



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 268 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RITIRA AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 45A
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ritira
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		668 859	204 750
Sum inntekter		668 859	204 750
Kostnader			
Varekostnad		3 125	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	511 222	511 222
Annen driftskostnad		488 988	990 954
Sum kostnader		1 003 335	1 502 176
Driftsresultat		-334 476	-1 297 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 497	0
Sum finansinntekter		3 497	0
Annen rentekostnad		272 676	272 676
Annen finanskostnad		1 493	0
Sum finanskostnader		274 169	272 676
Netto finans		-270 672	-272 676
Resultat før skattekostnad		-605 148	-1 570 102
Årsresultat		-605 148	-1 570 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-605 148	-1 570 102
Sum overføringer og disponeringer		-605 148	-1 570 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 128 219	10 548 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	156 595	247 268
Sum varige driftsmidler		10 284 814	10 796 036
Sum anleggsmidler		10 284 814	10 796 036
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		300	0
Sum fordringer		300	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 264	20 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 264	20 813
Sum omløpsmidler		111 564	20 813
SUM EIENDELER		10 396 378	10 816 849
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 010 286	2 405 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-3 010 286	-2 405 138
Sum egenkapital		-2 980 286	-2 375 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 376 663	13 191 987
Sum annen langsiktig gjeld		13 376 663	13 191 987
Sum langsiktig gjeld		13 376 663	13 191 987
Sum gjeld		13 376 663	13 191 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 396 377	10 816 849
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 604582

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 268 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RITIRA AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 45A
0267 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ritira
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 921 268 173
RITIRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		668 859	204 750
Sum inntekter		668 859	204 750
Kostnader			
Varekostnad		3 125	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	511 222	511 222
Annen driftskostnad		488 988	990 954
Sum kostnader		1 003 335	1 502 176
Driftsresultat		-334 476	-1 297 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 497	0
Sum finansinntekter		3 497	0
Annen rentekostnad		272 676	272 676
Annen finanskostnad		1 493	0
Sum finanskostnader		274 169	272 676
Netto finans		-270 672	-272 676
Resultat før skattekostnad		-605 148	-1 570 102
Årsresultat		-605 148	-1 570 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-605 148	-1 570 102
Sum overføringer og disponeringer		-605 148	-1 570 102



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 376 663	13 191 987
Sum annen langsiktig gjeld		13 376 663	13 191 987
Sum langsiktig gjeld		13 376 663	13 191 987
Sum gjeld		13 376 663	13 191 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 396 377	10 816 849
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 921 268 173
RITIRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
13376663.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld