



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 213 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKØRENBYGGET AS  
Forretningsadresse: Tomtebu 2  
6893 VIK I SOGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åslaug Stadheim Ese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		43 317	68 867
Annen driftsinntekt		478 494	460 091
<b>Sum inntekter</b>	8	<b>521 811</b>	<b>528 958</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	93 930	94 120
Annen driftskostnad	3	338 176	276 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 106</b>	<b>370 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 704</b>	<b>158 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		73	123
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>	<b>123</b>
Annen finanskostnad		15 228	18 392
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 228</b>	<b>18 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 155</b>	<b>-18 269</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>74 549</b>	<b>140 307</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 308	30 868
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 241</b>	<b>109 439</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 241</b>	<b>109 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	94 500	94 500
Overføringer annen egenkapital	6	-36 259	14 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 241</b>	<b>109 439</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	6 721	2 720
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 721</b>	<b>2 720</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	928 150	1 022 080
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>928 150</b>	<b>1 022 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>934 871</b>	<b>1 024 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		625	146 997
Andre fordringer		36 080	
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 705</b>	<b>146 997</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>202 725</b>	<b>258 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>239 430</b>	<b>405 910</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 174 301</b>	<b>1 430 710</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital	6	-15 570	-15 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>334 430</b>	<b>334 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	198 733	234 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 733</b>	<b>234 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>533 163</b>	<b>569 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		407 317	504 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>407 317</b>	<b>504 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>407 317</b>	<b>504 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 608	9 361
Betalbar skatt	7	20 402	33 197
Skyldige offentlige avgifter		39 925	98 992
Annen kortsiktig gjeld		115 886	214 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 821</b>	<b>356 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>641 138</b>	<b>861 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 174 301</b>	<b>1 430 710</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 286842

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 213 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKØRENBYGGET AS  
Forretningsadresse: Tomtebu 2  
6893 VIK I SOGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åslaug Stadheim Ese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 213 272  
VIKØRENBYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		43 317	68 867
Annen driftsinntekt		478 494	460 091
<b>Sum inntekter</b>	<b>8</b>	<b>521 811</b>	<b>528 958</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	93 930	94 120
Annen driftskostnad	3	338 176	276 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 106</b>	<b>370 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 704</b>	<b>158 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		73	123
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>	<b>123</b>
Annen finanskostnad		15 228	18 392
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 228</b>	<b>18 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 155</b>	<b>-18 269</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 308	30 868
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 241</b>	<b>109 439</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 241</b>	<b>109 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	94 500	94 500
Overføringer annen egenkapital	6	-36 259	14 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 241</b>	<b>109 439</b>



Organisasjonsnr: 919 213 272  
VIKØRENBYGGET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	6 721	2 720
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 721</b>	<b>2 720</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	928 150	1 022 080
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>928 150</b>	<b>1 022 080</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>934 871</b>	<b>1 024 800</b>
--------------------------	--	----------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		625	146 997
Andre fordringer		36 080	
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 705</b>	<b>146 997</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	202 725	258 913
---	---	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>239 430</b>	<b>405 910</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 174 301</b>	<b>1 430 710</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital	6	-15 570	-15 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>334 430</b>	<b>334 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	198 733	234 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 733</b>	<b>234 992</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>533 163</b>	<b>569 422</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	407 317	504 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>407 317</b>	<b>504 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>407 317</b>	<b>504 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	57 608	9 361
Betalbar skatt	20 402	33 197
Skyldige offentlige avgifter	39 925	98 992
Annen kortsiktig gjeld	115 886	214 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>233 821</b>	<b>356 411</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>641 138</b>	<b>861 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 174 301</b>	<b>1 430 710</b>



Organisasjonsnr: 919 213 272  
VIKØRENBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3500.00	350000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arkitektfirma Jon Vikøren AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bystøl AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen tilsette pr 311220. Selskapet er såleis heller ikke pliktig til å ha tenestepensjon etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder  
Styret

Selskapet har valt bort revisjon og har ingen kostnader knytt til dette.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Vikørenbygget AS

Org.nr: 919 213 272

### Noter til rekneskapet for 2020

#### Note 1 - Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova sine bestemmelser og god rekneskapskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar postar som forfell til betaling innan eitt år etter balansedagen, samt postar som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige postar er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidlar vert vurderte til kostpris, men vert nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje forventast å vera forbigåande. Anleggsmidlar med begrensa økonomisk levetid vert avskrivne planmessig. Langsiktig gjeld balanseførast til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidlar*

Varige driftsmidlar balanseførast og vert avskrivne over driftsmidlet si forventa økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidlar vert kostnadsført løpande under driftskostnader, medan påkostningar eller forbetringar vert tillagt driftsmidlet sin kostpris og avskrive i takt med driftsmidlet.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antal	Pålydande	Balanseført
Ordinære aksjer	100	3 500	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eigarandel	Stemmeandel
Arkitektfirma Jon Vikøren AS	50	50 %	50 %
Bystøl AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, tal tilsette, lån til tilsette og godtgjersle til revisor

Selskapet har ingen tilsette pr 31.12.20. Selskapet er såleis heller ikkje pliktig til å ha tenestepensjon etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Selskapet har valt bort revisjon og har ingen kostnader knytt til dette.

#### Note 4 - Bankinnskott

11.05.2021

Side 1



## Vikørenbygget AS

Org.nr: 919 213 272

### Noter til rekneskapet for 2020

Selskapet har ingen bundne midlar per 31.12.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygningar og annan eigedom	Sum
Kostpris 01.01.	1 233 617	1 233 617
Kostpris 31.12.	1 233 617	1 233 617
Akk.avskrivning 31.12.	-305 467	-305 467
Balanseført pr. 31.12.	928 150	928 150
Årets avskrivningar	93 930	93 930
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 6 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan innskoten eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum
Eigenkapital 01.01.	350 000	-15 570	234 992	569 422
Årsresultat	0	0	58 241	58 241
Avsett utbytte	0	0	-94 500	-94 500
Eigenkapital 31.12.	350 000	-15 570	198 733	533 163

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	20 402	33 197
For mye (lite) avsatt tidligere år	-93	0
Endring utsett skatt	-4 001	-2 329
Årets totale skattekostnad	16 308	30 868
Berekening av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	74 549	140 307
Endring i midlertidige skilnader	18 187	10 588
Årets skattegrunnlag	92 736	150 895
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	20 402	33 197



**Vikørenbygget AS**

Org.nr: 919 213 272

---

**Noter til rekneskapet for 2020**

**Note 8 - Fortsatt drift og koronasituasjonen**

Rekneskapet er sett opp under føresetnad om fortsatt drift.

WHO erklærte koronautbrot som ei global folkehelsekrise 30. januar 2020, og som ein global pandemi 11. mars 2020 og næringslivet generelt, og næringslivet generelt er prega av dette.

Selskapet sine framtidige inntekter kan vere usikre dersom kundane blir borte som følge av denne krisa.

Styret vurderer situasjonen fortløpande og gjer dei tiltak som er naudsynte.