



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 279 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSLETTEN NORD AS
Forretningsadresse: Sagaflaten 2
9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: H Mannsverk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 055	23 392
Sum kostnader		21 055	23 392
Driftsresultat		-21 055	-23 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 481 050	988 060
Sum finansinntekter		1 481 050	988 060
Annen rentekostnad		1 112 103	965 617
Sum finanskostnader		1 112 103	965 617
Netto finans		368 948	22 443
Resultat før skattekostnad		347 893	-949
Skattekostnad		76 327	0
Årsresultat		271 566	-949
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	400 000
Avgitt konsernbidrag		270 615	0
Annen egenkapital		-299 050	-400 949
Sum overføringer og disponeringer		271 565	-949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 495 804	22 495 804
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	7 304 401	8 126 341
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 160 557	2 160 557
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		555 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		32 515 762	32 782 702
Sum anleggsmidler		32 515 762	32 782 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	1 481 050	988 060
Sum fordringer		1 481 050	988 060
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 947	3 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 947	3 321
Sum omløpsmidler		1 527 997	991 381
SUM EIENDELER		34 043 759	33 774 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	437 179	437 179
Annen innskutt egenkapital	4	2 160 557	2 160 557
Sum innskutt egenkapital		2 597 736	2 597 736
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 998 970	15 298 019
Sum opptjent egenkapital		14 998 970	15 298 019
Sum egenkapital		17 596 706	17 895 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 023 000	15 628 124
Sum annen langsiktig gjeld		16 023 000	15 628 124
Sum langsiktig gjeld		16 023 000	15 628 124
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		346 942	0
Annen kortsiktig gjeld		77 111	250 204
Sum kortsiktig gjeld		424 053	250 204
Sum gjeld		16 447 053	15 878 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 043 759	33 774 083



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 378515

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 279 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSLETTEN NORD AS
Forretningsadresse: Sagaflaten 2
9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: H Mannsverk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Organisasjonsnr: 989 279 475
SOLSLETTEN NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 055	23 392
Sum kostnader		21 055	23 392
Driftsresultat		-21 055	-23 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 481 050	988 060
Sum finansinntekter		1 481 050	988 060
Annen rentekostnad		1 112 103	965 617
Sum finanskostnader		1 112 103	965 617
Netto finans		368 948	22 443
Resultat før skattekostnad		347 893	-949
Skattekostnad		76 327	0
Årsresultat		271 566	-949
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	400 000
Avgitt konsernbidrag		270 615	0
Annen egenkapital		-299 050	-400 949
Sum overføringer og disponeringer		271 565	-949



Organisasjonsnr: 989 279 475
SOLSLETTEN NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		22 495 804	22 495 804
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	7 304 401	8 126 341
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 160 557	2 160 557
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		555 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		32 515 762	32 782 702
Sum anleggsmidler		32 515 762	32 782 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	1 481 050	988 060
Sum fordringer		1 481 050	988 060
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 947	3 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 947	3 321
Sum omløpsmidler		1 527 997	991 381
SUM EIENDELER		34 043 759	33 774 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	437 179	437 179
Annen innskutt egenkapital	4	2 160 557	2 160 557
Sum innskutt egenkapital		2 597 736	2 597 736
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 998 970	15 298 019
Sum opptjent egenkapital		14 998 970	15 298 019
Sum egenkapital		17 596 706	17 895 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 023 000	15 628 124
Sum annen langsiktig gjeld		16 023 000	15 628 124
Sum langsiktig gjeld		16 023 000	15 628 124
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		346 942	0
Annen kortsiktig gjeld		77 111	250 204
Sum kortsiktig gjeld		424 053	250 204
Sum gjeld		16 447 053	15 878 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 043 759	33 774 083



Organisasjonsnr: 989 279 475
SOLSLETTEN NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7304401.00	8126341.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	555000.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er morselskap i konsern, med datterselskapene Østlyngen Møbler AS samt Nordre Ringvei 23 AS. Solsletten Nord AS eier 33 % av aksjene i Mannsverk Eiendom AS, som er et tilknyttet selskap. Alle aksjepostene er bokført til anskaffelseskost. Det er mottatt NOK 1 481 050 i konsernbidrag fra Nordre Ringvei 23 AS, og gitt konsernbidrag på NOK 346 942 til Østlyngen Møbler AS

Note



2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
7859401.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
13503719.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
14998969.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
21084306.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån i bank er sikret med pant i fast eiendom eiet av datterselskapet Nordre Ringvei 23 AS.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BankID Signing
Håvard Mannsverk
2025-04-11

BankID Signing
Inger Mannsverk
2025-04-11

Årsregnskap

2024

Solsletten Nord AS

Utarbeidet av

Enter Revisjon



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-21 055	-23 392
Sum driftskostnader		-21 055	-23 392
Driftsresultat		-21 055	-23 392
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 481 050	988 060
Sum finansinntekter		1 481 050	988 060
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 112 103	-965 617
Sum finanskostnader		-1 112 103	-965 617
Netto finans		368 948	22 443
Resultat før skattekostnad		347 893	-949
Skattekostnad		-76 327	0
Årsresultat		271 566	-949
Overføringer			
Tilleggsutbytte		300 000	400 000
Avgitt konsernbidrag		270 615	0
Annen egenkapital		-299 050	-400 949
Sum overføringer		271 566	-949

BankID Signing
Håvard Mørnsværk
2025-04-11


BankID Signing
Inger Mørnsværk
2025-04-11




SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 495 804	22 495 804
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	7 304 401	8 126 341
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 160 557	2 160 557
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		555 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		32 515 762	32 782 702
Sum anleggsmidler		32 515 762	32 782 702
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 481 050	988 060
Sum fordringer		1 481 050	988 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 947	3 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 947	3 321
Sum omløpsmidler		1 527 997	991 381
SUM EIENDELER		34 043 759	33 774 083

 BankID Svingning
Høyer Mannsverk
2025-04-11

 BankID Svingning
Høyer Mannsverk
2025-04-11



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	437 179	437 179
Annen innskutt egenkapital	4	2 160 557	2 160 557
Sum innskutt egenkapital		2 597 736	2 597 736
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 998 970	15 298 019
Sum opptjent egenkapital		14 998 970	15 298 019
Sum egenkapital		17 596 706	17 895 755
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 023 000	15 628 124
Sum annen langsiktig gjeld		16 023 000	15 628 124
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		346 942	0
Annen kortsiktig gjeld		77 111	250 204
Sum kortsiktig gjeld		424 053	250 204
Sum gjeld		16 447 053	15 878 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 043 759	33 774 083

BankID Signing
Håvard Mannsverk
2025-04-11

BankID Signing
Inger Mannsverk
2025-04-11

ALTA, 11.04.2025

Håvard Mannsverk
styrets leder / daglig leder

Inger Mannsverk
styremedlem



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 304 401	8 126 341
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	555 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er morselskap i konsern, med datterselskapene Østlyngen Møbler AS samt Nordre Ringvei 23 AS.

Solsletten Nord AS eier 33 % av aksjene i Mannsverk Eiendom AS, som er et tilknyttet selskap.

Alle aksjepostene er bokført til anskaffelseskost.

Det er mottatt NOK 1 481 050 i konsernbidrag fra Nordre Ringvei 23 AS, og gitt konsernbidrag på NOK 346 942 til Østlyngen Møbler AS



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 7 859 401

BankID Signering
Håvard Mannsværk
2025-04-11

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	437 179	437 179

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Håvard Mannsværk	1	100,00	Ordinære

BankID Signering
Inger Mannsværk
2025-04-11

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	437 179	2 160 557	15 298 019	17 895 755
Årsresultat	0	0	271 566	271 566
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-300 000	-300 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-270 615	-270 615
Egenkapital 31.12.2024	437 179	2 160 557	14 998 970	17 596 706

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	13 503 719
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 998 969
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 084 306
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lån i bank er sikret med pant i fast eiendom eiet av datterselskapet Nordre Ringvei 23 AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	76 327	0
Skattekostnad	76 327	0



SOLSLETTEN NORD AS

989 279 475

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	347 893	-949
Permanente forskjeller	-1 481 050	-988 060
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-949	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 134 108	988 060
Skattepliktig inntekt	2	-949

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	76 327	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-76 327	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-949	0	-949
Netto forskjeller	-949	0	-949
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	949	0	949
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



Til generalforsamlingen i Solsletten Nord AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solsletten Nord AS som viser et overskudd på NOK 271 566. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 11. april 2025

Enter Revisjon Finnmark AS


Trond Madssen

Statsautorisert revisor



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-21 055	-23 392
Sum driftskostnader		-21 055	-23 392
Driftsresultat		-21 055	-23 392
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 481 050	988 060
Sum finansinntekter		1 481 050	988 060
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 112 103	-965 617
Sum finanskostnader		-1 112 103	-965 617
Netto finans		368 948	22 443
Resultat før skattekostnad		347 893	-949
Skattekostnad		-76 327	0
Årsresultat		271 566	-949
Overføringer			
Tilleggsutbytte		300 000	400 000
Avgitt konsernbidrag		270 615	0
Annen egenkapital		-299 050	-400 949
Sum overføringer		271 566	-949



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 495 804	22 495 804
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	7 304 401	8 126 341
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 160 557	2 160 557
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		555 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		32 515 762	32 782 702
Sum anleggsmidler		32 515 762	32 782 702
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 481 050	988 060
Sum fordringer		1 481 050	988 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 947	3 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 947	3 321
Sum omløpsmidler		1 527 997	991 381
SUM EIENDELER		34 043 759	33 774 083



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	437 179	437 179
Annen innskutt egenkapital	4	2 160 557	2 160 557
Sum innskutt egenkapital		2 597 736	2 597 736
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 998 970	15 298 019
Sum opptjent egenkapital		14 998 970	15 298 019
Sum egenkapital		17 596 706	17 895 755
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 023 000	15 628 124
Sum annen langsiktig gjeld		16 023 000	15 628 124
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		346 942	0
Annen kortsiktig gjeld		77 111	250 204
Sum kortsiktig gjeld		424 053	250 204
Sum gjeld		16 447 053	15 878 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 043 759	33 774 083

ALTA, 11.04.2025

Håvard Mannsverk
styrets leder / daglig leder

Inger Mannsverk
styremedlem



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 304 401	8 126 341
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	555 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er morselskap i konsern, med datterselskapene Østlyngen Møbler AS samt Nordre Ringvei 23 AS.

Solsletten Nord AS eier 33 % av aksjene i Mannsverk Eiendom AS, som er et tilknyttet selskap.

Alle aksjepostene er bokført til anskaffelseskost.

Det er mottatt NOK 1 481 050 i konsernbidrag fra Nordre Ringvei 23 AS, og gitt konsernbidrag på NOK 346 942 til Østlyngen Møbler AS



SOLSLETTEN NORD AS
989 279 475

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 7 859 401

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	437 179	437 179

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Håvard Mannsverk	1	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	437 179	2 160 557	15 298 019	17 895 755
Årsresultat	0	0	271 566	271 566
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-300 000	-300 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-270 615	-270 615
Egenkapital 31.12.2024	437 179	2 160 557	14 998 970	17 596 706

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	13 503 719
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 998 969
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 084 306
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lån i bank er sikret med pant i fast eiendom eiet av datterselskapet Nordre Ringvei 23 AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	76 327	0
Skattekostnad	76 327	0



SOLSLETTEN NORD AS

989 279 475

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	347 893	-949
Permanente forskjeller	-1 481 050	-988 060
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-949	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 134 108	988 060
Skattepliktig inntekt	2	-949

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	76 327	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-76 327	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-949	0	-949
Netto forskjeller	-949	0	-949
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	949	0	949
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0