



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 272 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-FUND AS
Forretningsadresse: Vassneset 10A
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Syltern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 478 575	29 043 039
Sum inntekter		115 478 575	29 043 039
Kostnader			
Varekostnad		73 414 762	17 802 205
Lønnskostnad	1, 2	17 205 329	6 767 411
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	392 461	106 216
Annen driftskostnad		16 528 955	4 247 304
Sum kostnader		107 541 506	28 923 136
Driftsresultat		7 937 068	119 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 696	14 717
Annen finansinntekt		69 472	27 128
Sum finansinntekter		178 168	41 845
Annen rentekostnad		224 515	8 528
Annen finanskostnad		235 241	37 659
Sum finanskostnader		459 756	46 187
Netto finans		-281 588	-4 342
Resultat før skattekostnad		7 655 480	115 561
Skattekostnad	4, 5	1 684 206	25 423
Årsresultat		5 971 274	90 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	14 860	90 137
Annen egenkapital		5 956 415	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	7 955
Sum immaterielle eiendeler		0	7 955
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 823 303	883 000
Sum varige driftsmidler		1 823 303	883 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 823 303	890 955
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	12 284 535	8 230 381
Andre kortsiktige fordringer		880 158	150 794
Sum fordringer		13 164 693	8 381 174
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 023 757	782 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 023 757	782 402
Sum omløpsmidler		27 188 450	9 163 576
SUM EIENDELER		29 011 753	10 054 531

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	1 250 000	1 250 000
Overkurs	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 345	-13 345
Sum innskutt egenkapital		1 386 655	1 386 655
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 956 415	0
Udekket tap	6	0	14 860
Sum opptjent egenkapital		5 956 415	-14 860
Sum egenkapital		7 343 070	1 371 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 676 251	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 676 251	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	227 068	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		227 068	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 531 094	4 146 383
Skyldige offentlige avgifter		6 058 920	1 336 557
Annen kortsiktig gjeld	10	5 175 351	1 899 796
Sum kortsiktig gjeld		19 765 364	7 382 736
Sum gjeld		21 668 683	8 682 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 011 753	10 054 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350582

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 272 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-FUND AS
Forretningsadresse: Vassneset 10A
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frank Syltern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 932 272 199
NORD-FUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 478 575	29 043 039
Sum inntekter		115 478 575	29 043 039
Kostnader			
Varekostnad		73 414 762	17 802 205
Lønnskostnad	1, 2	17 205 329	6 767 411
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	392 461	106 216
Annen driftskostnad		16 528 955	4 247 304
Sum kostnader		107 541 506	28 923 136
Driftsresultat		7 937 068	119 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 696	14 717
Annen finansinntekt		69 472	27 128
Sum finansinntekter		178 168	41 845
Annen rentekostnad		224 515	8 528
Annen finanskostnad		235 241	37 659
Sum finanskostnader		459 756	46 187
Netto finans		-281 588	-4 342
Resultat før skattekostnad		7 655 480	115 561
Skattekostnad	4, 5	1 684 206	25 423
Årsresultat		5 971 274	90 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	14 860	90 137
Annen egenkapital		5 956 415	0



Annen innskutt egenkapital	6	-13 345	-13 345
Sum innskutt egenkapital		1 386 655	1 386 655
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 956 415	0
Udekket tap	6	0	14 860
Sum opptjent egenkapital		5 956 415	-14 860
Sum egenkapital		7 343 070	1 371 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 676 251	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 676 251	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	227 068	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		227 068	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 531 094	4 146 383
Skyldige offentlige avgifter		6 058 920	1 336 557
Annen kortsiktig gjeld	10	5 175 351	1 899 796
Sum kortsiktig gjeld		19 765 364	7 382 736
Sum gjeld		21 668 683	8 682 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 011 753	10 054 531



Organisasjonsnr: 932 272 199
NORD-FUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Nord-Fund AS driver med fundamentering og grunnarbeid. Selskapet har forretningsadresse i Åfjord kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Tilvirkningskontrakter

Selskapets virksomhet består i stor grad av prosjekter med lang varighet. Prosjektene inntektsføres basert på forventet sluttresultat. Selskapets inntektsføring er derfor i takt med produksjonen, målt ved fullføringsgrad.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige

tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode.

Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både



periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

16.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14171921.00	5997135.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1507254.00	324948.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	747713.00	271850.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	778441.00	173479.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17205329.00	6767411.00

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	227068.00	1300000.00



Årsregnskap for
NORD-FUND AS

932272199

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



NORD-FUND AS
932 272 199

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		115 478 575	29 043 039
Sum driftsinntekter		115 478 575	29 043 039
Driftskostnader			
Varekostnad		-73 414 762	-17 802 205
Lønnskostnad	1, 2	-17 205 329	-6 767 411
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-392 461	-106 216
Annen driftskostnad		-16 528 955	-4 247 304
Sum driftskostnader		-107 541 506	-28 923 136
Driftsresultat		7 937 068	119 903
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		108 696	14 717
Annen finansinntekt		69 472	27 128
Sum finansinntekter		178 168	41 845
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-224 515	-8 528
Annen finanskostnad		-235 241	-37 659
Sum finanskostnader		-459 756	-46 187
Netto finans		-281 588	-4 342
Resultat før skattekostnad		7 655 480	115 561
Skattekostnad	4, 5	-1 684 206	-25 423
Årsresultat		5 971 274	90 137
Overføringer			
Annen egenkapital		5 956 415	0
Udekket tap	6	14 860	90 137
Sum overføringer		5 971 274	90 137



NORD-FUND AS
932 272 199

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	7 955
Sum immaterielle eiendeler		0	7 955
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 823 303	883 000
Sum varige driftsmidler		1 823 303	883 000
Sum anleggsmidler		1 823 303	890 955
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	12 284 535	8 230 381
Andre kortsiktige fordringer		880 158	150 794
Sum fordringer		13 164 693	8 381 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 023 757	782 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 023 757	782 402
Sum omløpsmidler		27 188 450	9 163 576
SUM EIENDELER		29 011 753	10 054 531



NORD-FUND AS
932 272 199

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	1 250 000	1 250 000
Overkurs	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 345	-13 345
Sum innskutt egenkapital		1 386 655	1 386 655
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 956 415	0
Udekket tap	6	0	-14 860
Sum opptjent egenkapital		5 956 415	-14 860
Sum egenkapital		7 343 070	1 371 795
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 676 251	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 676 251	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	227 068	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		227 068	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 531 094	4 146 383
Skyldige offentlige avgifter		6 058 920	1 336 557
Annen kortsiktig gjeld	10	5 175 351	1 899 796
Sum kortsiktig gjeld		19 765 364	7 382 736
Sum gjeld		21 668 683	8 682 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 011 753	10 054 531

ÅFJORD, 23.03.2026

Frank Syltern
styrets leder

Audun Strand
styremedlem

Kjetil Stendahl
styremedlem

John Olav Dybvik
daglig leder



NORD-FUND AS
932 272 199

Noter

Regnskapsprinsipper

Nord-Fund AS driver med fundamentering og grunnarbeid. Selskapet har forretningsadresse i Åfjord kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Tilvirkningskontrakter

Selskapets virksomhet består i stor grad av prosjekter med lang varighet. Prosjektene inntektsføres basert på forventet sluttresultat. Selskapets inntektsføring er derfor i takt med produksjonen, målt ved fullføringsgrad.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



NORD-FUND AS
932 272 199

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 16

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	14 171 921	5 997 135
Arbeidsgiveravgift	1 507 254	324 948
Pensjonskostnader	747 713	271 850
Andre relaterte ytelser	778 441	173 479
Sum	17 205 329	6 767 411

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	989 216
Tilgang i året	1 332 761
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 321 977
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-106 216
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-498 677
Balanseført verdi pr 31.12	1 823 300
Årets av- og nedskrivninger	392 461
Økonomisk levetid	3 - 7
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 684 206	25 423
Skattekostnad	1 684 206	25 423
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 655 480	115 561
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-14 806 369	-2 807 601
Skattepliktig inntekt	-7 150 889	-2 692 040



NORD-FUND AS
932 272 199

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	87 344	129 992	-42 648
Omløpsmidler	2 720 257	17 483 977	-14 763 720
Fremførbart underskudd	-2 843 760	-9 994 649	7 150 889
Netto forskjeller	-36 159	7 619 321	-7 655 480
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-36 159	7 619 321	-7 655 480
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	-7 955	1 676 251	-1 684 206

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 250 000	150 000	-13 345	0	-14 860	1 371 795
Årsresultat	0	0	0	5 956 415	14 860	5 971 274
Egenkapital 31.12.2025	1 250 000	150 000	-13 345	5 956 415	0	7 343 070

Note 7 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2025	2024
Total utført produksjon tilvirkningskontrakter under utføring	64 412 907	16 096 900
Påløpte kostnader tilvirkningskontrakter under utføring	-52 782 898	- 13 998 565
Fortjeneste fra igangværende tilvirkningskontrakter	11 630 009	2 098 335

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	125	10 000	1 250 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øystein Syltern AS	69	55,20	Ordinære
Dybvik Invest AS	31	24,80	Ordinære
Audun Strand Holding	25	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	125	100	



NORD-FUND AS
932 272 199

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	227 068	1 300 000

Note 10 - Garantier

Selskapet har følgende garantiforsikringer for entrepriser.

Garanti stilt av	Ramme	Utnyttet per 31.12
Tryg Trade	220 000 000	3 342 751



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosei.
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

BankID Signing
Ragnar Hoås
2026-03-23
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Nord-Fund AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nord-Fund AS som viser et overskudd på kr 5 971 274. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ **Åfjord**

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ **Indre Fosei**

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20



Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Åfjord, 23.03.2026
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening