



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 964 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL JOHAN HOTELLINVEST AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	91 547	57 465
Sum kostnader		91 547	57 465
Driftsresultat		-91 547	-57 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 450	6 629
Sum finansinntekter		6 450	6 629
Netto finans		6 450	6 629
Resultat før skattekostnad		-85 097	-50 836
Skattekostnad på resultat	3	-18 721	-11 184
Årsresultat	4	-66 376	-39 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 376	-39 652
Totalresultat		-66 376	-39 652
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-66 376	-39 652
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	4	-66 376	-39 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer nærstående	5	8 569 896	8 569 896
Sum finansielle anleggsmidler		8 569 896	8 569 896
Sum anleggsmidler		8 569 896	8 569 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 351	583 877
Konsernfordringer	5	85 097	50 836
Sum fordringer	5	87 448	634 713
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 274	48 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 274	48 616
Sum omløpsmidler		138 722	683 328
SUM EIENDELER		8 708 618	9 253 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	29 036	29 037
Sum opptjent egenkapital		29 036	29 037
Sum egenkapital		3 029 036	3 029 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		588 845	588 845
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	5	5 040 729	5 586 343
Annen kortsiktig gjeld		50 008	49 000
Sum kortsiktig gjeld		5 679 582	6 224 188
Sum gjeld		5 679 582	6 224 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 708 618	9 253 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 724376

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 964 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL JOHAN HOTELLINVEST AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 989 964 992
KARL JOHAN HOTELLINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	91 547	57 465
Sum kostnader		91 547	57 465
Driftsresultat		-91 547	-57 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 450	6 629
Sum finansinntekter		6 450	6 629
Netto finans		6 450	6 629
Resultat før skattekostnad		-85 097	-50 836
Skattekostnad på resultat	3	-18 721	-11 184
Årsresultat	4	-66 376	-39 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 376	-39 652
Totalresultat		-66 376	-39 652
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-66 376	-39 652
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	4	-66 376	-39 652



Organisasjonsnr: 989 964 992
KARL JOHAN HOTELLINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer nærstående	5	8 569 896	8 569 896
Sum finansielle anleggsmidler		8 569 896	8 569 896
Sum anleggsmidler		8 569 896	8 569 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 351	583 877
Konsernfordringer	5	85 097	50 836
Sum fordringer	5	87 448	634 713
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 274	48 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 274	48 616
Sum omløpsmidler		138 722	683 328
SUM EIENDELER		8 708 618	9 253 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	29 036	29 037
Sum opptjent egenkapital		29 036	29 037
Sum egenkapital		3 029 036	3 029 037



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		588 845	588 845
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	5	5 040 729	5 586 343
Annen kortsiktig gjeld		50 008	49 000
Sum kortsiktig gjeld		5 679 582	6 224 188
Sum gjeld		5 679 582	6 224 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 708 618	9 253 225



Organisasjonsnr: 989 964 992
KARL JOHAN HOTELLINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Dronning Eufemias gate 6A
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Karl Johan Hotellinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karl Johan Hotellinvest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnrøkket: 7L6KG-LXLFK-85T8P-KGY1Q-08CO2-MY11M



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. juni 2025

KPMG AS

Mona Kristin Lien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 716KG-LXLFK-8ST8P-KGY1Q-08CO2-MY11M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lien, Mona Kristin

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 18:20:50 UTC



Lien, Mona Kristin

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 18:20:50 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Karl Johan Hotellinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 964 992



Resultatregnskap

Karl Johan Hotellinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	91 547	57 465
Sum driftskostnader		91 547	57 465
Driftsresultat		-91 547	-57 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 450	6 629
Resultat av finansposter		6 450	6 629
Resultat før skattekostnad		-85 097	-50 836
Skattekostnad på resultat	3	-18 721	-11 184
Årsresultat	4	-66 376	-39 652
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		66 376	39 652
Sum overføringer	4	-66 376	-39 652

Karl Johan Hotellinvest AS

Side 2



Balance

Karl Johan Hotellinvest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer nærstående	5	8 569 896	8 569 896
Sum finansielle anleggsmidler		8 569 896	8 569 896
Sum anleggsmidler		8 569 896	8 569 896
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 351	583 877
Konsernfordringer	5	85 097	50 836
Sum fordringer		87 448	634 713
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 274	48 616
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		51 274	48 616
Sum omløpsmidler		138 722	683 328
Sum eiendeler		8 708 618	9 253 225

Karl Johan Hotellinvest AS

Side 3



Balanse

Karl Johan Hotellinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	29 036	29 037
Sum opptjent egenkapital		29 036	29 037
Sum egenkapital		3 029 036	3 029 037
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		588 845	588 845
Kortsiktig konserngjeld	5	5 040 729	5 586 343
Annen kortsiktig gjeld		50 008	49 000
Sum kortsiktig gjeld		5 679 582	6 224 188
Sum gjeld		5 679 582	6 224 188
Sum egenkapital og gjeld		8 708 618	9 253 225

Oslo, 28.05.2025

Styret i Karl Johan Hotellinvest AS

Kristian Arne Adolfsen
styreleder

Roger Adolfsen
styremedlem/daglig leder

Morten André Kahrs
styremedlem

Karl Johan Hotellinvest AS

Side 4



Noter til regnskapet 2024

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Ihht. god regnskapsskikk for små foretak, balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konserntilknytning

Karl Johan Hotellinvest AS eies av Norlandia Hotel Group AS, med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Note 2 Lønnskostnader

Karl Johan Hotellinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-18 721	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-11 184
Skattekostnad ordinært resultat	-18 721	-11 184
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-85 097	-50 836
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	85 097	50 836
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 721	-11 184
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 721	11 184
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Avskåret rentefradrag	-293	-293	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	294	294	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 000 000	29 037	3 029 037
Årets resultat		-66 376	-66 376
Konsernbidrag mottatt		66 376	66 376
Pr 31.12.2024	3 000 000	29 036	3 029 036



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2024	2023
Fordringer		
Langsiktig lån til nærstående foretak	8 569 896	8 569 896
Andre kortsiktige fordringer konsern	85 097	50 836
Sum	8 654 993	8 620 732
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 040 729	5 586 343
Sum	5 040 729	5 586 343

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Karl Johan Hotellinvest AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent	Bokført
Norlandia Hotel Group AS	30 000	100	100 %	3 000 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Aksjene i selskapet eies indirekte med ca 43 % av hvert av styremedlemmene Kristian Arne Adolfsen og Roger Adolfsen.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Morten André Kahrs

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: NHG

fae56d30-1ba3-458a-aabe-631933b44c15 - 2025-05-29 09:51:24 UTC +03:00

BankID - 27992aed-031e-4b2a-98a9-91731b5dd4aa - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Roger Adolfsen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: KJHI

04a43562-15e7-469d-9c15-6d769c4b3219 - 2025-05-31 08:15:09 UTC +03:00

BankID - 94d6b772-336e-4c86-88c5-819caa279300 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Kristian Arne Adolfsen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Meg selv

8b4c501a-2194-4688-8bb9-d4904e9b089b - 2025-06-05 10:15:39 UTC +03:00

BankID - 384a9814-e9cb-4ec1-bcf8-c5a54c41d0ee - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende