



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 301 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIT MOHOLT STUDENTBARNEHAGE AS
Forretningsadresse: Moholt alle 9
7050 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bedsvaag Mjøsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 103 441	42 934 605
Sum inntekter		50 103 441	42 934 605
Kostnader			
Lønnskostnad		38 257 671	32 681 558
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 353 188	2 343 979
Annen driftskostnad		5 396 217	5 318 983
Sum kostnader		46 007 077	40 344 520
Driftsresultat		4 096 364	2 590 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		999 364	623 855
Sum finansinntekter		999 364	623 855
Annen rentekostnad		1 024 833	1 048 928
Sum finanskostnader		1 024 833	1 048 928
Netto finans		-25 469	-425 073
Resultat før skattekostnad		4 070 895	2 165 013
Årsresultat		4 070 895	2 165 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 070 895	2 165 013
Totalresultat		4 070 895	2 165 013
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		4 070 895	2 165 013
Sum overføringer og disponeringer		4 070 895	2 165 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		62 389 140	63 096 022
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		160 381	372 937
Sum varige driftsmidler		62 549 521	63 468 959
Sum anleggsmidler		62 549 521	63 468 959
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		558 694	732 123
Andre kortsiktige fordringer		2 548 539	2 451 824
Sum fordringer		3 107 233	3 183 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 574 774	15 223 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 574 774	15 223 588
Sum omløpsmidler		16 682 006	18 407 535
SUM EIENDELER		79 231 528	81 876 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		12 817 167	12 817 167
Sum innskutt egenkapital		13 117 167	13 117 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 235 908	2 165 013
Sum opptjent egenkapital		6 235 908	2 165 013
Sum egenkapital		19 353 075	15 282 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser			138 219
Sum avsetninger for forpliktelser			138 219
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		51 498 031	54 944 172
Sum annen langsiktig gjeld		51 498 031	54 944 172
Sum langsiktig gjeld		51 498 031	55 082 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 999 620	4 312 778
Skyldig offentlige avgifter		2 300 176	2 467 462
Kortsiktig konserngjeld			1 073 208
Annen kortsiktig gjeld		4 080 625	3 658 475
Sum kortsiktig gjeld		8 380 422	11 511 924
Sum gjeld		59 878 453	66 594 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 231 528	81 876 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 596162

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 301 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIT MOHOLT STUDENTBARNEHAGE AS
Forretningsadresse: Moholt alle 9
7050 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bedsvaag Mjøsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 930 301 280
SIT MOHOLT STUDENTBARNEHAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 103 441	42 934 605
Sum inntekter		50 103 441	42 934 605
Kostnader			
Lønnskostnad		38 257 671	32 681 558
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 353 188	2 343 979
Annen driftskostnad		5 396 217	5 318 983
Sum kostnader		46 007 077	40 344 520
Driftsresultat		4 096 364	2 590 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		999 364	623 855
Sum finansinntekter		999 364	623 855
Annen rentekostnad		1 024 833	1 048 928
Sum finanskostnader		1 024 833	1 048 928
Netto finans		-25 469	-425 073
Resultat før skattekostnad		4 070 895	2 165 013
Årsresultat		4 070 895	2 165 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 070 895	2 165 013
Totalresultat		4 070 895	2 165 013
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		4 070 895	2 165 013
Sum overføringer og disponeringer		4 070 895	2 165 013



Organisasjonsnr: 930 301 280
SIT MOHOLT STUDENTBARNEHAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	62 389 140	63 096 022
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	160 381	372 937
Sum varige driftsmidler	62 549 521	63 468 959

Sum anleggsmidler	62 549 521	63 468 959
--------------------------	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	558 694	732 123
Andre kortsiktige fordringer	2 548 539	2 451 824
Sum fordringer	3 107 233	3 183 947

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	13 574 774	15 223 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	13 574 774	15 223 588

Sum omløpsmidler	16 682 006	18 407 535
-------------------------	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER	79 231 528	81 876 494
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	300 000	300 000
Overkurs	12 817 167	12 817 167
Sum innskutt egenkapital	13 117 167	13 117 167

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6 235 908	2 165 013
Sum opptjent egenkapital	6 235 908	2 165 013

Sum egenkapital	19 353 075	15 282 180
------------------------	-------------------	-------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser		138 219
Sum avsetninger for forpliktelser		138 219
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	51 498 031	54 944 172
Sum annen langsiktig gjeld	51 498 031	54 944 172
Sum langsiktig gjeld	51 498 031	55 082 391
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 999 620	4 312 778
Skyldig offentlige avgifter	2 300 176	2 467 462
Kortsiktig konserngjeld		1 073 208
Annen kortsiktig gjeld	4 080 625	3 658 475
Sum kortsiktig gjeld	8 380 422	11 511 924
Sum gjeld	59 878 453	66 594 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	79 231 528	81 876 494



Organisasjonsnr: 930 301 280
SIT MOHOLT STUDENTBARNEHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
53.60

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

SiT Moholt Studentbarnehage AS

2024



SiT Moholt Studentbarnehage AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	50 103 442	42 934 605
	Sum brutto driftsinntekter	50 103 442	42 934 605
2	Lønnskostnader	38 257 671	32 681 558
3	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2 353 188	2 343 979
	Annen driftskostnad	5 396 217	5 318 983
	Sum driftskostnader	46 007 077	40 344 520
	Driftsresultat	4 096 365	2 590 085
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Andre finansinntekter	999 364	623 855
	Andre finanskostnader	-1 024 833	-1 048 928
	Netto finansresultat	-25 469	-425 073
	Årsresultat før skattekostnad	4 070 896	2 165 013
	ÅRSRESULTAT	4 070 896	2 165 013
	OVERFØRINGER		
	Overført annen egenkapital	4 070 896	2 165 013
	Sum overføringer	4 070 896	2 165 013



SiT Moholt Studentbarnehage AS
Balanse pr 31. desember


NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	60 955 390	63 096 022
3	Maskiner og anlegg	1 433 750	0
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	160 381	372 937
	Sum varige driftsmidler	62 549 521	63 468 959
6	Pensjonsmidler	105 802	0
	Sum finansielle anleggsmidler	105 802	0
	Sum anleggsmidler	62 655 324	63 468 959
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
8	Kundefordringer	558 694	732 123
8	Kortsiktige fordringer konsern	917 500	0
	Andre kortsiktige fordringer	1 525 236	2 451 824
	Sum fordringer	3 001 430	3 183 947
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	13 574 774	15 223 588
	Sum omløpsmidler	16 576 204	18 407 535
	SUM EIENDELER	79 231 528	81 876 494




SiT Moholt Studentbarnehage AS
Balanse pr 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD		2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
4, 5	Aksjekapital	300 000	300 000
5	Overkurs	12 817 167	12 817 167
	Sum innskutt egenkapital	13 117 167	13 117 167
Opptjent egenkapital			
5	Annen egenkapital	6 235 908	2 165 013
	Sum opptjent egenkapital	6 235 908	2 165 013
	Sum egenkapital	19 353 075	15 282 180
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
6	Pensjonsforpliktelser	0	138 219
	Sum avsetninger for forpliktelser	0	138 219
Annen langsiktig gjeld			
8	Øvrig langsiktig gjeld	51 498 031	54 944 172
	Sum annen langsiktig gjeld	51 498 031	54 944 172
Kortsiktig gjeld			
	Leverandørgjeld	1 999 620	4 312 778
	Skattetrekk og andre offentlige avgifter	2 300 176	2 467 462
8	Kortsiktig gjeld konsern	0	1 073 208
	Annen kortsiktig gjeld	4 080 625	3 658 475
	Sum kortsiktig gjeld	8 380 422	11 511 924
	Sum gjeld	59 878 453	66 594 314
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	79 231 528	81 876 494


Trondheim, 19.02.2025

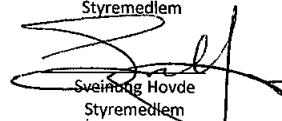

Gustav Østberg Øverli
Styrets leder

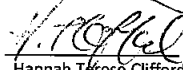
Lise Bedsvaag Mjøsund
Styremedlem


Marita Bueide Watne
Styremedlem


Hilde Kriens
Daglig leder


Heidi Torstad
Styremedlem


Sveinung Hovde
Styremedlem


Hannah Terese Clifford
styremedlem

* LISE BEDSVAAG MJØSUND ER LANGTIDS-IRKEMEDT



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024 SiT Moholt Studentbarnehage AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Varige driftsmidler

Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- som vurderes å ha en økonomisk levetid på tre år eller mer. Driftsmidlene avskrives lineært etter antatt økonomisk levetid med 33 % for vitenskapelig utstyr, kontorutstyr, inventar og transportmidler samt 2 - 5 % for bygninger.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Seisskapet er ikke skattepliktig ihht Skattelovens § 2-32, 1.ledd



Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2024	2023
Lønn	29 811 360	25 369 549
Folketrygdavgift	4 859 899	4 484 016
Pensjonskostnader, jfr note 6	2 934 500	2 437 850
Andre ytelser	651 912	390 143
Sum	38 257 671	32 681 558

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 53,60 56,55

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjonskostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder 65 % stilling	592 495	35 019	30 000

Note 3 Varige driftsmidler

	Anlegg under oppføring	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner / Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	-	65 228 016	584 922	65 812 938
Tilgang driftsmidler	1 433 750	0	0	1 433 750
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 433 750	65 228 016	584 922	67 246 688
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12		4 272 626	424 541	4 697 167
Bokført verdi pr. 31.12	1 433 750	60 955 390	160 381	62 549 521
Årets avskrivninger		2 140 632	212 556	2 353 188
Økonomisk levetid		60 år	10 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	



Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	10 000	300 000
Sum	30		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
<i>Studentsamskipnaden i Gjøvik, Ålesund og Trondheim</i>	30	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30	100 %	100 %

Note 5 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum innskutt egenkapital
Egenkapital 01.01	300 000	12 817 167	0	13 117 167
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Kapitalutvidelse	0	0	0	0
Egenkapital 31.12	300 000	12 817 167	0	13 117 167

Opptjent egenkapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01	0	2 165 013	2 165 013
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat	0	4 070 896	4 070 896
Egenkapital 31.12	0	6 235 908	6 235 908



Note 6 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Ved innskuddsplan

Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. Ordningen omfatter 90 ansatte.

Ved ytelsesplan

Selskapets ytelsesbaserte pensjonsordninger gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er fondert gjennom et forsikringselskap. I tillegg har ledende ansatte en tilleggspensjon utover den generelle ordning. Ordningen er ufondert.

Regnskapsføring av AFP-ordning

Foretaket har en reell økonomisk forpliktelse som følger av avtalen om AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av forpliktelsen i balansen. Ordning regnskapsføres derfor som en innskuddsordning.

	2024	2023
Nåverdi av årets pensjonsopptjøning	290 851	271 784
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	222 467	227 745
Avkastning på pensjonsmidler	-368 625	-330 546
Administrasjonskostnader	67 430	58 130
Periodisert arbeidsgiveravgift	64 316	32 023
Resultatført pensjonskostnad (etter AGA)	276 439	259 136
Ansattes andel ytelse	-52 342	-60 855
Resultatført andel av planendringseffekt	0	73 351
AFP egen pensjonsordning	392 605	425 021
Andre pensjonskostnader (innskuddsordning m.m.)	2 317 798	1 741 197
Netto pensjonskostnad	2 934 500	2 437 850
Antall personer omfattet av ordningen	2024	2023
<u>Ytelsesbasert ordning:</u>		
Aktive	5	5
Pensjonister	2	2
Totalt	7	7

Økonomiske forutsetninger (ytelsesbaserte ordninger)	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90 %	3,10 %
Forventet lønnsregulering	4,00 %	3,50 %
Forventet pensjonsøkning	2,40 %	1,80 %
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	3,75 %	3,25 %
Forventet avkastning på fondsmidler	5,30 %	4,80 %

Aktuarmessige forutsetninger (ytelsesbaserte ordninger)	2024	2023
Anvendt dødelighetstabell	K2013BE	K2013BE
Anvendt uføretariff	IR1973NIA	IR1973NIA
Frivillig avgang (alle aldre)	5 %	5 %

	Fonderte
Påløpte pensjonsforpliktelser	-7 119 378
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	6 356 929
Netto pensjonsforpliktelser før AGA	-762 449
Periodisert arbeidsgiveravgift	-107 505
Netto pensjonsforpliktelser etter AGA	-869 954
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	975 757
Netto pensjonsforpliktelse	105 802



Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2024	2023
Langsiktig lån til konsernselskap *)	51 498 031	54 944 172
Sum	51 498 031	54 944 172

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2024	2023
Bygninger	60 955 390	63 096 022
Totalt	60 955 390	63 096 022

*) Lovendringer i barnehageloven fra 1. januar 20 krever at private barnehager må være organisert som egne juridiske enheter. Denne omorganiseringen medførte at barnehagevirksomhetene, inkludert tilhørende eiendommer, måtte overføres til nyetablerte datterselskaper. Eiendommen som ble overført til Moholt Studentbarnehage, var opprinnelig finansiert via et lån i Husbanken.

Husbankens lånevilkår krever at låntakeren må være tinglyst hjemmelshaver av eiendommen. For å opprettholde eksisterende lån i Husbanken, må hjemmelen til eiendommene derfor formelt overføres fra studentsamskipnaden til de nye barnehageselskapene. En slik overføring vil utløse dokumentavgift på 2,5 % av markedsverdien, noe som vil gi en betydelig økonomisk belastning uten at det gir noen reell fordel for de berørte selskapene.

Skatteetaten er nå bedt om å gi en vurdering av om hjemmelsoverføringene kan gjennomføres uten at dokumentavgift påløper. I søknaden argumenteres det for at dette er en utilsiktet konsekvens av lovendringen og at vilkårene for fritak fra dokumentavgift er oppfylt. Det vises blant annet til tidligere tilfeller der Stortinget har innvilget fritak i lignende situasjoner, som ved endringer i kirkelovgivningen.

En endelig beslutning fra Skatteetaten vil være avgjørende for hvordan prosessen videreføres. I påvente av denne avklaringen foreligger det nå et uoppgjort mellomværende med Sit som ikke er i strid med den nye barnehageloven.

Vi forventer en avklaring på dette i løpet av 2025.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	34 094	0	917 500	0
Sum	34 094	0	917 500	0

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	22 583	1 073 208	51 498 031	54 944 172
Sum	22 583	1 073 208	51 498 031	54 944 172





Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sit Moholt Studentbarnehage AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sit Moholt Studentbarnehage AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: UQ07M-Q1Q3V-GEYDN-861MO-0P2D3-IU4FO



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sit Moholt Studentbarnehage AS

- konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 20. februar 2025
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UQ07M-Q1Q3V-GEYDN-861MO-0P2D3-IU4FO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

ESTENSTAD, METTE

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2692825

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-02-20 13:40:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UQ07M-Q1Q3V-GEKDN-861MO-0P2D3-U4FC

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.