



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 858 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NASTE INVEST AS
Forretningsadresse: Notberget
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 481	1 472
Sum kostnader		2 481	1 472
Driftsresultat		-2 481	-1 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 616	1 587
Annen finansinntekt		720 748	210 000
Sum finansinntekter		723 365	211 587
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		723 355	211 587
Ordinært resultat før skattekostnad		720 874	210 115
Skattekostnad på ordinært resultat	1	18 588	1 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		702 286	208 709
Årsresultat		702 286	208 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		702 286	208 709
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		702 286	208 709
Sum overføringer og disponeringer		702 286	208 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2,3	1 255 070	1 456 977
Sum finansielle anleggsmidler		1 255 070	1 456 977
Sum anleggsmidler		1 255 070	1 456 977
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	4 977 756	2 200 000
Sum fordringer		4 977 756	2 200 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		312 786
Sum investeringer			312 786
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 965	980 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 965	980 021
Sum omløpsmidler		5 211 721	3 492 808
SUM EIENDELER		6 466 791	4 949 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 548 508	2 846 222
Sum opptjent egenkapital		3 548 508	2 846 222
Sum egenkapital		3 652 508	2 950 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 795 695	1 998 156
Sum annen langsiktig gjeld		2 795 695	1 998 156
Sum langsiktig gjeld		2 795 695	1 998 156
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	18 588	1 406
Sum kortsiktig gjeld		18 588	1 406
Sum gjeld		2 814 283	1 999 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 466 791	4 949 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 594615

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 858 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NASTE INVEST AS
Forretningsadresse: Notberget
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 858 442
NASTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 481	1 472
Sum kostnader		2 481	1 472
Driftsresultat		-2 481	-1 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 616	1 587
Annen finansinntekt		720 748	210 000
Sum finansinntekter		723 365	211 587
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		723 355	211 587
Ordinært resultat før skattekostnad		720 874	210 115
Skattekostnad på ordinært resultat	1	18 588	1 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		702 286	208 709
Årsresultat		702 286	208 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		702 286	208 709
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		702 286	208 709
Sum overføringer og disponeringer		702 286	208 709



Organisasjonsnr: 891 858 442
NASTE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2,3	1 255 070	1 456 977
Sum finansielle anleggsmidler		1 255 070	1 456 977
Sum anleggsmidler		1 255 070	1 456 977

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	5	4 977 756	2 200 000
Sum fordringer		4 977 756	2 200 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3		312 786
Sum investeringer			312 786

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		233 965	980 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 965	980 021

Sum omløpsmidler		5 211 721	3 492 808
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		6 466 791	4 949 785
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 548 508	2 846 222
Sum opptjent egenkapital		3 548 508	2 846 222

Sum egenkapital		3 652 508	2 950 222
-----------------	--	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 795 695	1 998 156
Sum annen langsiktig gjeld		2 795 695	1 998 156
Sum langsiktig gjeld		2 795 695	1 998 156
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	18 588	1 406
Sum kortsiktig gjeld		18 588	1 406
Sum gjeld		2 814 283	1 999 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 466 791	4 949 785



Organisasjonsnr: 891 858 442
NASTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Bakkeby Karlsen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Anne Kari Iversen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Naste Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt. Det er ikke gjort endringer i regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er ikke foretatt avsetninger til garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsforpliktelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Naste Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	720 874
Permanente og andre forskjeller	-636 382
Endring i midlertidige forskjeller	0
Inntekt fra andre næringer	0
Mottatt konsernbidrag	0
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt før anvendelse av framført underskudd	84 492
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
Inntekt	84 492

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	18 588
+ Korreksjonsskatt	0
+ fremført godtgjørelse til neste år	0
- fremført godtgjørelse aksjeutbytte fra tidligere år	0
- fradrag for kildeskatt / kreditfradrag / andre korreksjoner	0
= Sum betalbar skatt	18 588
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
- årets betalbare skatt overført til ekstraordinær skatt	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	0
+ endring i utsatt skattefordel, ikke bokført 0	0
= Ordinær skattekostnad	18 588
Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
= Ekstraordinær skattekostnad	0
= Ordinær + ekstraordinær skattekostnad	18 588

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet eier 200 aksjer som tilsvarer 50% av aksjene i Pako Eiendom AS, org nr 976 754 875. og 806 aksjer som tilsvarer 33,33 % av aksjene i Sentrumsboliger as.

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	1 255 070	1 769 764
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 255 070	1 769 764

Selskapet har stilt garanti med 73 000,- til Statens Vegvesen, region vest.

Note 4 - Selskapskapital

Noter for Naste Invest AS

Organisasjonsnr. 891858442



Naste Invest AS

Noter 2020

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Det er ingen forskjeller mellom aksjene.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørn B. Karlsen, styreleder	50 aksjer
Anne Kari Iversen, styremedlem	50 aksjer

Selskapets aksjonærer har ytet lån til selskapet, lånene er ikke renteberegnet og innfris i 2021

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	4 000	2 846 222	2 950 222
+Fra årets resultat			702 286	702 286
Pr 31.12.	100 000	4 000	3 548 508	3 652 508

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-2 481	-1 472	-3 882
Årsresultat	702 286	208 709	192 650
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	6 466 791	4 949 785	4 975 722
Egenkapital	3 652 508	2 950 222	2 741 514
Egenkapitalprosent	56,5%	59,6%	55,1%

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger selskapets økonomiske og finansielle stilling som kan beskrives som god. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettsvisende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling. Egenkapitalsituasjonen er tilfredsstillende.

Note 5 - Andre fordringer

Består av lån til Sentrumsboliger as - lånet er renteberegnet og innfris i 2021.



Naste Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		2 481	1 472
Sum driftskostnader		2 481	1 472
DRIFTSRESULTAT		(2 481)	(1 472)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 616	1 587
Annen finansinntekt		720 748	210 000
Sum finansinntekter		723 365	211 587
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10	0
Sum finanskostnader		10	0
NETTO FINANSPOSTER		723 355	211 587
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		720 874	210 115
Skattekostnad på ordinært resultat	1	18 588	1 406
ORDINÆRT RESULTAT		702 286	208 709
ÅRSRESULTAT		702 286	208 709
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		702 286	208 709
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		702 286	208 709



Naste Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2,3	1 255 070	1 456 977
Sum finansielle anleggsmidler		1 255 070	1 456 977
SUM ANLEGGSMIDLER		1 255 070	1 456 977
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	5	4 977 756	2 200 000
Sum fordringer		4 977 756	2 200 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	0	312 786
Sum investeringer		0	312 786
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 965	980 021
SUM OMLØPSMIDLER		5 211 721	3 492 808
SUM EIENDELER		6 466 791	4 949 785
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 548 508	2 846 222
Sum opptjent egenkapital		3 548 508	2 846 222
SUM EGENKAPITAL		3 652 508	2 950 222
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 795 695	1 998 157
Sum annen langsiktig gjeld		2 795 695	1 998 157
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 795 695	1 998 157
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	18 588	1 406
SUM KORTSIKTIG GJELD		18 588	1 406
SUM GJELD		2 814 283	1 999 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 466 791	4 949 785

LAKSELV, den

Bjørn B. Karlsen
Styrets lederAnne Kari Iversen
StyremedlemHans A. Karlsen
Styremedlem



**Årsoppgjør 2020
for**

Naste Invest AS

Foretaksnr. 891858442