



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 538 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEBBENES HOLDING AS
Forretningsadresse: 1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		217 308	180 000
Sum inntekter		217 308	180 000
Kostnader			
Avskrivning	5	20 000	
Annen driftskostnad	3	150 608	106 072
Sum kostnader		170 608	106 072
Driftsresultat		46 700	73 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7	34 201 223	22 106 760
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 680 193	4 525 757
Annen renteinntekt		493 908	220 210
Annen finansinntekt			1 100 591
Sum finansinntekter		39 375 324	27 953 318
Annen rentekostnad		288 129	332 774
Sum finanskostnader		288 129	332 774
Netto finans		39 087 195	27 620 544
Ordinært resultat før skattekostnad		39 133 895	27 694 472
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 905 704	4 369 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 228 191	23 325 397
Årsresultat		31 228 191	23 325 397
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-31 228 191	-23 325 397
Sum overføringer og disponeringer	10	-31 228 191	-23 325 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	16 117 482	7 637 482
Sum varige driftsmidler		16 117 482	7 637 482
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	16 716 449	14 971 983
Lån til foretak i samme konsern	7	83 372 597	69 811 502
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	261 257
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	9 065 195	9 459 981
Sum finansielle anleggsmidler		109 169 241	94 504 723
Sum anleggsmidler		125 286 723	102 142 205
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	145 596	
Andre fordringer	7	47 276 307	29 790 228
Sum fordringer		47 421 903	29 790 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		954 603	33 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		954 603	33 307
Sum omløpsmidler		48 376 506	29 823 535
SUM EIENDELER		173 663 229	131 965 740

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	10	4 956 480	4 956 480
Sum innskutt egenkapital		5 456 480	5 456 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	143 582 446	112 354 255
Sum opptjent egenkapital		143 582 446	112 354 255
Sum egenkapital		149 038 926	117 810 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	48 400	
Sum avsetninger for forpliktelser		48 400	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	11 695 545	6 049 732
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 010 525	3 728 381
Sum annen langsiktig gjeld		13 706 070	9 778 113
Sum langsiktig gjeld		13 754 470	9 778 113
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		372 863	7 817
Betalbar skatt	4	7 857 304	4 369 075
Annen kortsiktig gjeld	7, 12	2 639 666	
Sum kortsiktig gjeld		10 869 833	4 376 892
Sum gjeld		24 624 303	14 155 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 663 229	131 965 740



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	310 046 400	205 686 986
Annen driftsinntekt		193 986	510 374
Sum inntekter		310 240 386	206 197 360
Kostnader			
Varekostnad		229 728 172	142 254 443
Lønnskostnad	3	21 467 142	26 804 544
Avskrivning	5	960 751	669 164
Annen driftskostnad	3	9 866 523	11 119 646
Sum kostnader		262 022 588	180 847 797
Driftsresultat		48 217 798	25 349 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	7	171 569	1 619 226
Annen renteinntekt		590 719	538 301
Sum finansinntekter		762 288	2 157 527
Annen rentekostnad		5 342 919	6 121 941
Sum finanskostnader		5 342 919	6 121 941
Netto finans		-4 580 631	-3 964 414
Ordinært resultat før skattekostnad		43 637 167	21 385 149
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 872 052	4 423 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 765 115	16 961 181
Årsresultat		33 765 115	16 961 181
Minoritetsinteresser		3 742 801	1 296 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 022 314	15 664 775
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	10	-33 765 115	-16 961 181



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-33 765 115	-16 961 181



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		457 042
Goodwill	5	568 164	384 000
Sum immaterielle eiendeler		568 164	841 042
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	22 030 049	7 879 980
Maskiner og anlegg	5	212 388	287 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	1 767 786	1 250 049
Sum varige driftsmidler		24 010 223	9 418 027
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	186 569	261 257
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	9 065 195	11 415 178
Andre fordringer		154 464	264 761
Sum finansielle anleggsmidler		9 406 228	11 941 196
Sum anleggsmidler		33 984 615	22 200 265
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	251 777 713	269 739 749
Sum varer		251 777 713	269 739 749
Fordringer			
Kundefordringer	6	75 925 837	33 249 859
Andre fordringer	7	3 178 990	9 588 355
Sum fordringer		79 104 827	42 838 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	23 625 310	7 150 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 625 310	7 150 954
Sum omløpsmidler		354 507 850	319 728 917



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		388 492 465	341 929 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	10	4 956 480	4 956 480
Sum innskutt egenkapital		5 456 480	5 456 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	136 991 363	111 550 536
Minoritetsinteresser	10	3 742 801	1 296 406
Sum opptjent egenkapital		140 734 164	112 846 942
Sum egenkapital		146 190 644	118 303 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	919 001	
Sum avsetninger for forpliktelser		919 001	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	96 903 723	150 625 563
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 008 940	3 728 381
Sum annen langsiktig gjeld		102 912 663	154 353 944
Sum langsiktig gjeld		103 831 664	154 353 944
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	89 963 698	31 287 831
Leverandørgjeld		10 545 931	13 372 392
Betalbar skatt	4	8 496 009	5 396 192
Skyldige offentlige avgifter		4 107 790	5 650 827
Annen kortsiktig gjeld	7, 12	25 356 729	13 564 574
Sum kortsiktig gjeld		138 470 157	69 271 816



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		242 301 821	223 625 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		388 492 465	341 929 182



Nebbenes Holding AS

Årsrapport for 2020

Årsberetning

Årsregnskap

- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Kontantstrømoppstilling**
- **Noter**

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: N6ZVT-AN00X-02464-IVZUQ-8N200-OTHHW



Nebbenes Holding AS

Årsberetning 2020

Nebbenes Holding AS

Adresse: 1925 BLAKER

Org.nr: 994 538 233

Virksomhetens art

Nebbenes Holding AS driver med investering i aksjer, samt investering og utleie av fast eiendom. Konsernet består av morselskapet Nebbenes Holding AS og datterselskapene Nebbenes Bygg AS, Nebbenes Utvikling AS, Nebbenes Prosjekt AS, Nebbenes Drift AS, Ropro Eiendom AS og Ropro Invest AS. Nebbenes Drift AS leverer håndverkstjenester innen bygg og anlegg, herunder også utleie av selskapets arbeidskraft. Øvrige datterselskap driver med eiendomsutvikling og oppføring av boliger. Selskapet og konsernet har forretningslokale i Lillestrøm kommune.

Selskapets utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Nebbenes Holding AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Vi har ikke blitt særlig rammet av korona-pandemien, verken med vesentlig sykefravær eller nedstenging av byggeplasser.

Omsetningen i 2020 er kr 310 046 400 som er en oppgang på 50,5 % fra i fjor. Årsresultatet til konsernet økte med 99,1 % til kr 33 765 115. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 388 492 465, sammenlignet med kr 341 929 182 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 37,6 % sammenlignet med 34,6 % i fjor.

Kontantstrøm

Konsernets likvide situasjon varierer med de ulike faser i prosjektene, men virksomheten har god likviditet. Virksomheten har god likviditet på balansedagen, og har hatt tilfredsstillende likviditet gjennom året. Det er etablert rutiner for å sikre god likviditetsstyring.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger den grunnleggende kompetansen som selskapene besitter og boligmarkedet som har betydelig aktivitet i det kommende året. Konsernet jobber kontinuerlig med å skaffe nye prosjekter og sikre langsiktig stabil inntjening.

Arbeidsmiljø og likestilling

Morselskapet har ikke hatt ansatte i 2020. I konsernet har det i 2020 vært 33,3 årsverk. Det har ikke vært skader, ulykker eller vesentlig sykefravær i 2020.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapets styre består av én mann (enestyre).

Etter selskapets oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området.



Nebbenes Holding AS

Diskriminering

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet.

Ytre miljø

Selskapet og konsernets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø utover der som er normalt for bransjen.

Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som er av betydning for bedømmelsen av konsernets stilling pr 31.12.2020.

Resultatdisponering

Overskuddet i Nebbenes Holding AS på kr 31 228 191 foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	kr	31 228 191
--------------------------------	----	------------

Overskuddet i konsernet på kr 33 765 115 foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	kr	33 765 115
--------------------------------	----	------------

Blaker, 14. april 2021
Styret for Nebbenes Holding AS

Kåre Gustav Nebbenes
Styreleder

Penneo Dokumentnrøkke: N6ZVT-AN00X-02464-IVZUQ-8N200-OTHHWW



Resultatregnskap - mor/konsern Nebbenes Holding AS

Morselskap			Konsern		
2020	2019		Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER					
-	-	Salgsinntekt	2	310 046 400	205 686 986
217 308	180 000	Annen driftsinntekt		193 986	510 374
<u>217 308</u>	<u>180 000</u>	Sum driftsinntekter		310 240 386	206 197 360
DRIFTSKOSTNADER					
-	-	Varekostnad		229 728 172	142 254 443
-	-	Lønnskostnad	3	21 467 142	26 804 544
20 000	-	Avskrivninger	5	960 751	669 164
150 608	106 073	Annen driftskostnad	3	9 866 523	11 119 645
<u>170 608</u>	<u>106 073</u>	Sum driftskostnader		262 022 588	180 847 797
<u>46 700</u>	<u>73 927</u>	DRIFTSRESULTAT		48 217 798	25 349 563
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
34 201 223	16 245 115	Inntekt på investering i datterselskap	7	-	-
-	6 962 236	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	171 569	1 619 226
4 680 193	4 525 757	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-	-
493 908	220 210	Finansinntekter		590 719	538 301
288 129	332 773	Finanskostnader		5 342 919	6 121 941
-	-	Rentekostnad til foretak i samme konsern		-	-
<u>39 087 195</u>	<u>27 620 545</u>	Netto finansposter		-4 580 631	-3 964 414
<u>39 133 895</u>	<u>27 694 472</u>	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		43 637 167	21 385 149
7 905 704	4 369 075	Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 872 052	4 423 969
<u>31 228 191</u>	<u>23 325 397</u>	ÅRSRESULTAT		33 765 115	16 961 181
		Minoritetens andel av årets resultat		3 742 801	1 296 406
		Majoritetens andel av årets resultat		30 022 314	15 664 775
Overføringer og disponeringer					
31 228 191	23 325 397	Avsatt til/fra annen egenkapital	10	33 765 115	16 961 181
<u>31 228 191</u>	<u>23 325 397</u>	Sum disponert		33 765 115	16 961 181

Penneo Dokumentnøkkel: N6ZVT-AN00X-0246J-IVZUQ-8N200-OTHHWW



EIENDELER 31.12		Balanse - mor/konsern Nebbenes Holding AS		
Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER				
Immaterielle eiendeler				
-	-	4	-	457 042
-	-	5	568 164	384 000
-	-		568 164	841 042
Varige driftsmidler				
16 117 482	7 637 482	5	22 030 049	7 879 980
-	-	5	212 388	287 998
-	-	5	1 767 786	1 250 049
16 117 482	7 637 482		24 010 223	9 418 027
Finansielle anleggsmidler				
16 716 449	14 971 983	7	-	-
83 372 597	69 811 502	7	-	-
15 000	261 257	7	186 569	261 257
9 065 195	9 459 981	7	9 065 195	11 415 178
-	-		154 464	264 761
109 169 241	94 504 723		9 406 228	11 941 196
125 286 723	102 142 205		33 984 615	22 200 265
OMLØPSMIDLER				
-	-	8	251 777 713	269 739 749
Fordringer				
145 596	-	6	75 925 837	33 249 859
47 276 307	29 790 228	7	3 178 990	9 588 354
47 421 903	29 790 228		79 104 827	42 838 214
954 603	33 307	9	23 625 310	7 150 954
48 376 506	29 823 535		354 507 850	319 728 917
173 663 229	131 965 740		388 492 465	341 929 182

Penneo Dokumentnr: N6ZVT-AN00X-02464-IVZUQ-8N200-OTHHWW



EGENKAPITAL OG GJELD 31.12		Balanse - mor/konsern Nebbenes Holding AS		Konsern	
Morselskap					
2020	2019		Note	2020	2019
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
500 000	500 000	Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
4 956 480	4 956 480	Overkurs	10	4 956 480	4 956 480
-	-	Annen innskutt egenkapital		-	-
5 456 480	5 456 480	Sum innskutt egenkapital		5 456 480	5 456 480
Opptjent egenkapital					
-	-	Fond for vurderingsforskjeller	10	-	-
143 582 446	112 354 255	Annen egenkapital	10	136 991 363	111 550 536
-	-	Minoritetsinteresser	10	3 742 801	1 296 406
143 582 446	112 354 255	Sum opptjent egenkapital		140 734 164	112 846 942
149 038 926	117 810 735	Sum egenkapital		146 190 644	118 303 422
GJELD					
Avsetning for forpliktelser					
48 400	-	Utsatt skatt	4	919 001	-
48 400	-	Sum avsetning for forpliktelser		919 001	-
Annen langsiktig gjeld					
11 695 545	6 049 732	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	96 903 723	150 625 563
2 010 525	3 728 381	Øvrig langsiktig gjeld	7	6 008 940	3 728 381
13 706 070	9 778 113	Sum annen langsiktig gjeld		102 912 663	154 353 944
Kortsiktig gjeld					
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	89 963 698	31 287 831
372 863	7 817	Leverandørgjeld		10 545 931	13 372 392
7 857 304	4 369 075	Betalbar skatt	4	8 496 009	5 396 192
-	-	Skyldig offentlige avgifter		4 107 790	5 650 827
2 639 666	-	Annen kortsiktig gjeld	7, 12	25 356 728	13 564 574
10 869 833	4 376 892	Sum kortsiktig gjeld		138 470 157	69 271 816
24 624 303	14 155 005	Sum gjeld		242 301 821	223 625 760
173 663 229	131 965 740	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		388 492 465	341 929 182

Blaker, 14. april 2021
Styret i Nebbenes Holding AS

Kåre Gustav Nebbenes
Styreleder / Daglig leder

Penneo Dokumentnrøkket: N6ZVT-AN00X-02464-IVZUQ-8N200-OTHHWW



01.01 - 31.12		KONTANTSTRØMOPPSTILLING			
		Nebbenes Holding AS			
Morselskap		Konsern			
2020	2019	2020	2019		
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter					
39 133 895	27 694 472	Resultat før skatt	43 637 167	21 385 149	
-	-	Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap	-	-	
-4 369 075	-8 469 940	Betalbar skatt	-5 396 192	-8 469 940	
20 000	-	Ordinære avskrivninger	960 751	669 164	
-	-	Forskjellen mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger	-	-	
219 451	7 816	Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	-27 540 402	-32 554 886	
-28 012 722	23 262 718	Endring i andre tidsavgrensingsposter	9 071 041	1 223 719	
6 991 549	42 495 066	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	20 732 365	-17 746 793	
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter					
-8 500 000	-	Investeringer i varige driftsmidler	-16 431 800	-344 103	
-	-	Salg av varige driftsmidler	7 906 940	7 847 475	
-1 498 209	-541 630	Endring i investering i datterselskap/tilknyttet selskap	-1 669 778	4 746 380	
-9 998 209	-541 630	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-10 194 638	12 249 752	
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
-1 717 856	-41 783 035	Nettoendring langsiktig gjeld	-51 441 281	-22 759 104	
-	-	Nedbetaling av gammel gjeld	-	-	
5 645 813	-333 161	Endring kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	58 675 867	31 287 831	
-	-	Utbytte	-1 297 958	-	
3 927 957	-42 116 196	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	5 936 628	8 528 727	
921 297	-162 760	Netto endring i likvider i året	16 474 355	3 031 686	
33 306	196 066	Kontanter og bankinnskudd per 01.01	7 150 955	4 119 269	
954 603	33 306	Kontanter og bankinnskudd per 31.12	23 625 310	7 150 955	

Penneo Dokumentnøkkel: N6ZVT-AN00X-0246J-IVZUQ-8N200-OTFWWW



Nebbenes Holding AS Konsern

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Mor- og datterselskaper:	Eierandel
Nebbenes Holding AS	
Nebbenes Bygg AS	90,1 %
Nebbenes Utvikling AS	90,1 %
Nebbenes Prosjekt AS	100 %
Nebbenes Drift AS (tidl. Bogdan Håndverkstjenester AS)	76,67 %
Ropro Invest AS	51 %
Ropro Eiendom AS	80 %
Tilknyttede selskaper:	
NG Eiendomsutvikling AS	50 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelingen som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Salgsinntekter

Konsernets inntekter er primært knyttet til oppføring og salg av boliger. Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale, mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.



Nebbenes Holding AS Konsern

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet og beregnet fullføringsgrad. Fullføringsgraden vurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Datterselskapene Nebbenes Bygg AS og Nebbenes Drift AS har en innskuddsbasert pensjonsordning.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Prinsipper for kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Garanti

Det er avsatt til mulige garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balanse oppført som annen kortsiktig gjeld.



Nebbenes Holding AS Konsern

Note 2 Fordeling av salgsinntekter på virksomhetsområde og geografisk marked

Geografisk fordeling	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Norge			310 056 400	205 686 986
	-	-	310 056 400	205 686 986

Virksomhetsområde	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Oppføring og salg av boliger			310 056 400	205 686 986
	-	-	310 056 400	205 686 986

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Lønnskostnader	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Lønninger			17 636 196	22 600 259
Arbeidsgiveravgift			2 469 084	3 346 164
Pensjonskostnader			528 320	527 356
Andre ytelser			833 542	330 765
Sum	-	-	21 467 142	26 804 544

Antall årsverk sysselsatt i perioden			33,3	34
--------------------------------------	--	--	------	----

Ytelser til ledende personer	Morselskapet		Konsernet	
	Daglig leder	Styret	Daglig leder	Styret
Lønn			1 272 476	761 293
Pensjon			40 676	30 452
Bonus			75 000	75 000
Andre godtgjørelser			12 749	8 890

Datterselskapene Nebbenes Bygg AS og Nebbenes Drift AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov. Daglig leder inngår i ordningen.

Kostnadsførte honorarer til revisor:	Mor-	Konsernet
	selskapet	
Revisjonshonorar	32 375	330 925
Annen bistand	42 625	132 100

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Nebbenes Holding AS Konsern

Note 4 Skatter og skattekostnad

	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Årets skattekostnad fordeler seg på				
Betalbar skatt	7 857 304	4 369 075	8 496 009	5 396 192
Endring utsatt skatt	48 400	-	1 376 043	-972 224
Sum skattekostnad	7 905 704	4 369 075	9 872 052	4 423 968
Beregning av årets skattegrunnlag				
Resultat før skattekostnad	39 133 895	27 694 472	43 637 167	21 385 148
Permanente forskjeller	-	18 920	1 235 795	-1 276 200
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-	-6 962 236	-	-
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	-	208 867	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-220 000	-	-6 254 740	4 419 196
Resultatført konsernbidrag	-34 201 223	-15 144 524	-	-
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-	-1 100 591	-	-
Årets skattegrunnlag	4 712 672	4 714 908	38 618 222	24 528 144
Mottatt konsernbidrag	31 002 345	15 144 522	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Skattepliktig inntekt	35 715 017	19 859 430	38 618 222	24 528 144
Betalbar skatt i balansen				
Betalbar skatt på årets resultat	1 036 788	1 037 280	8 496 009	5 396 192
For lite/mye avsatt skatt i tidligere år	-	-	-	-
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 820 516	3 331 795	-	-
Sum betalbar skatt i balansen	7 857 304	4 369 075	8 496 009	5 396 192
Oversikt over midlertidige forskjeller				
	2020	2019	2020	2019
Varige driftsmidler	220 000	-	-442 460	-650 662
Varebeholdning	-	-	5 792 347	3 983 554
Tilvirkningskontrakter	-	-	7 009 131	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	1 906 528	929 647
Avsetninger	-	-	-7 882 287	-6 340 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-	-	-2 205 980	0
Sum	220 000	-	4 177 279	-2 077 461
Endring	220 000	-	6 254 740	-4 419 196
22 % utsatt skatt	48 400	0	919 001	-457 042
Endring utsatt skatt	48 400	-	1 376 043	-972 223

Pennneo Dokumentnøkkel: N6ZVT-AN00X-02464-IVZUQ-8N200-OTHHWW

Note 5 Driftsmidler, goodwill og avskrivninger

	Konsernet				
	Tøtter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse inventar, verktøy m.m.	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	15 901 925	461 500	5 093 482	480 000	21 936 907
Tilgang i året	14 269 830	-	1 025 875	230 205	15 525 910
Avgang i året	7 906 940	-	-	-	7 906 940
Anskaffelseskost pr. 31.12	22 264 815	461 500	6 119 357	710 205	29 555 877
Akk. avskrivninger pr. 31.12	234 765	249 112	4 351 571	142 041	4 977 489
Balanseført verdi 31.12	22 030 050	212 388	1 767 786	568 164	24 578 388
Avskrivninger i året	221 355	75 610	521 745	142 041	960 751
Avskrivningssatser	Ingen avskr/ 10-50 år	3 år	3-10 år	5 år	



Nebbenes Holding AS Konsern

Note 6 Kundefordringer, langsiktige tilvirkningskontrakter

Datterselskapenes prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

Kundefordringer:	Konsernet	
	2020	2019
Kundefordringer	1 991 227	577 952
Prosjektbeholdning inkl. i kundefordringene	73 934 610	32 671 907
Sum kundefordringer	75 925 837	33 249 859

Note 7 Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskap, konsern m.v.

Selskap:	Morselskapet				
	Ansk.-tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/st.andel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Nebbenes Bygg AS	2012	Lillestrøm	90,1 %	30 000	2 142 548
Nebbenes Utvikling AS	2009	Lillestrøm	90,1 %	1 000 000	28 246 695
Nebbenes Prosjekt AS	2013	Lillestrøm	100 %	13 491 741	113 178
Nebbenes Drift AS	2019	Lillestrøm	76,67 %	1 345 751	673 644
Ropro Eiendom AS	2014	Lillestrøm	80 %	759 496	1 609 496
Ropro Invest AS	2018	Lillestrøm	51 %	119 366	520 828
NG Eiendomsutvikling AS	2018	Lillestrøm	50 %	-2 235 728	343 138

Investeringer i tilknyttede selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Mellomværende med selskap i samme konsern (selskapsregnskapet):

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Fordring datterselskap	83 372 597	69 811 502	46 046 130	21 589 441
Fordring tilknyttet selskap	9 065 195	9 459 981	1 230 177	8 200 787
Sum	92 437 792	79 271 483	47 276 307	29 790 228

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Gjeld datterselskap	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

Alle transaksjoner med nærstående parter gjennomføres i henhold til forretningsmessige vilkår.

Note 8 Varer

	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Varer under tilvirkning	-	-	246 410 695	265 728 102
Varelager	-	-	5 367 018	4 011 647
Sum varer	-	-	251 777 713	269 739 749

Penneo Dokumentnøkkel: N6ZVT-AN00X-02464-IVZUQ-8N200-OTHHWW



Nebbenes Holding AS Konsern

Note 9 Bundne midler

	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Bundne midler:				
Skattetreksmidler på egen konto			1 083 413	1 127 155
Andre bundne bankinnskudd				
Sum bundne midler	-	-	1 083 413	1 127 155

Note 10 Egenkapital

	Morselskapet			
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	500 000	4 956 480	112 354 255	117 810 735
Årets resultat			31 228 191	31 228 191
Egenkapital pr. 31.12	500 000	4 956 480	143 582 446	149 038 926

	Konsernet			
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	500 000	4 956 480	112 846 942	118 303 422
Årets resultat majoritetsandel			29 819 672	29 819 672
Årets resultat minoritetsandel			3 742 801	3 742 801
Utbytte til minoritet			-3 008 535	-3 008 535
Tilgang/avgang minoritet			-2 666 715	-2 666 715
Egenkapital pr. 31.12	500 000	4 956 480	140 734 164	146 190 644

Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Morselskapets aksjekapital er kr 500 000 fordelt på 5 000 antall aksjer à kr 100.

Aksjonær pr. 31.12 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kåre Gustav Nebbenes, styrets leder/daglig leder	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 12 Garantier

Garanti:	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Avsatt garantikostnad	-	-	7 882 285	6 340 000

Note 13 Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser og garantier m. v

Pantiskret gjeld:	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 695 545	6 049 732	186 867 421	181 913 394

Sikert i panteobjekt med bokførte verdier:	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Driftsmidler	16 117 482	7 637 482	24 010 223	9 418 027
Kundefordringer	-	-	18 175 611	-
Varer	-	-	251 777 713	269 739 749
Sum pantsikret gjeld	16 117 482	7 637 482	293 963 547	279 157 776

Lån med forfall senere enn 5 år utgjør kr 8 844 246.



Nebbenes Holding AS Konsern

Note 14 Fortsatt drift

Selskapet har etter styrets oppfatning evne til videre drift framover til tross for de tiltakene som er innført i Norge i forbindelse med koronaviruset som herjer i landet vårt. Selskapet har tilstrekkelig likviditet til driften. Vi har klart å opprettholde normal drift i 2020 og ser fortsatt ingen tegn til at vi må stenge ned hele eller deler av vår virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kåre Gustav Nebbenes (Fødsels- og personnummer er

validert)

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-243847

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-04-14 09:28:55Z



Penneo Dokumentnr: N6ZVT-AN00X-0246J-NZUQ-8N200-OTHHWW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Avanti Revisjon AS
Brugata 4, 3825 Lunde

Foretaksregisteret: NO 921 197 233 MVA
Tlf: 977 68 229 | E-post: post@avanti-as.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nebbenes Holding AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nebbenes Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 31 228 191 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 33 765 115. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Side 1 av 3

Uavhengig revisors beretning – Nebbenes Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: TESFU-1M4PZ-PT1FA-C3QFN-KCYEH-LE1KB



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet, konsernet eller begge ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Lunde, 14. april 2021
Avanti Revisjon AS

(elektronisk signatur)

Tommy Nielsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: T5SFU-1M4PZ-PTTFA-C3QFN-KCYEH-LE1K8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Nielsen (Fødsels- og personnummer er validert)

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Avanti Revisjon AS

Serienummer: 9578-5995-4-63466

IP: 185.83.xxx.xxx

2021-04-14 09:47:21Z



Penneo Dokumenthøkket: TESFU-1M4PZ-PT1FA-C3QFN-KCYEH-LE1KB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>