



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 213 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKER HOLDING AS
Forretningsadresse: Vikerfjellet 18C
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		610 097	195 704
Sum inntekter		610 097	195 704
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 100	180 400
Annen driftskostnad	3	354 502	329 957
Sum kostnader		767 602	510 357
Driftsresultat		-157 505	-314 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 547	136 450
Annen finansinntekt			400
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			876 342
Sum finansinntekter		8 547	1 013 192
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		808 916	
Annen rentekostnad		358 754	156 855
Sum finanskostnader		1 167 670	156 855
Netto finans		-1 159 123	856 337
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 316 627	541 683
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 316 627	541 683
Årsresultat		-1 316 627	541 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 316 627	541 683
Totalresultat		-1 316 627	541 683
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			541 683



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-1 316 627	
Sum overføringer og disponeringer		-1 316 627	541 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 853 502	18 266 602
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		17 853 502	18 266 602
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 167 399	5 173 415
Sum finansielle anleggsmidler		4 167 399	5 173 415
Sum anleggsmidler		22 020 901	23 440 017
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 925	35 925
Sum fordringer		5 925	35 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 511	183 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 511	183 962
Sum omløpsmidler		62 436	219 887
SUM EIENDELER		22 083 337	23 659 904

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 860 213	14 176 840
Sum opptjent egenkapital		12 860 213	14 176 840
Sum egenkapital		13 210 213	14 526 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 857 584	9 111 876
Sum annen langsiktig gjeld		8 857 584	9 111 876
Sum langsiktig gjeld		8 857 584	9 111 876
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		15 541	21 188
Sum kortsiktig gjeld		15 541	21 188
Sum gjeld		8 873 125	9 133 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 083 337	23 659 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714200

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 213 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKER HOLDING AS
Forretningsadresse: Vikerefjellet 18C
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023





Organisasjonsnr: 989 213 601
VIKER HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	17 853 502	18 266 602
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		17 853 502	18 266 602
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		4 167 399	5 173 415
Sum finansielle		4 167 399	5 173 415
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		22 020 901	23 440 017
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		5 925	35 925
Sum fordringer		5 925	35 925
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		56 511	183 962
Sum bankinnskudd,		56 511	183 962
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		62 436	219 887
SUM EIENDELER		22 083 337	23 659 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000



Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 860 213	14 176 840
Sum opptjent egenkapital		12 860 213	14 176 840
Sum egenkapital		13 210 213	14 526 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 857 584	9 111 876
Sum annen langsiktig gjeld		8 857 584	9 111 876
Sum langsiktig gjeld		8 857 584	9 111 876
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		15 541	21 188
Sum kortsiktig gjeld		15 541	21 188
Sum gjeld		8 873 125	9 133 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 083 337	23 659 904



Organisasjonsnr: 989 213 601
VIKER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Viker Holding AS



Resultatregnskap

Viker Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		610 097	195 704
Sum driftsinntekter		610 097	195 704
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 100	180 400
Annen driftskostnad	3	354 502	329 957
Sum driftskostnader		767 602	510 357
Driftsresultat		-157 505	-314 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 547	136 450
Annen finansinntekt		0	400
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	876 342
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		808 916	0
Annen rentekostnad		358 754	156 855
Resultat av finansposter		-1 159 123	856 337
Resultat før skattekostnad		-1 316 627	541 683
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-1 316 627	541 683
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	541 683
Overført fra annen egenkapital		1 316 627	0
Sum overføringer		-1 316 627	541 683



Balanse
Viker Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 853 502	18 266 602
Sum varige driftsmidler		17 853 502	18 266 602
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 167 399	5 173 415
Sum finansielle anleggsmidler		4 167 399	5 173 415
Sum anleggsmidler		22 020 901	23 440 017
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		5 925	35 925
Sum fordringer		5 925	35 925
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 511	183 962
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		56 511	183 962
Sum omløpsmidler		62 436	219 887
Sum eiendeler		22 083 337	23 659 904



Balanse
Viker Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		12 860 213	14 176 840
Sum opptjent egenkapital		<u>12 860 213</u>	<u>14 176 840</u>
Sum egenkapital		<u>13 210 213</u>	<u>14 526 840</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 857 584	9 111 876
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 857 584</u>	<u>9 111 876</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		15 541	21 188
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 541</u>	<u>21 188</u>
Sum gjeld		<u>8 873 125</u>	<u>9 133 064</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 083 337</u>	<u>23 659 904</u>

Fredrikstad, 18.08.2023
Styret i Viker Holding AS

Ragnhild Engebretsen
Styreleder/daglig leder



Viker Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Aksjer og andeler:

Aksjer og andeler er ført opp til markedsverdi 31.12.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	18 714 902	18 714 902
= Anskaffelseskost 31.12.22	18 714 902	18 714 902
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	861 400	861 400
= Bokført verdi 31.12.22	17 853 502	17 853 502
Årets ordinære avskrivninger	413 100	413 100
Økonomisk levetid	30-50 år	



Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det har ikke vært utbetalt honorarer eller godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 316 627	541 683
Permanente forskjeller	801 430	-876 342
Endring i midlertidige forskjeller	413 100	180 400
Skattepliktig inntekt	-102 098	-154 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-861 400	-448 300	413 100
Sum	-861 400	-448 300	413 100
Akkumulert fremførbart underskudd	-463 861	-361 763	102 098
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 325 261	810 063	-515 198
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2022
	7 245 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -8 857 584. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 15 294 455.



Note 6 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Viker Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	350	1000,00	350000,00
Sum	350	1000,00	350 000,00

Hver aksje har samme rett i selskapet.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12. var:

	Ordinære	Eier- andel
Ragnhild Engebretsen	350	100,0
Totalt antall aksjer	350	100,0



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Viker Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Viker Holding AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CL3K7-7UEZM-DJHYW-E6P7E-8A2E3-5NSZL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Gulestø

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-08-18 10:35:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CL3K7-7UEZM-DJHYW-E6P7E-8A2E3-5NSZL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>