



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	982 405 505
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	QUALITY FAGERNES AS
Forretningsadresse:	Frederik Stangs gate 22-24 0264 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	15 000	23 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 000</b>	<b>23 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 000</b>	<b>-23 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		159 965	204 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 965</b>	<b>204 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>159 965</b>	<b>204 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>144 965</b>	<b>181 114</b>
Skattekostnad	5	31 892	39 845
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 073</b>	<b>141 269</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>113 073</b>	<b>141 269</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>113 073</b>	<b>141 269</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>113 073</b>	<b>141 269</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 873 108	5 909 257
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 873 108</b>	<b>5 909 257</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 873 108</b>	<b>5 909 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 873 108</b>	<b>5 909 257</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 15.000 á 206,10	3, 4	3 091 500	3 091 500
Annen innskutt egenkapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 191 500</b>	<b>3 191 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 536 643	2 536 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 536 643</b>	<b>2 536 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 728 143</b>	<b>5 728 143</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	144 965	181 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 965</b>	<b>181 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 965</b>	<b>181 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 873 108</b>	<b>5 909 257</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 728660

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 405 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUALITY FAGERNES AS  
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22-24  
0264 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 982 405 505  
QUALITY FAGERNES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	15 000	23 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 000</b>	<b>23 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 000</b>	<b>-23 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		159 965	204 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 965</b>	<b>204 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>159 965</b>	<b>204 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	31 892	39 845
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 073</b>	<b>141 269</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>113 073</b>	<b>141 269</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>113 073</b>	<b>141 269</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>113 073</b>	<b>141 269</b>



Organisasjonsnr: 982 405 505  
QUALITY FAGERNES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 7			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	6	5 873 108	5 909 257
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 873 108</b>	<b>5 909 257</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 873 108</b>	<b>5 909 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 873 108</b>	<b>5 909 257</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 15.000 á 206, 10			
	3, 4	3 091 500	3 091 500
Annen innskutt egenkapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 191 500</b>	<b>3 191 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 536 643	2 536 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 536 643</b>	<b>2 536 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 728 143</b>	<b>5 728 143</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	144 965	181 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 965</b>	<b>181 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 965</b>	<b>181 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 873 108</b>	<b>5 909 257</b>



Organisasjonsnr: 982 405 505  
QUALITY FAGERNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Resultatregnskap</b>			
Quality Fagernes AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	15.000	23.750
Sum driftskostnader		<u>15.000</u>	<u>23.750</u>
Driftsresultat		<u>-15.000</u>	<u>-23.750</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		159.965	204.864
Resultat av finansposter		<u>159.965</u>	<u>204.864</u>
Årsresultat før skattekostnad		144.965	181.114
Skattekostnad	5	31.892	39.845
Årsresultat		<u>113.073</u>	<u>141.269</u>

Quality Fagernes AS


Side 1

 BJeUtsdjWt-rylXn0o-Y





<b>Balanse</b>			
Quality Fagernes AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	5.873.108	5.909.257
Sum fordringer		<u>5.873.108</u>	<u>5.909.257</u>
Sum omløpsmidler		<u>5.873.108</u>	<u>5.909.257</u>
Sum eiendeler		<u>5.873.108</u>	<u>5.909.257</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 15.000 á 206,10	3, 4	3.091.500	3.091.500
Innskutt annen egenkapital	4	100.000	100.000
Sum innskutt egenkapital		<u>3.191.500</u>	<u>3.191.500</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2.536.643	2.536.643
Sum opptjent egenkapital		<u>2.536.643</u>	<u>2.536.643</u>
Sum egenkapital		<u>5.728.143</u>	<u>5.728.143</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	144.965	181.114
Sum kortsiktig gjeld		<u>144.965</u>	<u>181.114</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5.873.108</u>	<u>5.909.257</u>
Oslo, 31.08.2021			
<u>Torgeir Silseth</u> styreleder	<u>Espen Viig Syversen</u> styremedlem	<u>Trine Lise Marsdal</u> styremedlem	
Quality Fagernes AS			Side 2

 BJeUtsdjWt-rylXn0o-Y



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Nordic Choice Hospitality Group AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Fredrik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

### Note 2 Lønn og honorarer

Selskapet hadde ingen ansatte verken i 2020 eller i 2019.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer verken i 2020 eller i 2019.



## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2020 består av 15.000 aksjer, pålydende NOK 206,10.  
Alle aksjene pr 31.12.2020 eies av Choice Hotels & Resorts AS.  
Alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Totalt
<b>EK. 01.01.2020</b>	<b>3.091.500</b>	<b>100.000</b>	<b>2.536.643</b>	<b>5.728.143</b>
<u>Årets endring i EK:</u>				
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)			-113.073	-113.073
Årets resultat			113.073	113.073
<b>EK 31.12.2020</b>	<b>3.091.500</b>	<b>100.000</b>	<b>2.536.643</b>	<b>5.728.143</b>

## Note 5 Skattekostnad

<u>Årets skattekostnad fremkommer slik:</u>	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Skatt knyttet til konsernbidrag	31.892	39.845
<b>Skattekostnad</b>	<b>31.892</b>	<b>39.845</b>
<u>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:</u>		
Resultat før skattekostnad	144.965	181.114
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	31 892	39 845
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Andre fordringer	5.873.108	5.909.257
Annen kortsiktig gjeld	-144.965	-181.114
<b>Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)</b>	<b>5.728.143</b>	<b>5.728.143</b>

\*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

## Note 7 Investeringer i datterselskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Ansk.kost	Balanseført verdi
Hotelldrift Q Harstad AS	Harstad	100 %	100 %	12 392 000	0
				<b>Resultat 2020</b>	<b>EK 31.12.2020</b>
Hotelldrift Q Harstad AS				6 997	6 444 758



## Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 750, hvorav MNOK 459 var benyttet pr 31.12.2020. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som pant</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Investeringer i datterselskap	0	0
Driftsløsøre	0	0
Varelager	0	0
Kundefordringer	0	0
Fordring konsernkontosystem	0	0
<b>Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 Virksomhet

Det har ikke vært noe virksomhet i selskapet i 2020, og anser seg ikke påvirket av COVID-19. Fremtidig utvikling er påvirket av utvikling i datterselskapet.



## Verification

Transaction ID	BJeuTsdjWt-rylxnOo-Y
Document	Quality Fagernes AS årsregnskap 2020.pdf
Pages	5
Sent by	Kjetil Furseth

## Signing parties

<b>Torgeir Silseth</b>	torgeir.silseth@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
<b>Trine Marsdal</b>	trine.marsdal@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
<b>Espen Syversen</b>	espen.syversen@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

## Activity log

**E-mail invitation sent to trine.marsdal@choice.no**  
2021-08-31 11:54:37 CEST,

**E-mail invitation sent to torgeir.silseth@choice.no**  
2021-08-31 11:54:37 CEST,

**E-mail invitation sent to espen.syversen@choice.no**  
2021-08-31 11:54:37 CEST,

**Clicked invitation link Torgeir Silseth**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2021-08-31 11:57:14 CEST,IP address: 185.179.246.62

**Document signed by Torgeir Silseth**  
Birth date: 1963/09/23,2021-08-31 12:00:29 CEST,

**Clicked invitation link Espen Syversen**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.212 Safari/537.36,2021-08-31 14:34:38 CEST,IP address: 185.179.246.62

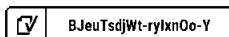
**Document signed by Espen Vilg Syversen**  
Birth date: 1984/07/01,2021-08-31 14:38:08 CEST,

**Clicked invitation link Trine Marsdal**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2021-09-01 12:31:35 CEST,IP address: 185.179.246.62

**E-mail invitation sent to trine.marsdal@choice.no**  
2021-09-01 12:32:57 CEST,

**E-mail invitation sent to espen.syversen@choice.no**  
2021-09-01 12:32:57 CEST,

**E-mail invitation sent to torgeir.silseth@choice.no**  
2021-09-01 12:32:57 CEST,





E-mail invitation sent to trine.marsdal@choice.no  
2021-09-01 12:33:55 CEST,


E-mail invitation sent to espen.syversen@choice.no  
2021-09-01 12:33:55 CEST,

E-mail invitation sent to togeir.silseth@choice.no  
2021-09-01 12:33:55 CEST,

Document signed by TRINE LISE MARSDAL  
Birth date: 1974/05/17, 2021-09-01 12:35:32 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



 BJeUtsdjWt-rylXnOo-Y