



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 083 149
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERGSTADEN AS
Forretningsadresse:	Olav Vs gate 5 0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fredrik Walsøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		70 236	50 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 236</b>	<b>50 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 236</b>	<b>-50 731</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		490 000	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	198 741	259 961
Annen renteinntekt		3 789	3 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>692 530</b>	<b>763 041</b>
Annen rentekostnad		626 920	479 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>626 920</b>	<b>479 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>65 610</b>	<b>283 427</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 626</b>	<b>232 696</b>
Skattekostnad på resultat	4	-1 017	51 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-3 609	181 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 017	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 017</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	10 243 492	10 243 492
Lån til foretak i samme konsern	3	5 845 562	5 746 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 089 054</b>	<b>15 990 313</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 090 071</b>	<b>15 990 313</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	490 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>490 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 371	363 341
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 371</b>	<b>363 341</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>515 371</b>	<b>863 341</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 605 442</b>	<b>16 853 654</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		367 886	371 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>367 886</b>	<b>371 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>457 886</b>	<b>461 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 541 730	13 891 730
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 428 960	2 346 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 970 690</b>	<b>16 238 551</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 970 690</b>	<b>16 238 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		372	6 175
Betalbar skatt	4		51 225
Annen kortsiktig gjeld		176 494	96 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 866</b>	<b>153 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 147 556</b>	<b>16 392 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 605 442</b>	<b>16 853 654</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 616442

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 083 149  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGSTADEN AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Walsøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 916 083 149  
BERGSTADEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		70 236	50 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 236</b>	<b>50 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 236</b>	<b>-50 731</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		490 000	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	198 741	259 961
Annen renteinntekt		3 789	3 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>692 530</b>	<b>763 041</b>
Annen rentekostnad		626 920	479 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>626 920</b>	<b>479 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>65 610</b>	<b>283 427</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 626</b>	<b>232 696</b>
Skattekostnad på resultat	4	-1 017	51 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-3 609	181 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>



Organisasjonsnr: 916 083 149  
BERGSTADEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 1 017

Sum immaterielle eiendeler 1 017

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 10 243 492 10 243 492

Lån til foretak i samme  
konsern 3 5 845 562 5 746 821

Sum finansielle  
anleggsmidler 16 089 054 15 990 313

Sum anleggsmidler 16 090 071 15 990 313

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3 490 000 500 000

Sum fordringer 490 000 500 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 25 371 363 341

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 25 371 363 341

Sum omløpsmidler 515 371 863 341

SUM EIENDELER 16 605 442 16 853 654

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital -10 000 -10 000

Sum innskutt egenkapital 90 000 90 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 367 886 371 495

Sum opptjent egenkapital 367 886 371 495

Sum egenkapital 5 457 886 461 495



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 541 730	13 891 730
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 428 960	2 346 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 970 690</b>	<b>16 238 551</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 970 690</b>	<b>16 238 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		372	6 175
Betalbar skatt	4		51 225
Annen kortsiktig gjeld		176 494	96 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 866</b>	<b>153 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 147 556</b>	<b>16 392 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 605 442</b>	<b>16 853 654</b>



Organisasjonsnr: 916 083 149  
BERGSTADEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**Bergstaden AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Bergstaden AS som viser et underskudd på kr 3 609. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

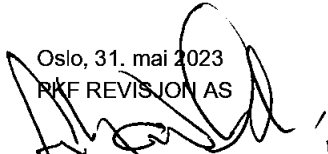
**PKF**

Revisjon &  
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2023  
PKF REVISJON AS  
  
Jon Harald Schei  
statsautorisert revisor



## Resultatregnskap Bergstaden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		70 236	50 731
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>70 236</b>	<b>50 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 236</b>	<b>-50 731</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		490 000	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	198 741	259 961
Annen renteinntekt		3 789	3 080
Annen rentekostnad		626 920	479 614
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>65 610</b>	<b>283 427</b>
Resultat før skattekostnad		-4 626	232 696
Skattekostnad på resultat	4	-1 017	51 225
<b>Resultat</b>		<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-3 609	181 471
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 609</b>	<b>181 471</b>



Balanse  
Bergstaden AS

Elendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 017	0
<b>Sum immaterielle elendeler</b>		<b>1 017</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	10 243 492	10 243 492
Lån til foretak i samme konsern	3	5 845 562	5 746 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 089 054</b>	<b>15 990 313</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 090 071</b>	<b>15 990 313</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	490 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>490 000</b>	<b>500 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 371	363 341
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>515 371</b>	<b>863 341</b>
<b>Sum elendeler</b>		<b>16 605 442</b>	<b>16 853 654</b>




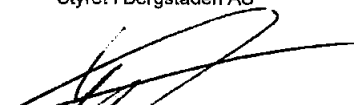
Balanse  
Bergstaden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		367 886	371 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>367 886</b>	<b>371 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>457 886</b>	<b>461 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 541 730	13 891 730
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 428 960	2 346 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 970 690</b>	<b>16 238 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		372	6 175
Betalbar skatt	4	0	51 225
Annen kortsiktig gjeld		176 494	96 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 866</b>	<b>153 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 147 556</b>	<b>16 392 159</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 605 442</b>	<b>16 853 654</b>

Oslo, 31.05.2023

Styret i Bergstaden AS

  
Fredrik Walsøe  
styreleder

  
Guttorm Bjerke  
styremedlem/daglig leder

  
Ketil Grim Skorstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved **utgangen** av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppsto. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, mens omløpsmidler vurderes til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 2 Årsverk

Selskapet har ingen ansatte

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til datterselskap og eierselskap	5 845 562	5 746 821
Andre kortsiktige fordringer (konsernbidrag)	490 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>6 335 562</b>	<b>6 246 821</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til eierselskap	2 428 960	2 346 821
<b>Sum</b>	<b>2 428 960</b>	<b>2 346 821</b>

Det er beregnet rente på 3,5% på lån mellom nærstående



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	51 225
Endring i utsatt skattefordel	-1 017	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 017</b>	<b>51 225</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 626	232 696
Permanente forskjeller	2	143
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 624</b>	<b>232 839</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-107 800	-58 775
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	107 800	110 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>51 225</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 624	0	4 624
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 624</b>	<b>0</b>	<b>4 624</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 017</b>	<b>0</b>	<b>1 017</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	0	-10 000	371 495		461 495
Årets resultat				-3 609		-3 609
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>367 886</b>		<b>457 886</b>

Selskapets aksjonærer er Bergskogen Eiendom AS og Tigerstaden AS som hver eier 50 aksjer.

## Note 6 Investering i datterselskap

Selskapet eier 100 % av aksjene i Tåsenveien 69 AS, som har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet i Tåsenveien 69 AS for 2022 var på kr 703 280, og regnskapsført egenkapital pr. 31.12.22 er på kr 10 136 287.



**Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner / sikkerhetsstillelse**

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon på kr 13 541 730. Selskapets aksjer i Tåsenveien 69 AS er stillet som sikkerhet for lånet. I tillegg har banken sikkerhet ved pant i datterselskapets eiendom.