



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 620 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPG INVEST AS
Forretningsadresse: Filipstad brygge 2
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		164 256	53 601
Sum kostnader		164 256	53 601
Driftsresultat		-164 256	-53 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		769	2 159
Annen finansinntekt		44 919 116	16 786 027
Sum finansinntekter		44 919 885	16 788 186
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 236 008
Annen rentekostnad		118	
Annen finanskostnad		563 293	
Sum finanskostnader		563 411	1 236 008
Netto finans		44 356 474	15 552 178
Ordinært resultat før skattekostnad		44 192 218	15 498 577
Skattekostnad på ordinært resultat	4	95 966	45 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 096 252	15 453 199
Årsresultat		44 096 252	15 453 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 096 252	15 453 199
Totalresultat		44 096 252	15 453 199
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		47 499 998	16 796 944
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 403 746	-1 343 745
Sum overføringer og disponeringer		44 096 252	15 453 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		201 077	3 529 287
Sum finansielle anleggsmidler		201 077	3 529 287
Sum anleggsmidler		201 077	3 529 287
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		726 474	556 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		726 474	556 427
Sum omløpsmidler		726 474	556 427
SUM EIENDELER		927 551	4 085 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 2	260 101	260 101
Sum innskutt egenkapital		260 101	260 101
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		354 879	3 758 625
Sum opptjent egenkapital		354 879	3 758 625
Sum egenkapital	1	614 980	4 018 726
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 605	17 125
Betalbar skatt	4	95 966	45 378
Annen kortsiktig gjeld			4 485
Sum kortsiktig gjeld		312 571	66 988
Sum gjeld		312 571	66 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		927 551	4 085 714



Til generalforsamlingen i SPG Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert SPG Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 44 096 252. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



PrimeGlobal

An Association of
Independent Accountants
-city

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av idfy. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 28. mars 2019
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



PrimeGlobal

*An Association of
Independent Accountants*

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av idfy. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD

Fødselsdato 070966

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.03.2019 15.39.59

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2018

SPG Invest AS



Resultatregnskap				
SPG Invest AS				
	Note	2018	2017	
Driftsinntekter og driftskostnader				
Annen driftskostnad		<u>164 256</u>	<u>53 601</u>	
Driftsresultat		<u>-164 256</u>	<u>-53 601</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		769	2 159	
Annen finansinntekt		31 089 245	8 173 492	
Gevinst ved salg av aksjer		13 829 871	8 612 535	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 236 008	
Annen rentekostnad		118	0	
Annen finanskostnad		563 293	0	
Resultat av finansposter		<u>44 356 474</u>	<u>15 552 178</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>44 192 218</u>	<u>15 498 577</u>	
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>95 966</u>	<u>45 378</u>	
Årsresultat		<u>44 096 252</u>	<u>15 453 199</u>	
Overføringer				
Ekstraordinært utbytte		47 499 998	16 796 944	
Overført fra annen egenkapital		3 403 746	1 343 745	
Sum overføringer		<u>44 096 252</u>	<u>15 453 199</u>	

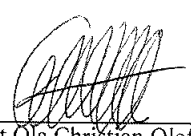
SPG Invest AS



Balanse			
SPG Invest AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>201 077</u>	<u>3 529 287</u>
Sum anleggsmidler		<u>201 077</u>	<u>3 529 287</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>726 474</u>	<u>556 427</u>
Sum omløpsmidler		<u>726 474</u>	<u>556 427</u>
Sum eiendeler		<u>927 551</u>	<u>4 085 714</u>

SPG Invest AS



Balanse				
SPG Invest AS				
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017	
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	1, 2	<u>260 101</u>	<u>260 101</u>	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		<u>354 879</u>	<u>3 758 625</u>	
Sum egenkapital	1	<u>614 980</u>	<u>4 018 726</u>	
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		216 605	17 125	
Betalbar skatt	4	95 966	45 378	
Annen kortsiktig gjeld		0	4 485	
Sum kortsiktig gjeld		<u>312 571</u>	<u>66 988</u>	
Sum gjeld		<u>312 571</u>	<u>66 988</u>	
Sum egenkapital og gjeld		<u>927 551</u>	<u>4 085 714</u>	
 Knut Holte styreleder	Oslo, 21.03.2019	 Pål Hvammen styremedlem	 Bert Ola Christian Olofsson styremedlem	
SPG Invest AS				



Noter 2018

SPG Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Utbytte inntektsføres i utbetalingsåret.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Langsiktige aksjeplasseringer

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital, 1.1. 2018	260 101	3 758 625	4 018 726
Ekstraordinære utbytter basert på mellombalanse		-47 499 998	-47 499 998
Årets resultat		44 096 252	44 096 252
Egenkapital pr 31.12.2018	260 101	354 879	614 980

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	8 969	29	260 101

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.18	Aksjer	Eierandel
Holtex AS (eid av styrets leder)	2 859	31,9 %
Chiuso Invest AB	2 352	26,2 %
PH Capital AS (eid av styremedlem Pål Hvammen)	1 759	19,6 %
Tema Invest AS	967	10,8 %
Marylebone AB	359	4,0 %
Hemso AS	359	4,0 %
Lea Capital AS	157	1,8 %
Cinq Invest AB	157	1,8 %
Totalt antall aksjer	8 969	100,0 %



Noter 2018

SPG Invest AS

Note 3 Antall ansatte og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor har mottatt kr 41 532 inkl. mva. for lovbestemt revisjon, og kr 6 000 inkl. mva. for annen bistand.

Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag	2018
Resultat før skattekostnad	44 192 218
Permanente forskjeller	(43 774 974)
Endring midlertidige forskjeller	-
Årets skattegrunnlag	417 244