



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 283 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSVIKSKJÆRET AS
Forretningsadresse: Moloveien 14
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 375	26 132
Annen driftsinntekt		1 739 008	1 539 138
Sum inntekter		1 834 383	1 565 270
Kostnader			
Lønnskostnad	1	68 460	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	462 124	416 963
Annen driftskostnad		830 417	829 033
Sum kostnader		1 361 001	1 245 996
Driftsresultat		473 382	319 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			309
Sum finansinntekter			309
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		100	
Netto finans		-100	309
Ordinært resultat før skattekostnad		473 282	319 583
Skattekostnad på ordinært resultat	3	135 943	87 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 339	232 479
Årsresultat		337 339	232 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		337 339	232 479
Totalresultat		337 339	232 479
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		137 339	82 479



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	4	337 339	232 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 856 163	5 263 345
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		25 866	54 466
Sum varige driftsmidler	2	5 882 029	5 317 812
Sum anleggsmidler		5 882 029	5 317 812
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 846	21 400
Andre kortsiktige fordringer	5	43 287	62 362
Sum fordringer		85 133	83 762
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 229 219	1 647 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 219	1 647 774
Sum omløpsmidler		1 314 352	1 731 535
SUM EIENDELER		7 196 381	7 049 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 230 000	1 230 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 733 453	1 733 453
Sum innskutt egenkapital		2 963 453	2 963 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	841 269	703 930
Sum opptjent egenkapital		841 269	703 930
Sum egenkapital		3 804 722	3 667 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 874 232	2 874 232
Sum annen langsiktig gjeld		2 874 232	2 874 232
Sum langsiktig gjeld		2 874 232	2 874 232
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 073	160 991
Betalbar skatt	3	135 943	87 104
Skyldig offentlige avgifter		60 914	
Utbytte	4	200 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	8 496	109 636
Sum kortsiktig gjeld		517 426	507 731
Sum gjeld		3 391 659	3 381 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 196 381	7 049 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 483241

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 283 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSVIKSKJÆRET AS
Forretningsadresse: Moloveien 14
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 988 283 274
ENGELSVIKSKJÆRET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 375	26 132
Annen driftsinntekt		1 739 008	1 539 138
Sum inntekter		1 834 383	1 565 270
Kostnader			
Lønnskostnad	1	68 460	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	462 124	416 963
Annen driftskostnad		830 417	829 033
Sum kostnader		1 361 001	1 245 996
Driftsresultat		473 382	319 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			309
Sum finansinntekter			309
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		100	
Netto finans		-100	309
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	135 943	87 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 339	232 479
Årsresultat		337 339	232 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		337 339	232 479
Totalresultat		337 339	232 479
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		137 339	82 479
Sum overføringer og disponeringer	4	337 339	232 479



Organisasjonsnr: 988 283 274
ENGELSVIKSKJÆRET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 856 163	5 263 345
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		25 866	54 466
Sum varige driftsmidler	2	5 882 029	5 317 812
Sum anleggsmidler		5 882 029	5 317 812
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 846	21 400
Andre kortsiktige fordringer	5	43 287	62 362
Sum fordringer		85 133	83 762
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 229 219	1 647 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 219	1 647 774
Sum omløpsmidler		1 314 352	1 731 535
SUM EIENDELER		7 196 381	7 049 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 230 000	1 230 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 733 453	1 733 453
Sum innskutt egenkapital		2 963 453	2 963 453
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	841 269	703 930
Sum opptjent egenkapital		841 269	703 930
Sum egenkapital		3 804 722	3 667 383



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 874 232	2 874 232
Sum annen langsiktig gjeld		2 874 232	2 874 232
Sum langsiktig gjeld		2 874 232	2 874 232
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 073	160 991
Betalbar skatt	3	135 943	87 104
Skyldig offentlige avgifter		60 914	
Utbytte	4	200 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	8 496	109 636
Sum kortsiktig gjeld		517 426	507 731
Sum gjeld		3 391 659	3 381 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 196 381	7 049 347



Organisasjonsnr: 988 283 274
ENGELSVIKSKJÆRET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Engelsvikskjæret AS



Resultatregnskap

Engelsvikskjæret AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		95 375	26 132
Annen driftsinntekt		1 739 008	1 539 138
Sum driftsinntekter		1 834 383	1 565 270
Lønnskostnad	1	68 460	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	462 124	416 963
Annen driftskostnad		830 417	829 033
Sum driftskostnader		1 361 001	1 245 996
Driftsresultat		473 382	319 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	309
Annen finanskostnad		100	0
Resultat av finansposter		-100	309
Ordinært resultat før skattekostnad		473 282	319 583
Skattekostnad på ordinært resultat	3	135 943	87 104
Årsresultat		337 339	232 479
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		137 339	82 479
Sum overføringer	4	337 339	232 479



Balanse
Engelvikskjæret AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 856 163	5 263 345
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		25 866	54 466
Sum varige driftsmidler	2	<u>5 882 029</u>	<u>5 317 812</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 882 029</u>	<u>5 317 812</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		41 846	21 400
Andre kortsiktige fordringer	5	43 287	62 362
Sum fordringer		<u>85 133</u>	<u>83 762</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 229 219	1 647 774
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 229 219</u>	<u>1 647 774</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 314 352</u>	<u>1 731 535</u>
Sum eiendeler		<u>7 196 381</u>	<u>7 049 347</u>




Balanse


Engelsvikskjæret AS

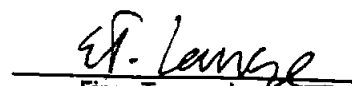
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>	4, 6	1 230 000	1 230 000
Aksjekapital	4	1 733 453	1 733 453
Annen innskutt egenkapital		<u>2 963 453</u>	<u>2 963 453</u>
Sum innskutt egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>	4	841 269	703 930
Annen egenkapital		<u>841 269</u>	<u>703 930</u>
Sum opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		<u>3 804 722</u>	<u>3 667 383</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 874 232	2 874 232
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 874 232</u>	<u>2 874 232</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		112 073	160 991
Betalbar skatt	3	135 943	87 104
Skyldig offentlige avgifter		60 914	0
Utbytte	4	200 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	8 496	109 636
Sum kortsiktig gjeld		<u>517 426</u>	<u>507 731</u>
Sum gjeld		<u>3 391 659</u>	<u>3 381 964</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 196 381</u>	<u>7 049 347</u>

Engelsviken, 16.06.2022
Styret i Engelsvikskjæret AS


Finn Henry Alexandersen
styreleder/daglig leder


Einar-Christen Lange
styremedlem


Bertil Alexandersen
styremedlem


Einar Tønnes Lange
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2021
Styrehonorar	60 000
Arbeidsgiveravgift	8 460
Sum	68 460
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	12 155 179	279 136	12 434 315
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 026 342		1 026 342
= Anskaffelseskost 31.12.21	13 181 521	279 136	13 460 657
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 325 359	253 270	7 578 629
= Bokført verdi 31.12.21	5 856 163	25 866	5 882 029
Årets ordinære avskrivninger	433 524	28 600	462 124
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	0-20 år saldo 3%	0-3 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 943	87 104
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	135 943	87 104
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	473 282	319 583
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	144 642	76 343
Skattepliktig inntekt	617 924	395 926
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	135 943	87 104
Sum betalbar skatt i balansen	135 943	87 104

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 178 536	-1 033 894	144 642
Sum	-1 178 536	-1 033 894	144 642
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 178 536	1 033 894	-144 642
Utsatt skattefordel (22 %)	-259 278	-227 457	31 821

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 230 000	1 733 453	703 930	3 667 383
Foreslått utbytte			-200 000	-200 000
Årets resultat			337 339	337 339
Pr 31.12	1 230 000	1 733 453	841 269	3 804 722

Note 5 Mellomværende med nærstående selskap

Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld	0	101 140
Langsiktig gjeld	2 874 232	2 874 232
Sum gjeld	2 874 232	2 975 372

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Engelsvikskjæret AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	12,3	1 230 000
Sum	100 000		1 230 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Engelsviken Fryseri AS	50 000	50,0	50,0
Moloveien 14 AS	50 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0



BDO AS
Witbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Engelsvikskjæret AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Engelsvikskjæret AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 16. juni 2022

BDO AS

Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor