



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 844 518  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEGNEBY & GRØNNERØD HOLDING AS  
Forretningsadresse: St. Marie gate 71  
1706 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Tegneby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 441	6 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 441</b>	<b>6 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 441	-6 036
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	528 362	280 500
Lån til foretak i samme konsern	1	0	229 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>528 362</b>	<b>510 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>528 362</b>	<b>510 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 565	18 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 565</b>	<b>18 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 565</b>	<b>18 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>771 927</b>	<b>528 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		17 047	11 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 047</b>	<b>-11 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 953</b>	<b>18 393</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1, 2	1 113	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	510 000	510 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>511 113</b>	<b>510 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>511 113</b>	<b>510 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		247 862	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>247 862</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>758 975</b>	<b>510 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>771 928</b>	<b>528 393</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 598405

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 844 518  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEGNEBY & GRØNNERØD HOLDING AS  
Forretningsadresse: St. Marie gate 71  
1706 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Tegneby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 844 518  
TEGNEBY & GRØNNERØD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 441	6 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 441</b>	<b>6 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 441	-6 036
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>



Organisasjonsnr: 922 844 518  
TEGNEBY & GRØNNERØD HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	528 362	280 500
Lån til foretak i samme konsern	1	0	229 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>528 362</b>	<b>510 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>528 362</b>	<b>510 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 565	18 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 565</b>	<b>18 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 565</b>	<b>18 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>771 927</b>	<b>528 393</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		17 047	11 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 047</b>	<b>-11 607</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 953</b>	<b>18 393</b>
------------------------	--	---------------	---------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	1, 2	1 113	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	510 000	510 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>511 113</b>	<b>510 000</b>



Sum langsiktig gjeld	511 113	510 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	247 862	0
Sum kortsiktig gjeld	247 862	0
Sum gjeld	758 975	510 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>771 928</b>	<b>528 393</b>



Organisasjonsnr: 922 844 518  
TEGNEBY & GRØNNERØD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



## Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Tegneby & Grønnerød Landbruksmegling Trøndelag AS	280500.00	0.00	0.00	528361.00

## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

## Morselskapet sitt navn

## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har gjeld til eiere. Det er ikke avtalt nedbetalingstid.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Tegneby & Grønnerød Holding AS  
922 844 518

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-5 441	-6 039
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 039</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-5 441	-6 036
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 441</b>	<b>-6 036</b>



Tegneby & Grønnerød Holding AS  
922 844 518

## Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	528 362	280 500
Lån til foretak i samme konsern	1	0	229 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>528 362</b>	<b>510 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>528 362</b>	<b>510 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 565	18 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 565</b>	<b>18 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 565</b>	<b>18 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>771 927</b>	<b>528 393</b>



Tegneby & Grønnerød Holding AS  
922 844 518

## Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-17 047	-11 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 047</b>	<b>-11 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 953</b>	<b>18 393</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1, 2	1 113	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	510 000	510 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>511 113</b>	<b>510 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		247 862	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>247 862</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>758 974</b>	<b>510 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>771 927</b>	<b>528 393</b>

Sarpsborg, 29.06.2022

\_\_\_\_\_  
Niis Henrik Tegneby  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Pål Kolberg Grønnerød  
Styremedlem



Tegneby & Grønnerød Holding AS  
922 844 518

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



**Tegneby & Grønnerød Holding AS**  
922 844 518

<b>Investering</b>	<b>Inngående balanse</b>	<b>Inntektsført resultat</b>	<b>Andre endringer</b>	<b>Utgående balanse</b>
Tegneby & Grønnerød	280 500	0	0	528 361
Landbruksmegling Trøndelag AS				

## **Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser**

### **Mer om gjeld**

Selskapet har gjeld til eiere. Det er ikke avtalt nedbetalingstid.