



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 878 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAUMEN UTBYGGINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Kanalveien 105B
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			14 290
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 573	181 622
Sum kostnader		21 573	195 912
Driftsresultat		-21 573	-195 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 268	11 922
Annen renteinntekt		5 000	3 500
Sum finansinntekter		8 268	15 423
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 200	41 500
Sum finanskostnader		43 200	41 500
Netto finans		-34 932	-26 078
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 506	-221 989
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 506	-221 989
Årsresultat		-56 506	-221 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 506	-221 989
Totalresultat		-56 506	-221 989
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-56 506	-221 989
Sum overføringer og disponeringer		-56 506	-221 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	714 800	709 800
Konsernfordringer	4	583 419	601 774
Sum fordringer		1 298 219	1 311 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		525	476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		525	476
Sum omløpsmidler		1 298 744	1 312 049
SUM EIENDELER		1 298 744	1 312 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 500)	3	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		298 356	241 851
Sum opptjent egenkapital		-298 356	-241 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	2, 5	201 644	258 149
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 097 100	1 053 900
Sum kortsiktig gjeld		1 097 100	1 053 900
Sum gjeld		1 097 100	1 053 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 298 744	1 312 049



Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
NO-5914 Isdalstø
Norway

Tel: +47 56 35 22 20
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nordstraumen Utbyggingsselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nordstraumen Utbyggingsselskap AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 56.506. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Nordstraumen Utbyggingsselskap AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 714.800 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Isdalstø, 22. februar 2021
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Nordstraumen Utbyggingssselskap AS

Org.nr.: 989 878 190



Nordstraumen Utbyggingsselskap AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Varekostnad	0	14 290
1	Annen driftskostnad	21 573	181 622
	Sum driftskostnader	<u>21 573</u>	<u>195 912</u>
	Driftsresultat	<u>-21 573</u>	<u>-195 912</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3 268	11 922
	Annen renteinntekt	5 000	3 500
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	43 200	41 500
	Resultat av finansposter	<u>-34 932</u>	<u>-26 078</u>
	Arsresultat	<u>-56 506</u>	<u>-221 989</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført fra annen egenkapital	56 506	221 989
	Sum overføringer	<u>-56 506</u>	<u>-221 989</u>



Nordstraumen Utbyggingsselskap AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
4	Fordring på konsernselskaper	583 419	601 774
1	Andre kortsiktige fordringer	714 800	709 800
	Sum fordringer	<u>1 298 219</u>	<u>1 311 574</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>525</u>	<u>476</u>
	Sum omløpsmidler	<u>1 298 744</u>	<u>1 312 049</u>
	SUM EIENDELER	<u>1 298 744</u>	<u>1 312 049</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 500)	500 000	500 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
	Opptjent egenkapital		
	Udekket tap	-298 356	-241 851
	Sum opptjent egenkapital	<u>-298 356</u>	<u>-241 851</u>
2, 5	Sum egenkapital	<u>201 644</u>	<u>258 149</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
4	Gjeld til konsernselskaper	1 097 100	1 053 900
	Sum kortsiktig gjeld	<u>1 097 100</u>	<u>1 053 900</u>
	Sum gjeld	<u>1 097 100</u>	<u>1 053 900</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>1 298 744</u>	<u>1 312 049</u>

Bergen, 15. februar 2021

Stig Hole
styrets leder/daglig leder

Jostein Brosvik
styremedlem

Tore Grimstad
styremedlem

Hans Skorpen
styremedlem



Nordstraumen Utbyggingsselskap AS Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskap.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ytt lån kr 714 800 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven da det ikke er stilt betryggende sikkerhet. Lånet er renteberegnet.

Honorar til revisor inkl. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	7 000	18 750
Annen bistand	13 938	17 875
Sum	20 938	36 625



Nordstraumen Utbyggingsselskap AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-56 506	-221 989
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-56 506	-221 989

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-56 506	-221 989
Beregnet skatt av resultat før skatt	-12 431	-48 838
Sum	-12 431	-48 838
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-789 351	-732 845	56 506
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	789 351	732 845	-56 506
Utsatt skattefordel (22 %)	-173 657	-161 226	12 431

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordstraumen Utbyggingsselskap AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500	500 000
Sum	1 000		500 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Harald Nordstrøm	400	40 %	40 %
LAB E-Invest AS	600	60 %	60 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %



Nordstraumen Utbyggingsselskap AS Noter til regnskapet 2020

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern		0	583 419*	601 774
Sum	0	0	583 419	601 774

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	-1 097 100	-1 053 900
Sum	0	0	-1 097 100	-1 053 900

			2020	2019
*) I posten inngår konsernkonto i DNB/Danske Bank			583 419	601 774

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2019	500 000	-241 851	258 149
<i>Årets endring i EK</i>			
Årets resultat		-56 506	-56 506
EK pr. 31.12.2020	500 000	-298 356	201 644