



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 438 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGERVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Midtunhaugen 17
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		755 017	659 568
Sum inntekter		755 017	659 568
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	146 054	149 799
Annen driftskostnad		203 203	366 303
Sum kostnader		349 257	516 102
Driftsresultat		405 760	143 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 843	1 669
Sum finansinntekter		1 843	1 669
Annen rentekostnad		300	12
Annen finanskostnad		1 200	
Sum finanskostnader		1 500	12
Netto finans		343	1 657
Ordinært resultat før skattekostnad		406 103	145 123
Skattekostnad på resultat	2	89 342	31 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 761	113 196
Årsresultat	3	316 761	113 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 761	113 196
Totalresultat		316 761	113 196
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		316 761	113 196
Sum overføringer og disponeringer		316 761	113 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 697 238	5 843 292
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	5 697 238	5 843 292
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 200 000	835 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 200 000	835 000
Sum anleggsmidler		6 897 238	6 678 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 967
Sum fordringer			3 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 103	26 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 103	26 404
Sum omløpsmidler		236 103	30 371
SUM EIENDELER		7 133 341	6 708 663

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		905 465	588 704
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		905 465	588 704
Sum egenkapital	3	935 465	618 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	18 862	25 805
Sum avsetninger for forpliktelser		18 862	25 805
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 000 464	6 000 464
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 464	6 000 464
Sum langsiktig gjeld		6 019 326	6 026 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 226	24 371
Betalbar skatt	2	96 285	39 179
Skyldig offentlige avgifter		22 664	
Kortsiktig konserngjeld		38 875	
Annen kortsiktig gjeld		19 500	140
Sum kortsiktig gjeld		178 550	63 690
Sum gjeld		6 197 876	6 089 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 133 341	6 708 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646921

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 438 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGERVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Midtunhaugen 17
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 921 438 591
HARDANGERVEGEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		755 017	659 568
Sum inntekter		755 017	659 568
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	146 054	149 799
Annen driftskostnad		203 203	366 303
Sum kostnader		349 257	516 102
Driftsresultat		405 760	143 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 843	1 669
Sum finansinntekter		1 843	1 669
Annen rentekostnad		300	12
Annen finanskostnad		1 200	
Sum finanskostnader		1 500	12
Netto finans		343	1 657
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	406 103	145 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 342	31 927
Årsresultat	3	316 761	113 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 761	113 196
Totalresultat		316 761	113 196
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		316 761	113 196
Sum overføringer og disponeringer		316 761	113 196



Organisasjonsnr: 921 438 591
HARDANGERVEGEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	5 697 238	5 843 292
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	5 697 238	5 843 292
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern		1 200 000	835 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 200 000	835 000
Sum anleggsmidler		6 897 238	6 678 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer			3 967
Sum fordringer			3 967
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		236 103	26 404
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		236 103	26 404
Sum omløpsmidler		236 103	30 371
SUM EIENDELER		7 133 341	6 708 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		905 465	588 704
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		905 465	588 704
Sum egenkapital	3	935 465	618 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	18 862	25 805
Sum avsetninger for forpliktelser		18 862	25 805
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 000 464	6 000 464
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 464	6 000 464
Sum langsiktig gjeld		6 019 326	6 026 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 226	24 371
Betalbar skatt	2	96 285	39 179
Skyldig offentlige avgifter		22 664	
Kortsiktig konserngjeld		38 875	
Annen kortsiktig gjeld		19 500	140
Sum kortsiktig gjeld		178 550	63 690
Sum gjeld		6 197 876	6 089 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 133 341	6 708 663



Organisasjonsnr: 921 438 591
HARDANGERVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0,001

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Hardangervegen 6 AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hardangervegen 6 AS som viser et overskudd på NOK 316 761. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

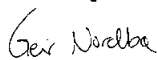
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. juni 2024
RSM Norge AS


Geir Nordbø
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening.



Årsregnskap 2023

Hardangervegen 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 438 591



Resultatregnskap			
Hardangervegen 6 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		755 017	659 568
Sum driftsinntekter		755 017	659 568
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	146 054	149 799
Annen driftskostnad		203 203	366 303
Sum driftskostnader		349 257	516 102
Driftsresultat		405 760	143 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 843	1 669
Annen rentekostnad		300	12
Annen finanskostnad		1 200	0
Resultat av finansposter		343	1 657
Resultat før skattekostnad		406 103	145 123
Skattekostnad på resultat	2	89 342	31 927
Resultat		316 761	113 196
Årsresultat	3	316 761	113 196
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		316 761	113 196
Sum overføringer		316 761	113 196



Balanse			
Hardangervegen 6 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 697 238	5 843 292
Sum varige driftsmidler	1	5 697 238	5 843 292
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 200 000	835 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 200 000	835 000
Sum anleggsmidler		6 897 238	6 678 292
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 967
Sum fordringer		0	3 967
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 103	26 404
Sum omløpsmidler		236 103	30 371
Sum eiendeler		7 133 341	6 708 663

Hardangervegen 6 AS

Side 3



Balanse			
Hardangervegen 6 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		905 465	588 704
Sum opptjent egenkapital		905 465	588 704
Sum egenkapital	3	935 465	618 704
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	18 862	25 805
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 000 464	6 000 464
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 464	6 000 464
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 226	24 371
Betalbar skatt	2	96 285	39 179
Skyldig offentlige avgifter		22 664	0
Konserngjeld		38 875	0
Annen kortsiktig gjeld		19 500	140
Sum kortsiktig gjeld		178 550	63 690
Sum gjeld		6 197 876	6 089 959
Sum egenkapital og gjeld		7 133 341	6 708 663
Bergen, 31.05.2024 Styret i Hardangervegen 6 AS			
_____ Tove Dorthea Zurhaar styreleder		_____ Christel Zurhaar Van Vlissingen styremedlem	
Hardangervegen 6 AS		Side 4	



Noter

Hardangervegen 6 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter

Hardangervegen 6 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 603 025	6 603 025
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 603 025	6 603 025
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	905 787	905 787
= Bokført verdi 31.12.23	5 697 238	5 697 238
Årets ordinære avskrivninger	146 054	146 054
Økonomisk levetid	43 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	96 285	39 179
Endring i utsatt skattefordel	-6 943	-7 252
Skattekostnad ordinært resultat	89 342	31 927
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	406 103	145 123
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	31 557	32 965
Skattepliktig inntekt	437 659	178 088
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	96 285	39 179
Sum betalbar skatt i balansen	96 285	39 179

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	85 738	117 294	31 557
Sum	85 738	117 294	31 557
Grunnlag for utsatt skatt	85 738	117 294	31 557
Utsatt skatt (22 %)	18 862	25 805	6 942
Hardangervegen 6 AS			Side 6



Noter

Hardangervegen 6 AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	30 000	0	588 704	618 704
Årets resultat			316 761	316 761
Pr. 31.12.2023	30 000	0	905 465	935 465

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hardangervegen 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
W. Zurhaar Holding AS	30 000	100,0	100,0