



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 473 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMØREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kilen 16
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn-Åge Romøren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		759 936	756 211
Sum inntekter		759 936	756 211
Kostnader			
Avskrivning	3	214 000	214 000
Annen driftskostnad	2	74 528	76 800
Sum kostnader		288 528	290 800
Driftsresultat		471 408	465 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		937	2 420
Sum finansinntekter		937	2 420
Annen finanskostnad		141 875	150 037
Sum finanskostnader		141 875	150 037
Netto finans		-140 938	-147 617
Ordinært resultat før skattekostnad		330 470	317 794
Skattekostnad på ordinært resultat	7	72 703	69 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		257 767	247 894
Årsresultat	8	257 767	247 894
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	250 000	285 000
Overføringer annen egenkapital	6	7 767	-37 106
Sum overføringer og disponeringer		257 767	247 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 551 700	3 765 700
Sum varige driftsmidler		3 551 700	3 765 700
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	269 915	269 915
Sum finansielle anleggsmidler		269 915	269 915
Sum anleggsmidler		3 821 615	4 035 615
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	129 703
Andre fordringer		14 300	13 497
Sum fordringer		64 300	143 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		912 428	956 702
Sum omløpsmidler		976 728	1 099 902
SUM EIENDELER		4 798 343	5 135 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 756	988
Sum opptjent egenkapital		8 756	988
Sum egenkapital		1 008 756	1 000 988
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	10 586	30 588
Sum avsetninger for forpliktelser		10 586	30 588
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 385 818	3 466 073
Sum annen langsiktig gjeld		3 385 818	3 466 073
Sum langsiktig gjeld		3 396 404	3 496 661
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 177	19 086
Betalbar skatt	7	92 705	87 871
Skyldige offentlige avgifter		30 053	30 221
Annen kortsiktig gjeld		275 602	500 690
Sum kortsiktig gjeld		393 183	637 868
Sum gjeld		3 789 587	4 134 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 798 343	5 135 517



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Når det gjelder årsberetningen, er denne i følge endring i regnskapsloven ikke lenger obligatorisk for små foretak fra og med 1.1.2018

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de ytes.

Kostnadsføring

Sammenstillingsprinsippet er avgjørende for kostnadsføring av utgiftene.

Eiendeler-anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Finansielle anleggsmidler som aksjer er bokført til kostpris med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Eiendeler-omløpsmidler

Poster som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidlene vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Gjeld-lanksiktig

Ved løpetid på mer enn ett år grupperes lånet som langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Gjeld kortsiktig

Gjeld som refererer seg til varekretsløpet og poster som forfaller innen ett år etter balansedagen, er henført til kortsiktig gjeld. Kortsiktig gjeld oppføres med nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. 1 års. avdrag langsiktig gjeld er ikke medtatt som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Andre fordringer er vurdert til pålydende

Valuta

Bedriften har ingen transaksjoner i utenlandsk valuta

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. I samsvar med NRS 8 god regnskapsskikk for små foretak unnlates det å balanseføre utsatt skattefordel som eiendel.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det har i likhet med fjoråret ikke vært noen medarbeidere i foretaket i 2020 og dermed ingen lønnskostnader.

Ansatte:

Bedriften har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon:

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke foretatt noen lønnsutbetalinger eller godtgjørelser verken til ansatte eller styret.

Verken daglig leder eller styrets leder har noen avtaler om vederlag, bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende ved fratreden.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke ytet lån og/eller stilt sikkerhet for ledende personer i foretaket, aksjeeiere eller andre definert i regnskapslovens § 7-45 utover det som er nevnt under note 4.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Fra og med regnskapsåret 2011 har selskapet valgt å ikke ha revisor



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 367 375	433 700	7 801 075
Anskaffelseskost 31.12.	7 367 375	433 700	7 801 075
Akk.avskrivning 31.12.	-4 249 375	0	-4 249 375
Balanseført pr. 31.12.	3 118 000	433 700	3 551 700
Årets avskrivninger	214 000	0	214 000
Årets skattemessig avskrivninger	123 084	0	123 084

Note 4 - Fordringer og gjeld, garanti og pantsettelsler

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020	2019
Langsiktig gjeld	-3 385 818	-3 466 073
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2020	2019
Bygning med tomt pantsatt for kr 6 500 000	3 551 700	3 765 700
Factoringavtale pantasatt for kr 905 000	64 300	143 200
Sum	<u>3 616 000</u>	<u>3 908 900</u>
<i>Lån til tilknyttet selskap</i>	2020	2019
Lån til tilknyttet selskap	269 915	269 915
<i>Kortsiktig gjeld til aksjonær</i>	2020	2019
Kortsiktig gjeld aksjonær	-7 932	-152 491

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter årets utgang.

Lån tilknyttet selskap er på kr 269 915. Det er ikke renteberegnet og blir nedbetalt i løpet av 2021

Kortsiktig gjeld til aksjonær er kr 7 932. I år 2019 var saldoen 152 491.

Foretaket har langsiktig gjeld som forfaller til betaling etter fem år etter regnskapsårets slutt. Ny restgjeld etter fem år basert på dagens nedbetalingsplan vil være kr 2 422 800

Virksomheten har ingen garantiforpliktelser.

Av foretakets bankinnskudd er ingen konto knyttet opp til bundne skattetrekkmidler. Dette fordi det ikke er noen ansatte i virksomheten.



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	2 500	1 000 000

Det er en aksjeklasse i foretaket. I følge vedtektene gir alle aksjene lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
FINN ÅGE ROMØREN, Styreleder	400	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	987	1 000 987
Årsresultat	0	257 767	257 767
Avsatt utbytte	0	-250 000	-250 000
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	8 754	1 008 754



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	92 705	87 871
Endring utsatt skatt	-20 002	-17 971
Årets totale skattekostnad	<u>72 703</u>	<u>69 900</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	330 470	317 794
Permanente forskjeller	0	-68
Endring i midlertidige forskjeller	90 916	81 689
Årets skattegrunnlag	<u>421 386</u>	<u>399 415</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	92 705	87 871
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	48 119	139 035
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>48 119</u>	<u>139 035</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	10 586	30 588
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2020	
22% skatt av resultat før skatt	72 703	
Beregnet skattekostnad	<u>72 703</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Utsatt skatt ble beregnet med 22 % i 2019 og 2020



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Konsekvenser av Covid-19:

Covid-19 pandemien har ikke hatt noen innvirkninger på årsresultatet for 2020

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Romøren Eiendom AS
Org.nr: 915 473 032

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>759 936</u>	<u>756 211</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	214 000	214 000
Annen driftskostnad	2	<u>74 528</u>	<u>76 800</u>
Sum driftskostnader		<u>288 528</u>	<u>290 800</u>
Driftsresultat		<u>471 408</u>	<u>465 411</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		937	2 420
Annen finanskostnad		<u>141 875</u>	<u>150 037</u>
Netto finansposter		<u>-140 938</u>	<u>-147 617</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>330 470</u>	<u>317 794</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>72 703</u>	<u>69 900</u>
Årsresultat	8	<u>257 767</u>	<u>247 894</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	285 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>7 767</u>	<u>-37 106</u>
Sum disponert		<u>257 767</u>	<u>247 894</u>



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 551 700	3 765 700
Sum varige driftsmidler		3 551 700	3 765 700
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	4	269 915	269 915
Sum finansielle anleggsmidler		269 915	269 915
Sum anleggsmidler		3 821 615	4 035 615
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		50 000	129 703
Andre fordringer		14 300	13 497
Sum fordringer		64 300	143 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende		912 428	956 702
Sum omløpsmidler		976 728	1 099 902
Sum eiendeler		4 798 343	5 135 517



Romøren Eiendom AS

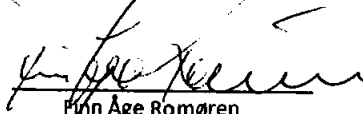
Org.nr: 915 473 032

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	8 756	988
Sum opptjent egenkapital		8 756	988
Sum egenkapital		1 008 756	1 000 988
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	10 586	30 588
Sum avsetning for forpliktelser		10 586	30 588
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 385 818	3 466 073
Sum annen langsiktig gjeld		3 385 818	3 466 073
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-5 177	19 086
Betalbar skatt	7	92 705	87 871
Skyldige offentlige avgifter		30 053	30 221
Annen kortsiktig gjeld		275 602	500 690
Sum kortsiktig gjeld		393 183	637 868
Sum gjeld		3 789 587	4 134 529
Sum egenkapital og gjeld		4 798 343	5 135 517

31. desember 2020

Tønsberg, 10. februar 2021


Finn Age Romøren
daglig leder, styreleder



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Balanse pr. 31. desember

Note

2020

2019



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Når det gjelder årsberetningen, er denne i følge endring i regnskapsloven ikke lenger obligatorisk for små foretak fra og med 1.1.2018

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de ytes.

Kostnadsføring

Sammenstillingsprinsippet er avgjørende for kostnadsføringen av utgiftene.

Eiendeler-anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Finansielle anleggsmidler som aksjer er bokført til kostpris med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Eiendeler-omløpsmidler

Poster som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidlene vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Gjeld-lanksiktig

Ved løpetid på mer enn ett år grupperes lånet som langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Gjeld kortsiktig

Gjeld som refererer seg til varekretsløpet og poster som forfaller innen ett år etter balansedagen, er henført til kortsiktig gjeld. Kortsiktig gjeld oppføres med nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. 1 års. avdrag langsiktig gjeld er ikke medtatt som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Andre fordringer er vurdert til pålydende

Valuta

Bedriften har ingen transaksjoner i utenlandsk valuta

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. I samsvar med NRS 8 god regnskapsskikk for små foretak unnlates det å balanseføre utsatt skattefordel som eiendel.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det har i likhet med fjoråret ikke vært noen medarbeidere i foretaket i 2020 og dermed ingen lønnskostnader.

Ansatte:

Bedriften har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenstepensjon:

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke foretatt noen lønnsutbetalinger eller godtgjørelser verken til ansatte eller styret.

Verken daglig leder eller styrets leder har noen avtaler om vederlag, bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende ved fratreden.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke ytet lån og/eller stilt sikkerhet for ledende personer i foretaket, aksjeeiere eller andre definert i regnskapslovnens § 7-45 utover det som er nevnt under note 4.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Fra og med regnskapsåret 2011 har selskapet valgt å ikke ha revisor



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 367 375	433 700	7 801 075
Anskaffelseskost 31.12.	7 367 375	433 700	7 801 075
Akk.avskrivning 31.12.	-4 249 375	0	-4 249 375
Balanseført pr. 31.12.	3 118 000	433 700	3 551 700
Årets avskrivninger	214 000	0	214 000
Årets skattemessig avskrivninger	123 084	0	123 084

Note 4 - Fordringer og gjeld, garanti og pantsettelse

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020	2019
Langsiktig gjeld	-3 385 818	-3 466 073
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2020	2019
Bygning med tomt pantsatt for kr 6 500 000	3 551 700	3 765 700
Factoringavtale pantsatt for kr 905 000	64 300	143 200
Sum	<u>3 616 000</u>	<u>3 908 900</u>
<i>Lån til tilknyttet selskap</i>	2020	2019
Lån til tilknyttet selskap	269 915	269 915
<i>Kortsiktig gjeld til aksjonær</i>	2020	2019
Kortsiktig gjeld aksjonær	-7 932	-152 491

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter årets utgang.

Lån tilknyttet selskap er på kr 269 915. Det er ikke renteberegnet og blir nedbetalt i løpet av 2021

Kortsiktig gjeld til aksjonær er kr 7 932. I år 2019 var saldoen 152 491.

Foretaket har langsiktig gjeld som forfaller til betaling etter fem år etter regnskapsårets slutt. Ny restgjeld etter fem år basert på dagens nedbetalingsplan vil være kr 2 422 800

Virksomheten har ingen garantiforpliktelser.

Av foretakets bankinnskudd er ingen konto knyttet opp til bundne skattetrekkmidler. Dette fordi det ikke er noen ansatte i virksomheten.



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	2 500	1 000 000

Det er en aksjeklasse i foretaket. I følge vedtektene gir alle aksjene lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
FINN ÅGE ROMØREN, Styreleder	400	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	987	1 000 987
Årsresultat	0	257 767	257 767
Avsatt utbytte	0	-250 000	-250 000
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	8 754	1 008 754



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	92 705	87 871
Endring utsatt skatt	-20 002	-17 971
Årets totale skattekostnad	<u>72 703</u>	<u>69 900</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	330 470	317 794
Permanente forskjeller	0	-68
Endring i midlertidige forskjeller	90 916	81 689
Årets skattegrunnlag	<u>421 386</u>	<u>399 415</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	92 705	87 871
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	48 119	139 035
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>48 119</u>	<u>139 035</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	10 586	30 588
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2020	
22% skatt av resultat før skatt	72 703	
Beregnet skattekostnad	<u>72 703</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Utsatt skatt ble beregnet med 22 % i 2019 og 2020



Romøren Eiendom AS

Org.nr: 915 473 032

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Konsekvenser av Covid-19:

Covid-19 pandemien har ikke hatt noen innvirkninger på årsresultatet for 2020

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.