



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 318 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERREBRUNE AS
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 34A
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Magnus Lundetrø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	39 652	20 790
Sum kostnader		39 652	20 790
Driftsresultat		-39 652	-20 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	192 645	64 481
Annen renteinntekt		4	61
Sum finansinntekter		192 649	64 542
Annen rentekostnad		192 645	64 481
Sum finanskostnader		192 645	64 481
Netto finans		4	61
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 648	-20 729
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 648	-20 729
Årsresultat	4	-39 648	-20 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 648	-20 729
Totalresultat		-39 648	-20 729
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-39 648	-20 729
Sum overføringer og disponeringer		-39 648	-20 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	2 990 000	2 990 000
Lån til foretak i samme konsern	8	8 836 011	9 226 011
Sum finansielle anleggsmidler		11 826 011	12 216 011
Sum anleggsmidler		11 826 011	12 216 011
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	8	212 927	64 481
Sum fordringer		212 927	64 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 535	29 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 535	29 788
Sum omløpsmidler		268 462	94 270
SUM EIENDELER		12 094 473	12 310 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	4 955 250	4 955 250
Overkurs		100 901	140 549
Sum innskutt egenkapital		5 056 151	5 095 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	5 056 151	5 095 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	7 030 002	7 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 030 002	7 150 000
Sum langsiktig gjeld		7 030 002	7 150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		681	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 639	64 481
Sum kortsiktig gjeld		8 320	64 481
Sum gjeld		7 038 322	7 214 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 094 473	12 310 281



Årsregnskap 2020

Terrebrune AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 318 770



RESULTATREGNSKAP

TERREBRUNE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	39 652	20 790
Sum driftskostnader		39 652	20 790
Driftsresultat		-39 652	-20 790
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	192 645	64 481
Annen renteinntekt		4	61
Annen rentekostnad		192 645	64 481
Resultat av finansposter		4	61
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 648	-20 729
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		-39 648	-20 729
Årsresultat	4	-39 648	-20 729
OVERFØRINGER			
Overført fra overkurs		39 648	20 729
Sum overføringer		-39 648	-20 729



BALANSE

TERREBRUNE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5, 6	2 990 000	2 990 000
Lån til foretak i samme konsern	8	8 836 011	9 226 011
Sum finansielle anleggsmidler		11 826 011	12 216 011
Sum anleggsmidler		11 826 011	12 216 011
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer	8	212 927	64 481
Sum fordringer		212 927	64 481
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 535	29 788
Sum omløpsmidler		268 462	94 270
Sum eiendeler		12 094 473	12 310 281



BALANSE

TERREBRUNE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	4 955 250	4 955 250
Overkurs		100 901	140 549
Sum innskutt egenkapital		5 056 151	5 095 799
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	4	5 056 151	5 095 799
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	7 030 002	7 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 030 002	7 150 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		681	0
Annen kortsiktig gjeld		7 639	64 481
Sum kortsiktig gjeld		8 320	64 481
Sum gjeld		7 038 322	7 214 481
Sum egenkapital og gjeld		12 094 473	12 310 281

Stavanger, 22.02.2021
Styret i Terrebrune AS

Rune Magnus Lundetræ
styreleder

Eirik Lunde
styremedlem

Mats Krometin Opheim Henriksen
styremedlem/daglig leder

Vegard Bakken Nilsen
styremedlem



TERREBRUNE AS

999 318 770

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

KONSERN

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

TERREBRUNE AS

SIDE 5



TERREBRUNE AS

999 318 770

Note 1 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Terrebrune AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon og har således ingen revisjonskostnader.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-39 648	-20 729
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-39 648	-20 729
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-163 848	-124 200	39 648
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	163 848	124 200	-39 648
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

TERREBRUNE AS

SIDE 6



TERREBRUNE AS

999 318 770

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TERREBRUNE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 607	750,0	4 955 250
Sum	6 607		4 955 250

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ghost AS	1 592	24,1	24,1
Verduno AS	1 415	21,4	21,4
Vegard Bakken Nilsen	1 355	20,5	20,5
Hibiscus Holding AS	1 245	18,8	18,8
Lunde3 Holding AS	1 000	15,1	15,1
Totalt antall aksjer	6 607	100,0	100,0

Styremedlemmer eier alle selskapene som er aksjonærer.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	4 955 250	140 549	5 095 799
Pr 31.12.2020	4 955 250	140 549	5 095 799
Årets resultat		-39 648	-39 648
Pr 31.12.2020	4 955 250	100 901	5 056 151

Note 5 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Kongsgata 42 AS Stavanger		100,0%	100,0%	30 000	30 000	-227 390	-173 789
Steinkargt 24 AS Stavanger		100,0%	100,0%	2 960 000	2 960 000	1 830 462	-105 867
Sum				2 990 000	2 990 000	1 603 072	-279 656

TERREBRUNE AS

SIDE 7



TERREBRUNE AS 999 318 770

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 030 002	7 150 000
Sum	7 030 002	7 150 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	2 990 000	2 990 000
Sum	2 990 000	2 990 000

I tillegg er eiendommer i datterselskapene stillet som pant for lånet i morselskapet.

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 550 000	7 150 000
Sum annen langsiktig gjeld	6 550 000	7 150 000

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	8 836 011	9 226 011
Sum langsiktige fordringer	8 836 011	9 226 011

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt på lån til konsernselskapene. Lånene er renteberegnet.