



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 458 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFA TRAFIKKSKOLE OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pakkhusgata 5
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Breen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		454 800	454 800
Sum inntekter		454 800	454 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	87 195	87 195
Annen driftskostnad	2	30 565	24 450
Sum kostnader		117 760	111 645
Driftsresultat		337 040	343 155
Annen rentekostnad		54	
Sum finanskostnader		54	
Netto finans		-54	
Ordinært resultat før skattekostnad		336 986	343 155
Skattekostnad på ordinært resultat	3	74 148	75 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		262 838	267 660
Årsresultat		262 838	267 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 838	267 660
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			729 000
Ordinært utbytte		240 000	
Overføringer annen egenkapital		22 838	-461 340
Sum overføringer og disponeringer		262 838	267 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1	3 008 216	3 095 410
Sum varige driftsmidler		3 008 216	3 095 410
Sum anleggsmidler		3 008 216	3 095 410
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 170	
Sum fordringer		3 170	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		458 274	114 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 274	114 959
Sum omløpsmidler		461 444	114 959
SUM EIENDELER		3 469 660	3 210 369
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		885 000	885 000
Sum innskutt egenkapital		885 000	885 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 975 406	1 952 567
Sum opptjent egenkapital		1 975 406	1 952 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 860 406	2 837 567
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	160 979	162 296
Sum avsetninger for forpliktelser		160 979	162 296
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		160 979	162 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 100
Betalbar skatt		75 465	75 596
Utbytte		240 000	
Annen kortsiktig gjeld		132 810	132 810
Sum kortsiktig gjeld		448 275	210 506
Sum gjeld		609 254	372 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 469 660	3 210 369



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 317661

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 458 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFA TRAFIKKSKOLE OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pakkhusgata 5
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Breen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 458 417
ALFA TRAFIKKSKOLE OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		454 800	454 800
Sum inntekter		454 800	454 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	87 195	87 195
Annen driftskostnad			
	2	30 565	24 450
Sum kostnader		117 760	111 645
Driftsresultat		337 040	343 155
Annen rentekostnad			
		54	
Sum finanskostnader		54	
Netto finans		-54	
Ordinært resultat før skattekostnad			
		336 986	343 155
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3	74 148	75 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		262 838	267 660
Årsresultat		262 838	267 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 838	267 660
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			
			729 000
Ordinært utbytte			
		240 000	
Overføringer annen egenkapital			
		22 838	-461 340
Sum overføringer og disponeringer		262 838	267 660



Organisasjonsnr: 991 458 417
ALFA TRAFIKKSKOLE OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Fast eiendom 1 3 008 216 3 095 410
Sum varige driftsmidler 3 008 216 3 095 410

Sum anleggsmidler 3 008 216 3 095 410

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 170
Sum fordringer 3 170

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 458 274 114 959

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 458 274 114 959

Sum omløpsmidler 461 444 114 959

SUM EIENDELER 3 469 660 3 210 369

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 885 000 885 000
Sum innskutt egenkapital 885 000 885 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 975 406 1 952 567
Sum opptjent egenkapital 1 975 406 1 952 567

Sum egenkapital 2 860 406 2 837 567

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 160 979 162 296

Sum avsetninger for
forpliktelser 160 979 162 296

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	160 979	162 296
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 100
Betalbar skatt	75 465	75 596
Utbytte	240 000	
Annen kortsiktig gjeld	132 810	132 810
Sum kortsiktig gjeld	448 275	210 506
Sum gjeld	609 254	372 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 469 660	3 210 369



Organisasjonsnr: 991 458 417
ALFA TRAFIKKSKOLE OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Alfa Trafikkskole og Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 991458417

Utarbeidet av:
Ocon Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 223
2151 ÅRNES
Organisasjonsnr. 984545045



Alfa Trafikkskole og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		454 800	454 800
Sum driftsinntekter		454 800	454 800
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	87 195	87 195
Annen driftskostnad	2	30 565	24 450
Sum driftskostnader		117 760	111 645
DRIFTSRESULTAT		337 040	343 155
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		54	0
Sum finanskostnader		54	0
NETTO FINANSPOSTER		(54)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		336 986	343 155
Skattekostnad på ordinært resultat	3	74 148	75 495
ORDINÆRT RESULTAT		262 838	267 660
ÅRSRESULTAT		262 838	267 660
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		240 000	0
Tilleggsutbytte		0	729 000
Overføringer annen egenkapital		22 838	(461 340)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		262 838	267 660



Alfa Trafikkskole og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1	3 008 216	3 095 410
Sum varige driftsmidler		3 008 216	3 095 410
SUM ANLEGGSMIDLER		3 008 216	3 095 410
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		3 170	0
Sum fordringer		3 170	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		458 274	114 959
SUM OMLØPSMIDLER		461 444	114 959
SUM EIENDELER		3 469 660	3 210 369
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		885 000	885 000
Sum innskutt egenkapital		885 000	885 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 975 406	1 952 567
Sum opptjent egenkapital		1 975 406	1 952 567
SUM EGENKAPITAL		2 860 406	2 837 567
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	160 979	162 296
Sum avsetning for forpliktelser		160 979	162 296
SUM LANGSIKTIG GJELD		160 979	162 296
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 100
Betalbar skatt		75 465	75 596
Utbytte		240 000	0
Annen kortsiktig gjeld		132 810	132 810
SUM KORTSIKTIG GJELD		448 275	210 506
SUM GJELD		609 254	372 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 469 660	3 210 369

Årnes, den 24.februar 2023

.....
Gunnar Breen
Styrets leder
Daglig leder

.....
Dag Tunhøvd
Styremedlem

.....
Jon Lystad
Styremedlem



Alfa Trafikkskole og Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleien skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 359 733
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 359 733
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 264 323
+ Ordinære avskrivninger	87 195
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0

Noter for Alfa Trafikkskole og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991458417



Alfa Trafikkskole og Eiendom AS

Noter 2022

+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 351 517
Balanseført verdi pr 31/12	3 008 216
Procentsats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Lønn og andre godtgjørelse

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt honorarer til daglig leder eller styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående partner.

Revisjon er fravalgt fra og med regnskapsåret 2012.

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	731 727	737 709
= Grunnlag utsatt skatt	731 727	737 709
Utsatt skatt	160 979	162 296