Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 247 849
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRØNLAND 30 OSLO AS
Forretningsadresse:	Grønland 30 0188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sherko Aso Jabbari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 670 000	90 000
Sum inntekter		**1 670 000**	**90 000**
Kostnader			
Varekostnad		900 000	
Lønnskostnad	6	167 609	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 300	8 300
Annen driftskostnad	6	77 036	26 282
Sum kostnader		**1 152 945**	**34 582**
Driftsresultat		**517 055**	**55 418**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			**2**
Annen rentekostnad		3	752
Sum finanskostnader		**3**	**752**
Netto finans		**-3**	**-750**
Ordinært resultat før skattekostnad		**517 052**	**54 669**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	113 849	12 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		**403 203**	**42 642**
Årsresultat	1	**403 203**	**42 642**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**403 203**	**42 642**
Totalresultat		**403 203**	**42 642**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			42 283
Udekket tap		124 868	359

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		278 334	
Sum overføringer og disponeringer	7	**403 203**	**42 642**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	426 328	434 628
Sum varige driftsmidler		**426 328**	**434 628**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		**426 328**	**434 628**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	350 000	
Andre kortsiktige fordringer	8	253 162	72 200
Sum fordringer	8	**603 162**	**72 200**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	15 767	8 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**15 767**	**8 367**
Sum omløpsmidler		**618 929**	**80 567**
SUM EIENDELER		**1 045 257**	**515 195**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	42 000	42 000
Annen innskutt egenkapital	7	153 928	153 928

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		**195 928**	**195 928**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	278 334	
Udekket tap	7, 9		124 868
Sum opptjent egenkapital		**278 334**	**-124 868**
Sum egenkapital	7	**474 262**	**71 060**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	17 713	17 737
Sum avsetninger for forpliktelser		**17 713**	**17 737**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		364 692
Sum annen langsiktig gjeld			**364 692**
Sum langsiktig gjeld		**17 713**	**382 429**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	228 148	7 497
Betalbar skatt	3	113 873	
Skyldig offentlige avgifter	4	52 095	
Annen kortsiktig gjeld	8	159 165	54 209
Sum kortsiktig gjeld	8	**553 281**	**61 706**
Sum gjeld		**570 994**	**444 135**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 045 257**	**515 195**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 813484

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 247 849
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 11 AS
Forretningsadresse:	Grønlandsleiret 39 0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sherko Aso Jabbari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 999 247 849
GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 670 000	90 000
Sum inntekter		**1 670 000**	**90 000**
Kostnader			
Varekostnad		900 000	
Lønnskostnad	6	167 609	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 300	8 300
Annen driftskostnad	6	77 036	26 282
Sum kostnader		**1 152 945**	**34 582**
Driftsresultat		**517 055**	**55 418**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			**2**
Annen rentekostnad		3	752
Sum finanskostnader		**3**	**752**
Netto finans		**-3**	**-750**
Ordinært resultat før skattekostnad		**517 052**	**54 669**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	113 849	12 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		**403 203**	**42 642**
Årsresultat	**1**	**403 203**	**42 642**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**403 203**	**42 642**
Totalresultat		**403 203**	**42 642**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			42 283
Udekket tap		124 868	359
Avsatt til annen egenkapital		278 334	
Sum overføringer og disponeringer	**7**	**403 203**	**42 642**

Organisasjonsnr: 999 247 849
GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	426 328	434 628
Sum varige driftsmidler		**426 328**	**434 628**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		**426 328**	**434 628**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	350 000	
Andre kortsiktige fordringer	8	253 162	72 200
Sum fordringer	**8**	**603 162**	**72 200**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	15 767	8 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**15 767**	**8 367**
Sum omløpsmidler		**618 929**	**80 567**
SUM EIENDELER		**1 045 257**	**515 195**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	42 000	42 000
Annen innskutt egenkapital	7	153 928	153 928
Sum innskutt egenkapital		**195 928**	**195 928**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	278 334	
Udekket tap	7, 9		124 868
Sum opptjent egenkapital		**278 334**	**-124 868**

Sum egenkapital	**7**	**474 262**	**71 060**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	17 713	17 737
Sum avsetninger for forpliktelser		**17 713**	**17 737**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		364 692
Sum annen langsiktig gjeld			**364 692**
Sum langsiktig gjeld		**17 713**	**382 429**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	228 148	7 497
Betalbar skatt	3	113 873	
Skyldig offentlige avgifter	4	52 095	
Annen kortsiktig gjeld	8	159 165	54 209
Sum kortsiktig gjeld	**8**	**553 281**	**61 706**
Sum gjeld		**570 994**	**444 135**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 045 257**	**515 195**

Organisasjonsnr: 999 247 849
GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Årsregnskap 2021
Grønlandsleiret 39 Eiendom 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 247 849

RESULTATREGNSKAP

GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 11 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 670 000	90 000
Sum driftsinntekter		**1 670 000**	**90 000**
Varekostnad		900 000	0
Lønnskostnad	6	167 609	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 300	8 300
Annen driftskostnad	6	77 036	26 282
Sum driftskostnader		**1 152 945**	**34 582**
Driftsresultat		**517 055**	**55 418**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		3	752
Resultat av finansposter		**-3**	**-750**
Ordinært resultat før skattekostnad		517 052	54 669
Skattekostnad på ordinært resultat	3	113 849	12 027
Ordinært resultat		**403 203**	**42 642**
Årsresultat	**1**	**403 203**	**42 642**
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		124 868	359
Avsatt konsernbidrag		0	42 283
Avsatt til annen egenkapital		278 334	0
Sum overføringer	**7**	**403 203**	**42 642**

BALANSE

GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 11 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	426 328	434 628
Sum varige driftsmidler		**426 328**	**434 628**
Sum anleggsmidler		**426 328**	**434 628**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	350 000	0
Andre kortsiktige fordringer	8	253 162	72 200
Sum fordringer	**8**	**603 162**	**72 200**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	15 767	8 367
Sum omløpsmidler		**618 929**	**80 567**
Sum eiendeler		**1 045 257**	**515 195**

BALANSE

GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 7	42 000	42 000
Annen innskutt egenkapital	7	153 928	153 928
Sum innskutt egenkapital		**195 928**	**195 928**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	278 334	0
Udekket tap	7, 9	0	-124 868
Sum opptjent egenkapital		**278 334**	**-124 868**
Sum egenkapital	**7**	**474 262**	**71 060**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	17 713	17 737
Sum avsetning for forpliktelser		**17 713**	**17 737**
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	364 692
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**364 692**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	228 148	7 497
Betalbar skatt	3	113 873	0
Skyldig offentlige avgifter	4	52 095	0
Annen kortsiktig gjeld	8	159 165	54 209
Sum kortsiktig gjeld	**8**	**553 281**	**61 706**
Sum gjeld		**570 994**	**444 135**
Sum egenkapital og gjeld		**1 045 257**	**515 195**

Oslo, 30.06.2022
Styret i Grønlandsleiret 39 Eiendom 11 AS

Aso Azzedine Mahmod Jabbari
styreleder

Sherko Aso Jabbari
daglig leder

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader
Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, unntaksregler for små foretak er benyttet ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grønlandsleiret 39 Eiendom 11 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	420	100,0	42 000
Sum	**420**		**42 000**

Eierstruktur
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aso Sh Eiendom AS	420	100,0	100,0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2021**	**2020**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113 873	11 926
Endring i utsatt skatt	-24	101
Skattekostnad ordinært resultat	**113 849**	**12 027**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	517 052	54 669
Permanente forskjeller	439	0
Endring i midlertidige forskjeller	112	-460
Avgitt konsernbidrag	0	-54 209
Skattepliktig inntekt	**517 604**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113 873	11 926
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-11 926
Sum betalbar skatt i balansen	**113 873**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	**2020**	**Endring**
Varige driftsmidler	80 513	80 625	112
Sum	**80 513**	**80 625**	**112**
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1	0	-1
Grunnlag for utsatt skatt	**80 514**	**80 625**	**111**
Utsatt skatt (22 %)	**17 713**	**17 737**	**24**

Note 4 Bundene midler

Det er ikke avsatt midler på skattetrekkskonto vedr. skattetrekk og påleggstrekk for ansatte .Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 er på kr 33 300.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger	**Tomter**	**Sum**
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	419 977	123 239	543 216
= **Anskaffelseskost 31.12.21**	**419 977**	**123 239**	**543 216**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	116 888		116 888
= **Bokført verdi 31.12.21**	**303 089**	**123 239**	**426 328**
Årets ordinære avskrivninger	8 300		8 300
Økonomisk levetid	50 år		

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	146 897	0
Arbeidsgiveravgift	20 712	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	**167 609**	**0**

Gjennomsnittlig antall ansatte : 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	133 300
Annen godtgjørelse	0	0

Pensjonsforpliktelser
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor
Selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorloven. Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjeloven § 7-6 er oppfylt.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	42 000	153 928	-124 868	**71 060**
Endringer ført mot EK				0
Pr 31.12.2020	**42 000**	**153 928**	**-124 868**	**71 060**
Pr. 01.012021	42 000	153 928	-124 868	**71 060**
Årets resultat			403 203	**403 203**
Pr 31.12.2021	**42 000**	**153 928**	**278 334**	**474 262**

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da dette etter styrets oppfatning ikke har betydning for bedømmelsen av konsernets drift og stilling.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	253 162	72 200
Sum	**253 162**	**72 200**
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	364 692
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	54 209
Sum	**0**	**418 901**

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 403 203 , mot et overskudd på kr. 42 642 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet..