
Ordinært resultat før skattekostnad		2 647 890	874 174
Skattekostnad på ordinært resultat	5	582 536	192 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 065 354	681 855
Årsresultat		2 065 354	681 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 065 354	681 855
Totalresultat		2 065 354	681 855
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 065 354	681 855
Sum overføringer og disponeringer	6	2 065 354	681 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 482 838	4 065 374
Sum immaterielle eiendeler		3 482 838	4 065 374
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		57 136 510	56 629 417
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 566 663	2 952 384
Sum varige driftsmidler	2, 3	59 703 173	59 581 801
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		63 186 011	63 647 175
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	7	2 016 866	1 042 294
Andre kortsiktige fordringer			64 980
Konsernfordringer	7		290 690
Sum fordringer		2 016 866	1 397 964
Sum omløpsmidler		2 016 866	1 397 964
SUM EIENDELER		65 202 877	65 045 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	900 000	900 000
Overkurs		29 400 000	29 400 000
Annen innskutt egenkapital		694 962	694 962
Sum innskutt egenkapital		30 994 962	30 994 962
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 949 243	2 883 889
Sum opptjent egenkapital		4 949 243	2 883 889
Sum egenkapital	6	35 944 205	33 878 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 091 026	16 150 000
Langsiktig konserngjeld	7	800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		14 891 026	16 950 000
Sum langsiktig gjeld		14 891 026	16 950 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		2 224	3 422
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	14 128 147	14 019 372
Annen kortsiktig gjeld		237 275	193 494
Sum kortsiktig gjeld		14 367 646	14 216 287
Sum gjeld		29 258 672	31 166 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 202 877	65 045 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 944826

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 895 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELLE INVEST AS
Forretningsadresse: Hundervegen 33
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Rørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.11.2022



Organisasjonsnr: 976 895 878
WELLE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 147 868	6 132 837
Sum inntekter		7 147 868	6 132 837
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	2 553 718	2 412 800
Annen driftskostnad			
	1	997 217	1 933 124
Sum kostnader		3 550 935	4 345 924
Driftsresultat		3 596 934	1 786 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	7		
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	7	377 445	311 980
Annen rentekostnad			
		571 599	600 758
Sum finanskostnader		949 044	912 738
Netto finans		-949 044	-912 738
Ordinært resultat før skattekostnad			
		2 647 890	874 174
Skattekostnad på ordinært resultat			
	5	582 536	192 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 065 354	681 855
Årsresultat		2 065 354	681 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 065 354	681 855
Totalresultat		2 065 354	681 855
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		2 065 354	681 855
Sum overføringer og disponeringer	6	2 065 354	681 855



Organisasjonsnr: 976 895 878
WELLE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 3 482 838 4 065 374
Sum immaterielle eiendeler 3 482 838 4 065 374

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 57 136 510 56 629 417
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2 566 663 2 952 384
Sum varige driftsmidler 2, 3 59 703 173 59 581 801

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 7
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 7
Sum anleggsmidler 63 186 011 63 647 175

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 3

Fordringer

Kundefordringer på
selskap i samme konsern 7 2 016 866 1 042 294
Andre kortsiktige
fordringer 64 980
Konsernfordringer 7 290 690
Sum fordringer 2 016 866 1 397 964

Sum omløpsmidler 2 016 866 1 397 964

SUM EIENDELER 65 202 877 65 045 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 900 000 900 000
Overkurs 29 400 000 29 400 000
Annen innskutt egenkapital 694 962 694 962
Sum innskutt egenkapital 30 994 962 30 994 962



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 949 243	2 883 889
Sum opptjent egenkapital		4 949 243	2 883 889
Sum egenkapital	6	35 944 205	33 878 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	14 091 026	16 150 000
Langsiktig konserngjeld	7	800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		14 891 026	16 950 000
Sum langsiktig gjeld		14 891 026	16 950 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		2 224	3 422
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	14 128 147	14 019 372
Annen kortsiktig gjeld		237 275	193 494
Sum kortsiktig gjeld		14 367 646	14 216 287
Sum gjeld		29 258 672	31 166 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 202 877	65 045 139



Organisasjonsnr: 976 895 878
WELLE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 30.04.2022
Welle Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 2E17M-EU438-WEZ13-7TQUC-KVFBO-TEFBS



Resultatregnskap

Welle Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	30.04.2022	30.04.2021
Leieinntekter		7 147 868	6 132 837
Sum driftsinntekter		7 147 868	6 132 837
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 553 718	2 412 800
Annen driftskostnad	1	997 217	1 933 124
Sum driftskostnader		3 550 935	4 345 924
Driftsresultat		3 596 934	1 786 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	377 445	311 980
Annen rentekostnad		571 599	600 758
Resultat av finansposter		-949 044	-912 738
Ordinært resultat før skattekostnad		2 647 890	874 174
Skattekostnad på ordinært resultat	5	582 536	192 319
Årsresultat		2 065 354	681 855
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 065 354	681 855
Sum overføringer	6	2 065 354	681 855

Penneo Dokumentnøkkel: 2E17M-EU438-WEZ13-7TQUC-KVFBO-TEFBS



Balanse
Welle Invest AS

Eiendeler	Note	30.04.2022	30.04.2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	3 482 838	4 065 374
Sum immaterielle eiendeler		3 482 838	4 065 374
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		57 136 510	56 629 417
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 566 663	2 952 384
Sum varige driftsmidler	2, 3	59 703 173	59 581 801
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		63 186 011	63 647 175
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	7	2 016 866	1 042 294
Andre kortsiktige fordringer		0	64 980
Konsernfordringer	7	0	290 690
Sum fordringer		2 016 866	1 397 964
Sum omløpsmidler		2 016 866	1 397 964
Sum eiendeler		65 202 877	65 045 139

Penneo Dokumentnøkkel: 2E17M-EU438-WEZ13-7TQUC-KVFBO-TEFBS



Balanse

Welle Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	30.04.2022	30.04.2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	900 000	900 000
Overkurs		29 400 000	29 400 000
Annen innskutt egenkapital		694 962	694 962
Sum innskutt egenkapital		30 994 962	30 994 962
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 949 243	2 883 889
Sum opptjent egenkapital		4 949 243	2 883 889
Sum egenkapital	6	35 944 205	33 878 851
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	800 000	800 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 091 026	16 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 891 026	16 950 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 224	3 422
Kortsiktig konserngjeld	7	14 128 147	14 019 372
Annen kortsiktig gjeld		237 275	193 494
Sum kortsiktig gjeld		14 367 646	14 216 287
Sum gjeld		29 258 672	31 166 287
Sum egenkapital og gjeld		65 202 877	65 045 139

Øyer
Styret i Welle Invest AS

Jan-Erik Rørvik
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 2E27M-EU438-WEZ13-7TQUC-KVFBO-TEFBS



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Endeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 2EJ7M-EU438-WEZ13-7TQUC-KVFBO-TEFBS



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 40 000,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	27 000
Andre tjenester	13 000
Sum honorar til revisor	40 000

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.05.2021	9 000 000	73 071 579	29 784 259	111 855 838
Tilgang	0	2 377 617	297 473	2 675 090
Avgang/ Utrangering	0	-3 623 273	-24 841 160	-28 464 433
Anskaffelseskost 30.04.2022	9 000 000	71 825 923	5 240 572	86 066 495
Akk. av-/ nedskrivninger 30.04.2022	0	-23 843 007	-2 520 315	-26 363 322
Balanseført verdi 30.04.2022	9 000 000	47 982 916	2 720 257	59 703 173
Årets avskrivninger		2 051 218	502 500	2 553 718
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	14 091 026	16 150 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	57 136 510	56 629 417
Inventar	2 566 663	2 952 384
Sum	59 703 173	59 581 801



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	300	900 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Welle Gruppen AS	3 000	100 %
Sum		100 %

Welle Invest AS inngår i konsern med Welle AS som konsernspiss, som utarbeider konsernregnskap der Welle Invest AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Hundervegen 105, 2636 Øyer.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	582 536	192 319
Skattekostnad ordinært resultat	582 536	192 319
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 647 890	874 174
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-109 948	-362 602
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 537 942	-511 572
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	15 431 349	15 321 401	-109 948
Sum	15 431 349	15 321 401	-109 948
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 262 432	-33 800 374	-2 537 942
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 831 084	-18 478 973	-2 647 890
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 482 838	-4 065 374	-582 536



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	900 000	694 962	29 400 000	2 883 889	33 878 851
Årets resultat				2 065 354	2 065 354
Pr 31.12	900 000	694 962	29 400 000	4 949 243	35 944 205

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Welle AS, konsernspiss har utarbeidet konsernregnskap. Konsernregnskapet er tilgjengelig hos Welle AS, Hundervegen 33, 2636 Øyer.

Selskapet inngår i et konsernkontosystem hvor alle driftsmidler i alle konsernselskapene er pantsatt i forbindelse med konsernkontoavtalene.

Transaksjoner med andre selskaper i konsernet

Selskapets eiendom er i sin helhet utleid til søsterselskapene Hafjell Hotell AS og Lilleputthammer Lekeland AS. Selskapet er belastet med et administrasjonsbidrag fra morselskapet for utførte tjenester.

Spesifikasjon av mellomværende med selskaper i konsernet:

Fordringer	30.04.2022	30.04.2021
Kundefordringer (konsern)	2 016 866	1 042 294
Andre konserninterne fordringer	0	0
Gjeld	30.04.2022	30.04.2021
Garantileie til Hafjell Hotell	800 000	800 000
Annen konserngjeld	13 442 579	13 747 415
Leverandørgjeld (konsern)	681 933	0
Sum	14 924 512	14 547 415

Selskapet inngår i et konsernkontosystem hvor alle driftsmidler i alle konsernselskapene er pantsatt i forbindelse med konsernkontoavtalene.

Mellomværende renteberegnes.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan-Erik Rørvik

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-996309

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-10-21 12:35:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2E17M-EU438-WEZB-7TQJC-KVFBO-TEFBS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Welle Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Welle Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 30. april 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. april 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Morten Hilstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G070G-TX5N6-L0X40-UEJKQ-0L2XG-XCE6B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Hilstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-10-21 15:23:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G070G-TX5N6-L0X40-UEJKQ-0L2XG-XCE6B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>