



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 686 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELMARIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 10  
6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Gustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	2 775 175	1 957 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 775 175</b>	<b>1 957 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	968 800	370 885
Annen driftskostnad	3	315 975	208 213
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 284 775</b>	<b>579 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 490 400</b>	<b>1 378 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 721	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 721</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Annen rentekostnad		626 581	350 994
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>626 581</b>	<b>350 994</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-623 860</b>	<b>-350 994</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>866 540</b>	<b>1 027 604</b>
Skattekostnad på resultat	4	191 049	226 074
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>675 491</b>	<b>801 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>675 491</b>	<b>801 530</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>675 491</b>	<b>801 530</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>675 491</b>	<b>801 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		675 491	801 530
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>675 491</b>	<b>801 530</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	14 197 836	14 399 808
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	7 184 508	4 241 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>21 382 344</b>	<b>18 641 728</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 382 344</b>	<b>18 641 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		90 360	198 211
Konsernfordringer	1	3 702 853	3 102 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 793 213</b>	<b>3 301 064</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 000	991 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 000</b>	<b>991 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 996 213</b>	<b>4 292 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 378 557</b>	<b>22 933 986</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	6 211 980	3 715 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 911 980</b>	<b>4 415 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 606 808	1 931 317
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 606 808</b>	<b>1 931 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>9 518 788</b>	<b>6 347 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	436 095	377 759
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>436 095</b>	<b>377 759</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 458 659	15 418 194
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 458 659</b>	<b>15 418 194</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 894 754</b>	<b>15 795 953</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		48 875	89 592
Betalbar skatt	4	836 713	671 895
Kortsiktig konserngjeld	1	17 389	17 389
Annen kortsiktig gjeld		62 039	11 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>965 016</b>	<b>790 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 859 770</b>	<b>16 586 689</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 378 557</b>	<b>22 933 986</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 686 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELMARIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 10  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Gustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 967 686 166  
ELMARIN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	2 775 175	1 957 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 775 175</b>	<b>1 957 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	968 800	370 885
Annen driftskostnad	3	315 975	208 213
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 284 775</b>	<b>579 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 490 400</b>	<b>1 378 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 721	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 721</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Annen rentekostnad		626 581	350 994
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>626 581</b>	<b>350 994</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-623 860</b>	<b>-350 994</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>866 540</b>	<b>1 027 604</b>
Skattekostnad på resultat	4	191 049	226 074
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>675 491</b>	<b>801 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>675 491</b>	<b>801 530</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>675 491</b>	<b>801 530</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>675 491</b>	<b>801 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		675 491	801 530
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>675 491</b>	<b>801 530</b>



Organisasjonsnr: 967 686 166  
ELMARIN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	14 197 836	14 399 808
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 6	7 184 508	4 241 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>21 382 344</b>	<b>18 641 728</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	1		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 382 344</b>	<b>18 641 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		90 360	198 211
Konsernfordringer	1	3 702 853	3 102 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 793 213</b>	<b>3 301 064</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		203 000	991 194
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>203 000</b>	<b>991 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 996 213</b>	<b>4 292 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 378 557</b>	<b>22 933 986</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	6 211 980	3 715 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 911 980</b>	<b>4 415 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 606 808	1 931 317
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 606 808</b>	<b>1 931 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 518 788</b>	<b>6 347 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	436 095	377 759
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>436 095</b>	<b>377 759</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 458 659	15 418 194
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 458 659</b>	<b>15 418 194</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 894 754</b>	<b>15 795 953</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		48 875	89 592
Betalbar skatt	4	836 713	671 895
Kortsiktig konserngjeld	1	17 389	17 389
Annen kortsiktig gjeld		62 039	11 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>965 016</b>	<b>790 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 859 770</b>	<b>16 586 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 378 557</b>	<b>22 933 986</b>



Organisasjonsnr: 967 686 166  
ELMARIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Elmarin Eiendom AS

Penneo document key: 7BUNY-QMTUP-0F25T-K3HCP-5UTCS-IW4IE

---

Organisasjonsnr: 967 686 166



## Resultatregnskap

### Elmarin Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	2 775 175	1 957 696
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 775 175</b>	<b>1 957 696</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	968 800	370 885
Annen driftskostnad	3	315 975	208 213
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 284 775</b>	<b>579 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 490 400</b>	<b>1 378 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 721	0
Annen rentekostnad		626 581	350 994
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-623 860</b>	<b>-350 994</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>866 540</b>	<b>1 027 604</b>
Skattekostnad på resultat	4	191 049	226 074
<b>Årsresultat</b>		<b>675 491</b>	<b>801 530</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		675 491	801 530
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>675 491</b>	<b>801 530</b>

Penneo document key: 7BUNY-QMTUP-0F251-K3HCP-SUTCS-IW4IE



## Balanse Elmarin Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	14 197 836	14 399 808
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	7 184 508	4 241 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>21 382 344</b>	<b>18 641 728</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 382 344</b>	<b>18 641 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		90 360	198 211
Konsernfordringer	1	3 702 853	3 102 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 793 213</b>	<b>3 301 064</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 000	991 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>203 000</b>	<b>991 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 996 213</b>	<b>4 292 258</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 378 557</b>	<b>22 933 986</b>

Penneo document key: 7BUNY-QMTUP-0F251-K3HCP-SUTCS-IW4IE



## Balanse

### Elmarin Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5, 7	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	5	6 211 980	3 715 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 911 980</b>	<b>4 415 980</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	5	2 606 808	1 931 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 606 808</b>	<b>1 931 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 518 788</b>	<b>6 347 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	4	436 095	377 759
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>436 095</b>	<b>377 759</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 458 659	15 418 194
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 458 659</b>	<b>15 418 194</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		48 875	89 592
Betalbar skatt	4	836 713	671 895
Kortsiktig konserngjeld	1	17 389	17 389
Annen kortsiktig gjeld		62 039	11 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>965 016</b>	<b>790 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 859 770</b>	<b>16 586 689</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 378 557</b>	<b>22 933 986</b>

Kristiansund  
Styret i Elmarin Eiendom AS

Geir Gustad  
Styreleder/ daglig leder

Sv Iren Gustad  
Styremedlem

Jan Ove Knudsen  
Styremedlem

Tonje Ludvigsen Kvalvåg  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Elmarin Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Elmarin Holding AS, Verkstedveien 10, Kristiansund.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernfordringer	3 702 853	3 102 853
<b>Sum fordringer</b>	<b>3 702 853</b>	<b>3 102 853</b>

  

<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig konserngjeld	17 389	17 389
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 389</b>	<b>17 389</b>

Eiendommen inkl plashall er utleid for kr 2 775 175 til selskap i samme konsern.

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	19 096 029	4 270 405	23 366 434
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	148 528	3 560 888	3 709 416
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>19 244 557</b>	<b>7 831 293</b>	<b>27 075 850</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 046 721	646 785	5 693 506
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>14 197 836</b>	<b>7 184 508</b>	<b>21 382 344</b>
Årets ordinære avskrivninger	350 500	618 300	968 800
Økonomisk levetid	10-40 år	10 år	

### Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 36 568 ekskl. mva.



## Noter til regnskapet 2022

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	132 713	99 895
Endring i utsatt skatt	58 336	126 179
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>191 049</b>	<b>226 074</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	866 540	1 027 604
Permanente forskjeller	1 863	0
Endring i midlertidige forskjeller	-265 163	-573 538
Mottatt konsernbidrag	3 200 000	2 600 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 803 240</b>	<b>3 054 066</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	132 713	99 895
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	704 000	572 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>836 713</b>	<b>671 895</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 982 249	1 717 086	-265 163
<b>Sum</b>	<b>1 982 249</b>	<b>1 717 086</b>	<b>-265 163</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 982 249</b>	<b>1 717 086</b>	<b>-265 163</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>436 095</b>	<b>377 759</b>	<b>-58 336</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	700 000	3 715 980	1 931 317	6 347 297
Mottatt konsernbidrag		2 496 000	0	2 496 000
Årets resultat			675 491	675 491
<b>Pr 31.12</b>	<b>700 000</b>	<b>6 211 980</b>	<b>2 606 808</b>	<b>9 518 788</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	8 471 748	8 927 402
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 458 659	15 418 194
<b>Sum</b>	<b>14 458 659</b>	<b>15 418 194</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	14 051 708	14 399 808
Kundefordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>14 051 708</b>	<b>14 399 808</b>
<b>Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for</b>		
Gjeld i Elmarin Holding AS	6 225 121	6 497 490
<b>Sum</b>	<b>6 225 121</b>	<b>6 497 490</b>

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Elmarin Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,0	700 000
<b>Sum</b>	<b>700</b>		<b>700 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ELMARIN HOLDING AS	700	100,0	100,0

Penneo document key: 7BUNY-QMTUP-OF251-K3HCP-SUTCS-IW4IE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Siv Iren Gustad

Styremedlem

På vegne av: Elmarin Eiendom AS  
Serienummer: 9578-5997-4-675720  
IP: 178.248.xxx.xxx  
2023-06-30 09:15:52 UTC



### Geir Gustad

Daglig leder

På vegne av: Elmarin Eiendom AS  
Serienummer: 9578-5997-4-643051  
IP: 178.248.xxx.xxx  
2023-06-30 09:21:12 UTC



### Geir Gustad

Styreleder

På vegne av: Elmarin Eiendom AS  
Serienummer: 9578-5997-4-643051  
IP: 178.248.xxx.xxx  
2023-06-30 09:21:12 UTC



### Jan Ove Knudsen

Styremedlem

På vegne av: Elmarin Eiendom AS  
Serienummer: 9578-5998-4-1335164  
IP: 77.223.xxx.xxx  
2023-06-30 09:57:40 UTC



### Tonje Ludvigsen Kvalvåg

Styremedlem

På vegne av: Elmarin Eiendom AS  
Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1324979  
IP: 178.248.xxx.xxx  
2023-06-30 10:25:50 UTC



Penneo DokumentID: 7BUNY-QMTUP-0F251-K3HCP-5UTC5-1W4IE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Storgata 19  
6509 Kristiansund N

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Elmarin Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elmarin Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfsnes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JVO18-CG4FQ-1J071-06053-FOXV5-E5ZEQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toril Ulfnes

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 13:17:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JVO18-CG4FQ-1J071-060S3-FOXV5-E5ZEQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Elmarin Eiendom AS

---

Organisasjonsnr: 967 686 166



## Resultatregnskap

### Elmarin Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	2 775 175	1 957 696
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 775 175</b>	<b>1 957 696</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	968 800	370 885
Annen driftskostnad	3	315 975	208 213
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 284 775</b>	<b>579 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 490 400</b>	<b>1 378 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 721	0
Annen rentekostnad		626 581	350 994
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-623 860</b>	<b>-350 994</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>866 540</b>	<b>1 027 604</b>
Skattekostnad på resultat	4	191 049	226 074
<b>Årsresultat</b>		<b>675 491</b>	<b>801 530</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		675 491	801 530
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>675 491</b>	<b>801 530</b>



**Balanse**  
Elmarin Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	14 197 836	14 399 808
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	7 184 508	4 241 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b><u>21 382 344</u></b>	<b><u>18 641 728</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>21 382 344</u></b>	<b><u>18 641 728</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		90 360	198 211
Konsernfordringer	1	3 702 853	3 102 853
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>3 793 213</u></b>	<b><u>3 301 064</u></b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 000	991 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b><u>203 000</u></b>	<b><u>991 194</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>3 996 213</u></b>	<b><u>4 292 258</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>25 378 557</u></b>	<b><u>22 933 986</u></b>



**Balanse**  
**Elmarin Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	5	6 211 980	3 715 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 911 980</b>	<b>4 415 980</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 606 808	1 931 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 606 808</b>	<b>1 931 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 518 788</b>	<b>6 347 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	436 095	377 759
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>436 095</b>	<b>377 759</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 458 659	15 418 194
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 458 659</b>	<b>15 418 194</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		48 875	89 592
Betalbar skatt	4	836 713	671 895
Kortsiktig konserngjeld	1	17 389	17 389
Annen kortsiktig gjeld		62 039	11 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>965 016</b>	<b>790 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 859 770</b>	<b>16 586 689</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 378 557</b>	<b>22 933 986</b>

Kristiansund  
Styret i Elmarin Eiendom AS

Geir Gustad  
Styreleder/daglig leder

Siv Iren Gustad  
Styremedlem

Jan Ove Knudsen  
Styremedlem

Tonje Ludvigsen Kvalvåg  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Elmarin Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Elmarin Holding AS, Verkstedveien 10, Kristiansund.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernfordringer	3 702 853	3 102 853
<b>Sum fordringer</b>	<b>3 702 853</b>	<b>3 102 853</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig konserngjeld	17 389	17 389
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 389</b>	<b>17 389</b>

Eiendommen inkl plasthall er utleid for kr 2 775 175 til selskap i samme konsern.

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	19 096 029	4 270 405	23 366 434
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	148 528	3 560 888	3 709 416
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>19 244 557</b>	<b>7 831 293</b>	<b>27 075 850</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 046 721	646 785	5 693 506
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>14 197 836</b>	<b>7 184 508</b>	<b>21 382 344</b>
Årets ordinære avskrivninger	350 500	618 300	968 800
Økonomisk levetid	10-40 år	10 år	

### Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 36 568 eksl. mva.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	132 713	99 895
Endring i utsatt skatt	58 336	126 179
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>191 049</b>	<b>226 074</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	866 540	1 027 604
Permanente forskjeller	1 863	0
Endring i midlertidige forskjeller	-265 163	-573 538
Mottatt konsernbidrag	3 200 000	2 600 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 803 240</b>	<b>3 054 066</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	132 713	99 895
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	704 000	572 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>836 713</b>	<b>671 895</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 982 249	1 717 086	-265 163
<b>Sum</b>	<b>1 982 249</b>	<b>1 717 086</b>	<b>-265 163</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 982 249</b>	<b>1 717 086</b>	<b>-265 163</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>436 095</b>	<b>377 759</b>	<b>-58 336</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	700 000	3 715 980	1 931 317	6 347 297
Mottatt konsernbidrag		2 496 000	0	2 496 000
Årets resultat			675 491	675 491
<b>Pr 31.12</b>	<b>700 000</b>	<b>6 211 980</b>	<b>2 606 808</b>	<b>9 518 788</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	8 471 748	8 927 402
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 458 659	15 418 194
<b>Sum</b>	<b>14 458 659</b>	<b>15 418 194</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	14 051 708	14 399 808
Kundefordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>14 051 708</b>	<b>14 399 808</b>
<b>Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for</b>		
Gjeld i Elmarin Holding AS	6 225 121	6 497 490
<b>Sum</b>	<b>6 225 121</b>	<b>6 497 490</b>

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Elmarin Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,0	700 000
<b>Sum</b>	<b>700</b>		<b>700 000</b>

#### Eierstruktur

##### De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ELMARIN HOLDING AS	700	100,0	100,0