



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 881 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 10 AS
Forretningsadresse: Strandgata 10
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 180	236 750
Sum inntekter		330 180	236 750
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	12	129 160	110 791
Sum kostnader		129 160	110 791
Driftsresultat		201 020	125 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	14
Sum finansinntekter		72	14
Annen rentekostnad		306 840	258 943
Sum finanskostnader		306 840	258 943
Netto finans		-306 768	-258 929
Ordinært resultat før skattekostnad		-105 748	-132 969
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-105 373	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-375	-132 969
Årsresultat		-375	-132 969
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-375	-132 969
Sum overføringer og disponeringer		-375	-132 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	105 373	
Sum immaterielle eiendeler		105 373	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14	12 956 745	10 526 906
Sum varige driftsmidler		12 956 745	10 526 906
Sum anleggsmidler		13 062 118	10 526 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	30 000	
Sum fordringer		30 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	519 681	662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		519 681	662
Sum omløpsmidler		549 681	662
SUM EIENDELER		13 611 800	10 527 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 8, 13	30 000	30 000
Overkurs	13	5 680	5 680
Sum innskutt egenkapital		35 680	35 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	394 134	393 759
Sum opptjent egenkapital		-394 134	-393 759
Sum egenkapital	13	-358 454	-358 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser			5 421
Sum avsetninger for forpliktelser			5 421
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 550 000	8 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 932 111	2 181 292
Sum annen langsiktig gjeld		12 482 111	10 731 292
Sum langsiktig gjeld		12 482 111	10 736 713
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 449 932	29 412
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld		38 210	119 522
Sum kortsiktig gjeld		1 488 143	148 934
Sum gjeld		13 970 253	10 885 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 611 800	10 527 569



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Til generalforsamlingen i Strandgata 10 AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandgata 10 AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 375.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 4 av 9

Bugge Revisjonskontor AS, Fannestrandveien 83, 6416 Molde - Telefon: 71 20 39 40 - Mail: bugge@revisjonskontor.no
Medlem av DNR - Revisorregisteret/Foretaksregisteret: NO 930 344 281 MVA - Autorisert regnskapsførerselskap



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Molde, den 27. juli 2020

Tore Folke-Olsen
Registrert revisor

Side 2 av 2



Noter 2019 Strandgata 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Årsregnskapet 2019 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(105 748)	(132 969)
+/- Permanente forskjeller	14 859	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	5 019	18 471
Årets skattegrunnlag	(85 870)	(114 498)
+/- Endring i utsatt skatt	(105 373)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(105 373)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Kortsiktig gjeld	(5 421)	0	(5 421)
Gevinst- og tapskonto	52 197	41 757	10 440
Skattemessig fremførbart underskudd	(434 854)	(520 725)	85 870
Netto forskjeller	(388 078)	(478 967)	90 889
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	388 078	0	388 078
Sum midlertidige forskjeller	0	(478 967)	478 967
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	(105 373)	105 373

Note 4 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 663.



Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 550 000	8 550 000
Sum	8 550 000	8 550 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	12 656 745	10 226 906
Tomt Strandgata 10	300 000	300 000
Sum	12 956 745	10 526 906

Av langsiktig gjeld på kr 8 550 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 6 - Aksjonærer

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Hungnes, Knut	60	60,00%
PANORAMA INVEST AS	40	40,00%
Sum	100	100,00%

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	30 000	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	30 000	

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 9 - Lån fra tilknyttet selskap og gjeld til eiere

Långiver	Eierandel	Beløp
Gjeld til Knut Hungnes	60%	(2 232 111)
Lån fra Panorama Invest AS	40%	(700 000)
Lån fra Panorama K10 AS	0%	(1 000 000)
Sum		(3 932 111)

Lånene og gjelden er ikke renteberegnet.



Note 10 - Aksjeinnehav ledende person

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styret leder/daglig leder	Knut Hungnes	60

Note 11 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder og styreleder i 2019.

Note 12 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 0. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	5 680	(393 759)	(358 079)
Årets resultat			(375)	(375)
Egenkapital 31.12.2019	30 000	5 680	(394 134)	(358 454)

Note 14 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	300 000	10 226 906	10 526 906
Tilgang i året	0	2 429 839	2 429 839
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	300 000	12 656 745	12 956 745
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	300 000	12 656 745	12 956 745

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær