



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 154 790  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN FOR ELDRESENTER PÅ FANA  
Forretningsadresse: Skeievegen 100  
5239 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Aarbakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	6 365	5 949
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 365</b>	<b>5 949</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	63 081	130 029
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 081</b>	<b>130 029</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 716</b>	<b>-124 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 987	3 213
Annen finansinntekt		709	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 696</b>	<b>3 213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 696</b>	<b>3 213</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-51 020	-120 867
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 103	6 103
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>6 103</b>	<b>6 103</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 103</b>	<b>6 103</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 896	299 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>248 896</b>	<b>299 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>248 896</b>	<b>299 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>254 999</b>	<b>306 019</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		254 999	306 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>254 999</b>	<b>306 019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 6	<b>254 999</b>	<b>306 019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>254 999</b>	<b>306 019</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647702

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 154 790  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN FOR ELDRESENTER PÅ FANA  
Forretningsadresse: Skeievegen 100  
5239 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Aarbakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 977 154 790  
STIFTELSEN FOR ELDRESENTER PÅ FANA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	6 365	5 949
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 365</b>	<b>5 949</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	63 081	130 029
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 081</b>	<b>130 029</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 716</b>	<b>-124 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 987	3 213
Annen finansinntekt		709	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 696</b>	<b>3 213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 696</b>	<b>3 213</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-51 020	-120 867
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 020</b>	<b>-120 867</b>



Organisasjonsnr: 977 154 790  
STIFTELSEN FOR ELDRESENTER PÅ FANA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		6 103	6 103
Sum varige driftsmidler	4	6 103	6 103
Sum anleggsmidler		6 103	6 103
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		248 896	299 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 896	299 916
Sum omløpsmidler		248 896	299 916
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>254 999</b>	<b>306 019</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		254 999	306 019
Sum opptjent egenkapital		254 999	306 019
Sum egenkapital	5, 6	254 999	306 019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>254 999</b>	<b>306 019</b>



Organisasjonsnr: 977 154 790  
STIFTELSEN FOR ELDRESENTER PÅ FANA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2023**

**Stiftelsen For Eldresenter På Fana**

**Org.nr.:977 154 790**



<b>Resultatregnskap</b>			
Stiftelsen For Eldresenter På Fana			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	2	6 365	5 949
Sum driftsinntekter		<u>6 365</u>	<u>5 949</u>
Annen driftskostnad	3	63 081	130 029
Sum driftskostnader		<u>63 081</u>	<u>130 029</u>
Driftsresultat		<u>-56 716</u>	<u>-124 080</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 987	3 213
Annen finansinntekt		709	0
Resultat av finansposter		<u>5 696</u>	<u>3 213</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-51 020</u>	<u>-120 867</u>
Resultat		<u>-51 020</u>	<u>-120 867</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-51 020</u>	<u>-120 867</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		51 020	120 867
Sum overføringer		<u>-51 020</u>	<u>-120 867</u>



<b>Balanse</b>			
Stiftelsen For Eldresenter På Fana			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 103	6 103
Sum varige driftsmidler	4	<u>6 103</u>	<u>6 103</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>6 103</u>	<u>6 103</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 896	299 916
Sum omløpsmidler		<u>248 896</u>	<u>299 916</u>
Sum eiendeler		<u>254 999</u>	<u>306 019</u>



## Balanse

### Stiftelsen For Eldresenter På Fana

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		254 999	306 019
Sum opptjent egenkapital		<u>254 999</u>	<u>306 019</u>
Sum egenkapital	5, 6	<u>254 999</u>	<u>306 019</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum egenkapital og gjeld		<u>254 999</u>	<u>306 019</u>

18.04.2024

Styret i Stiftelsen For Eldresenter På Fana

\_\_\_\_\_  
Knut Aarbakke  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Egil Harald Birkeland  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Kjellaug Henny Aarbakke  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Arvid Liland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Eli Michelsen  
styremedlem



## Noter

### Stiftelsen for Eldresenter på Fana

#### Note nr 1

##### **Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.**

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som har vesentlig innvirkning på selskapets årsregnskap.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

#### Note nr. 2 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

##### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

##### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

##### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

##### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Selskapet er en skattefri stiftelse.

##### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Stiftelsen for Eldresenteret på Fana 31.12.2023



## Noter

### Stiftelsen for Eldresenter på Fana

**Note nr. – 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer**

Det er ikke utbetalt lønn.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar til stiftelsens revisor er for året kr 8 625 inkl mva,- herav utgjør andre tjenester kr 3.125,-.

**Note nr. 4 - Tomt**

Balanseposten gjelder gnr. 119 bnr. 182 Ospåsen. Den bokførte verdi er satt lavere enn såkalt historisk kostpris. Tomten er i 2024 solgt for kr 60 000,-

**Note nr. 5 – Eiere**

Selskapet er en stiftelse.

**Note nr 6 – endring av egenkapitalen.**

Egenkapital pr 31.12.2022	kr 306 019
Resultat	kr -51 020
Egenkapital pr 31.12.2023	kr 254 999

Stiftelsen for Eldresenteret på Fana 31.12.2023



# Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Stiftelsen for Eldresenteret På Fana

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen for Eldresenteret På Fana ' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet viser et underskudd på NOK 51 020.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



## Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

### **Konklusjon om forvaltning**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen , 18.04.2024

Søreide Revisjon AS – org 930 140 031

Anne-Mari Karoliussen Flaterås  
Statsautorisert revisor

Søreide Revisjon AS  
Kanalveien 52 C  
5068 Bergen

Tlf: 468 49 284  
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr NO 930 140 031 MVA  
Post@soreiderevisjon.no