



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 476 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDMYRA 1 AS
Forretningsadresse: Bredmyra 1
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Reinholt Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 157 962	1 483 067
Sum inntekter		1 157 962	1 483 067
Kostnader			
Varekostnad			52 141
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	372 180	370 850
Annen driftskostnad		-526 095	1 362 369
Sum kostnader		-153 915	1 785 360
Driftsresultat		1 311 877	-302 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 345	7 796
Annen finansinntekt		4 969	5 902
Sum finansinntekter		35 314	13 698
Rentekostnad til foretak i samme konsern		69 448	51 799
Annen rentekostnad			867
Annen finanskostnad		142	195
Sum finanskostnader		69 590	52 861
Netto finans		-34 276	-39 163
Ordinært resultat før skattekostnad		1 277 601	-341 456
Skattekostnad på resultat	3	281 072	-75 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		996 529	-266 336
Årsresultat	4	996 529	-266 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		996 529	-266 336
Totalresultat		996 529	-266 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 883 611	21 083 732
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 421	27 721
Sum varige driftsmidler	2	20 899 032	21 111 453
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		20 899 032	21 111 453
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 307	55 457
Andre kortsiktige fordringer		31 781	
Sum fordringer		47 088	55 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 607 644	2 533 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 607 644	2 533 373
Sum omløpsmidler		1 654 731	2 588 830
SUM EIENDELER		22 553 764	23 700 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 326 200	7 326 200
Annen innskutt egenkapital		5 370 001	5 370 001
Sum innskutt egenkapital		12 696 201	12 696 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 244 302	4 247 773
Sum opptjent egenkapital		5 244 302	4 247 773
Sum egenkapital	4	17 940 503	16 943 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 559 907	1 278 835
Sum avsetninger for forpliktelser		1 559 907	1 278 835
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 771 247	3 951 799
Sum annen langsiktig gjeld		2 771 247	3 951 799
Sum langsiktig gjeld		4 331 154	5 230 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 029	11 235
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			14 440
Annen kortsiktig gjeld		142 078	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		282 107	1 525 675
Sum gjeld		4 613 261	6 756 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 553 764	23 700 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 587164

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 476 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDMYRA 1 AS
Forretningsadresse: Bredmyra 1
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Reinholt Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 992 476 087
BREDMYRA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 157 962	1 483 067
Sum inntekter		1 157 962	1 483 067
Kostnader			
Varekostnad			52 141
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	372 180	370 850
Annen driftskostnad		-526 095	1 362 369
Sum kostnader		-153 915	1 785 360
Driftsresultat		1 311 877	-302 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 345	7 796
Annen finansinntekt		4 969	5 902
Sum finansinntekter		35 314	13 698
Rentekostnad til foretak i samme konsern		69 448	51 799
Annen rentekostnad			867
Annen finanskostnad		142	195
Sum finanskostnader		69 590	52 861
Netto finans		-34 276	-39 163
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 277 601	-341 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 072	-75 120
Årsresultat	4	996 529	-266 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		996 529	-266 336
Totalresultat		996 529	-266 336



Organisasjonsnr: 992 476 087
BREDMYRA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 883 611	21 083 732
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	15 421	27 721
Sum varige driftsmidler	2	20 899 032	21 111 453
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		20 899 032	21 111 453
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 307	55 457
Andre kortsiktige fordringer		31 781	
Sum fordringer		47 088	55 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 607 644	2 533 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 607 644	2 533 373
Sum omløpsmidler		1 654 731	2 588 830
SUM EIENDELER		22 553 764	23 700 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 326 200	7 326 200
Annen innskutt egenkapital		5 370 001	5 370 001



Sum innskutt egenkapital		12 696 201	12 696 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 244 302	4 247 773
Sum opptjent egenkapital		5 244 302	4 247 773
Sum egenkapital	4	17 940 503	16 943 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 559 907	1 278 835
Sum avsetninger for forpliktelses		1 559 907	1 278 835
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 771 247	3 951 799
Sum annen langsiktig gjeld		2 771 247	3 951 799
Sum langsiktig gjeld		4 331 154	5 230 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 029	11 235
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			14 440
Annen kortsiktig gjeld		142 078	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		282 107	1 525 675
Sum gjeld		4 613 261	6 756 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 553 764	23 700 283



Organisasjonsnr: 992 476 087
BREDMYRA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

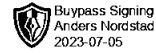
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bredmyra 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bredmyra 1 AS som viser et overskudd på kr 996 529. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 5. juli 2023
Solhøi Revisjon AS

Signert elektronisk

Anders Nordstad
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



Årsregnskap 2022
Bredmyra 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 476 087



Resultatregnskap

Bredmyra 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 157 962	1 483 067
Sum driftsinntekter		1 157 962	1 483 067
Varekostnad		0	52 141
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler	2	372 180	370 850
Annen driftskostnad		-526 095	1 362 369
Sum driftskostnader		-153 915	1 785 360
Driftsresultat		1 311 877	-302 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 345	7 796
Annen finansinntekt		4 969	5 902
Rentekostnad til foretak i samme konsern		69 448	51 799
Annen rentekostnad		0	867
Annen finanskostnad		142	195
Resultat av finansposter		-34 276	-39 163
Resultat før skattekostnad		1 277 601	-341 456
Skattekostnad på resultat	3	281 072	-75 120
Resultat		996 529	-266 336
Årsresultat	4	996 529	-266 336



Balanse

Bredmyra 1 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 883 611	21 083 732
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 421	27 721
Sum varige driftsmidler	2	20 899 032	21 111 453
Sum anleggsmidler		20 899 032	21 111 453
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 307	55 457
Andre kortsiktige fordringer		31 781	0
Sum fordringer		47 088	55 457
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 607 644	2 533 373
Sum omløpsmidler		1 654 731	2 588 830
Sum eiendeler		22 553 764	23 700 283




Balanse


Bredmyra 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 326 200	7 326 200
Innskutt annen egenkapital		5 370 001	5 370 001
Sum innskutt egenkapital		12 696 201	12 696 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 244 302	4 247 773
Sum opptjent egenkapital		5 244 302	4 247 773
Sum egenkapital	4	17 940 503	16 943 974
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 559 907	1 278 835
Sum avsetning for forpliktelser		1 559 907	1 278 835
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 771 247	3 951 799
Sum annen langsiktig gjeld		2 771 247	3 951 799
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 029	11 235
Skyldige offentlige avgifter		0	14 440
Annen kortsiktig gjeld		142 078	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		282 107	1 525 675
Sum gjeld		4 613 261	6 756 309
Sum gjeld og egenkapital		22 553 764	23 700 283

Borgenhaugen, 16.06.2023
Styret i Bredmyra 1 AS


Trine Charlotte Andreassen
styremedlem


Vidar Reinholdt Andreassen
styremedlem


Egil Reinholdt Andreassen
styreleder


Espen Reinholdt Andreassen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Daglig leder er ansatt i søsterselskapet Fredriksstad Motorfabrik AS, og det er ikke fakturert særskilt godtgjørelse for arbeid som daglig leder.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	24 531 397	200 778	24 732 175
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	159 759		159 759
= Anskaffelseskost 31.12.22	24 691 156	200 778	24 891 934
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 807 545	185 357	3 992 902
= Bokført verdi 31.12.22	20 883 611	15 421	20 899 032
Årets ordinære avskrivninger	359 880	12 300	372 180
Økonomisk levetid	3-100 år	5-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	281 072	-75 120
Skattekostnad ordinært resultat	281 072	-75 120
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 277 601	-341 456
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 626 310	1 390 691
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 049 236
Skattepliktig inntekt	-348 709	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	7 649 080	7 568 909	-80 171
Fordringer	0	-46 140	-46 140
Avsetninger mv	0	-1 500 000	-1 500 000
Sum	7 649 080	6 022 770	-1 626 310
Akkumulert fremførbart underskudd	-558 594	-209 885	348 709
Grunnlag for utsatt skatt	7 090 486	5 812 885	-1 277 601
Utsatt skatt (22 %)	1 559 907	1 278 835	-281 072

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	7 326 200	5 370 001	4 247 773	16 943 974
Årets resultat			996 529	996 529
Pr 31.12.2022	7 326 200	5 370 001	5 244 302	17 940 503



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 771 247	3 951 799

Øvrig langsiktig gjeld er til morselskap. Det er ikke angitt løpetid på lånet, men nedbetalingen skal tilpasses låntakers likviditet. Avsatte renter for 2022 er kr. 69 448.