



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 331 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGENSEENTERET AS  
Forretningsadresse: Borgenveien 120  
1388 BORGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomiservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		301 855	192 000
Annen driftsinntekt		1 712 656	1 738 759
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 014 511</b>	<b>1 930 759</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	864 099	531 340
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		87 282	91 894
Annen driftskostnad		7 606 603	1 464 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 557 985</b>	<b>2 087 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 543 473</b>	<b>-157 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 223	14 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 223</b>	<b>14 541</b>
Annen rentekostnad		54 782	395
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 782</b>	<b>395</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 560</b>	<b>14 146</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 594 033</b>	<b>-142 893</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 448 466	-29 807
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 145 567</b>	<b>-113 086</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 145 567</b>	<b>-113 086</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 145 567</b>	<b>-113 086</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			312 500
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 145 567	-425 586
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 145 567</b>	<b>-113 086</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	713 616	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>713 616</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 739 641	5 921 554
Maskiner og anlegg	4	73 794	92 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 813 435</b>	<b>6 013 796</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 527 051</b>	<b>6 013 796</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 931	7 299
Andre fordringer		1 985 799	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 006 730</b>	<b>7 299</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 417 730	3 207 266
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 417 730</b>	<b>3 207 266</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 424 460</b>	<b>3 214 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 951 511</b>	<b>9 228 361</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 996 358	7 141 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 996 358</b>	<b>7 141 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 496 358</b>	<b>7 641 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			707 727
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>707 727</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld		171 551	310 236
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 171 551</b>	<b>310 236</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 171 551</b>	<b>1 017 963</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		48 300	48 300
Leverandørgjeld		2 023 809	77 439
Betalbar skatt	2	-27 123	
Skyldige offentlige avgifter		71 256	50 385
Utbytte			312 500
Annen kortsiktig gjeld		167 360	79 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 283 602</b>	<b>568 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 455 153</b>	<b>1 586 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 951 511</b>	<b>9 228 361</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 766808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 331 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGENSEENTERET AS  
Forretningsadresse: Borgenvveien 120  
1388 BORGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomiservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 331 380  
BORGENSENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		301 855	192 000
Annen driftsinntekt		1 712 656	1 738 759
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 014 511</b>	<b>1 930 759</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	864 099	531 340
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		87 282	91 894
Annen driftskostnad		7 606 603	1 464 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 557 985</b>	<b>2 087 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 543 473</b>	<b>-157 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 223	14 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 223</b>	<b>14 541</b>
Annen rentekostnad		54 782	395
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 782</b>	<b>395</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 560</b>	<b>14 146</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 448 466	-29 807
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 145 567</b>	<b>-113 086</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 145 567</b>	<b>-113 086</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 145 567</b>	<b>-113 086</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			312 500
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 145 567	-425 586
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 145 567</b>	<b>-113 086</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		707 727
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>707 727</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	171 551	310 236
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 171 551</b>	<b>310 236</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 171 551</b>	<b>1 017 963</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Sertifikatlån	48 300	48 300
Leverandørgjeld	2 023 809	77 439
Betalbar skatt	-27 123	
Skyldige offentlige avgifter	71 256	50 385
Utbytte		312 500
Annen kortsiktig gjeld	167 360	79 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 283 602</b>	<b>568 474</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 455 153</b>	<b>1 586 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 951 511</b>	<b>9 228 361</b>



Organisasjonsnr: 919 331 380  
BORGENSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.40

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by  
Kristin Syrdahl  
12.09.2021

Legally signed by  
Anne Syrdahl Grette  
13.09.2021

Legally signed by  
Per Arvid Syrdahl  
13.09.2021

Legally signed by  
Liv E. Syrdahl Ellingsen  
14.09.2021

Legally signed by  
Kari Emilie Syrdahl  
14.09.2021

<b>Årsregnskap 2020</b>		
<b>Borgensenteret AS</b>		
	Note	2020
<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>		
Sølsinntekter		301 855
Annen driftsinntekt		1 712 656
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 014 511</b>
Lønnskostnader m.m.	3	864 099
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		87 282
Annen driftskostnad		7 606 603
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 557 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 543 473</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		4 223
Annen rentekostnad		54 782
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-50 560</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 594 033</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 448 466
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-5 145 567</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>		
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>-5 145 567</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til utbytte		0
Avsatt til annen egenkapital		-5 145 567
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 145 567</b>

NO 919 331 380 MVA

Borgensenteret AS

Side 1



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Borgensenteret AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	713 616	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>713 616</b>	<b>0</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 739 641	5 921 554
Maskiner og anlegg	4	73 794	92 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 813 435</b>	<b>6 013 796</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 527 051</b>	<b>6 013 796</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		20 931	7 299
Andre fordringer		1 985 799	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 006 730</b>	<b>7 299</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 417 730	3 207 266
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>5 417 730</b>	<b>3 207 266</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 424 460</b>	<b>3 214 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 951 511</b>	<b>9 228 361</b>
<b>NO 919 331 380 MVA</b>			
<b>Borgensenteret AS</b>			
<b>Side 2</b>			



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Borgensenteret AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Annen egenkapital		1 996 358	7 141 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 996 358</b>	<b>7 141 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 496 358</b>	<b>7 641 924</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	707 727
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>707 727</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		171 551	310 236
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 171 551</b>	<b>310 236</b>
Sertifikatlån		48 300	48 300
Leverandørgjeld		2 023 809	77 439
Betalbar skatt	2	-27 123	0
Skyldig offentlige avgifter		71 256	50 385
Utbytte		0	312 500
Annen kortsiktig gjeld		167 360	79 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 283 602</b>	<b>568 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 455 153</b>	<b>1 586 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 951 511</b>	<b>9 228 361</b>
Asker 20.08.21			
Per A. Syrdahl Styreformann	Anne Syrdahl Grette Styremedlem	Kristin Syrdahl Dgl. / Styremedlem	
Liv. E. Syrdahl Ellingsen Styremedlem		Kari E. Syrdahl Styremedlem	
<b>NO 919 331 380 MVA</b>	<b>Borgensenteret AS</b>	<b>Side 3</b>	



## Noter til regnskapet 2020

---

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2020</b>
Resultat før skatt	-6 594 033
+/- Permanente forskjeller	10 097
+/- Endring midlertidige forskjeller	52 055
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 531 881</b>
<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>0</b>
- Skatt av underskudd som motregnes tidl. år	27 123
Betalbar skatt	-27 123
+ Endring utsatt skatt	-707 727
- Endring utsatt skattefordel	713 616
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-1 448 466</b>

<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler og goodwill	3 248 545	3 300 601
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	6 492 252	83 659
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-3 243 707	3 216 942
Utsatt skatt	-713 616	707 727

### Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 1,4 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	748 077	455 903
Arbeidsgiveravgift	102 549	67 289
Pensjonskostnader	13 259	8 148
Andre personalkostnader	214	0
<b>Sum</b>	<b>864 099</b>	<b>531 340</b>

### Note 4 - Varige driftsmidler

	<b>Kostpris 1.1.</b>	<b>Tilgang</b>	<b>Avgang</b>	<b>Akk. av- /nedskr.</b>	<b>Bokf. verdi 31.12.</b>	<b>Årets ord. avskrivning</b>
Driftsløsøre, inventar mv.	855 000	0	0	739 706	73 794	18 448
Bygninger og annen fast eiendom	8 643 036	886 921	0	2 721 482	6 739 641	68 834
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>9 498 036</b>	<b>886 921</b>	<b>0</b>	<b>3 461 188</b>	<b>6 813 435</b>	<b>87 282</b>



## Noter til regnskapet 2020

---

### Note 5 - Bundne midler

---

I posten 'Bankinnskudd, kontanter mv.' inngår bundne bankinnskudd med kr 44.590.

### Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

---

Selskapets aksjekapital består av 500 aksjer a kr 100. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Per A. Syrdahl	180	Styreformann
Kristin Syrdal	80	Styremedlem/Dgl
Anne Syrdahl Grette	80	Styremedlem
Liv E. Syrdahl Ellingsen	80	Styremedlem
Kari E. Syrdahl	80	Styremedlem

### Note 7 - Obligatorisk tjenstepensjon

---

Foretaket plikter å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har opprettet en pensjonsordning for sine ansatte som oppfyller kravene etter loven.

### Note 8 - Ytelser til ledende personer mv

---

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr 0,-.

Honorar til styret utgjør kr 0,-.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

### Note 9 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere

---

Foretaket har ytt kr 0 i lån til ansatte, aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Foretaket har i tillegg stilt sikkerhet for disse med kr 0.



## ***Noter til regnskapet 2020***

---

### **Note 10 - Ekstraordinær hendelse**

---

Det har i 2020 pågått en verdensomfattende koronapandemi. selskapets drift har ikke vært nevneverdig påvirket av denne pandemien. Viruset forventes heller ikke å gi vesentlige, langvarige konsekvenser for selskapets drift